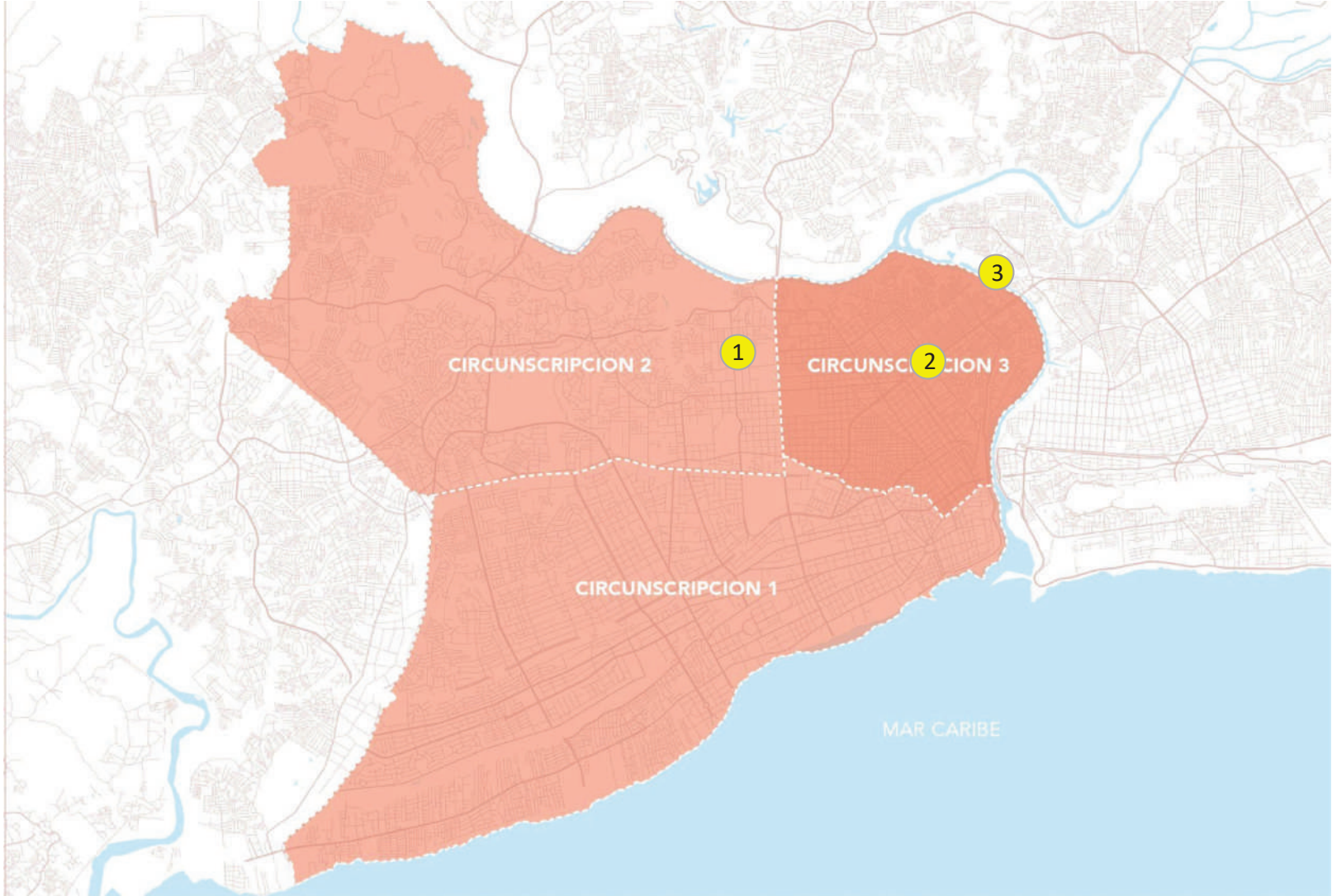


***“Re-pensando nuestras
ciudades
desde la Escuela de Arquitectura”***





Centro de Resiliencia Comunitaria en Cristo Rey

Construyendo Comunidades Resilientes al Clima en República Dominicana

 COLUMBIA UNIVERSITY
IN THE CITY OF NEW YORK



Columbia World Projects

UNIBE
ESCUELA DE
ARQUITECTURA 


INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SANTO DOMINGO
 ALCALDÍA DEL
DISTRITO NACIONAL

UNIBE: INVESTIGADOR PRINCIPAL.

CO-INVESTIGADORES:

COLUMBIA UNIVERSITY:

ESTEBAN RAFAEL GONZALEZ REYES

MARCOS BARINAS URIBE

VICTORIA DE-LANCER

VANESSA ESPAILLAT LOVETT (CWP)



LEYENDA

- Delimitación Distrito Nacional
- Sector Cristo Rey

¿QUÉ ES UN CENTRO DE RESILIENCIA?



CONSTRUYENDO
INFRAESTRUCTUR
A RESILIENTE

FASE I
(Actualidad)

LEVANTAMIENTO FÍSICO, DE VULNERABILIDADES Y CAPACIDAD DE RESILIENCIA DE CRISTO REY



ENTREVISTAS • ENCUESTAS • MAPAS POR LOS ESTUDIANTES

OBJETIVO



EVALUACIÓN COMUNITARIA Y ESTRATEGIA DE LAS PARTES INTERESADAS

“ Guía o Playbook de ”
Resiliencia Comunitaria

PLANOS DEL CENTRO DE RESILIENCIA DE CRISTO REY



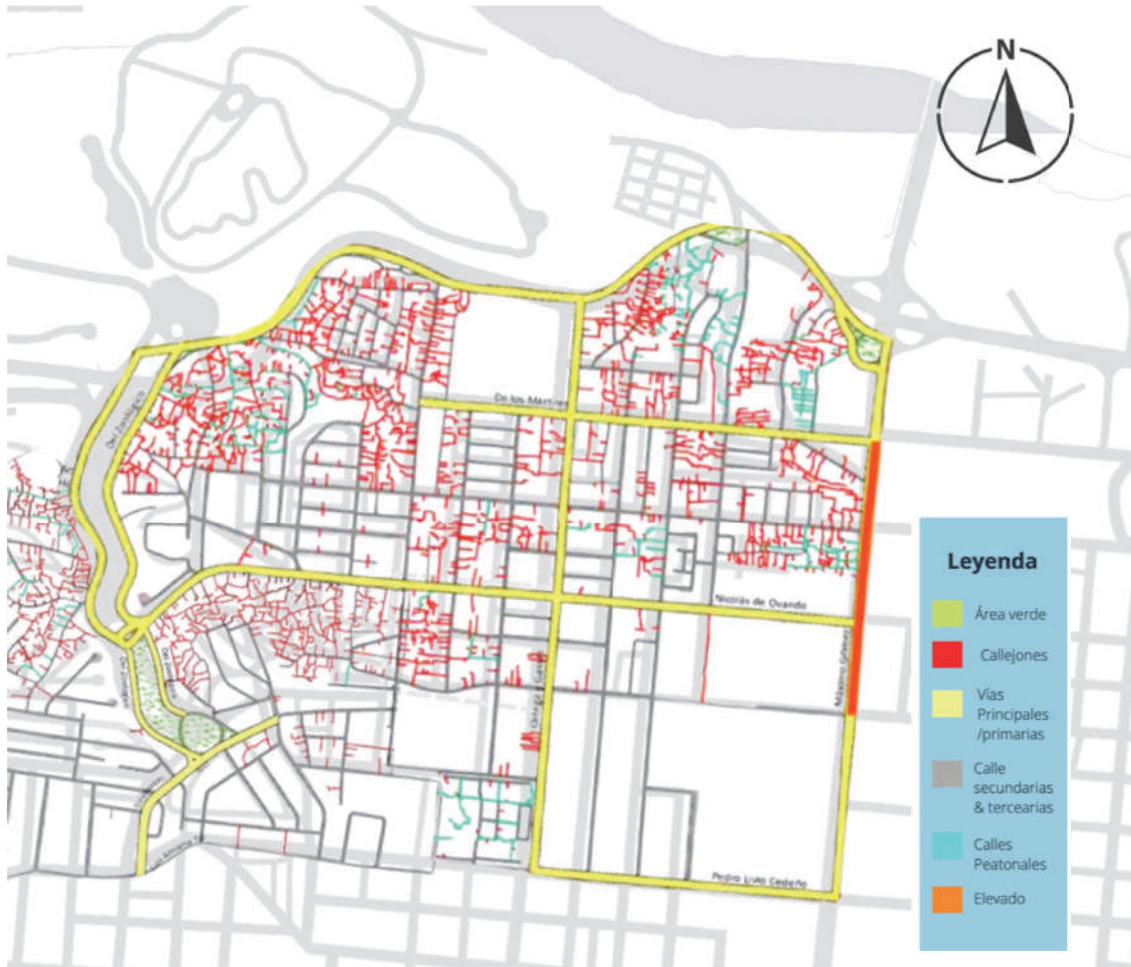
PROPUESTAS PARA LA COMUNIDAD

FASE II
(Agosto)

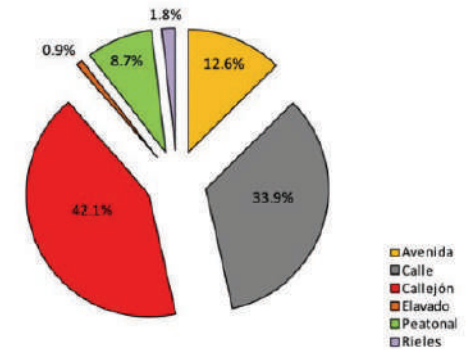


Taller Comunitario Centro Resiliencia Cristo Rey
“Visión de las familias sobre el centro”

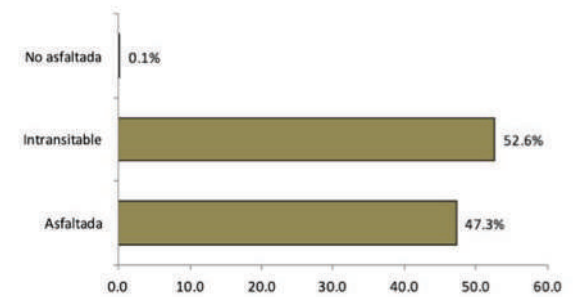
Densidad media en el DN=13,028.4 hab/km²
 Densidad media Cristo Rey=28,425.9 hab/km²



Porcentaje de eje vial en Cristo Rey por tipo, 2015



Porcentaje de eje vial en Cristo Rey según condición, 2015



BARRIOS/PARAJES



POBLACIÓN

HOGARES

57.038

16.609

ABASTECIMIENTO

161



No data

ALBERGUES



EDUCATIVO

111



HOSPITALES

9 H

FARMACIAS

88

VERTEDERO

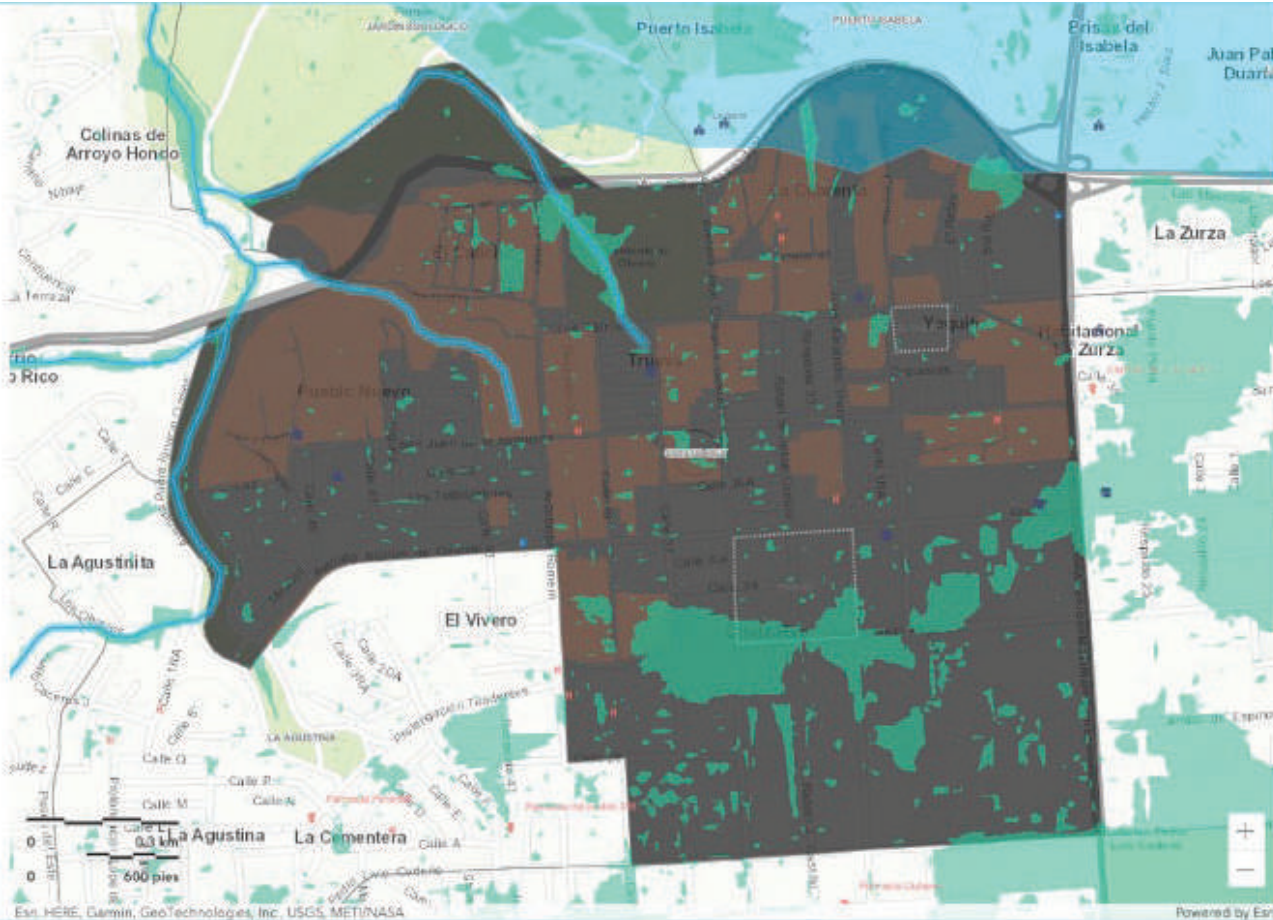
0

BOMBAS

2

PUENTES

0



PROVINCIAS GSD, ONE



MUNICIPIOS, ONE



Hospitales del SNS, MSP



Farmacias, MSP



Laboratorios Clínicos, MSP



Vertederos



Estaciones Combustible



Puentes, MOPC

elemento

● Pasarela peatonal

● Obra de drenaje

● Peaje

● Tunnel

● Puente/paso

Esri, HERE, Garmin, GeoTechnologies, Inc., USGS, METI/NASA

Powered by Esri

NIVELES DE RIESGO

- 1 riesgo muy bajo
- 2 riesgo bajo
- 3 riesgo medio
- 4 riesgo alto
- 5 riesgo muy alto

* valores promedios del área seleccionada

DE BLUESPOTS (SUMIDEROS)



DE INUNDACIÓN



DE TSUNAMI

SIN RIESGO

DE TUGURIOS



OCUPACIÓN SINAP

No hay áreas de SINAP

POR PENDIENTES



ICV promedio

85

POBLACIÓN

57.038

POB. POBRE

20.028

POB. EXT. POBRE

2361

HOGARES

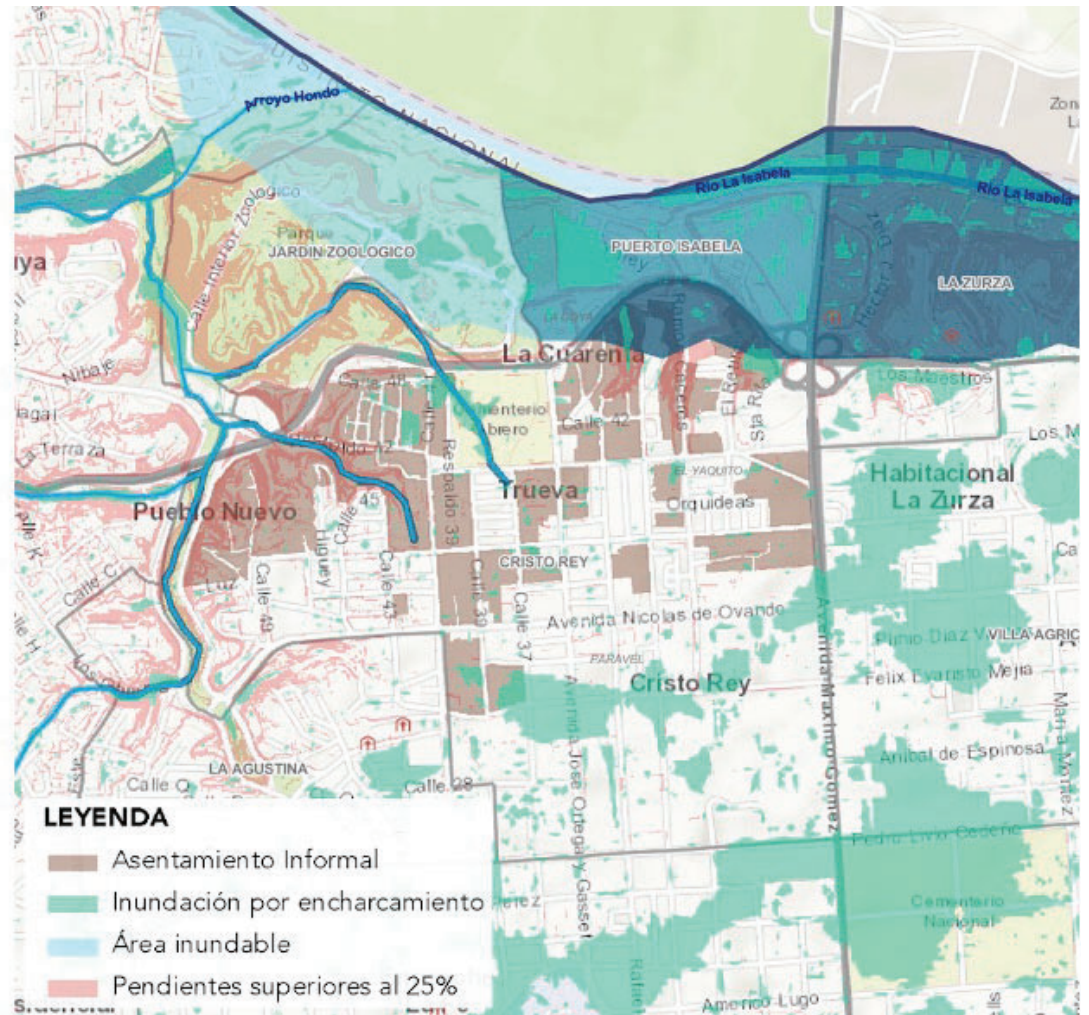
16.609

HOG. POBRES

5680

HOG. EXT. POBRES

727



1. Dinámicas de interacción, colaboración comunitaria.
2. Conciencia sobre el concepto de resiliencia comunitaria.
3. Sentido de pertenencia sobre el Centro de Resiliencia Comunitaria, programando actividades que ellos desean se realicen en dicho centro.





UNA COMUNIDAD RESILIENTE...

CARACTERÍSTICAS IDENTIFICADAS EN EL MARCO SOBRE RESILIENCIA COMUNITARIA

está bien informada, saludable y puede satisfacer sus necesidades básicas



... está socialmente cohesionada

... tiene oportunidades económicas



... tiene infraestructuras y servicios bien mantenidos y accesibles



... puede gestionar sus activos naturales



... está conectada



Fase 3 Implementación

- Una **estrategia de participación de actores relevantes**, sus tareas en el plan de implementación y un mapa de ruta.
- Un **plan operativo para la comunidad**, tácticas y evaluaciones de desempeño medibles.

PARTICIPATORY URBAN DESIGN CONSULTANCY

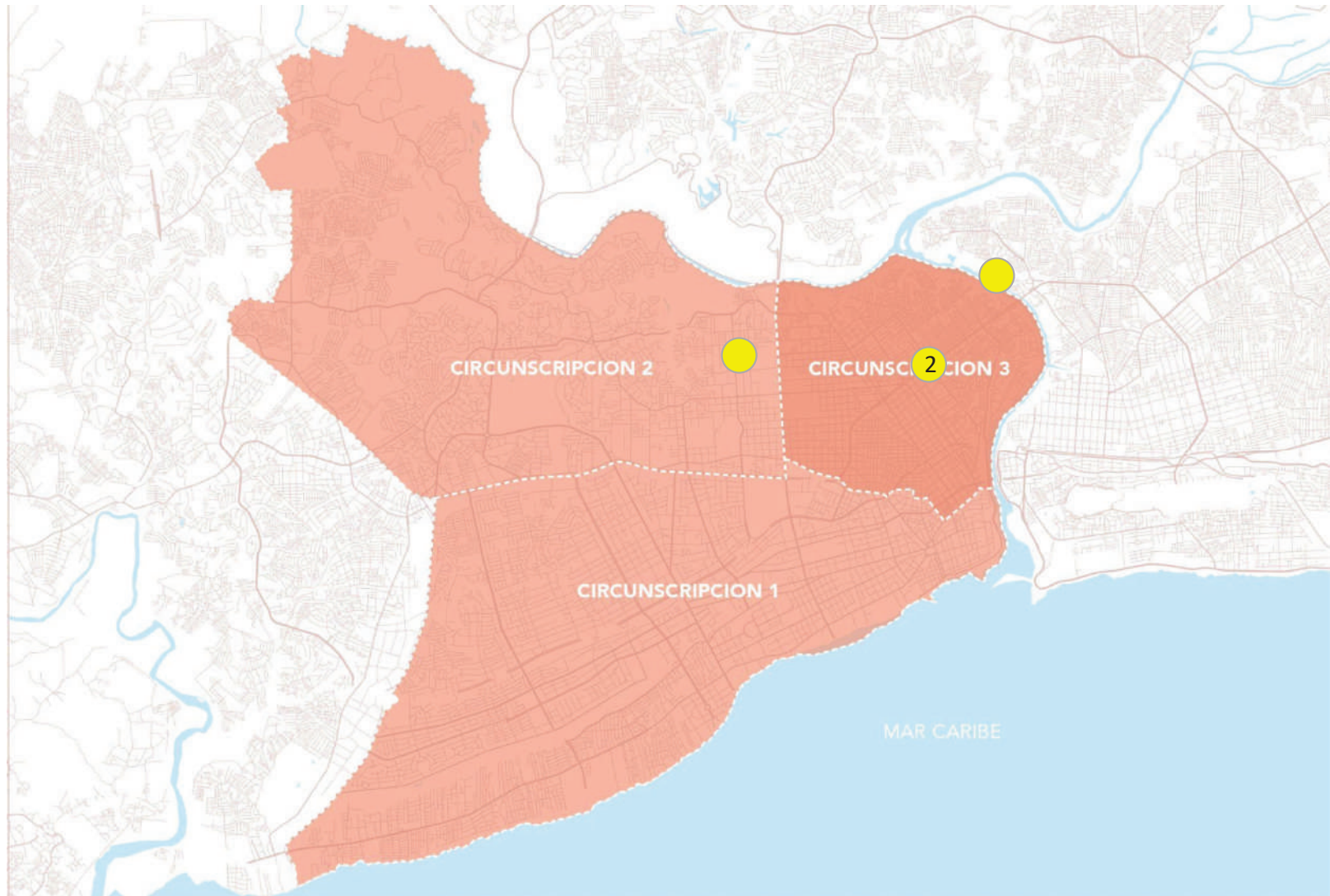
Santo Domingo



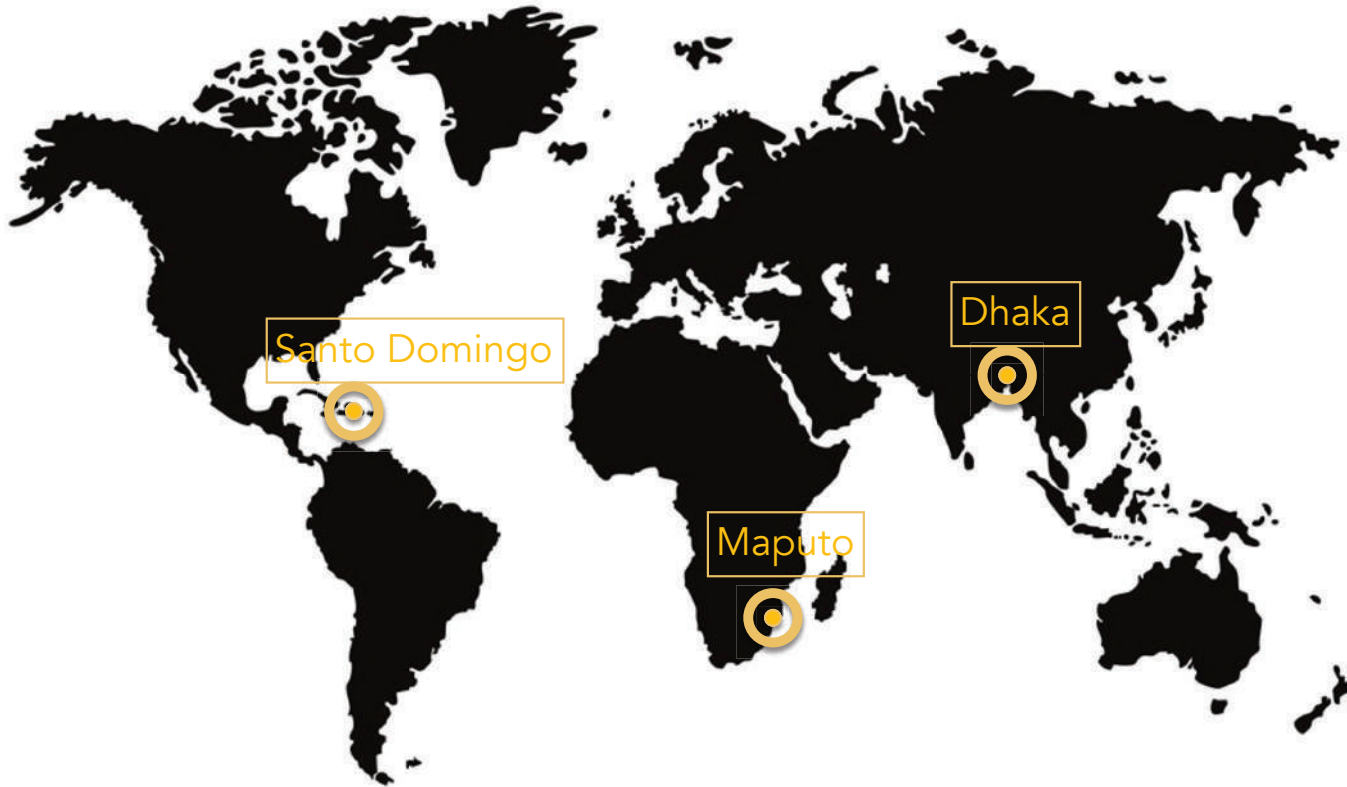
UNIBE:

VICTORIA DE LÁNCER

SHAOLIN SAINT HILAIRE JONG

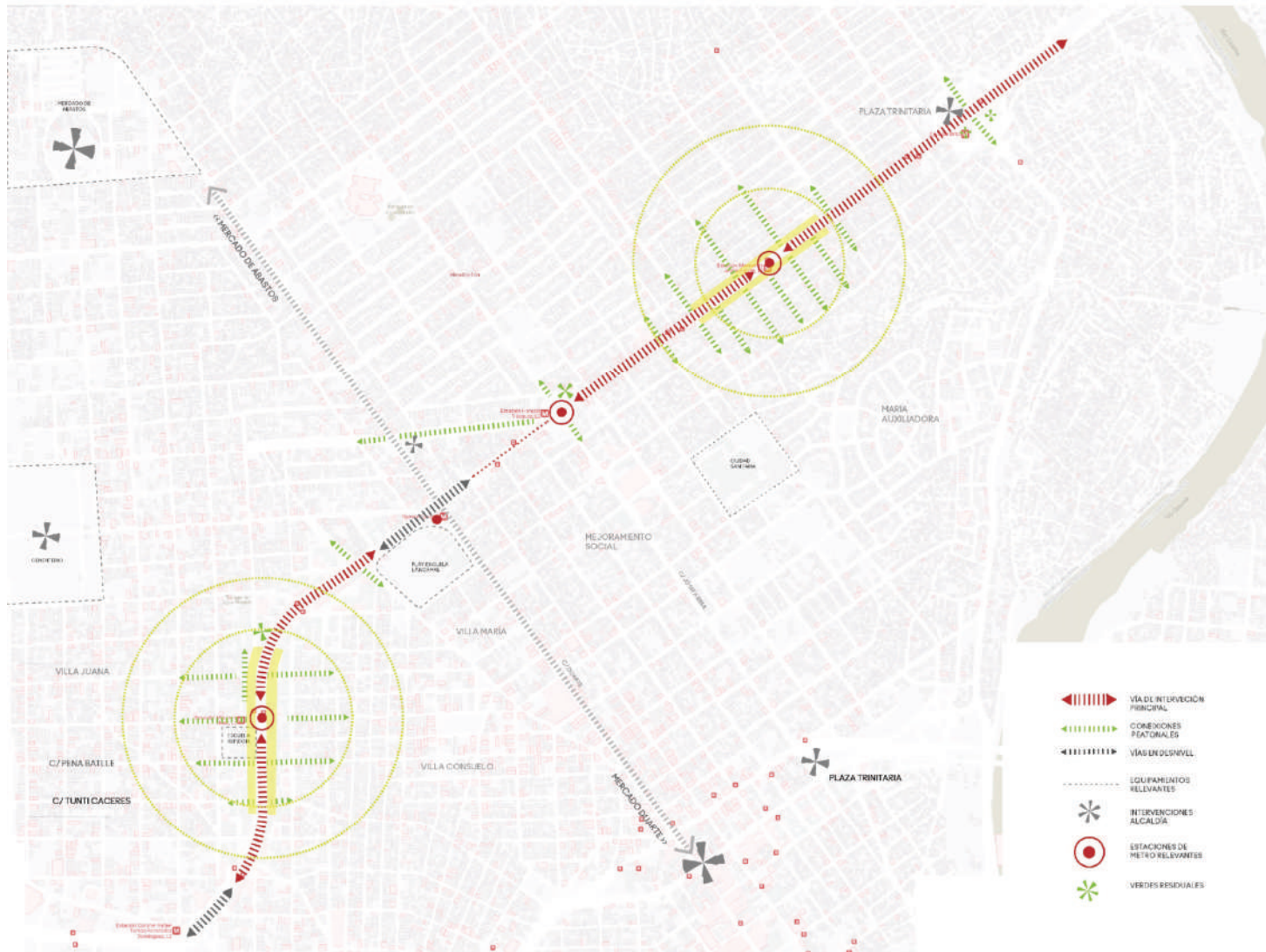


3 CONTINENTS, 3
CITIES





SUPERAVEN EXPRESO STO CENTENARIO





1

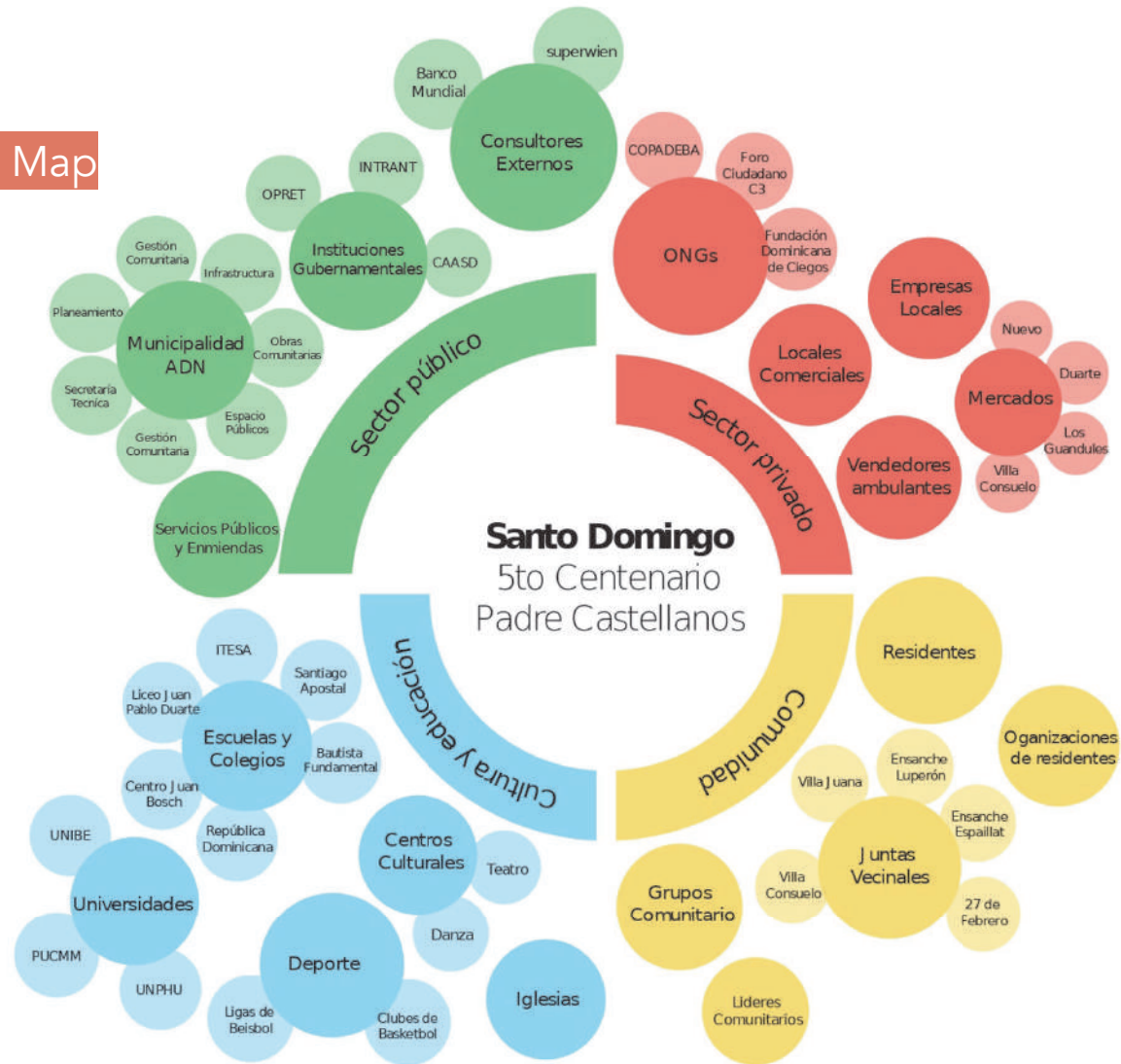
Public Space
Diagnostics

2

Capacity Building
and Urban Design

0. Diagnosis Phase

Stakeholder Map



Diagnosis Phase

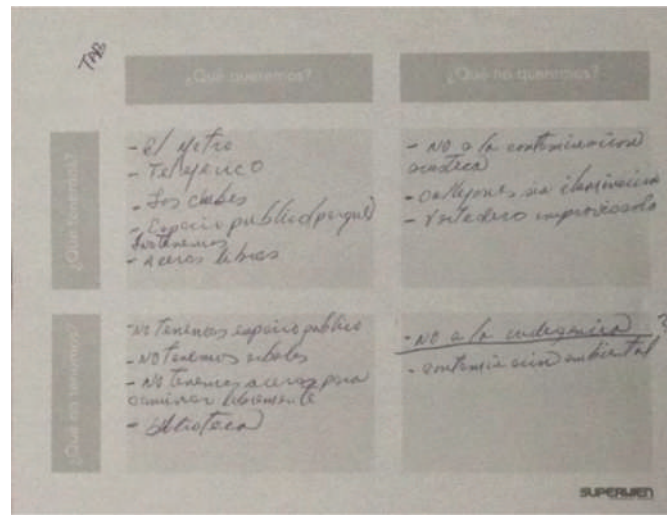
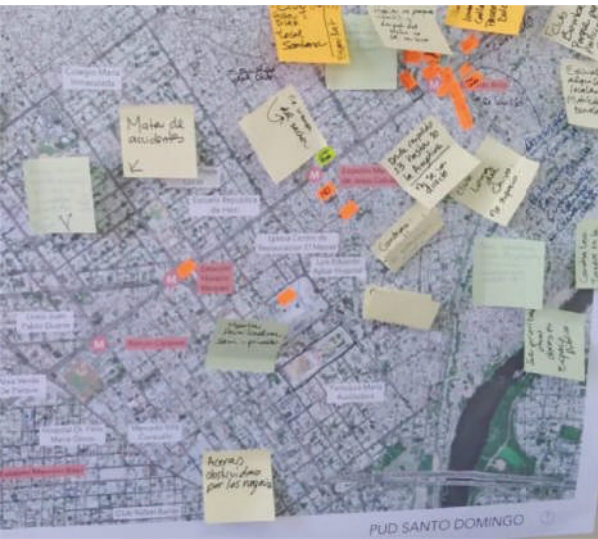


Tools: Pop Ups

Emotional Mapping

Interviews & Surveys

Diagnosis Phase



Tools: Time Machine

Goal Grid

Social cartography of relevant point



Community workshops

Diagnosis Phase



Cuestionario para Comerciantes Informales

Form description

Describir dónde y cómo se ubica el comerciante?
Long answer text

¿Qué tipo de servicio ofrece?
Short answer text

¿Qué tipo de puesto de venta tiene?

- Carro móvil
- Carro fijo
- Comercio a la calle
- Manta
- Other...



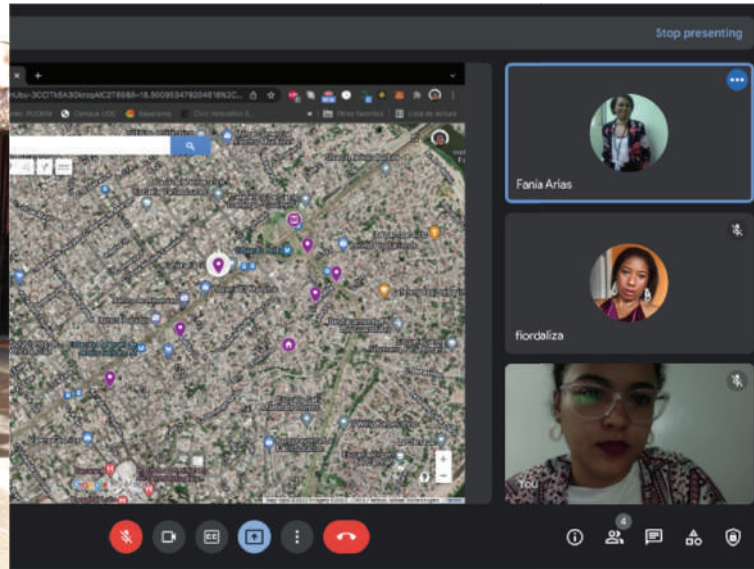
Tools: Observations

Survey to informal vendors

Ground Floor analysis

Formal and informal commerce analysis

Diagnosis Phase



Tools: Walkshop from a gender perspective

Care Workshop

Safetiness mapping

Gender-sensitive tools

Diagnosis Phase



Body Mapping



Public Space evaluation



Chalking

Gender-sensitive tools

TEMAS EMERGENTES

Infraestructura



CARENCIA DE ESPACIOS PÚBLICOS RECREATIVOS



FALTA DE ESPACIOS VERDES

Desarrollo Urbano



FALTA DE COMPROMISO COMUNITARIO Y POLÍTICO



PERCEPCIONES NEGATIVAS A LOS COMERCIANTES



MODELO DE MOVILIDAD ORIENTADA AL AUTOMÓVIL

Socioeconomía



INSEGURIDAD Y ACCESIBILIDAD



INEQUIDADES QUE SE ORIGINAN EN EL GÉNERO



OBJETIVOS DE DESARROLLO

Recuperar los espacios públicos recreacionales

Mejorar la conectividad y fomentar la movilidad activa

Coordinar relación espacial del espacio público - comercio local

Incorporar elementos de diseño que fomenten usos diversos

Mejorar la sensación de seguridad para todos

Promover la identidad local

Garantizar una larga habitabilidad a través del mantenimiento

SANTO DOMINGO MARCO LÓGICO



1

Public Space
Diagnostics



2

Capacity Building
and Urban Design

PARTICIPATION IN PHASE 2
URBAN LAB



Tools: Open Course



World Cafe



Expert Discussions

PARTICIPATION IN PHASE 2 URBAN LAB



Tools:

Walshops



Place Game



Urban Cinema

PARTICIPATION IN PHASE 2 URBAN LAB



Tools:

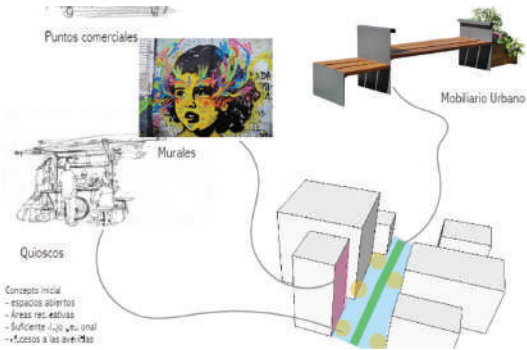
Placemaking

Goal Grid

Exhibition

Contest Results

PARTICIPATION IN PHASE 2



Reciclaje urbano

| EL MONSTRUO

Urbanismo Táctico

Las Lilas, Santo Domingo Este



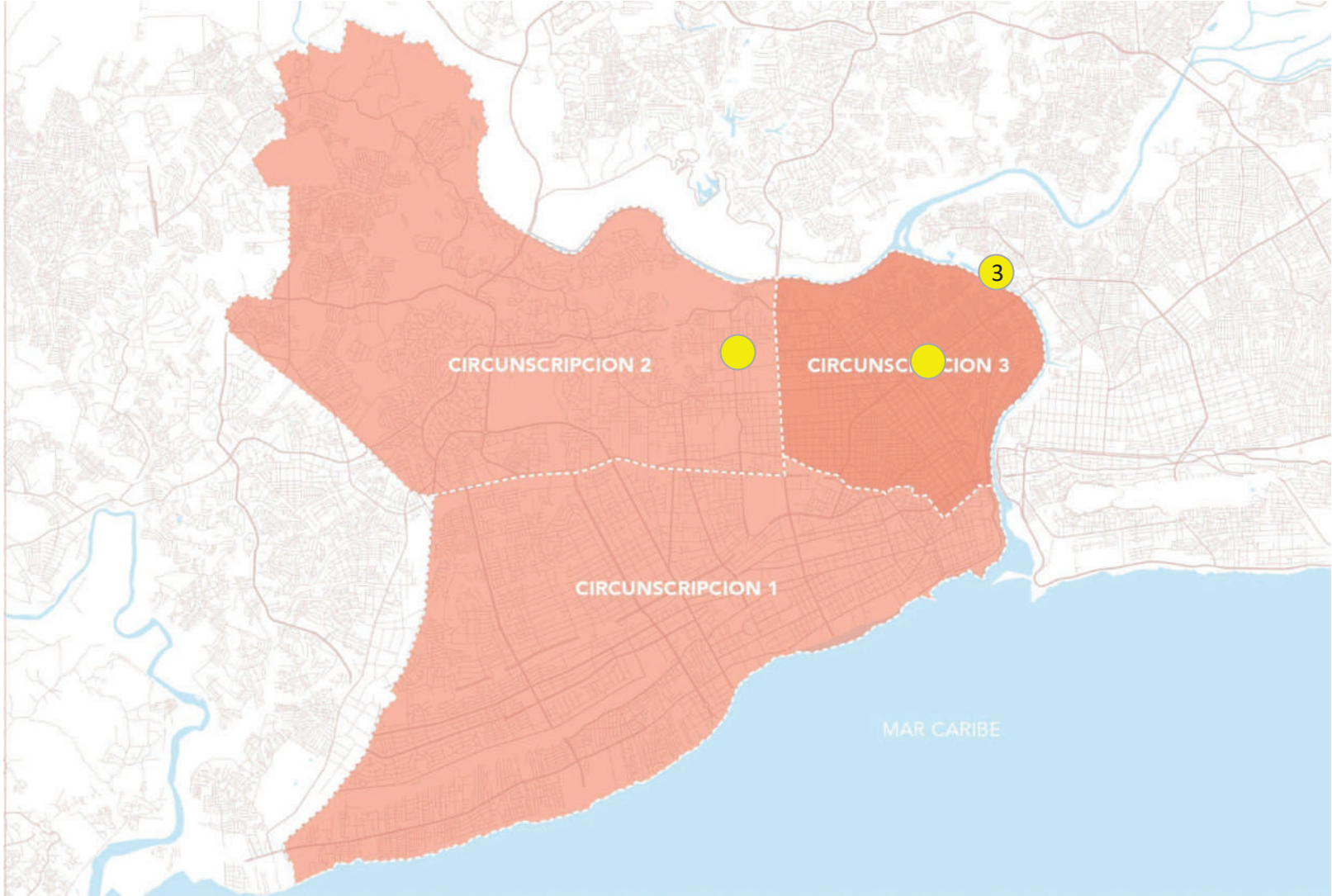
UNIBE:

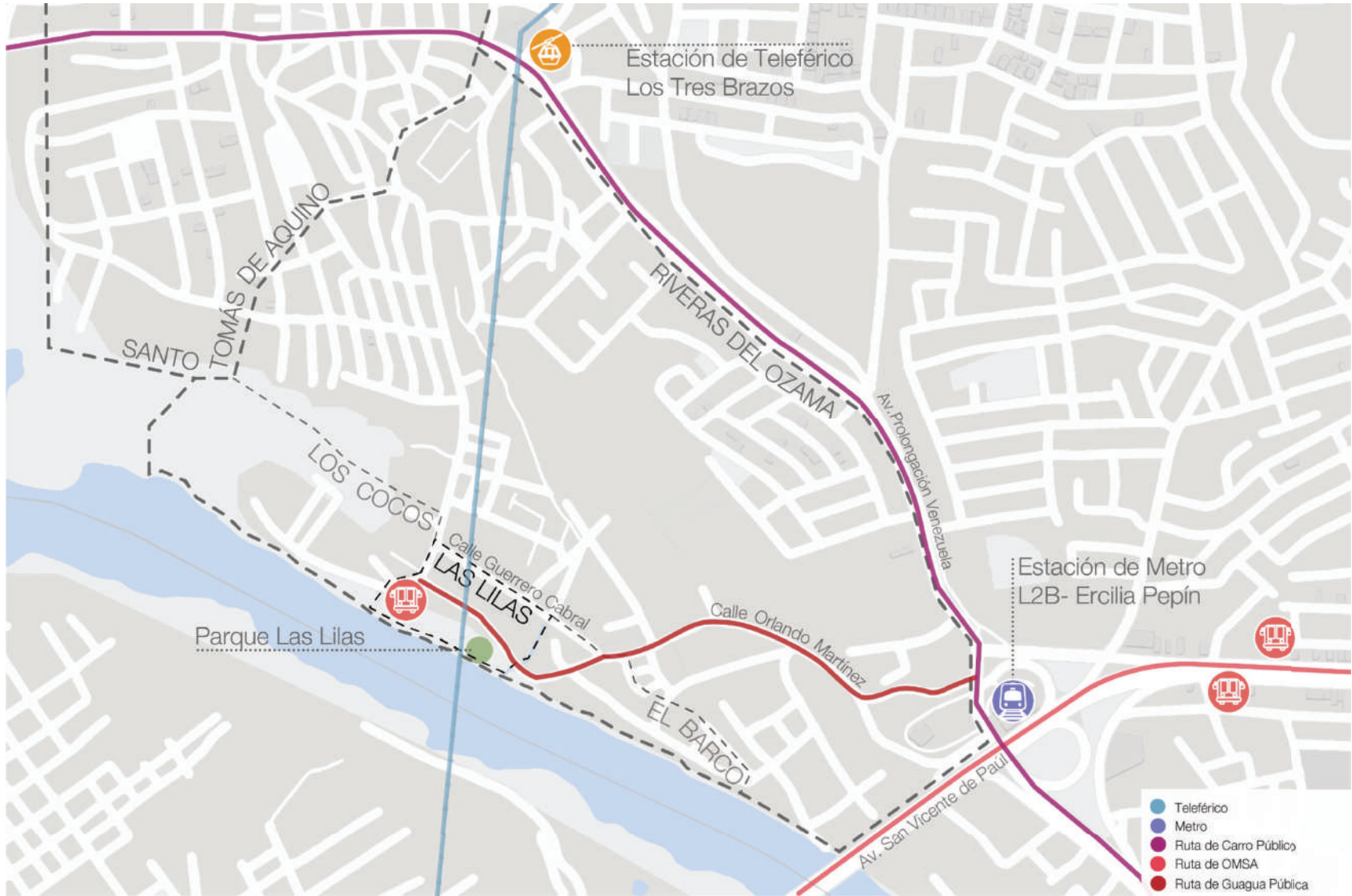
ELISA ROSARIO VERAS

SHAOLIN SAINT HILAIRE JONG

INTEC:

JUAN CARLOS FANES





PUND Las Lilas | Mapa del barrio y transporte



PUND Las Lilas | Uso del Suelo y Puntos de Interés

0 20 40m N

SUPERVENIR
architecture urbanism



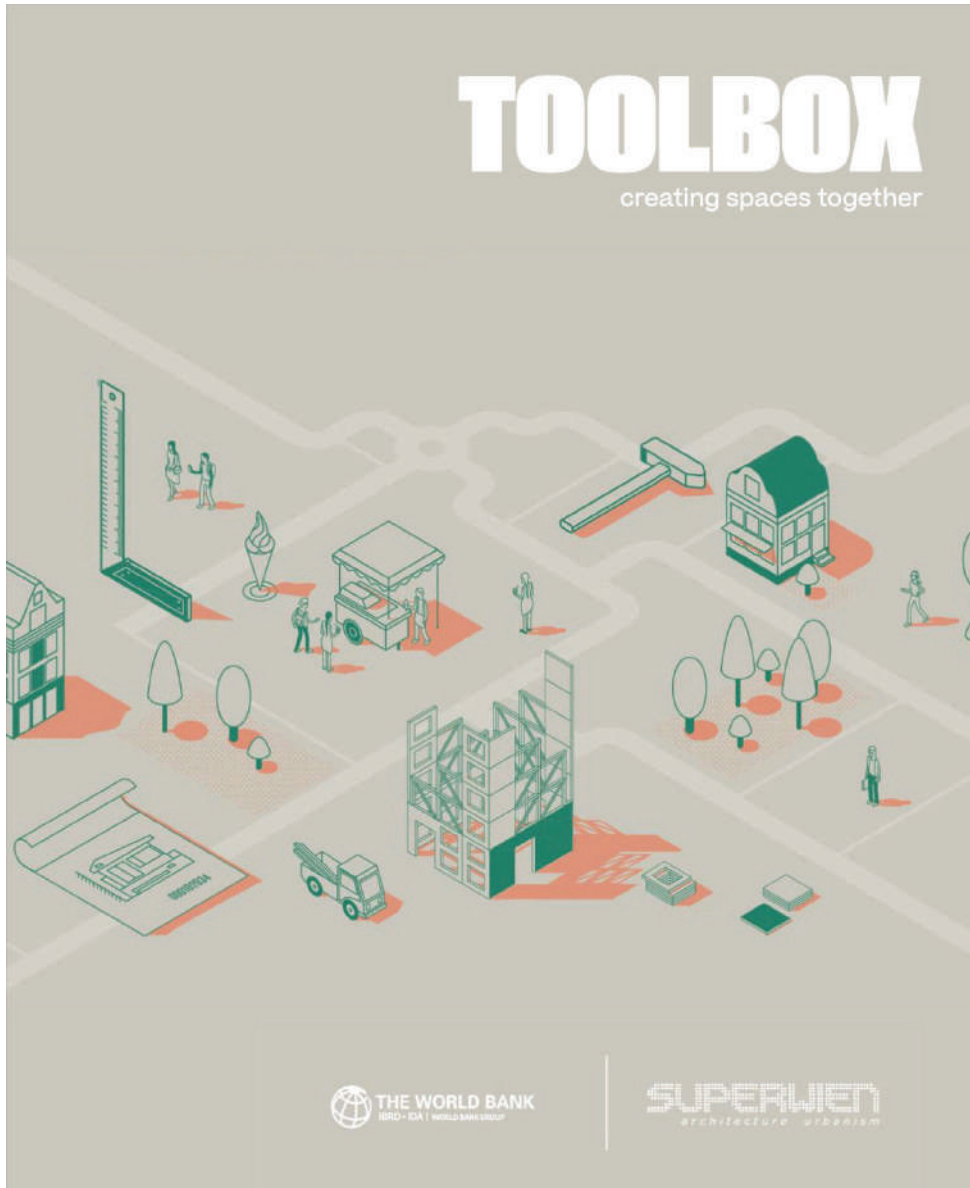
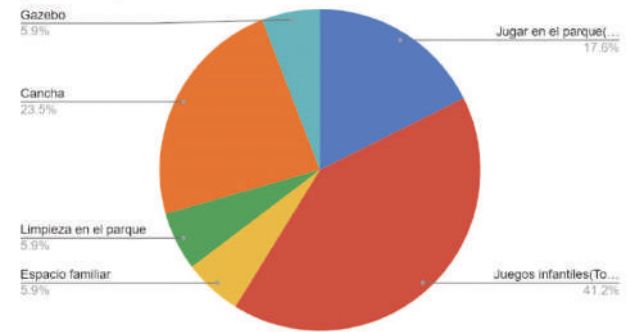


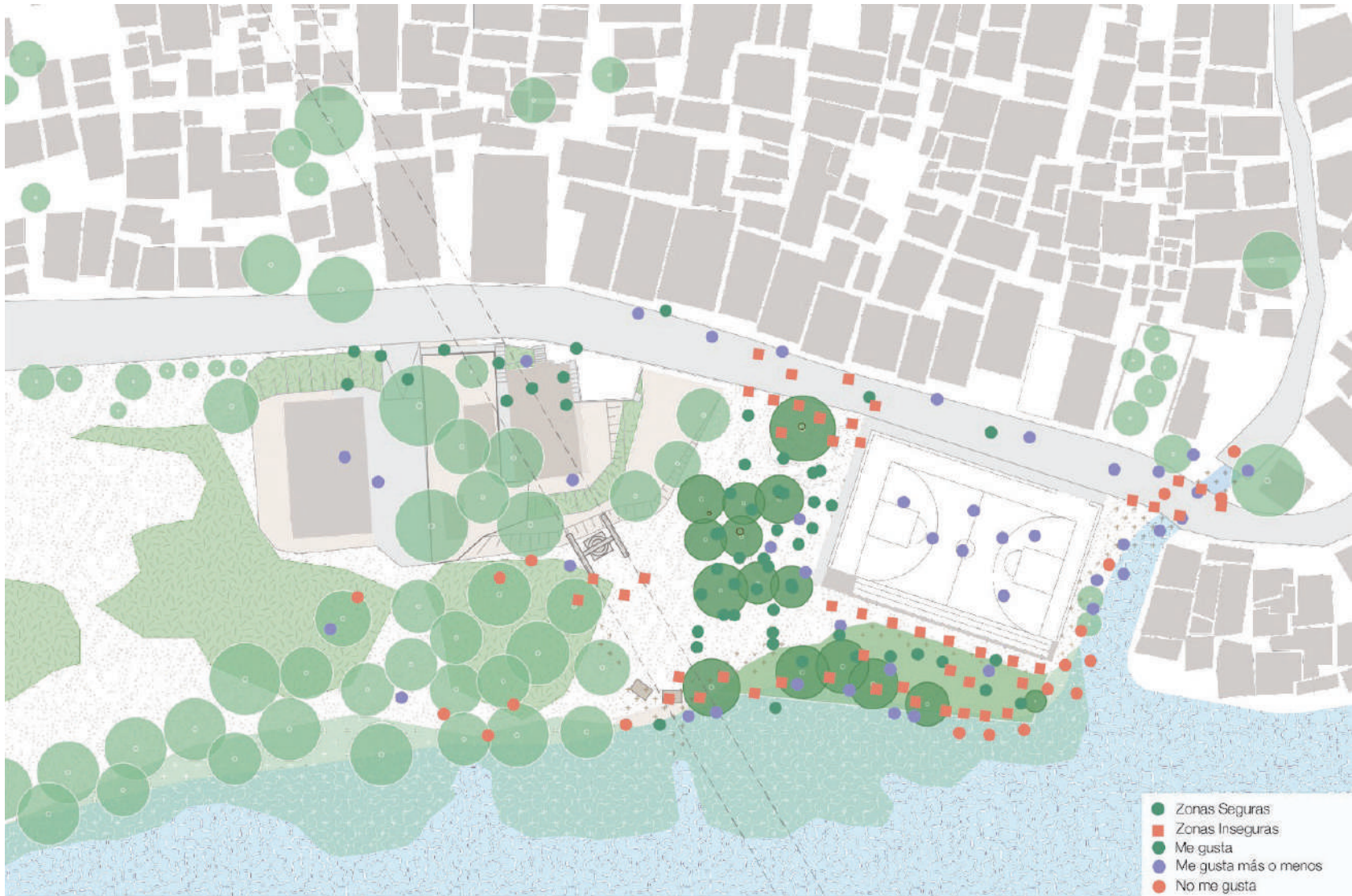
Imagen #6. Levantamiento y fijación de información a través de ludificación. Fuente: Superwien.

¿Qué les gusta?



buzón de ideas sobre qué les gustaría ver en el parque y que les gusta ahora. Fuente: Superwien.

Imagen #7. Resultados del



PUND Las Lilas | Mapeo Emocional

0 10 20m N

SUPERUJEN
architecture urbanism





URBANISMO TÁCTICO REVITALIZANDO EL BARRIO LAS LILAS

LOCALIZACIÓN Y UBICACIÓN

PROBLEMÁTICA

- Contaminación ambiental
- Accesibilidad limitada
- Falta de espacios verdes
- Problemas de drenaje

USUARIOS

- Adultos
- Niños
- Personas con discapacidad
- Comunidad local

OBJETIVOS

- Mejorar la calidad del aire
- Crear espacios de recreación
- Reducir el ruido urbano
- Mejorar la estética del barrio

PLAN MAESTRO SECTOR LAS LILAS

CONCEPTO

- INSPIRACIÓN:** Inspirado en el concepto de jardines urbanos.
- CONEXIÓN:** Crear un espacio de conexión entre la comunidad y el entorno.
- SECCIÓN:** Diseñar una sección que permita el uso eficiente del espacio.

CONTENEDORES

MURALES

EAU UNIBE

URBANISMO TÁCTICO REVITALIZANDO LAS LILAS

LOCALIZACIÓN Y UBICACIÓN

- CONTINENTE AMERICANO
- REPÚBLICA DOMINICANA
- SANTO DOMINGO D.R.
- BARRIO LAS LILAS
- CALLE SOLARZA MARTINEZ

PROBLEMÁTICAS

- CONTAMINACIÓN
- DETERIORO DE CALLES
- FALTA DE ESPACIOS VERDES

USUARIOS

- ADULTOS Y NIÑOS
- PERSONAS CON DISCAPACIDAD
- COMUNIDAD LOCAL

OBJETIVOS

- INTERVENCIÓN DE BARRIOS Y CALLES
- ENTENDER DE BUEN CERCA EL ACCESO AL BARRIO
- CREAR UN ESPACIO LIBRE DE BARRERAS
- PROBAR UN NUEVO ESPACIO EDUCATIVO, RECREATIVO Y VERDE
- APLICAR LA EXPERIENCIA DEL TERRITORIO

PROPUESTA DE DISEÑO

PLAN MAESTRO SECTOR LAS LILAS

CONCEPTO MALLA/HOJAS DE FLORES

JARDÍN

CAÑADA

HUERTO

BIOBARDA

DIMENSIONES

DETALLES CONSTRUCTIVOS

SECCIÓN

Societarios: Leidy Ogando 23-0216, Amberli Estrella 23-0222, Tamarisa Santos 23-0262 | DISEÑO | Decorette | Elisa Rosario Vera | Arg. | MANTENIMIENTO

URBANISMO TÁCTICO REVITALIZANDO LAS LILAS

LOCALIZACIÓN Y UBICACIÓN

- Continente Americano
- República Dominicana
- Santo Domingo D.R.
- Barrío Las Lilas
- Calle Solarza Martínez

PROBLEMÁTICAS

- Contaminación ambiental
- Acceso en las calles
- Falta de conexión y recreación
- Instalaciones inadecuadas

USUARIOS

- Usuarios de diferentes edades
- Locales y visitantes
- Personas con discapacidad

OBJETIVOS

- Mejorar el espacio del barrio
- Crear un espacio libre de barreras
- Entregar un espacio funcional en la recuperación del barrio
- Crear un lugar de recreación, educación y deporte y crear un espacio que incorpore los recursos que el barrio ya tiene

PROPUESTA DE DISEÑO

PLAN MAESTRO SECTOR LAS LILAS

CONCEPTO

- INSPIRACIÓN:** Inspirado en el concepto de jardines urbanos.
- CONEXIÓN:** Crear un espacio de conexión entre la comunidad y el entorno.
- SECCIÓN:** Diseñar una sección que permita el uso eficiente del espacio.

MÓDULOS DE CONSULTORÍA

LÍMITE

- Elevación Frontal
- Elevación Lateral Derecha
- Punto de Cobro

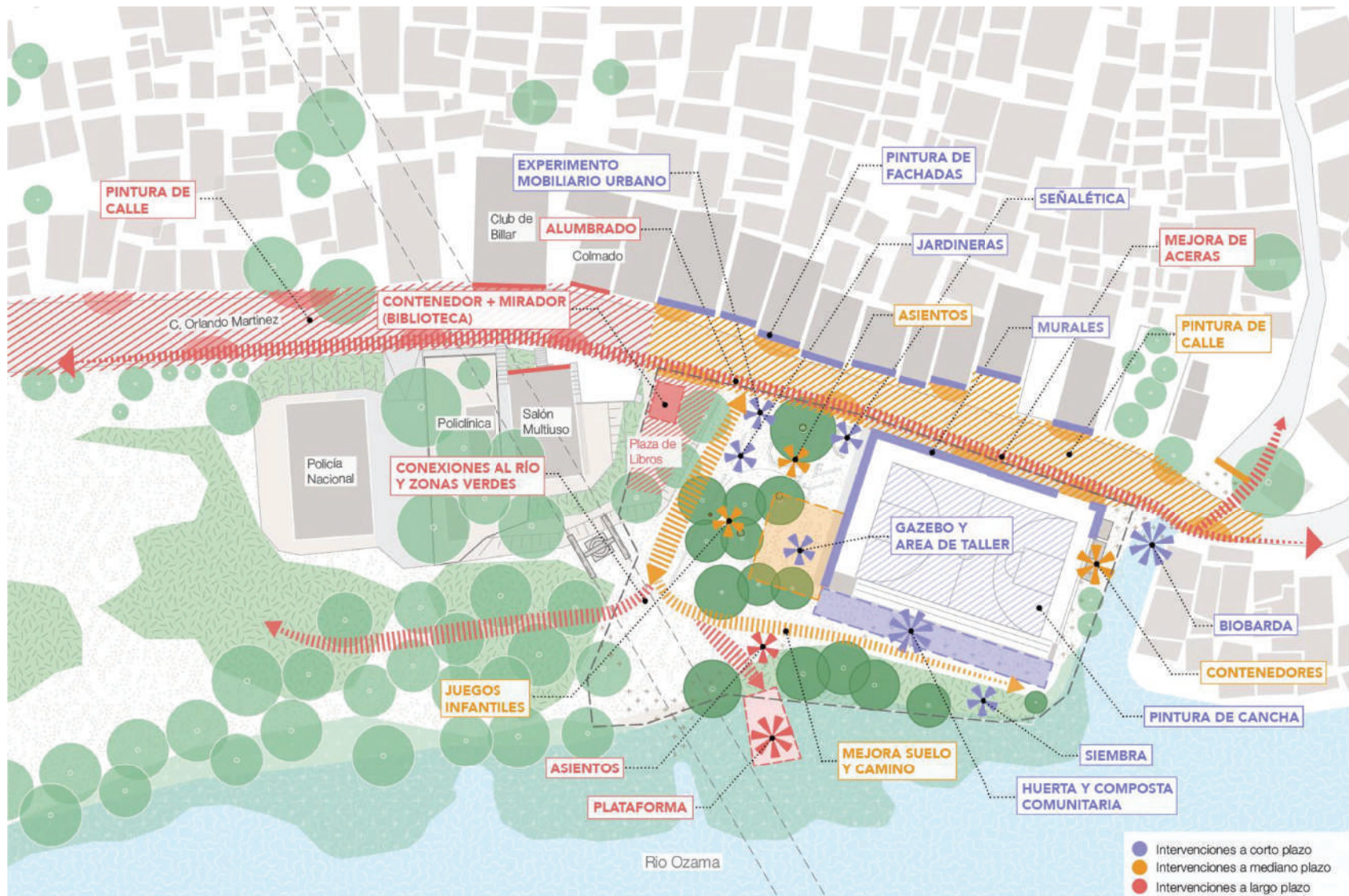
MIRADORES

- Elevación Frontal
- Elevación Lateral Derecha
- Punto de Cobro

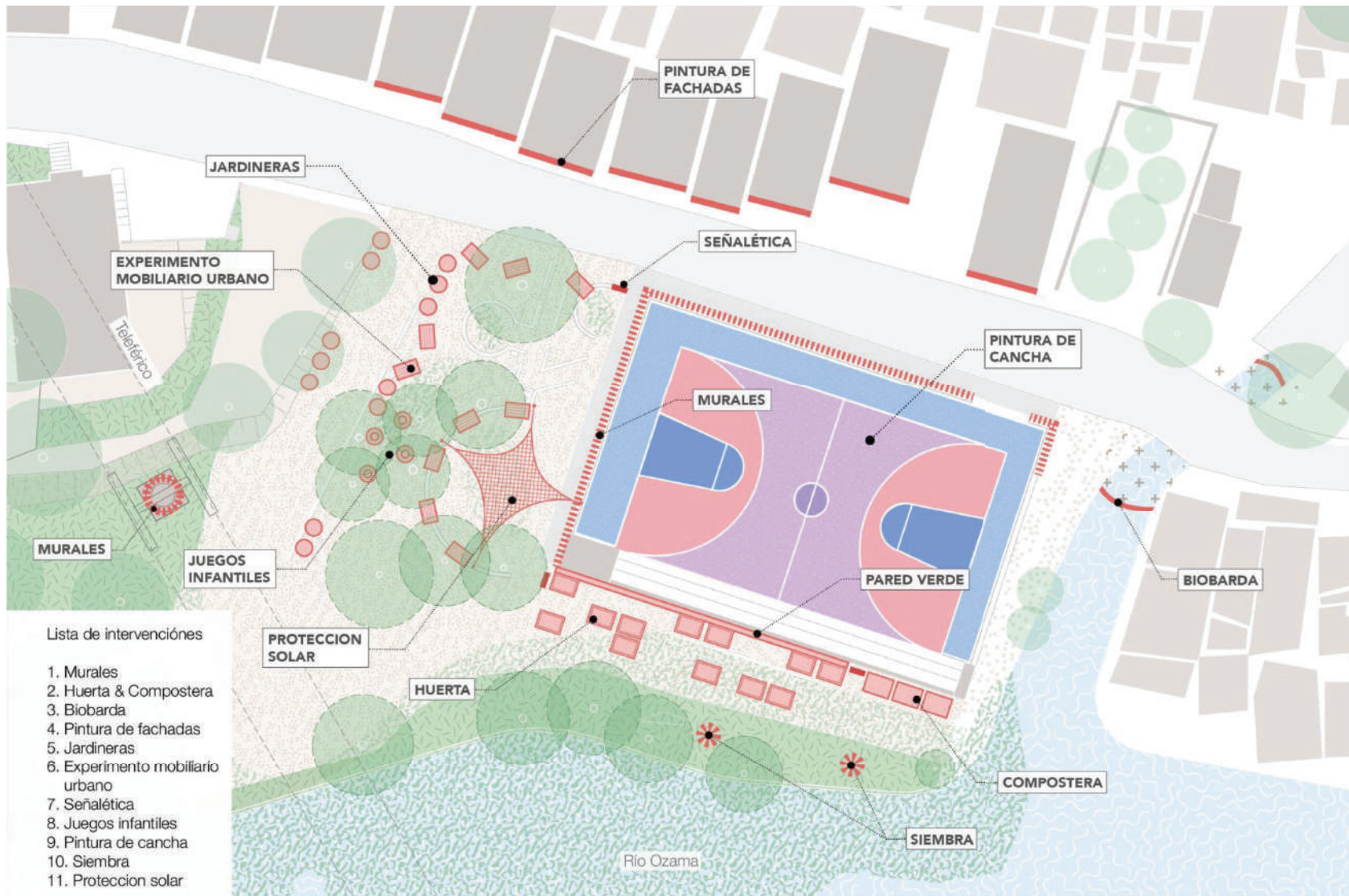
MUELLE

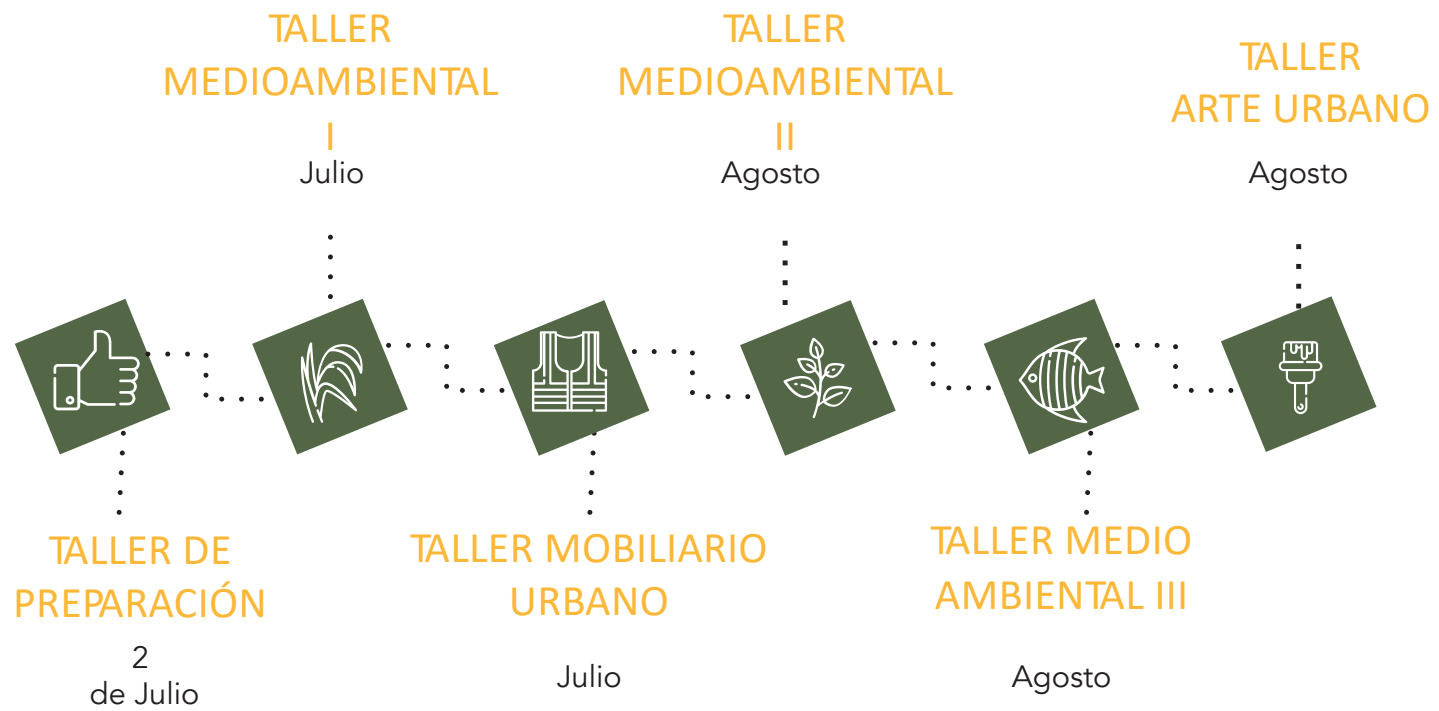
- Elevación Frontal
- Elevación Lateral Derecha
- Punto de Cobro

SISTEMAS: SARAH SÁNCHEZ 23-0889, RICARDO ALVAREZ 23-0269, KEVIN FERRE 23-0470 | DISEÑO | DECORETTE-ELISA ROSARIO VERA | MANTENIMIENTO



PUND Las Lilas | Estrategia y Zonificación





Gracias