



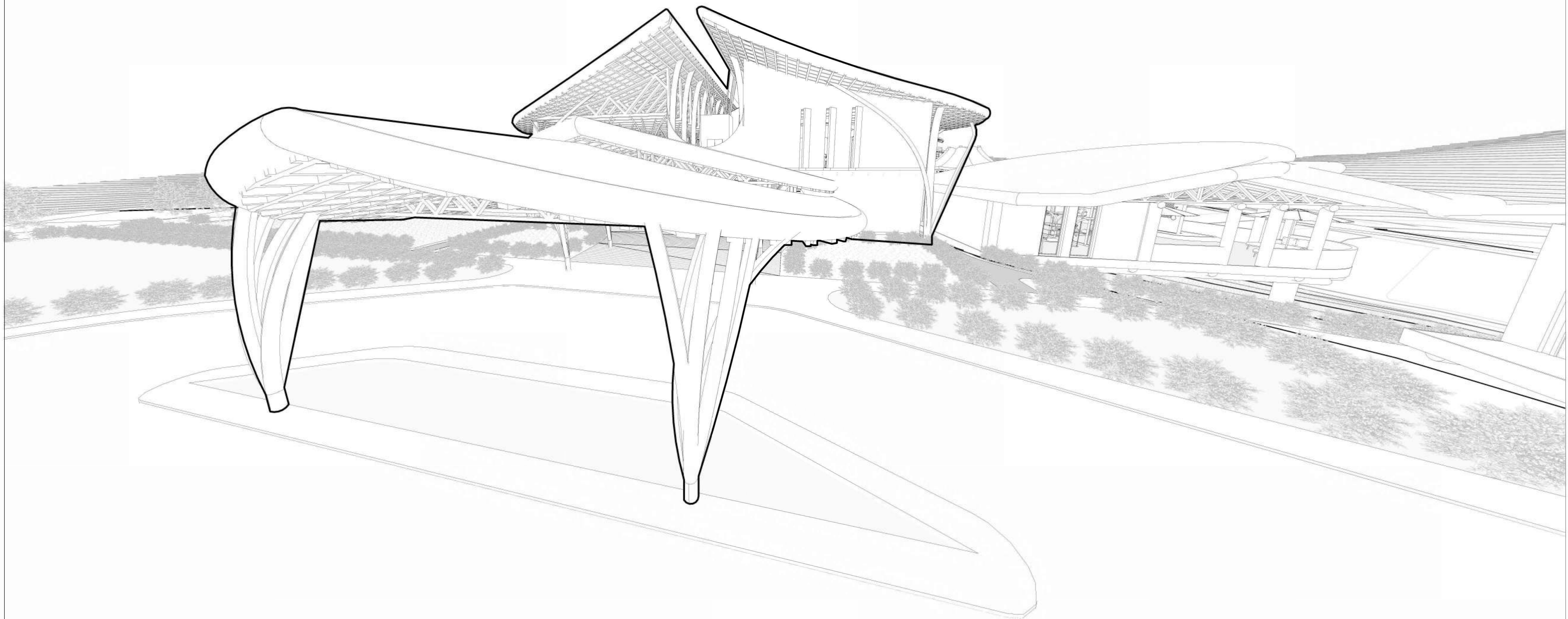
Cafe-tal

COMPLEJO HOTELERO-AGROINDUSTRIAL DE CAFÉ
PARA TURISMO REGENERATIVO SOSTENIBLE

PROYECTO DE GRADO

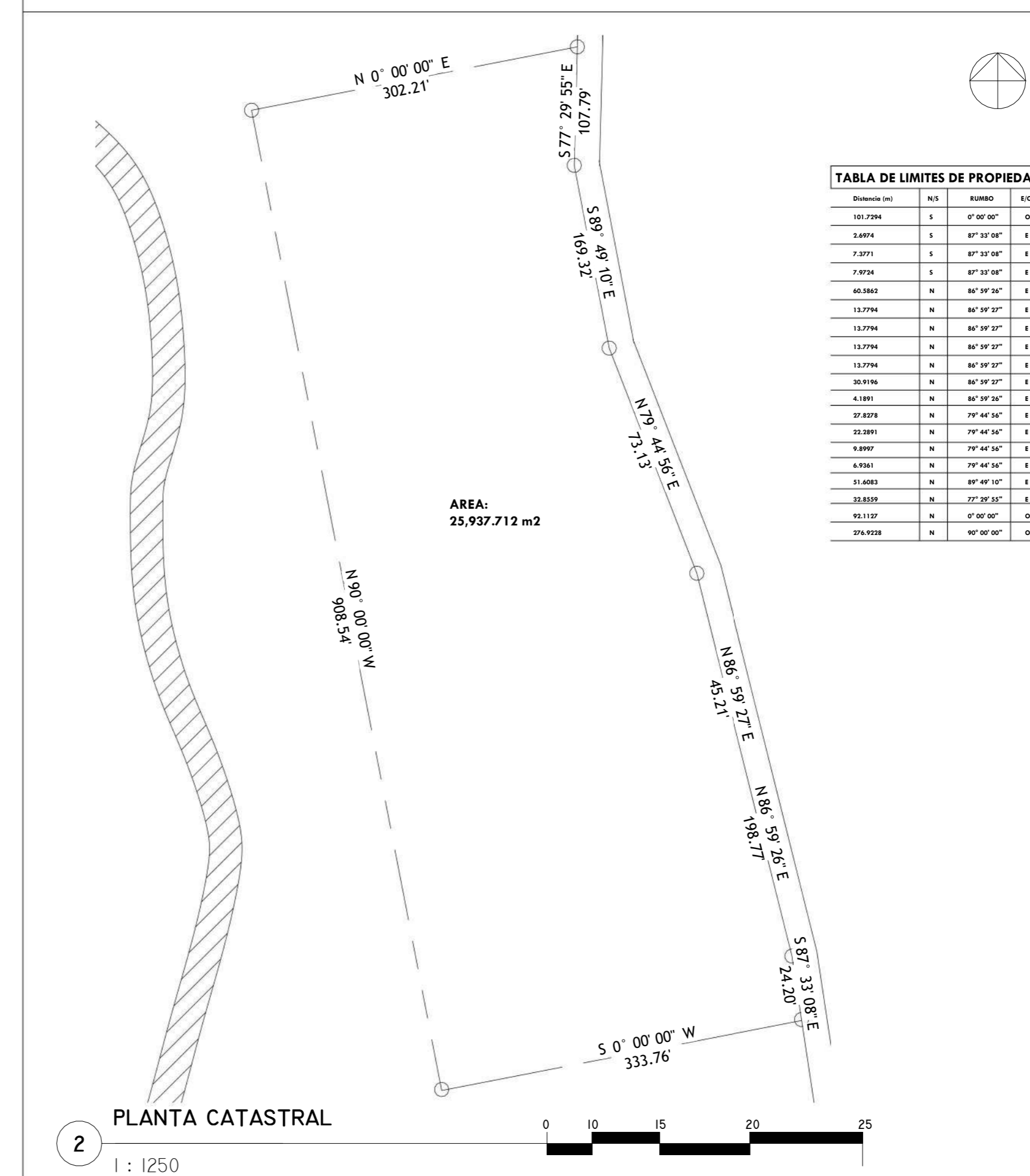
JORGE ANDRADE - 21-0670 - UNIBE

Asesor: Arq. Juan Rufino Castillo Molina, Dr. Eng.,



INDICE			
HOJA	CONTENIDO	ESCALA	PAG.
0	PORTADA	00	00
A-00	INDICE	00	00
A-01	PLANTA CONJUNTO DE TECHOS	1:400	01
A-02	PLANTA PRIMER NIVEL - 1	1:400	02
A-03	PLANTA PRIMER NIVEL - 2	1:400	03
A-04	PLANTA PRIMER NIVEL - 3	1:400	04
A-05	SECCIONES	1:400	05
A-06	PERFILES DE CONJUNTO	1:400	06
A-07	ISOMETRICAS DE CONJUNTO	00	07
FD-01	PLANTA DE RESPONDE INCENDIOS	1:75	08
FD-02	PLANTA DE EVACUACION	1:75	09
R-10	NIVEL	1:75	10
R-14	PLANTA DE TECHO	1:75	11
A-12	SECCION 1 Y 2	1:75	12
A-13	SECCION 3 Y 4	1:75	13
A-14	COCINA	INDICADA	14
A-15	OFICINAS	INDICADA	15
A-16	N1 - BUNGALOW	1:20	16
A-17	N1 - DIMENSIONADO	1:20	17
A-18	SECCION 1 Y 2	1:20	18
A-19	SECCION 3 Y 4	1:20	19
A-20	N1 - EDIFICIO DE SERVICIO	1:150	20
A-21	N1 - DIMENSIONADO	1:150	21
A-22	SECCIONES	1:150	22
A-23	N1 - AREA SOCIAL	1:75	23
A-24	N1 - DIMENSIONADO	1:75	24
A-25	SECCION 1 Y 2	1:75	25
A-26	SECCION 3 Y 4	1:75	26
A-27	N1 - PLANTA DE CAFE	1:125	27
A-28	N1 - DIMENSIONADO	1:125	28
A-29	N2 - PLANTA DE CAFE	1:125	29
A-30	SECCIONES	1:125	30
A-31	N1 - MIRADOR CENTRAL	1:100	31
A-32	N1 - SPA	1:75	32
A-33	N1 - DIMENSIONADO	1:75	33
A-34	SECCION 1 Y 2	1:75	34
A-35	SECCION 3 Y 4	1:75	35
A-36	DC - LOBBY	INDICADA	36
A-37	DC - BUNGALOW	INDICADA	37
A-38	DC - EDIFICIO B	INDICADA	38
A-39	DC - EDIFICIO C	INDICADA	39
MEC - 1	N2 - LOBBY - CLIMATIZACION	1:75	40
P-1	N1 - LOBBY - HIDROSANITARIO	1:75	41
P-2	N2 - LOBBY - HIDROSANITARIO	1:75	42
P-3	N1 - BUNGALOW - HIDROSANITARIO	1:20	43
P-4	N1 - AREA SOCIAL - HIDROSANITARIO	1:75	44
P-5	N1 - PLANTA CAFE - HIDROSANITARIO	1:125	45
P-6	N1 - SPA - HIDROSANITARIO	1:50	46
P-7	N1 - SPA - DESAGUE	1:50	47
P-8	N1 - EDIFICIO SERVICIOS - HIDROSANIT.	1:125	48
P-9	CONJUNTO	1:400	49
TE - 1	N1 - LOBBY - ELECTRICO	1:75	50
TE - 2	N2 - LOBBY - ELECTRICO	1:75	51
TE - 3	N1 - BUNGALOW - SALIDAS DE LUZ	1:20	52
TE - 4	N1 - BUNGALOW - TOMACORRIENTES	1:20	53
TE - 5	N1 - AREA SOCIAL - ELECTRICO	1:125	54
TE - 6	N1 - PLANTA CAFE - ELECTRICO	1:125	55
TE - 7	N1 - MIRADOR CENTRAL - TOMACORR.	1:50	56
TE - 8	N1 - MIRADOR CENTRAL - SALIDAS DE L.	1:50	57
TE - 9	N1 - SPA - SALIDAS DE LUZ	1:75	58
TE - 10	N1 - SPA - TOMACORRIENTES	1:75	59
FD-1	PLANTA DE CON.- ANTI INCENDIOS	1:400	60
FD-2	PLANTA DE CONJUNTO - EVACUACION	1:400	61

LEYENDA DE SIMBOLOGIAS ELECTRICAS		LEYENDA DE AIRE ACONDICIONADO																											
SIMBOLO	CARACTERISTICAS	SIMBOLO	CARACTERISTICAS																										
	SALIDA DE LUZ CENTRAL		REJILLA DE SALIDA																										
	AFUJQUE DE PARED		REJILLA DE ENTRADA																										
	INTERRUPTOR SENCILLO		DUCTERIA SALIDA																										
	INTERRUPTOR DOBLE		DUCTERIA ENTRADA																										
	TUBERIA EN TECHO		MAQUINA CENTRAL																										
	TUBERIA A BACK	LEYENDA DE PAVIMENTOS																											
	RACK ELECTRICO			<table border="1"> <thead> <tr><th>SIMBOLO</th><th>NOMBRE</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td></td><td>GRAVA</td></tr> <tr><td></td><td>MADERA</td></tr> <tr><td></td><td>CONCRETO</td></tr> <tr><td></td><td>ARENA</td></tr> <tr><td></td><td>GRAMA</td></tr> </tbody> </table>	SIMBOLO	NOMBRE		GRAVA		MADERA		CONCRETO		ARENA		GRAMA													
SIMBOLO	NOMBRE																												
	GRAVA																												
	MADERA																												
	CONCRETO																												
	ARENA																												
	GRAMA																												
	TOMACORRIENTES DE PISO	TABLA DE PUERTAS																											
	TOMACORRIENTES DE PARED			<table border="1"> <thead> <tr><th>NOMBRE</th><th>DIMENSIONES</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>P1 - A</td><td>0.80 x 2.10</td></tr> <tr><td>P1 - B</td><td>0.90 x 2.10</td></tr> <tr><td>P2</td><td>0.80 x 2.10</td></tr> <tr><td>P3 - A</td><td>1.20 x 2.10</td></tr> <tr><td>P3 - B</td><td>1.00 x 2.10</td></tr> <tr><td>P5 - A</td><td>0.80 x 2.10</td></tr> <tr><td>P5 - B</td><td>1.00 x 2.10</td></tr> <tr><td>P6</td><td>0.90 x 2.10</td></tr> <tr><td>P7</td><td>0.90 x 2.10</td></tr> <tr><td>P8</td><td>0.90 x 2.10</td></tr> </tbody> </table>	NOMBRE	DIMENSIONES	P1 - A	0.80 x 2.10	P1 - B	0.90 x 2.10	P2	0.80 x 2.10	P3 - A	1.20 x 2.10	P3 - B	1.00 x 2.10	P5 - A	0.80 x 2.10	P5 - B	1.00 x 2.10	P6	0.90 x 2.10	P7	0.90 x 2.10	P8	0.90 x 2.10			
NOMBRE	DIMENSIONES																												
P1 - A	0.80 x 2.10																												
P1 - B	0.90 x 2.10																												
P2	0.80 x 2.10																												
P3 - A	1.20 x 2.10																												
P3 - B	1.00 x 2.10																												
P5 - A	0.80 x 2.10																												
P5 - B	1.00 x 2.10																												
P6	0.90 x 2.10																												
P7	0.90 x 2.10																												
P8	0.90 x 2.10																												
LEYENDA DE SIMBOLOGIAS ARQUITECTONICAS																													
<table border="1"> <thead> <tr><th>SIMBOLO</th><th>NOMBRE</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td></td><td>NORTE</td></tr> <tr><td></td><td>SECCION</td></tr> <tr><td></td><td>NPT</td></tr> <tr><td></td><td>LIMITE DE PROPIEDAD</td></tr> <tr><td></td><td>LINEA DE QUIEBRE</td></tr> <tr><td></td><td>TITULO DE DIBUJO</td></tr> <tr><td></td><td>NUMERO DE AREAS</td></tr> <tr><td></td><td>CODIGO DE PUERTAS</td></tr> <tr><td></td><td>DIRECCION ESCALERA</td></tr> <tr><td></td><td>PENDIENTE</td></tr> <tr><td></td><td>BLOCK ESTANDAR</td></tr> <tr><td></td><td>MURO DE MADERA</td></tr> </tbody> </table>	SIMBOLO	NOMBRE		NORTE		SECCION		NPT		LIMITE DE PROPIEDAD		LINEA DE QUIEBRE		TITULO DE DIBUJO		NUMERO DE AREAS		CODIGO DE PUERTAS		DIRECCION ESCALERA		PENDIENTE		BLOCK ESTANDAR		MURO DE MADERA			
SIMBOLO	NOMBRE																												
	NORTE																												
	SECCION																												
	NPT																												
	LIMITE DE PROPIEDAD																												
	LINEA DE QUIEBRE																												
	TITULO DE DIBUJO																												
	NUMERO DE AREAS																												
	CODIGO DE PUERTAS																												
	DIRECCION ESCALERA																												
	PENDIENTE																												
	BLOCK ESTANDAR																												
	MURO DE MADERA																												
LEYENDA DE SIMBOLOGIAS SANITARIA		LEYENDA DE SIMBOLOGIAS DE DETECCION																											
<table border="1"> <thead> <tr><th>SIMBOLO</th><th>CARACTERISTICAS</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td></td><td>COLUMNA AGUA POTABLE</td></tr> <tr><td></td><td>COLUMNA AGUA TARATADA</td></tr> <tr><td></td><td>BAJANTE AGUAS GRISAS</td></tr> <tr><td></td><td>BAJANTE DESECHOS</td></tr> <tr><td></td><td>VENTILACION</td></tr> <tr><td></td><td>TUBERIA AGUA POTABLE</td></tr> <tr><td></td><td>TUBERIA AGUA CALIENTE</td></tr> <tr><td></td><td>TUBERIA AGUAS NEGRAS</td></tr> <tr><td></td><td>TUBERIA AGUA TRATADA</td></tr> </tbody> </table>	SIMBOLO	CARACTERISTICAS		COLUMNA AGUA POTABLE		COLUMNA AGUA TARATADA		BAJANTE AGUAS GRISAS		BAJANTE DESECHOS		VENTILACION		TUBERIA AGUA POTABLE		TUBERIA AGUA CALIENTE		TUBERIA AGUAS NEGRAS		TUBERIA AGUA TRATADA	<table border="1"> <tbody> <tr><td></td><td>SALIDA DE EMERGENCIA</td></tr> <tr><td></td><td>BIE 25mm (MANGUERA)</td></tr> <tr><td></td><td>EXTINTOR</td></tr> <tr><td></td><td>ALARMA DE FUEGO</td></tr> </tbody> </table>		SALIDA DE EMERGENCIA		BIE 25mm (MANGUERA)		EXTINTOR		ALARMA DE FUEGO
SIMBOLO	CARACTERISTICAS																												
	COLUMNA AGUA POTABLE																												
	COLUMNA AGUA TARATADA																												
	BAJANTE AGUAS GRISAS																												
	BAJANTE DESECHOS																												
	VENTILACION																												
	TUBERIA AGUA POTABLE																												
	TUBERIA AGUA CALIENTE																												
	TUBERIA AGUAS NEGRAS																												
	TUBERIA AGUA TRATADA																												
	SALIDA DE EMERGENCIA																												
	BIE 25mm (MANGUERA)																												
	EXTINTOR																												
	ALARMA DE FUEGO																												
LEYENDA DE SIMBOLOGIAS ARQUITECTONICAS																													
<table border="1"> <thead> <tr><th>SIMBOLO</th><th>NOMBRE</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td></td><td>NORTE</td></tr> <tr><td></td><td>SECCION</td></tr> <tr><td></td><td>NPT</td></tr> <tr><td></td><td>LIMITE DE PROPIEDAD</td></tr> <tr><td></td><td>LINEA DE QUIEBRE</td></tr> <tr><td></td><td>TITULO DE DIBUJO</td></tr> <tr><td></td><td>NUMERO DE AREAS</td></tr> <tr><td></td><td>CODIGO DE PUERTAS</td></tr> <tr><td></td><td>DIRECCION ESCALERA</td></tr> <tr><td></td><td>PENDIENTE</td></tr> <tr><td></td><td>BLOCK ESTANDAR</td></tr> <tr><td></td><td>MURO DE MADERA</td></tr> </tbody> </table>	SIMBOLO	NOMBRE		NORTE		SECCION		NPT		LIMITE DE PROPIEDAD		LINEA DE QUIEBRE		TITULO DE DIBUJO		NUMERO DE AREAS		CODIGO DE PUERTAS		DIRECCION ESCALERA		PENDIENTE		BLOCK ESTANDAR		MURO DE MADERA			
SIMBOLO	NOMBRE																												
	NORTE																												
	SECCION																												
	NPT																												
	LIMITE DE PROPIEDAD																												
	LINEA DE QUIEBRE																												
	TITULO DE DIBUJO																												
	NUMERO DE AREAS																												
	CODIGO DE PUERTAS																												
	DIRECCION ESCALERA																												
	PENDIENTE																												
	BLOCK ESTANDAR																												
	MURO DE MADERA																												



PROYECTO:

COMPLEJO HOTELERO AGROINDUSTRIAL DE CAFE PARA TURISMO REGENERATIVO SOSTENIBLE

El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.

INSTITUCION	UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE		
FACULTAD	FACULTAD DE ARTES	ESCUELA	ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA	PROYECTO DE GRADO	ASESOR	ARO. JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE	JORGE ANDRADE	MATRÍCULA	21-0670
FECHA	INICIO	06/05/2025	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN	31/07/2025	SECUNDARIA(S)
CONTENIDO	INDICE		

A-00
00
59



PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.

LEYENDA DE AREAS - CONJUNTO

1 - EDIFICIO B	6 - MIRADOR CENTRAL
2 - LOBBY	7 - BUNGALOWS
3 - EDIFICIO C	8 - MIRADORES
4 - ENTRADA PRINCIPAL	9 - ENTRADAS DE SERVICIOS
4 - ALMACEN GENERAL	10 - PLANTACIONES DE CAFE

LEYENDA DE PAVIMENTOS

SÍMBOLO	NOMBRE
	GRAVA
	MADERA
	CONCRETO
	ARENA
	GRAMA

LEYENDA DE VEGETACION

SÍMBOLO	NOMBRE
	ARRUSTO ROSA DE BATAHIBE
	ARBOL PALO DE CRUZ
	CAFETO

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

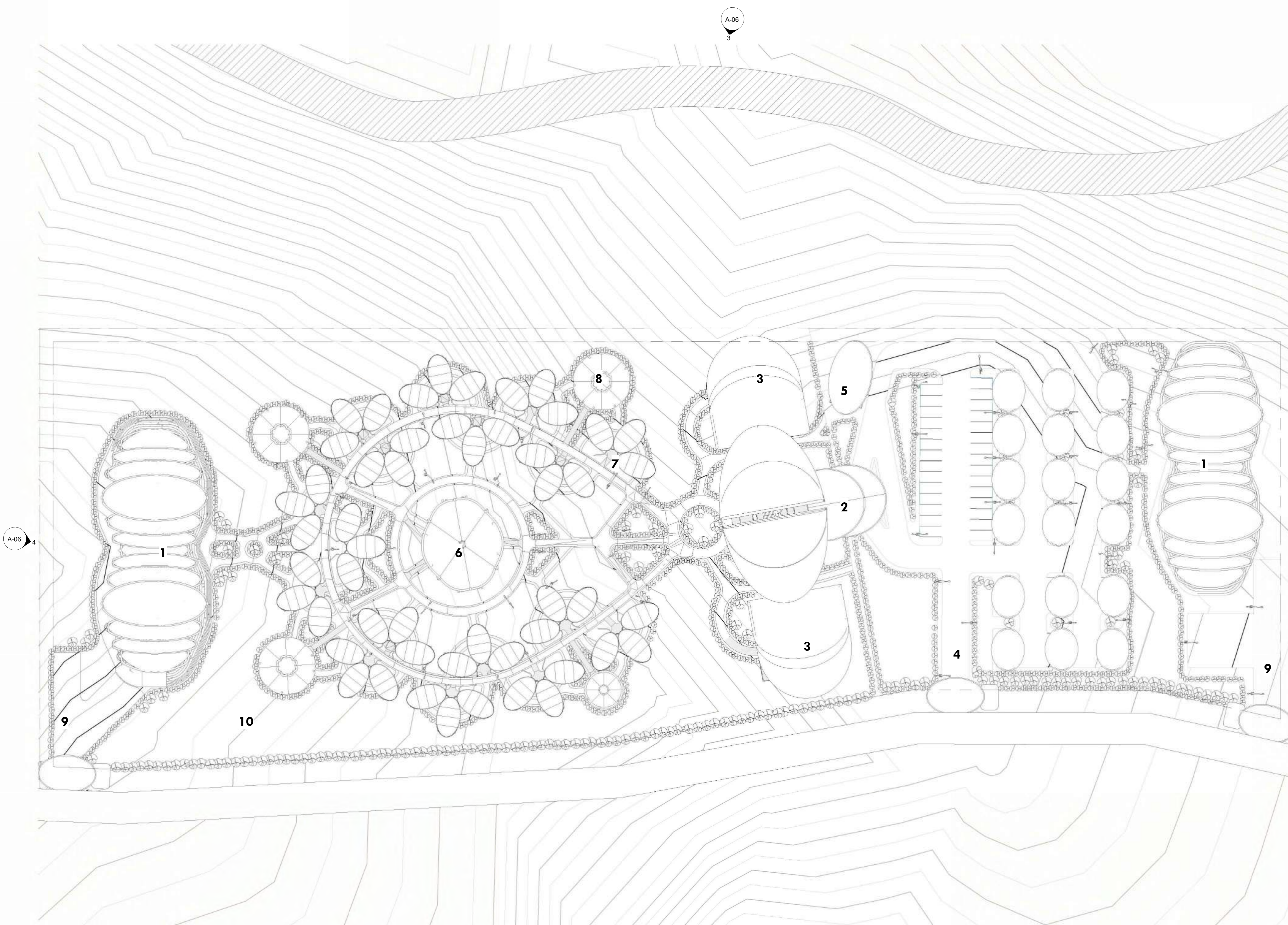
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR AROJ. JUAN RUIFNO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA	INICIO 06/05/2025	ECULA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S)

CONTENIDO
PLANTA CONJUNTO DE TECHOS



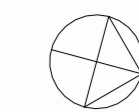
A-06

A-06

A-06

A-06

3



PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.

LEYENDA DE AREAS - CONJUNTO

1 - EDIFICIO B	6 - MIRADOR CENTRAL
2 - LOBBY	7 - BUNGALOWS
3 - EDIFICIO C	8 - MIRADORES
4 - ENTRADA PRINCIPAL	9 - ENTRADAS DE SERVICIOS
4 - ALMACEN GENERAL	10 - PLANTACIONES DE CAFE

LEYENDA DE PAVIMENTOS

SIMBOLO	NOMBRE
	GRAVA
	MADERA
	CONCRETO
	ARENA
	GRAMA

LEYENDA DE VEGETACION

SIMBOLO	NOMBRE
	ARBUSTO ROSA DE BATAHIBE
	ARBOL PALO DE CRUZ
	CAFETO

INSTITUCION
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

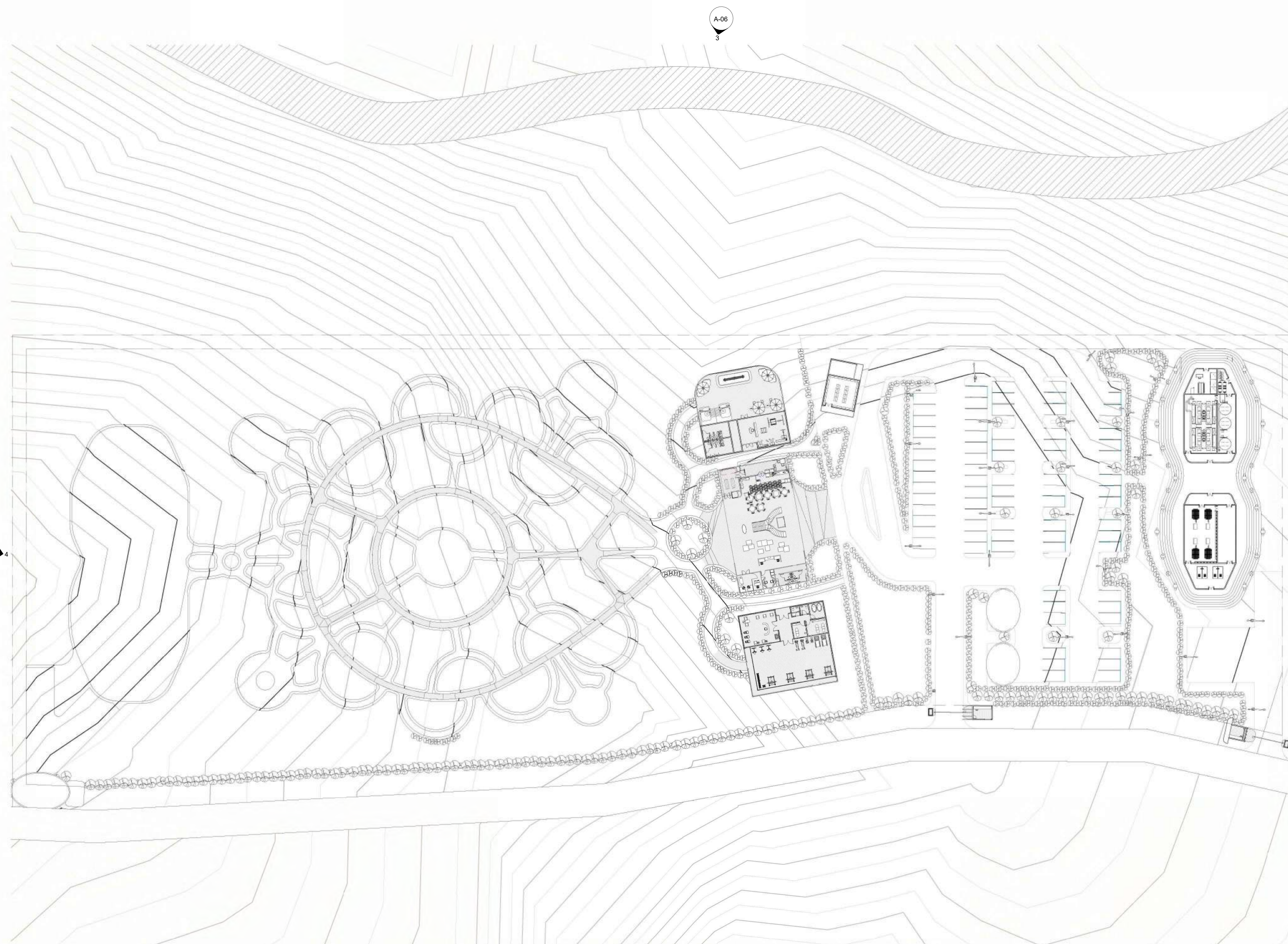
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRICULA 21-0670

FECHA	INICIO 06/05/2025	ECULA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S)

CONTENIDO
PLANTA PRIMER NIVEL - 1

A-02 **02** **59**





PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.

LEYENDA DE AREAS - CONJUNTO

1 - EDIFICIO B	6 - MIRADOR CENTRAL
2 - LOBBY	7 - BUNGALOWS
3 - EDIFICIO C	8 - MIRADORES
4 - ENTRADA PRINCIPAL	9 - ENTRADAS DE SERVICIOS
4 - ALMACEN GENERAL	10 - PLANTACIONES DE CAFÉ

LEYENDA DE PAVIMENTOS

SÍMBOLO	NOMBRE
	GRAVA
	MADERA
	CONCRETO
	ARENA
	GRAMA

LEYENDA DE VEGETACION

SÍMBOLO	NOMBRE
	ARBUSTO ROSA DE BATAHIBE
	ARROL PALO DE CRUZ
	CAFETO

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

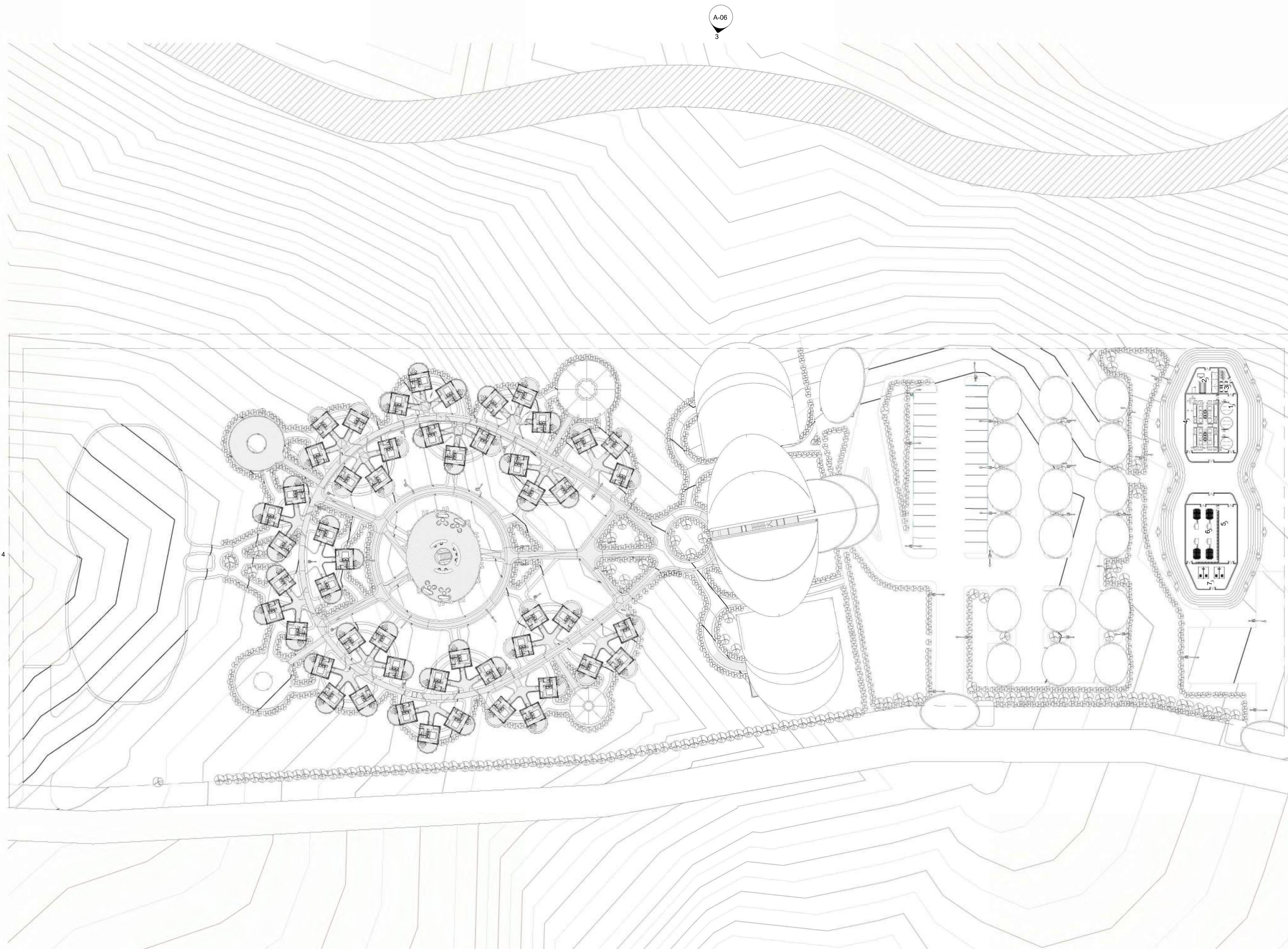
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
PLANTA PRIMER NIVEL - 2



A-06
3

A-06
4

A-06
2

A-06





PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.

LEYENDA DE AREAS - CONJUNTO

1 - EDIFICIO B	6 - MIRADOR CENTRAL
2 - LOBBY	7 - BUNGALOWS
3 - EDIFICIO C	8 - MIRADORES
4 - ENTRADA PRINCIPAL	9 - ENTRADAS DE SERVICIOS
4 - ALMACEN GENERAL	10 - PLANTACIONES DE CAFE

LEYENDA DE PAVIMENTOS

SIMBOLO	NOMBRE
	GRAVA
	MADERA
	CONCRETO
	ARENA
	GRAMA

LEYENDA DE VEGETACION

SIMBOLO	NOMBRE
	ARBUSTO ROSA DE BATAHIBE
	ARROL PALO DE CRUZ
	CAFETO

INSTITUCION
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

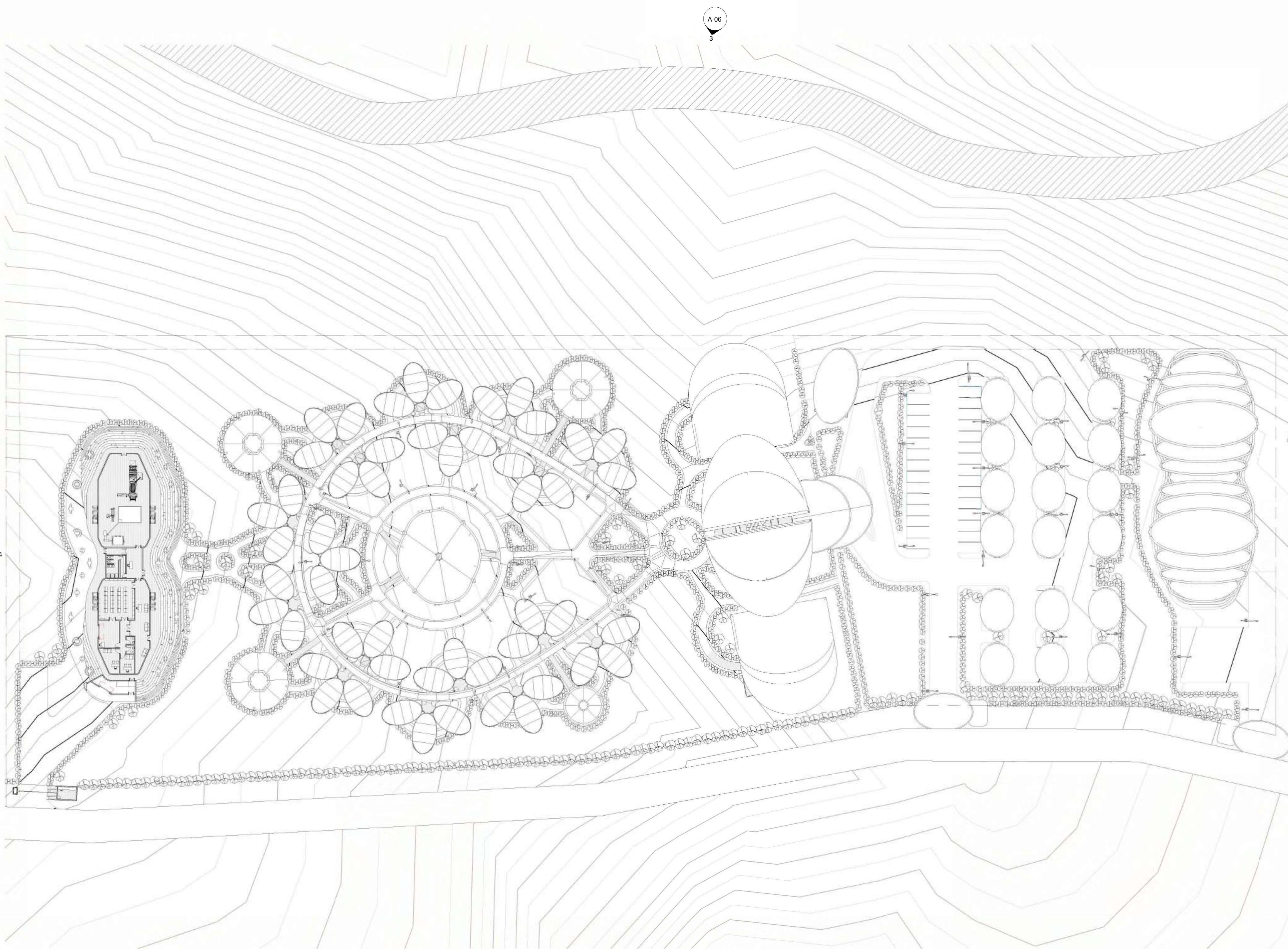
FECHA INICIO 06/05/2025	ECUCLA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
PLANTA PRIMER NIVEL - 3

A-04

04

59



A-06
3

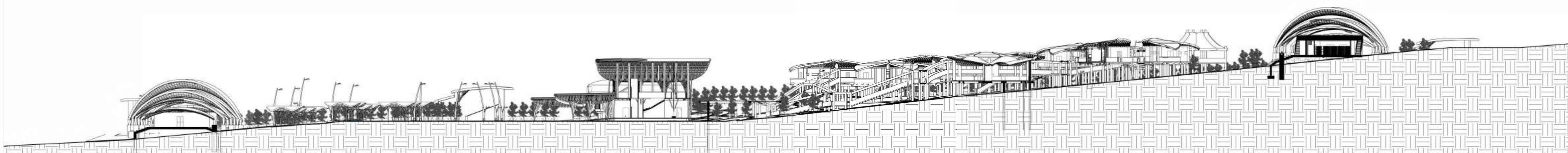
A-06
4

A-06
2

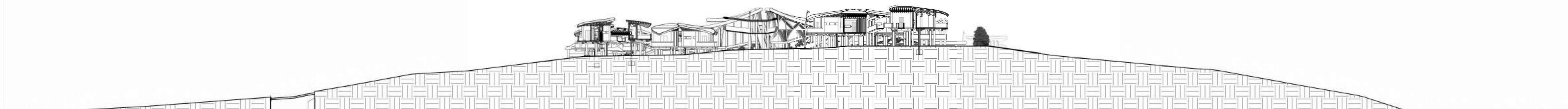
A-06
1

PLANTA DE
CONJUNTO - 3
1 : 400

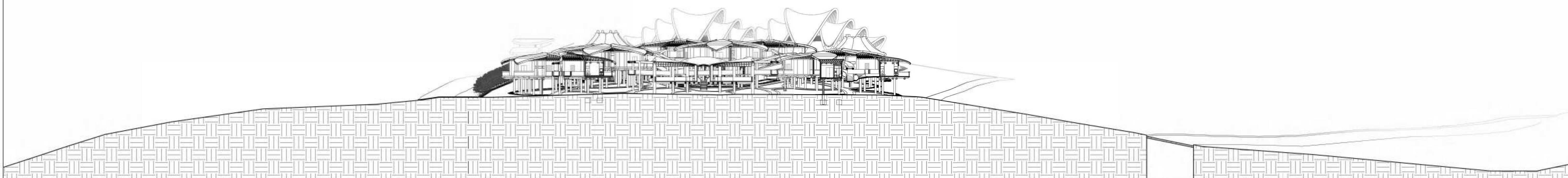




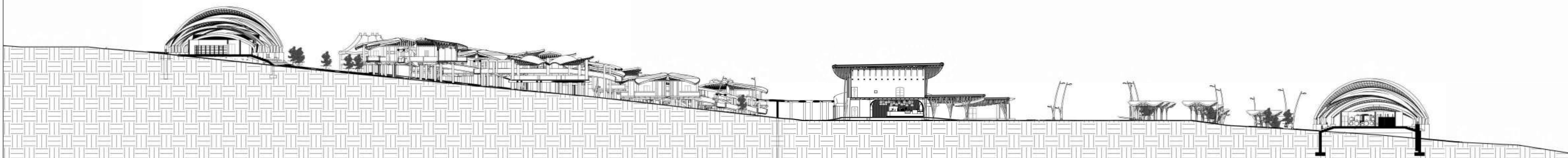
SECCION DE CONJUNTO -
 S1
 1 : 400



SECCION DE CONJUNTO -
 S2
 1 : 400

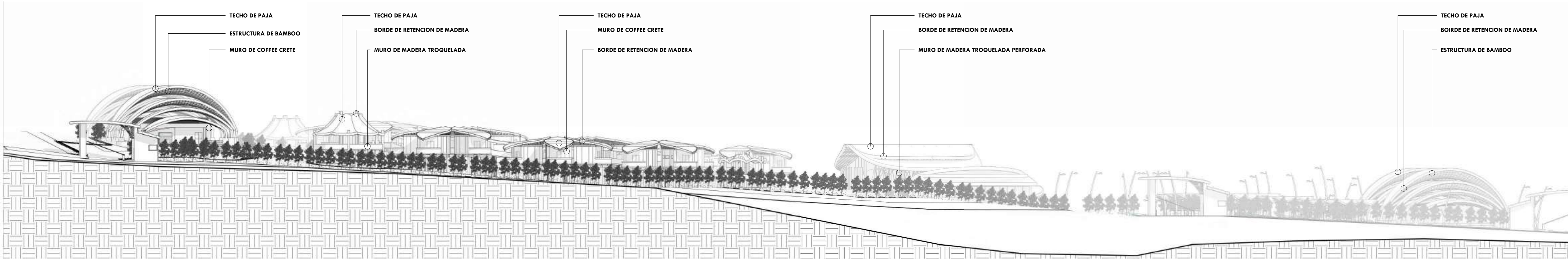


SECCION DE CONJUNTO -
 S3
 1 : 400



SECCION DE CONJUNTO -
 S4
 1 : 400

INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARQ. JUAN RUIFNO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -
CONTENIDO SECCIONES	
A-05	05 / 59



TECHO DE PAJA
 ESTRUCTURA DE BAMBOO
 MURO DE COFFEE CRETE

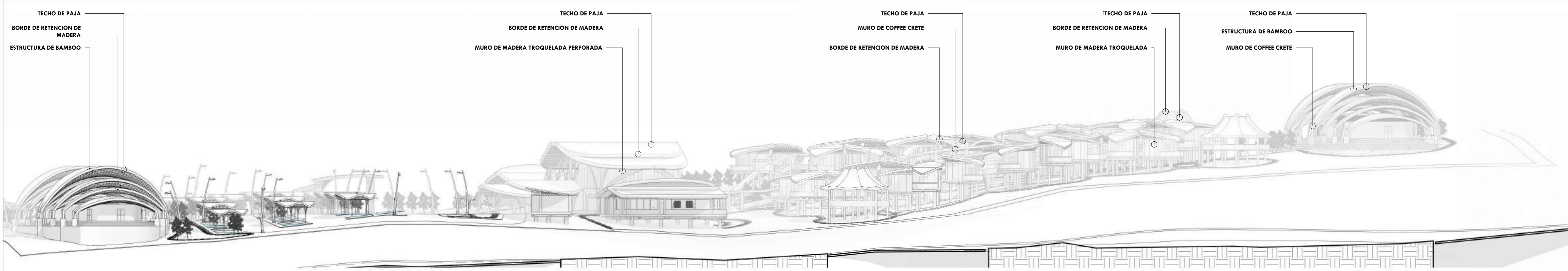
TECHO DE PAJA
 BORDE DE RETENCION DE MADERA
 MURO DE MADERA TROQUELADA

TECHO DE PAJA
 MURO DE COFFEE CRETE
 BORDE DE RETENCION DE MADERA

TECHO DE PAJA
 BORDE DE RETENCION DE MADERA
 MURO DE MADERA TROQUELADA PERFORADA

TECHO DE PAJA
 BORDE DE RETENCION DE MADERA
 ESTRUCTURA DE BAMBOO

1
 PERFIL DE CONJUNTO - ESTE
 1 : 350



TECHO DE PAJA
 BORDE DE RETENCION DE MADERA
 ESTRUCTURA DE BAMBOO

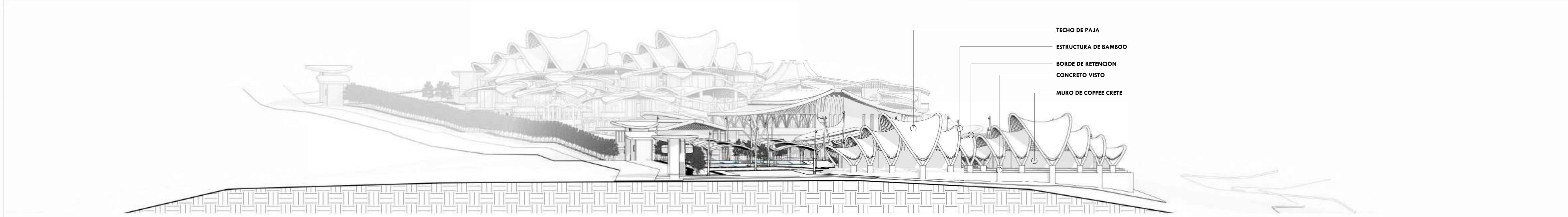
TECHO DE PAJA
 BORDE DE RETENCION DE MADERA
 MURO DE MADERA TROQUELADA PERFORADA

TECHO DE PAJA
 MURO DE COFFEE CRETE
 BORDE DE RETENCION DE MADERA

TECHO DE PAJA
 BORDE DE RETENCION DE MADERA
 MURO DE MADERA TROQUELADA

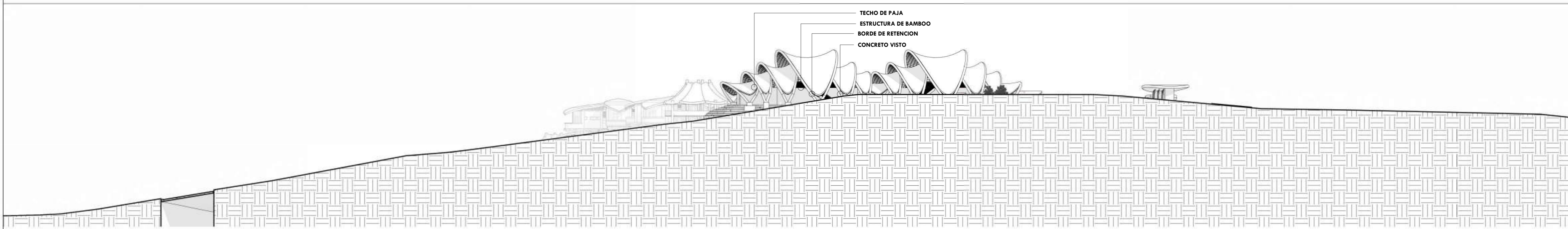
TECHO DE PAJA
 ESTRUCTURA DE BAMBOO
 MURO DE COFFEE CRETE

3
 PERFIL DE CONJUNTO - OESTE
 1 : 350



TECHO DE PAJA
 ESTRUCTURA DE BAMBOO
 BORDE DE RETENCION
 CONCRETO VISTO
 MURO DE COFFEE CRETE

2
 PERFIL DE CONJUNTO - NORTE
 1 : 350



TECHO DE PAJA
 ESTRUCTURA DE BAMBOO
 BORDE DE RETENCION
 CONCRETO VISTO

4
 PERFIL DE CONJUNTO - SUR
 1 : 350

PROYECTO:

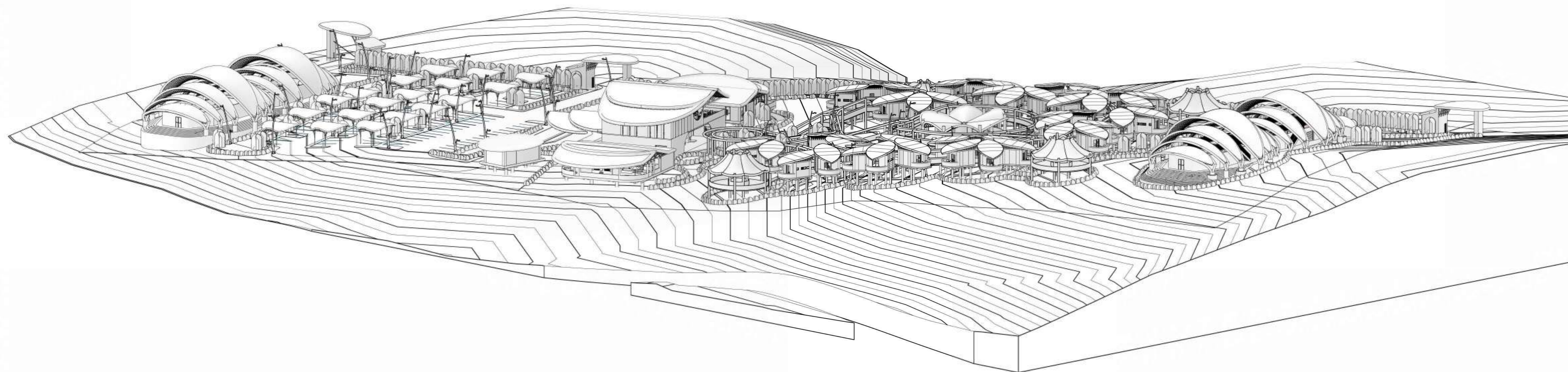
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.

INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARQ. JUAN RUIFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -
CONTENIDO PERFILES DE CONJUNTO	
A-06	06 / 59

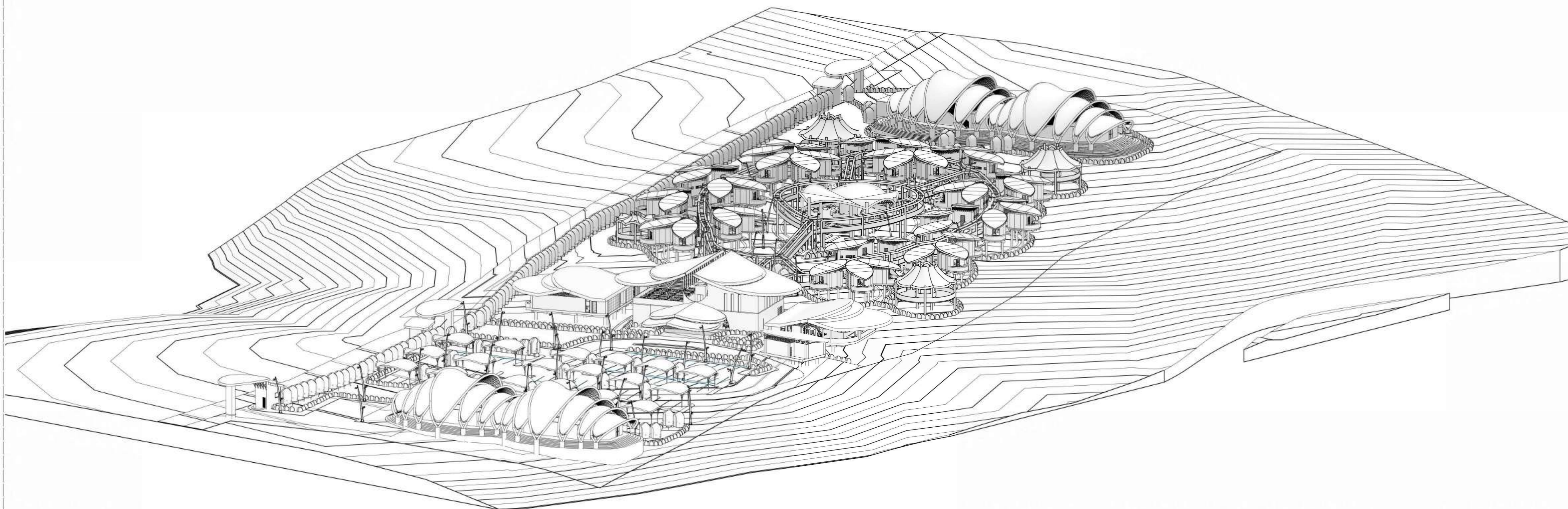
PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



1 VISTA TRASERA



2 VISTA FRONTAL



INSTITUCIÓN
 UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA ASesor
 PROYECTO DE GRADO ARO, JUAN RUFINO CASTILLO
 MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE MATRÍCULA
 JORGE ANDRADE 21-0670

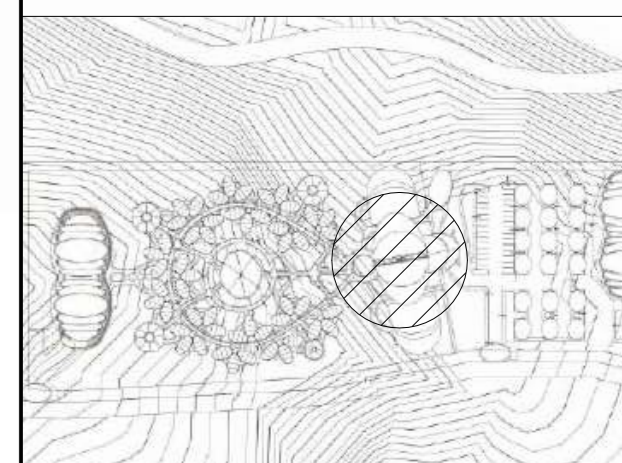
FECHA	INICIO 06/05/2025	ESCALA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
 ISOMETRICAS DE CONJUNTO

PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:30000

LEYENDA DE AREAS - LOBBY

1 - COCINA FRIA	8 - ENTRADA A PROYECTO
2 - CAFETERIA	9 - OFICINAS ADMIN
3 - COMENSALES	10 - CCTV
4 - DISABLED LIFT	11 - BANOS CABALLEROS
5 - WAITING AREA	12 - BANOS DAMAS
6 - RECEPCION	13 - ALMACEN GENERAL
7 - ENTRADA A LOBBY	14 - AREA DE EMPLEADOS

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

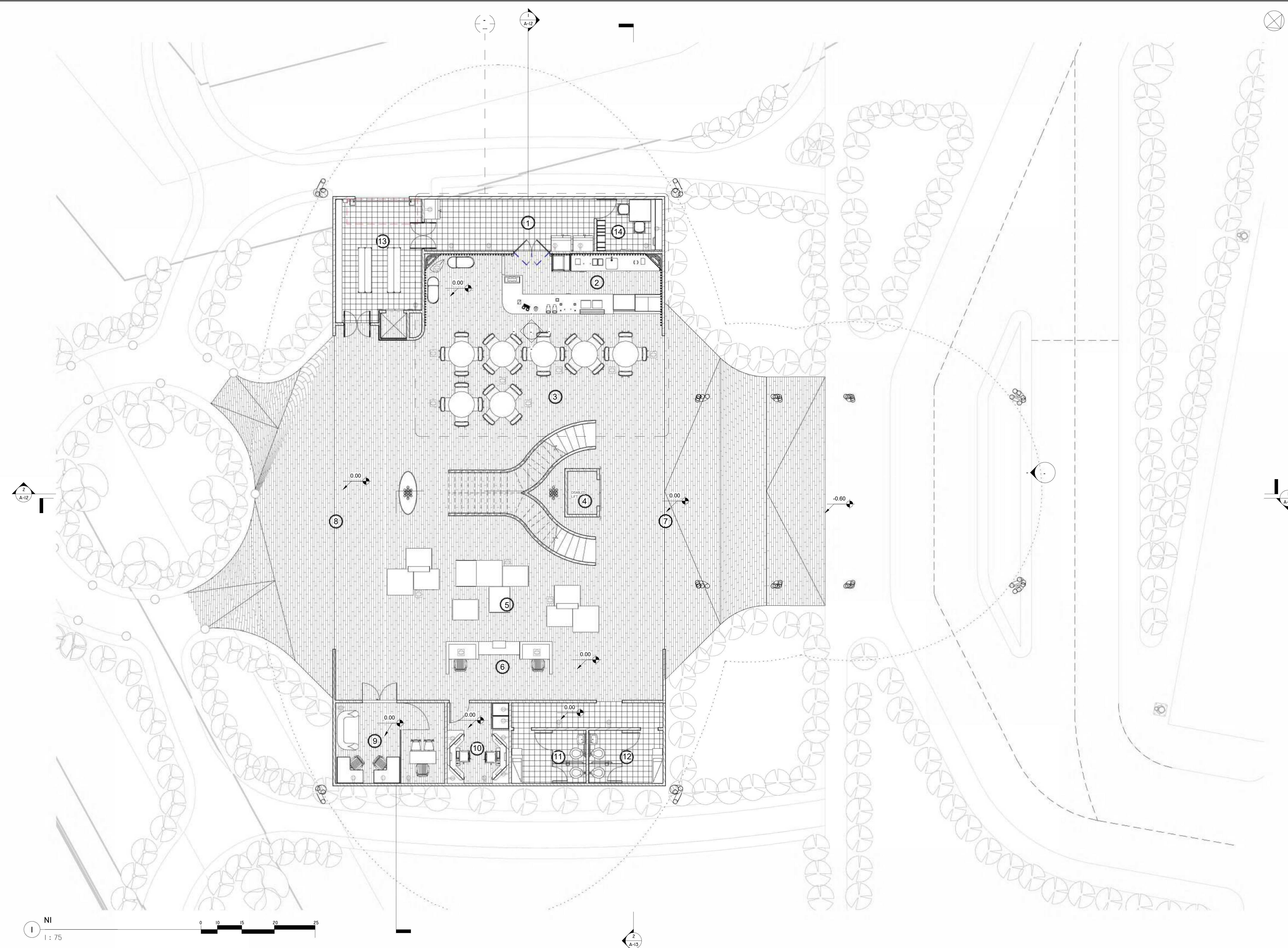
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

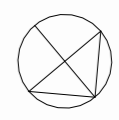
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASesor ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
N1 - LOBBY / RECEPCION

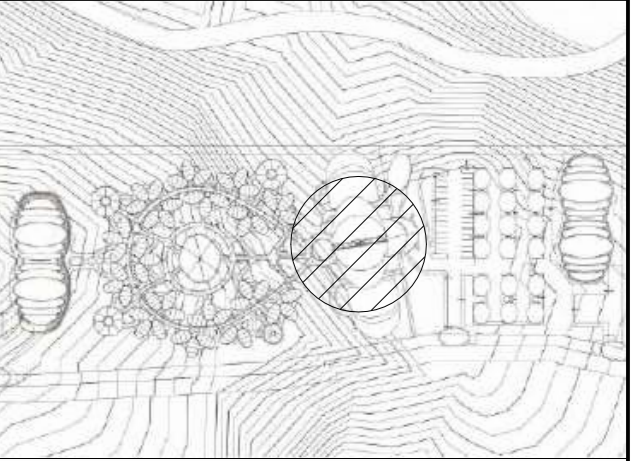




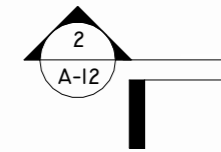
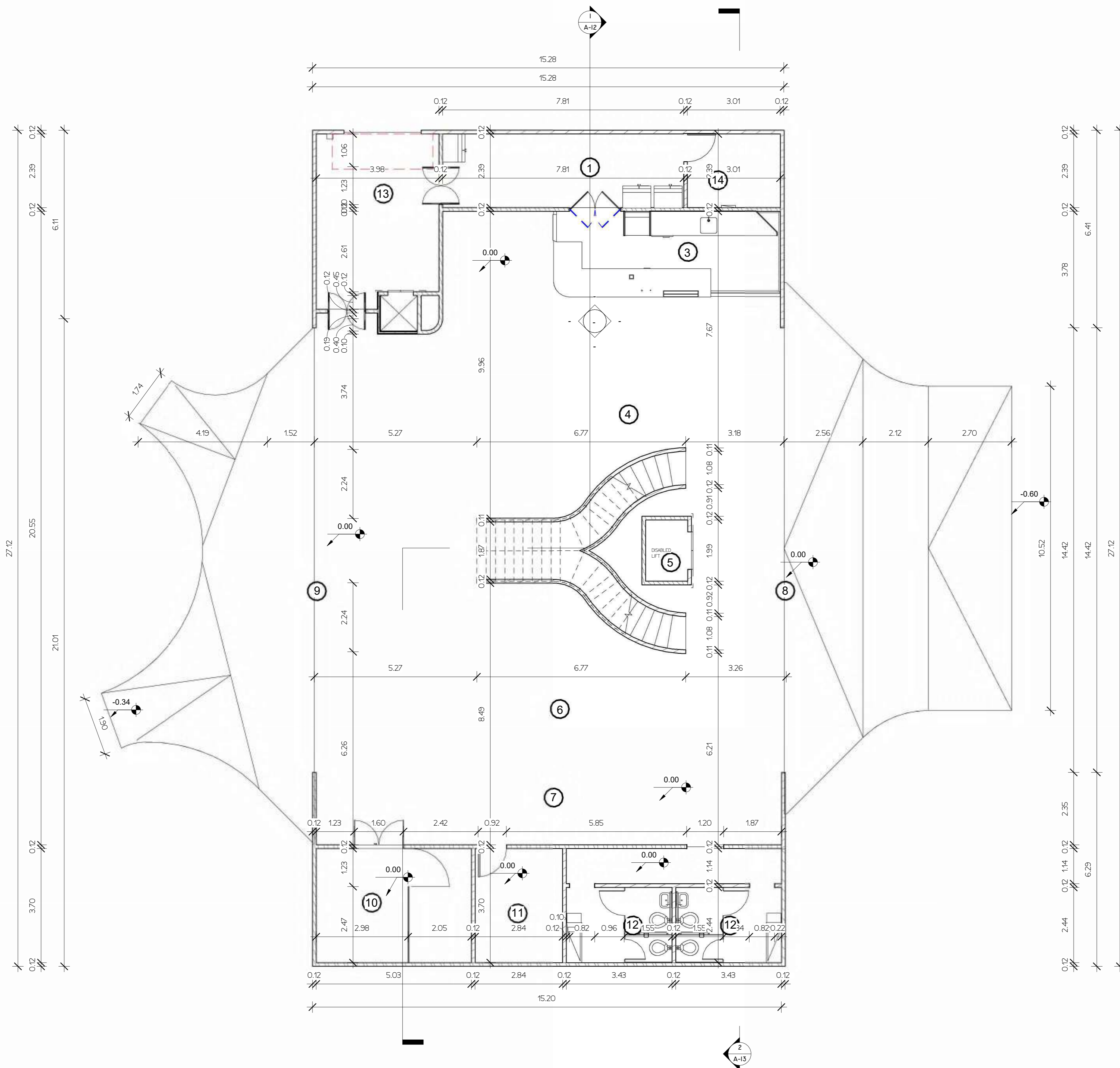
PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000



NI - DIMENSIONADO

1 : 75



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA ASIGNADOR
PROYECTO DE GRADO AROJ, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE MATRÍCULA
JORGE ANDRADE 21-0670

FECHA	INICIO 06/05/2025	ECUCLA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S)

CONTENIDO
N1-DIMENSIONADA

A-09

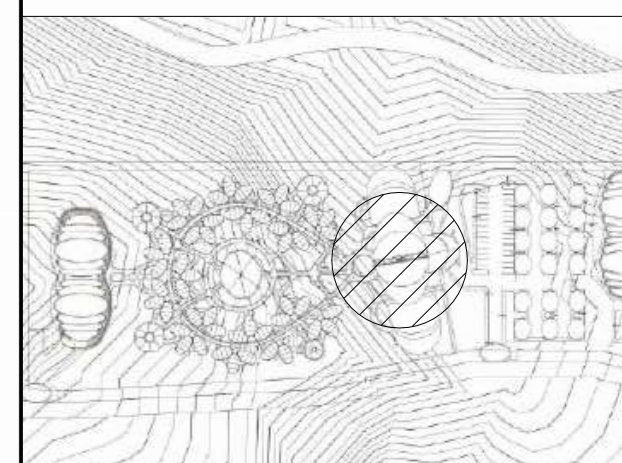
09

59

PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:30000

LEYENDA DE AREAS - LOBBY

- 1 - COCINA INDUSTRIAL
- 2 - OFICINAS ADMINISTRATIVAS
- 3 - COMENSALES

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

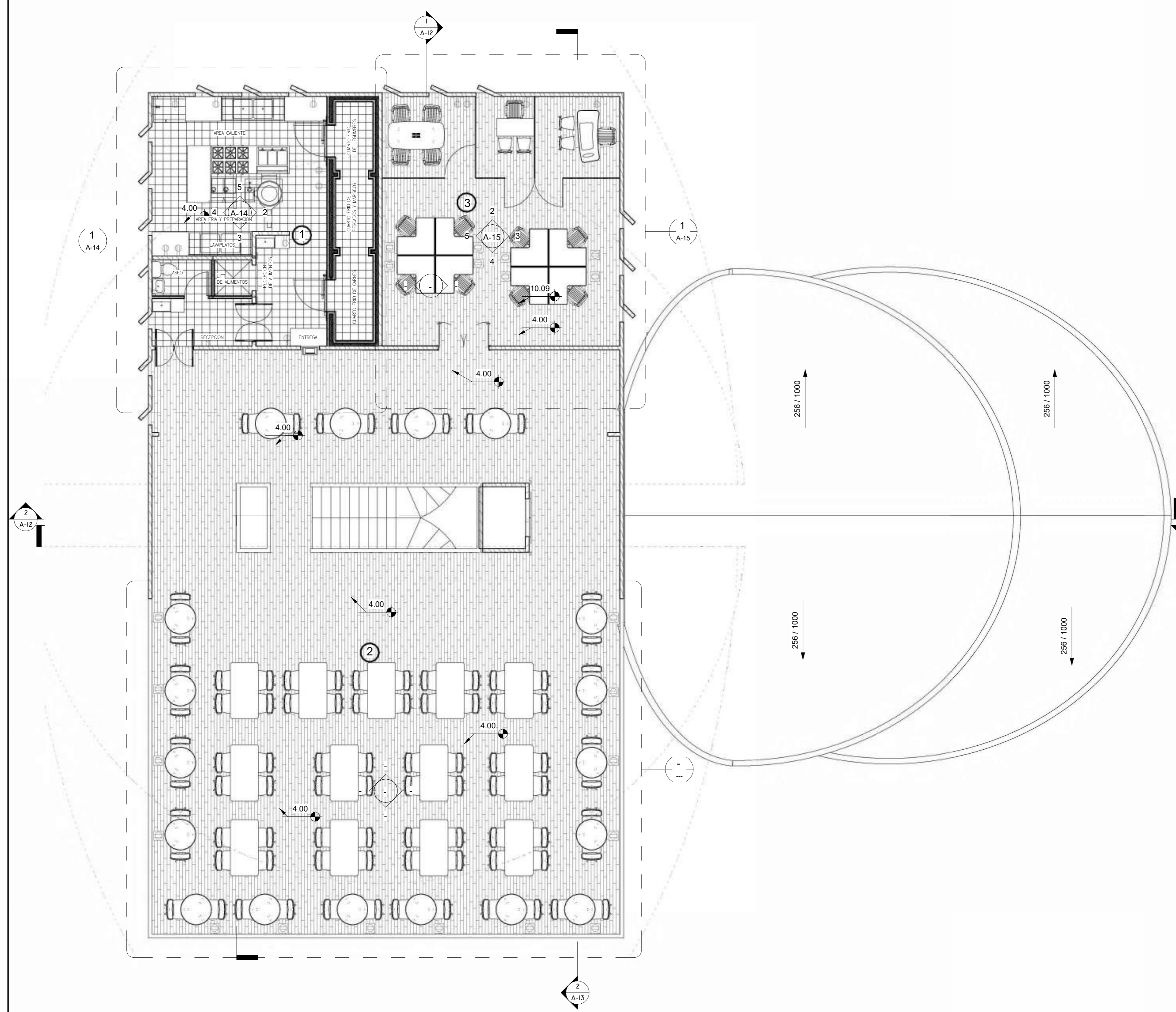
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

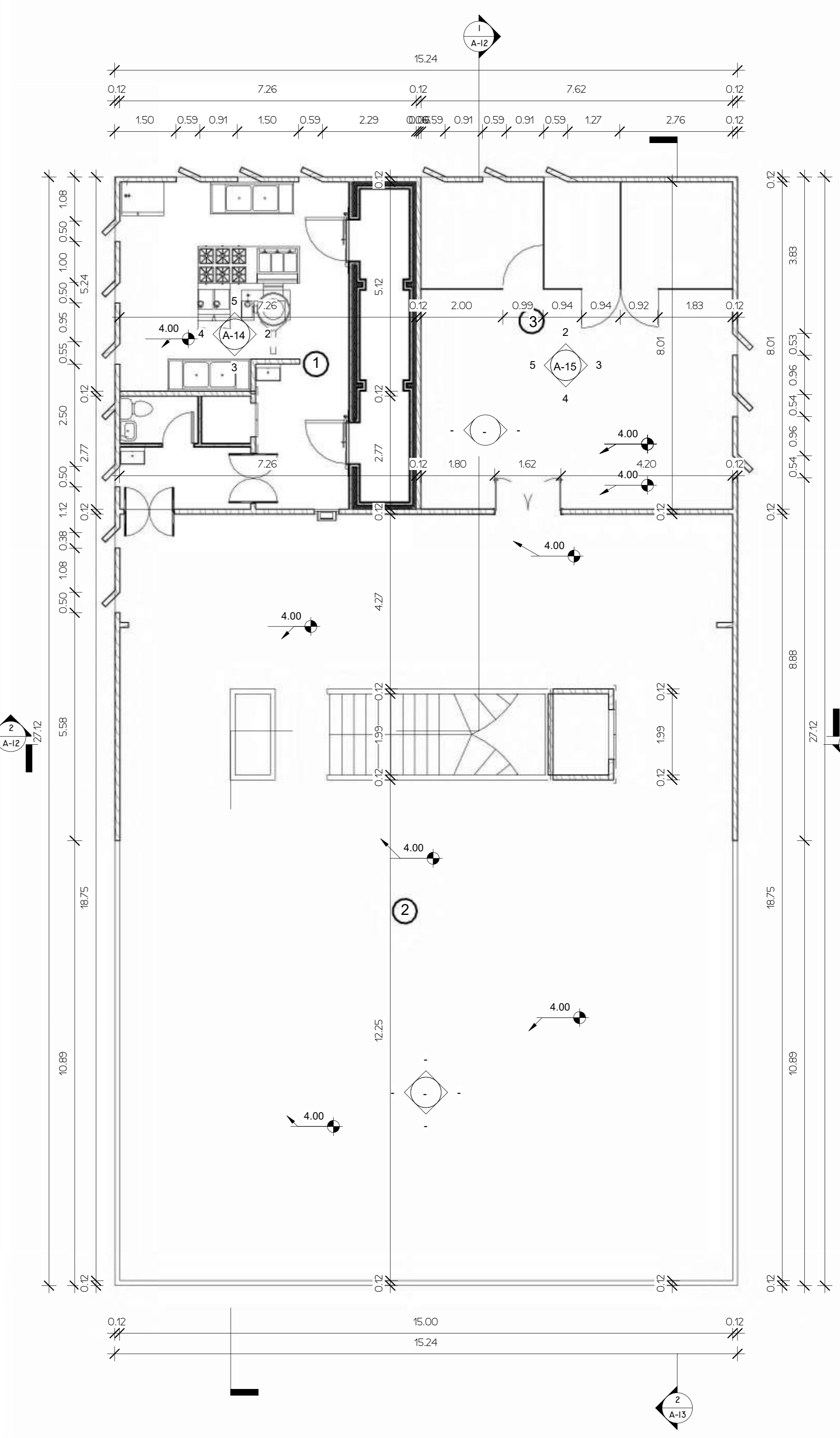
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA INICIO	06/05/2025	ECALA	PRINCIPAL
TERMINACIÓN	31/07/2025		SECUNDARIA(S)

CONTENIDO NIVEL 2

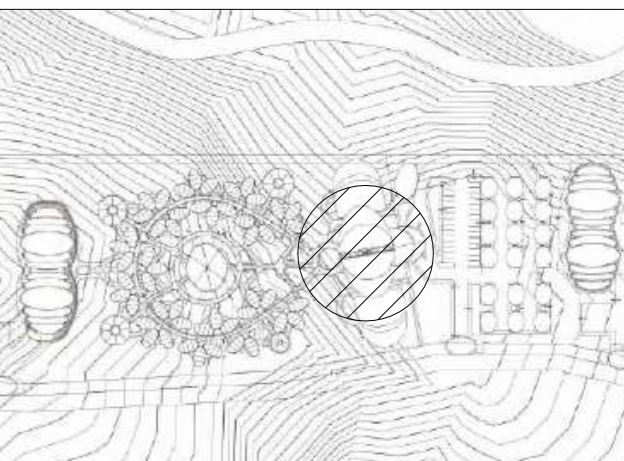


N2
I 1: 75



N2 - DIMENSIONADO
I 1: 75

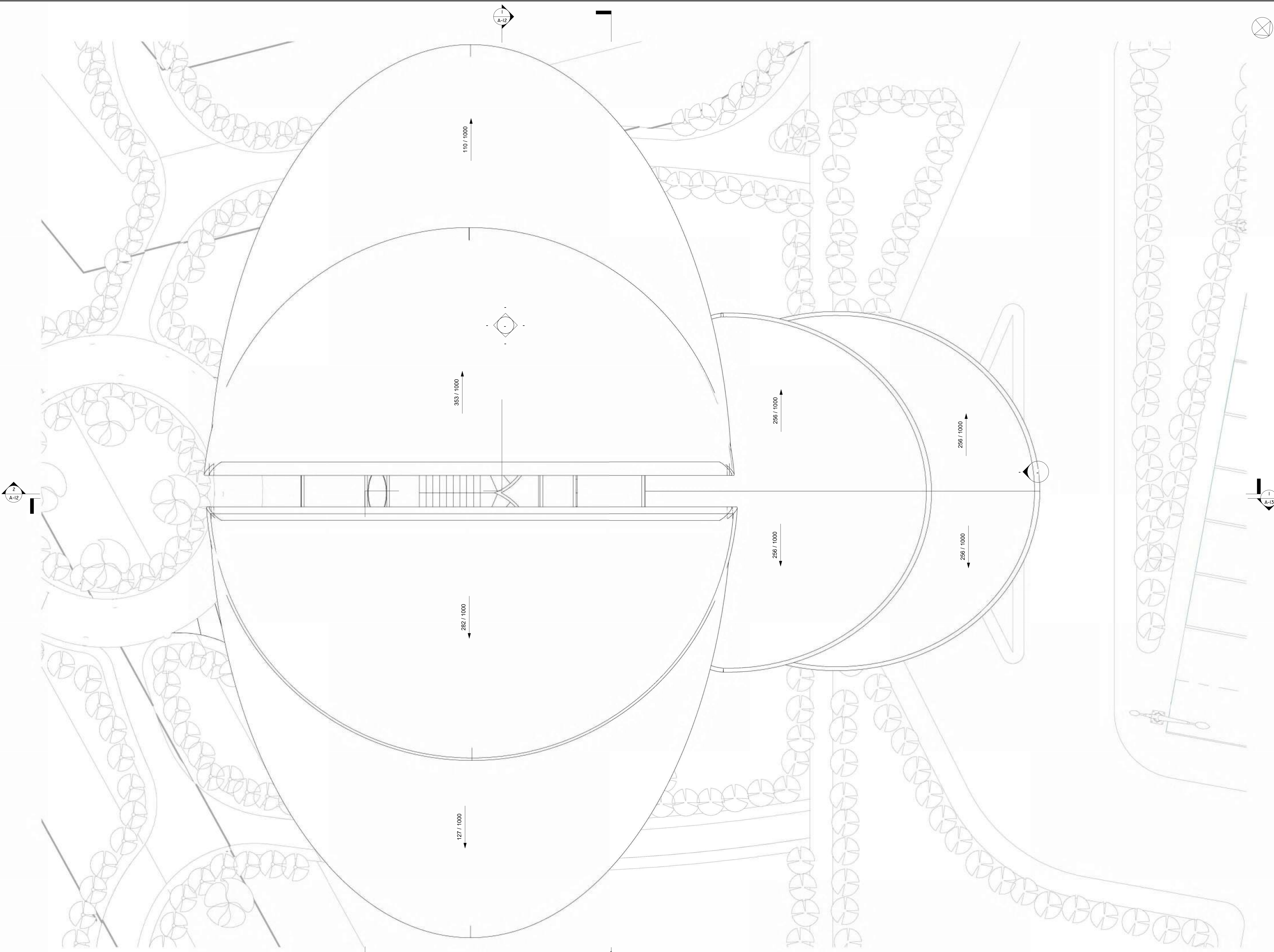
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
 ESC 1:3000

INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARQ. JUAN RUIFNO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
 PLANTA DE TECHO

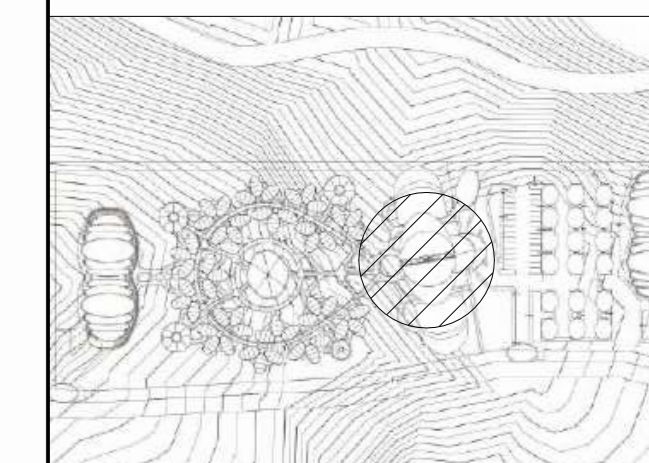


1 PLANTA DE TECHO
 1 : 75

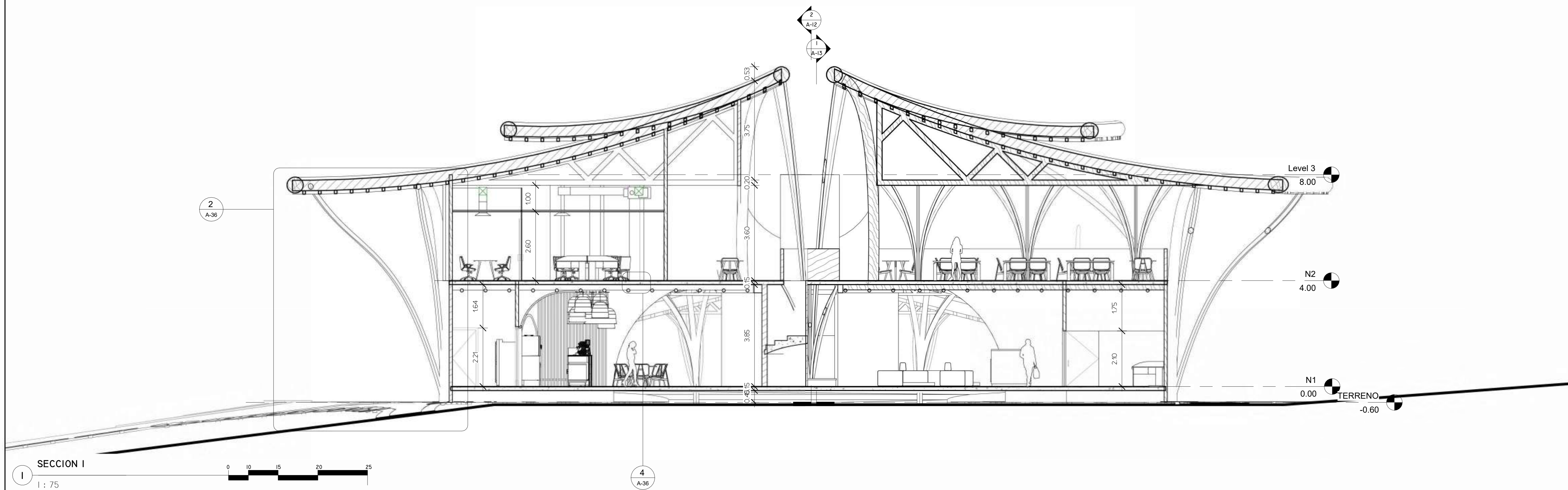
PROYECTO:



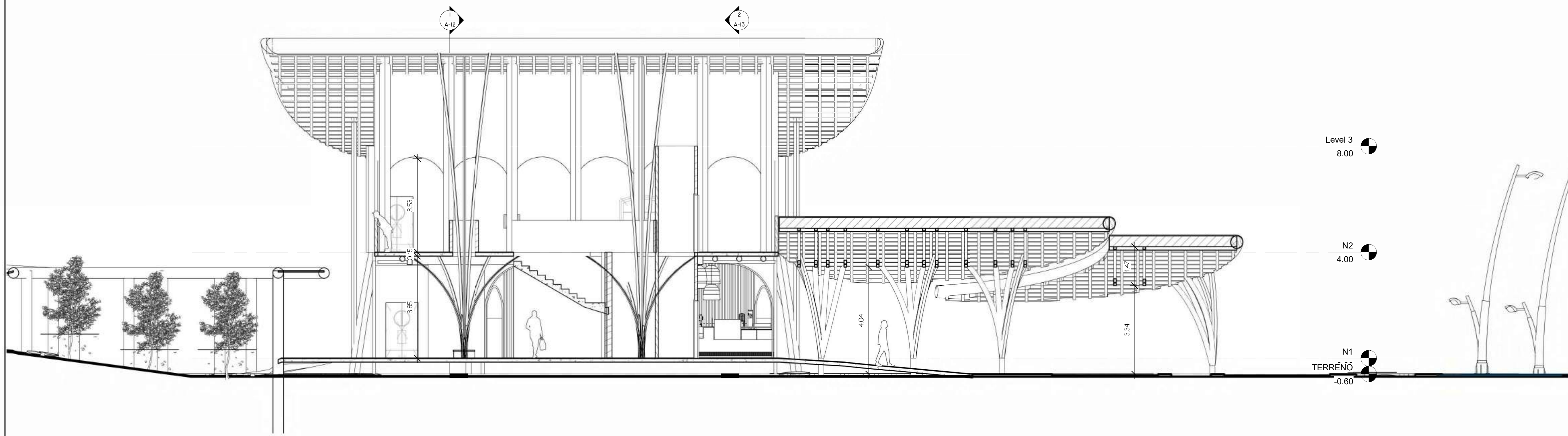
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
 ESC 1:3000



SECCION I
 1 : 75



SECCION 2
 1 : 75

INSTITUCIÓN
 UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASesor ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

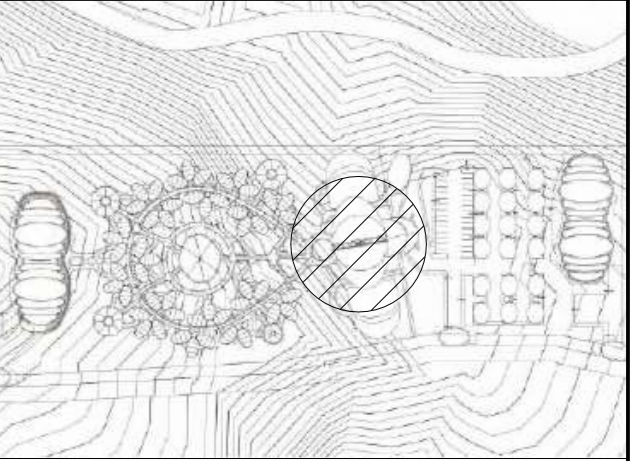
FECHA INICIO 06/05/2025	ECALA PRINCIPAL
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S)

CONTENIDO SECCION 1 Y 2

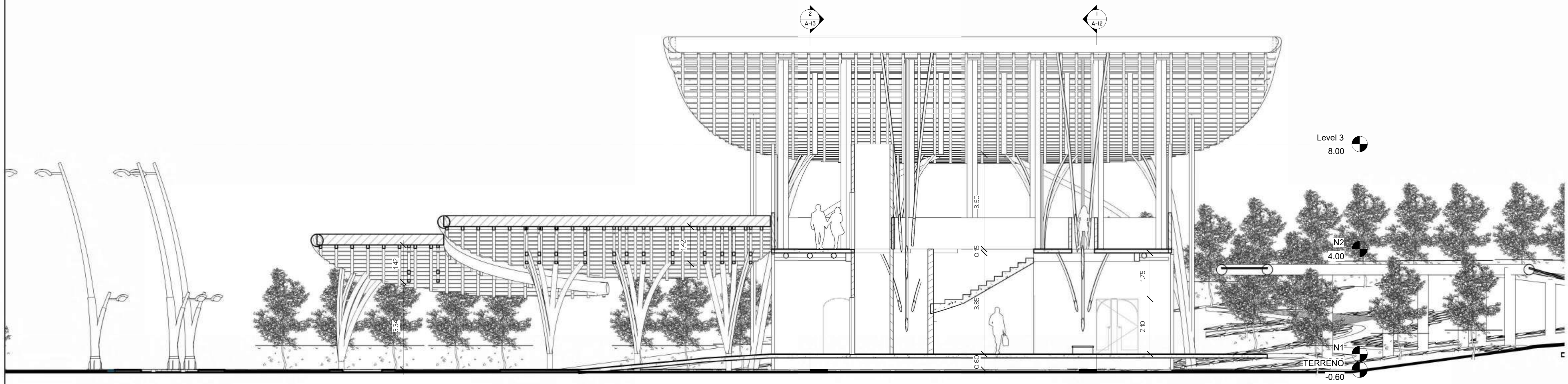
PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.

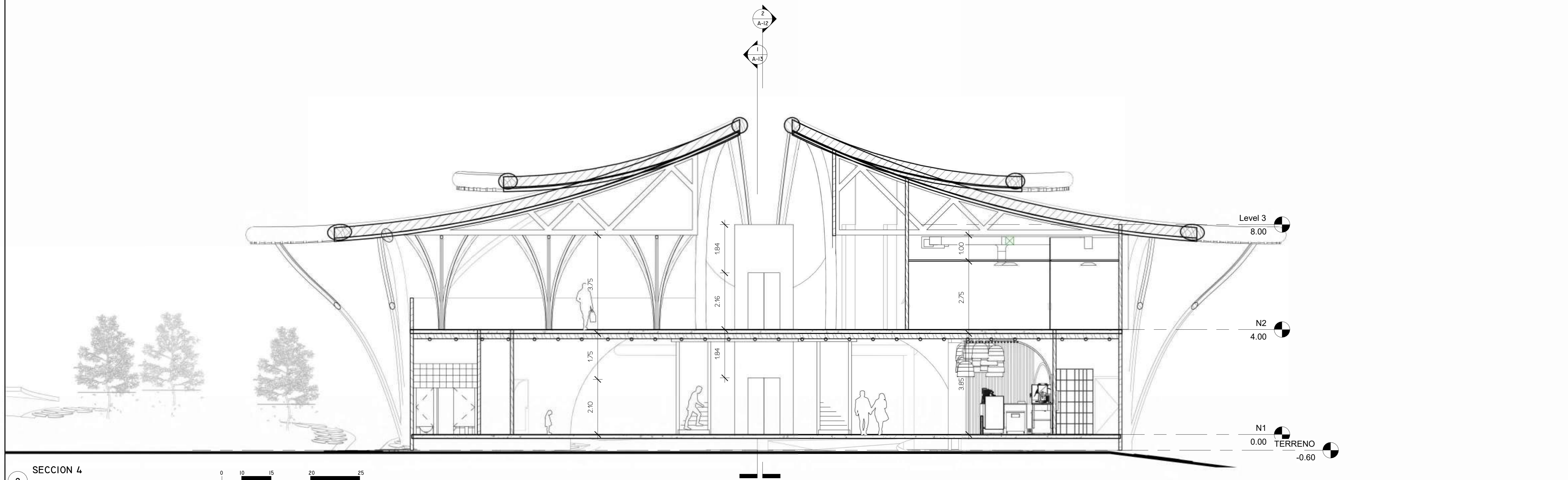


PLANTA MONITOR
ESC 1:3000



SECCION 3

1 : 75



SECCION 4

2 : 75



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD DE ARTES ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASesor ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

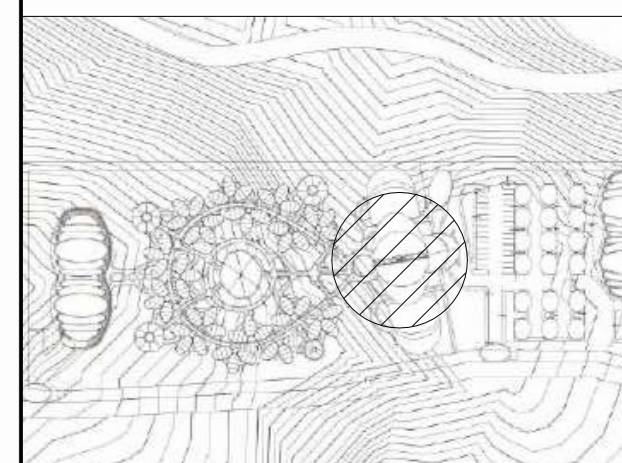
FECHA INICIO 06/05/2025 ESCALA PRINCIPAL
TERMINACIÓN 31/07/2025 ESCALA SECUNDARIA(S)

CONTENIDO SECCION 3 Y 4

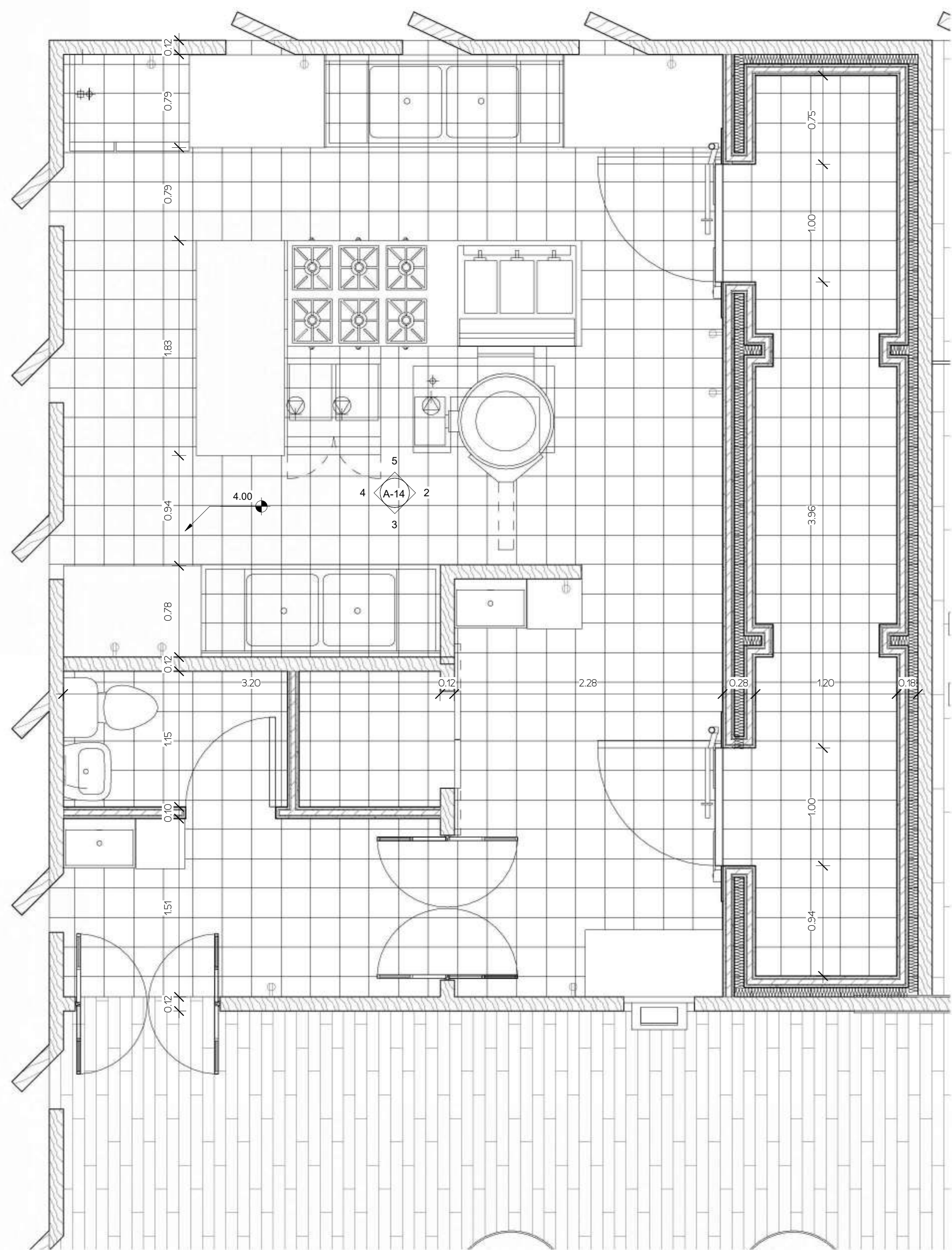
PROYECTO:



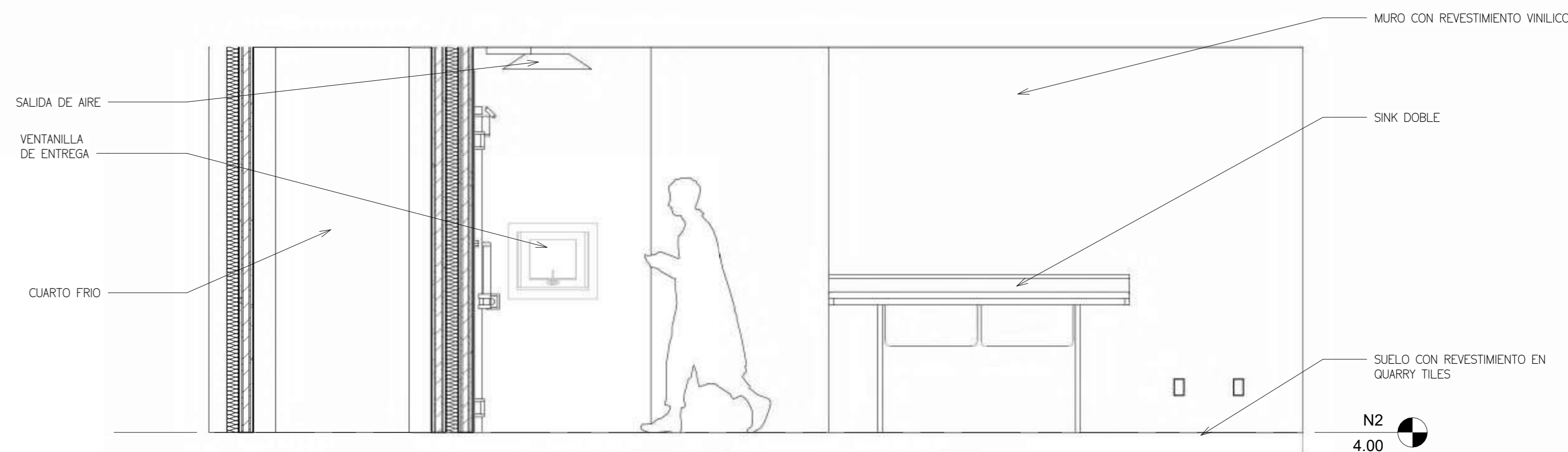
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



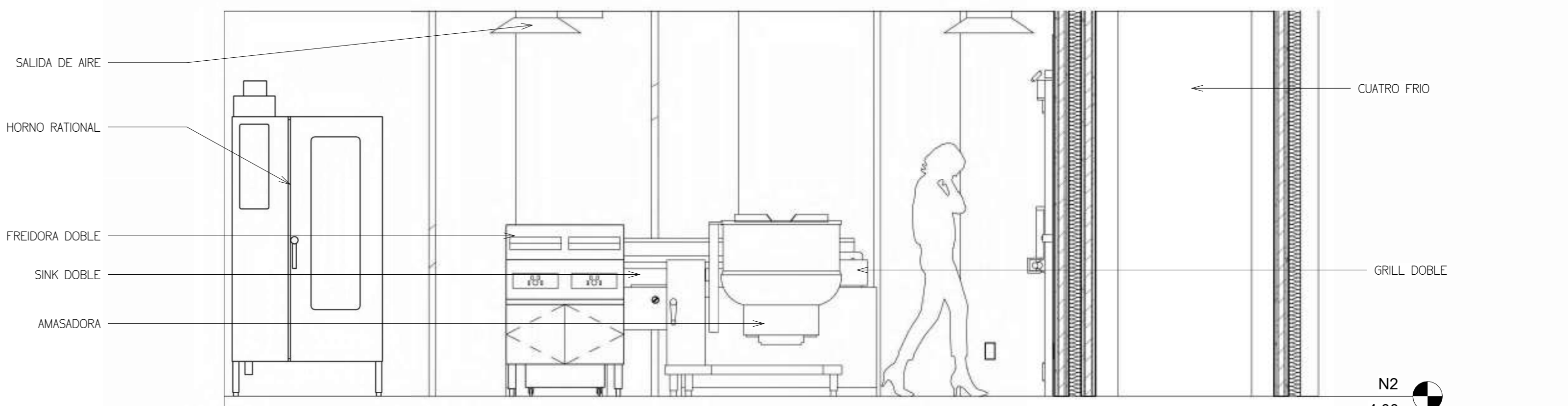
PLANTA MONITOR
ESC 1:30000



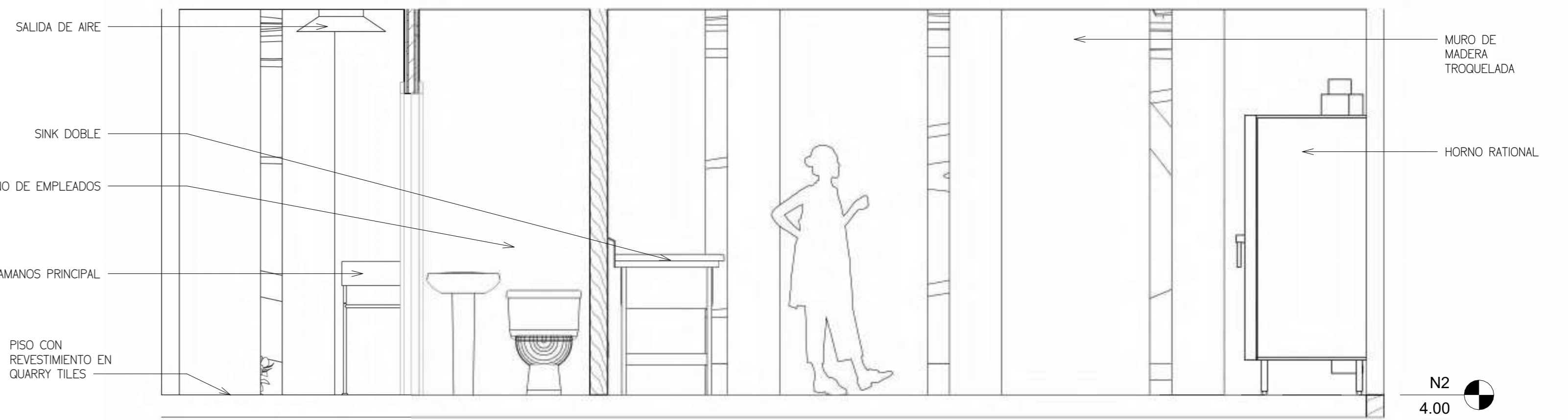
1 N2 - COCINA
1 : 25



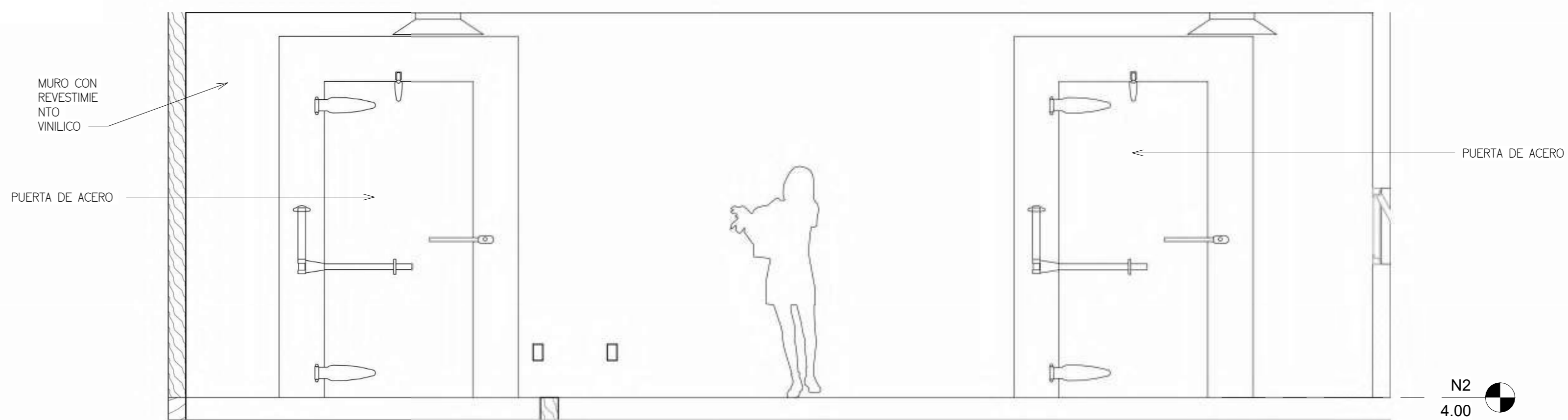
3 ELEVATION 2 - B
1 : 25



5 ELEVATION 2 - D
1 : 25



4 ELEVATION 2 - C
1 : 25



2 ELEVATION 2 - A
1 : 25

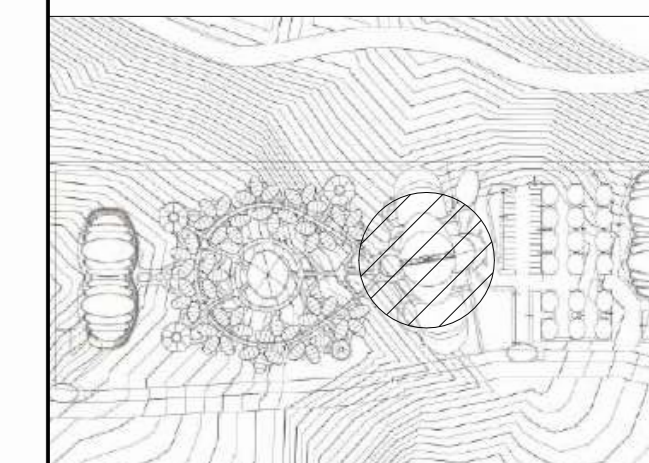
INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUIFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ECALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
COCINA

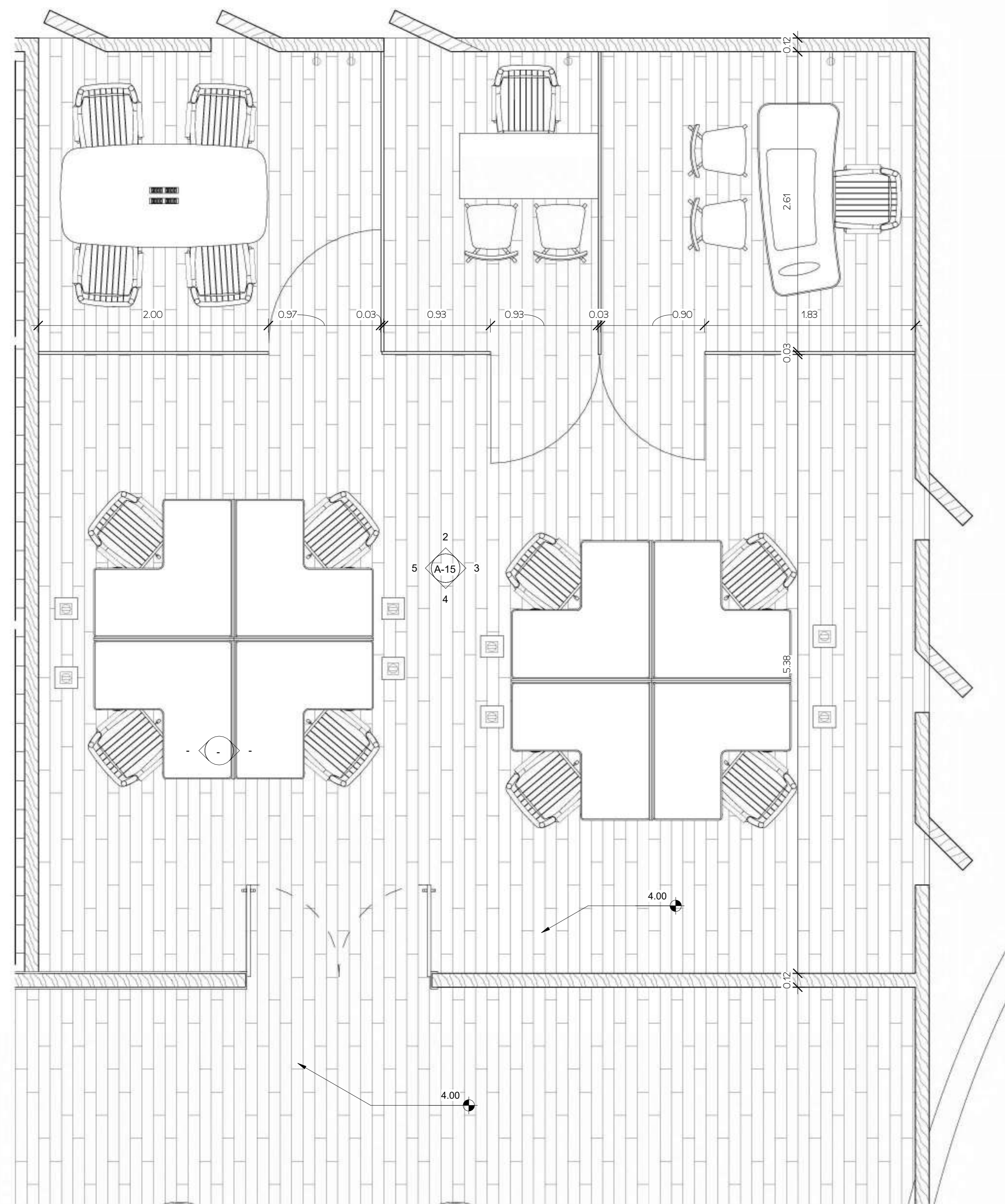
PROYECTO:



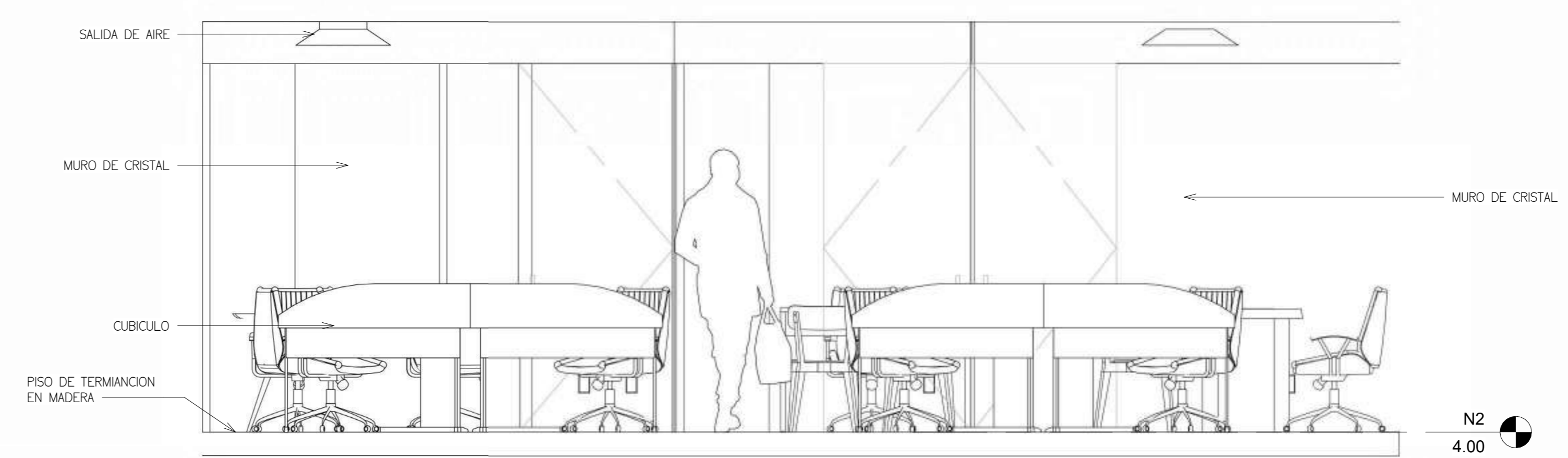
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



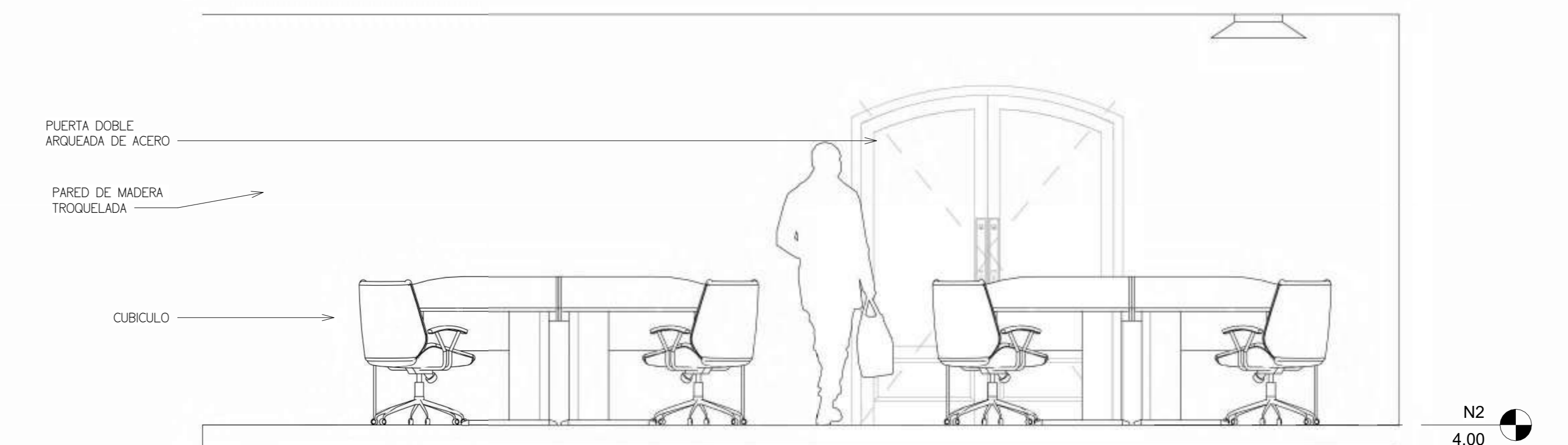
PLANTA MONITOR
ESC 1:30000



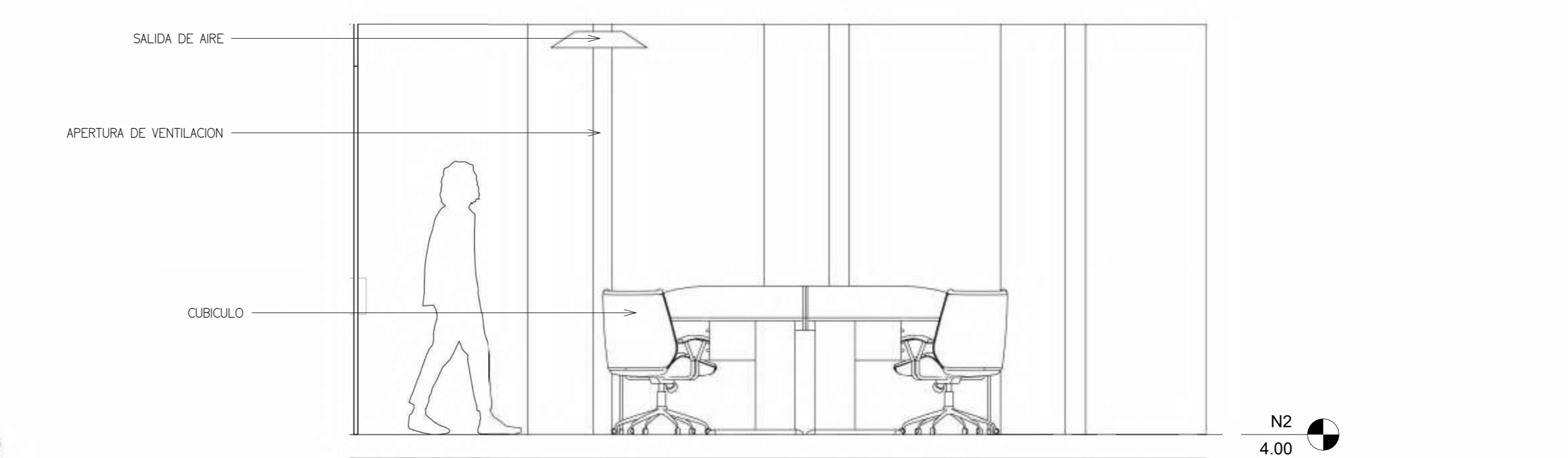
1 N2 - OFICINAS
1 : 25



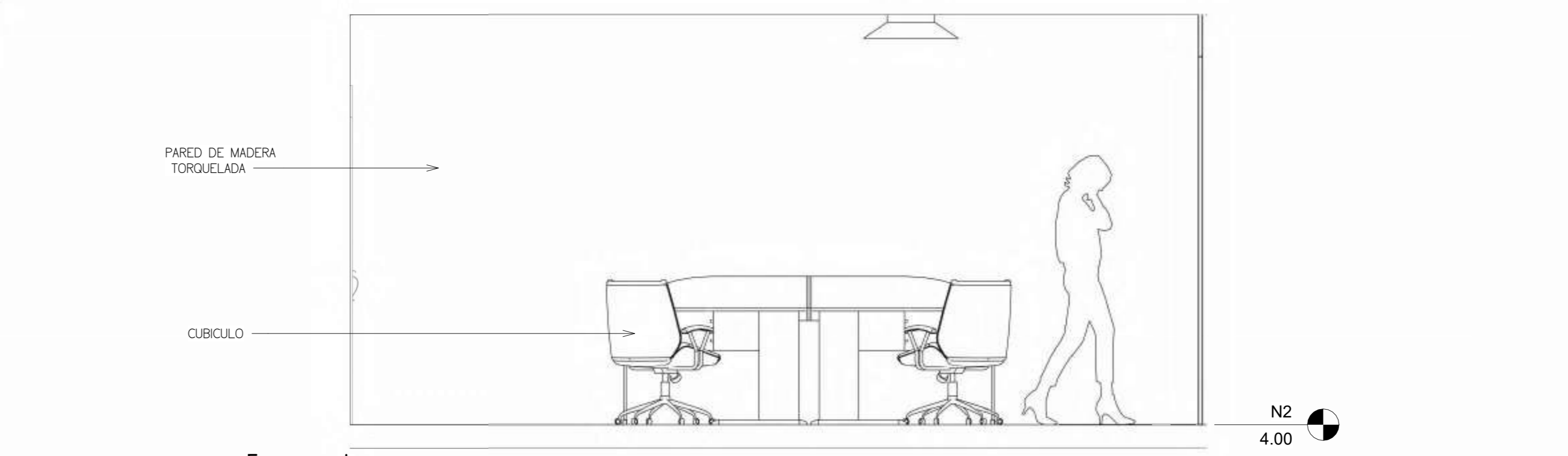
2 ELEVATION I - A
1 : 25



4 ELEVATION I - C
1 : 25



3 ELEVATION I - B
1 : 25



5 ELEVATION I - D
1 : 25

INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARQ. JUAN RUIFNO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

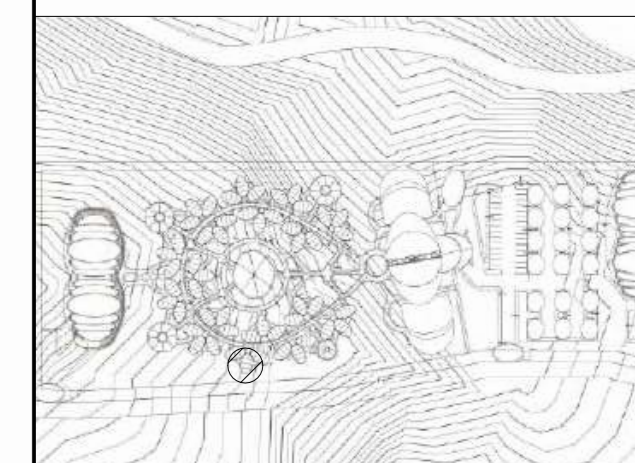
CONTENIDO OFICINAS



PROYECTO:



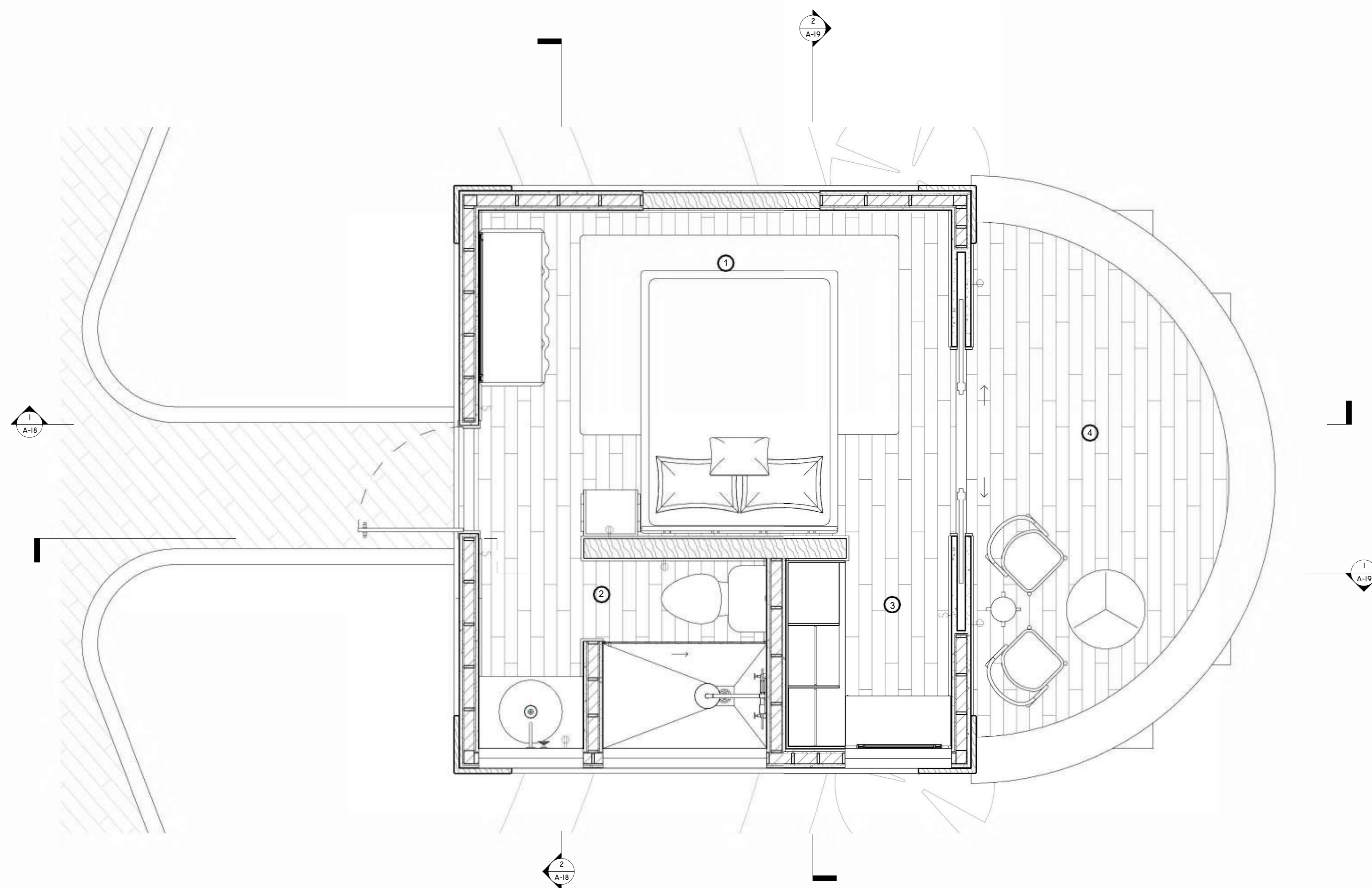
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

LEYENDA DE AREAS - BUNGALOW

- 1 - HABITACION 9.93m²
- 2 - BANO 3.25 m²
- 3 - WALKING CLOSET 2.25 m²
- 4 - BALCON / TERRAZA 7.07 m²



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

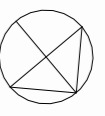
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA	INICIO 06/05/2025	ECULA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S) - / -

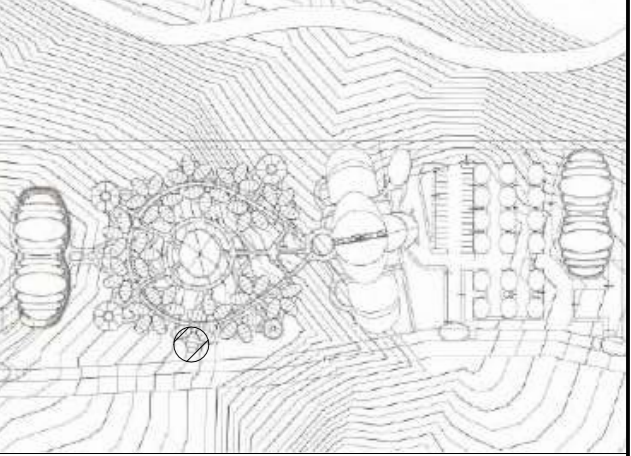
CONTENIDO
N1



PROYECTO:



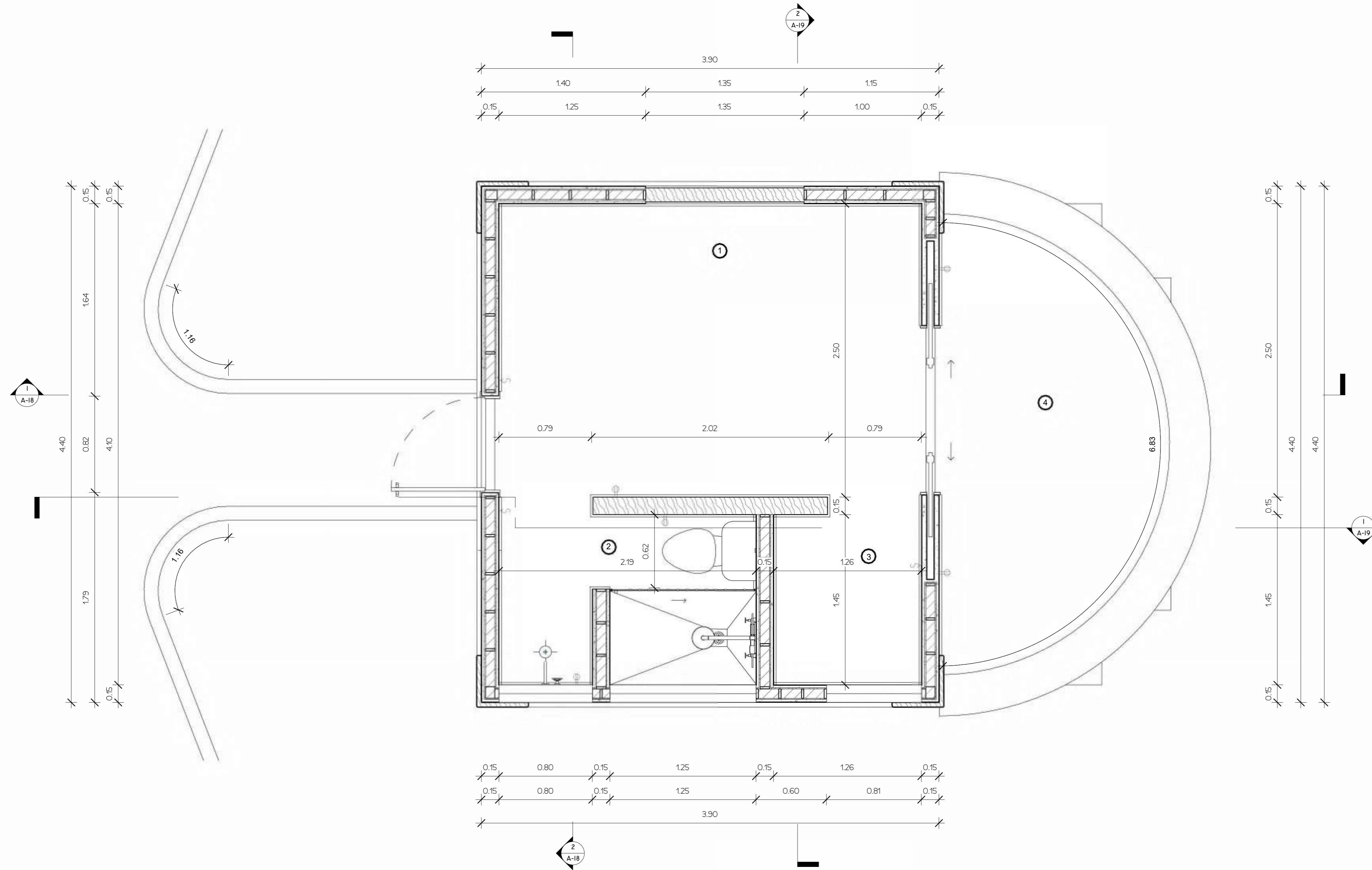
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:30000

LEYENDA DE AREAS - BUNGALOW

- 1 - HABITACION
- 2 - BANO
- 3 - WALKING CLOSET
- 4 - BALCON / TERRAZA



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

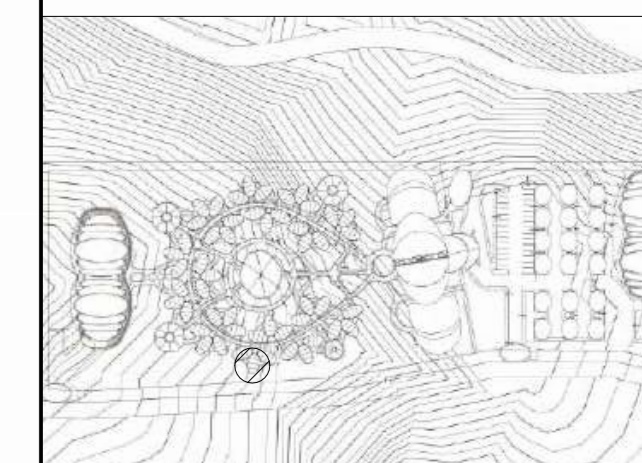
FECHA	INICIO	06/05/2025	ECUELA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN	31/07/2025		SECUNDARIA(S)

CONTENIDO
N1 - DIMENSIONADA

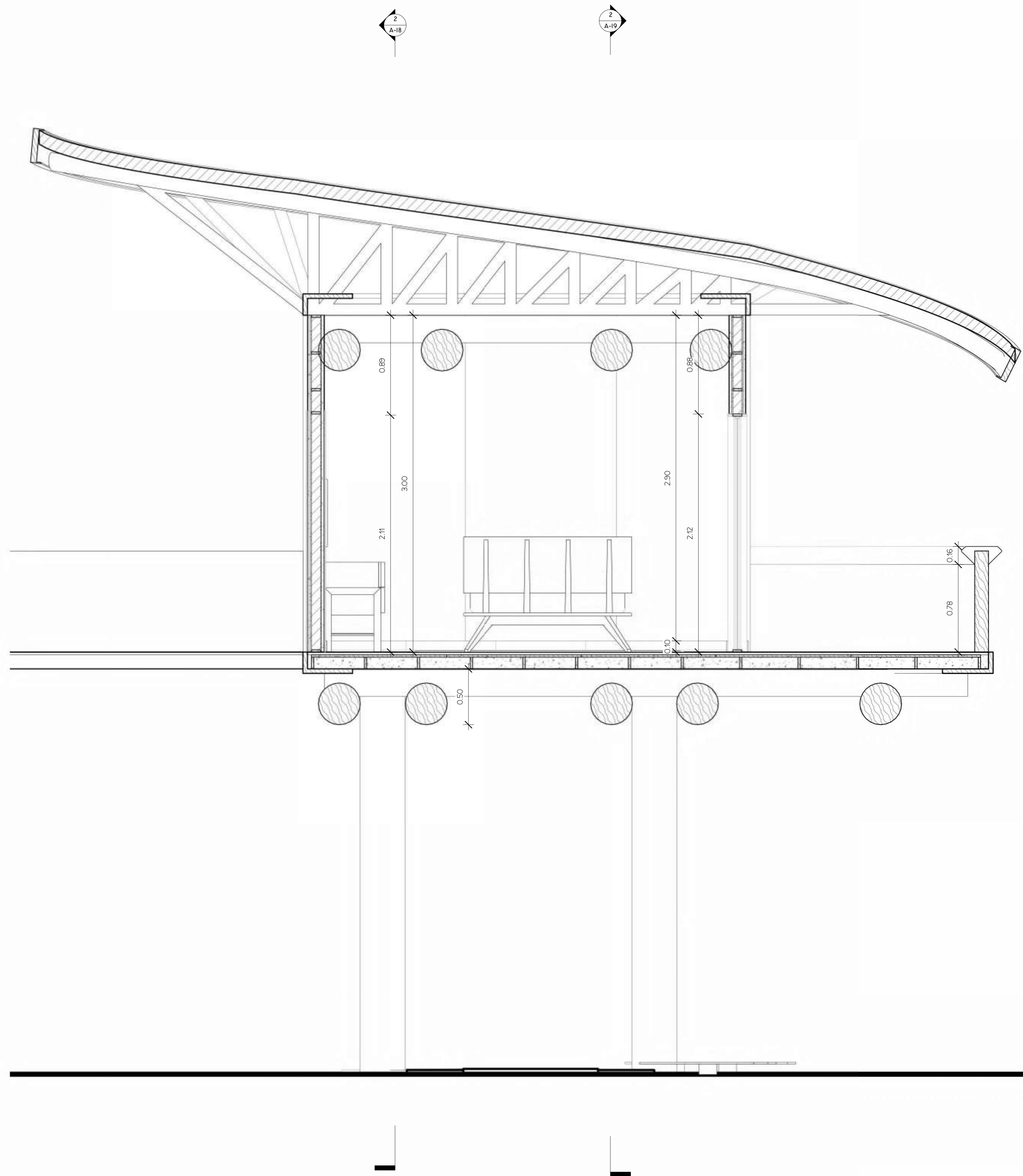
PROYECTO:



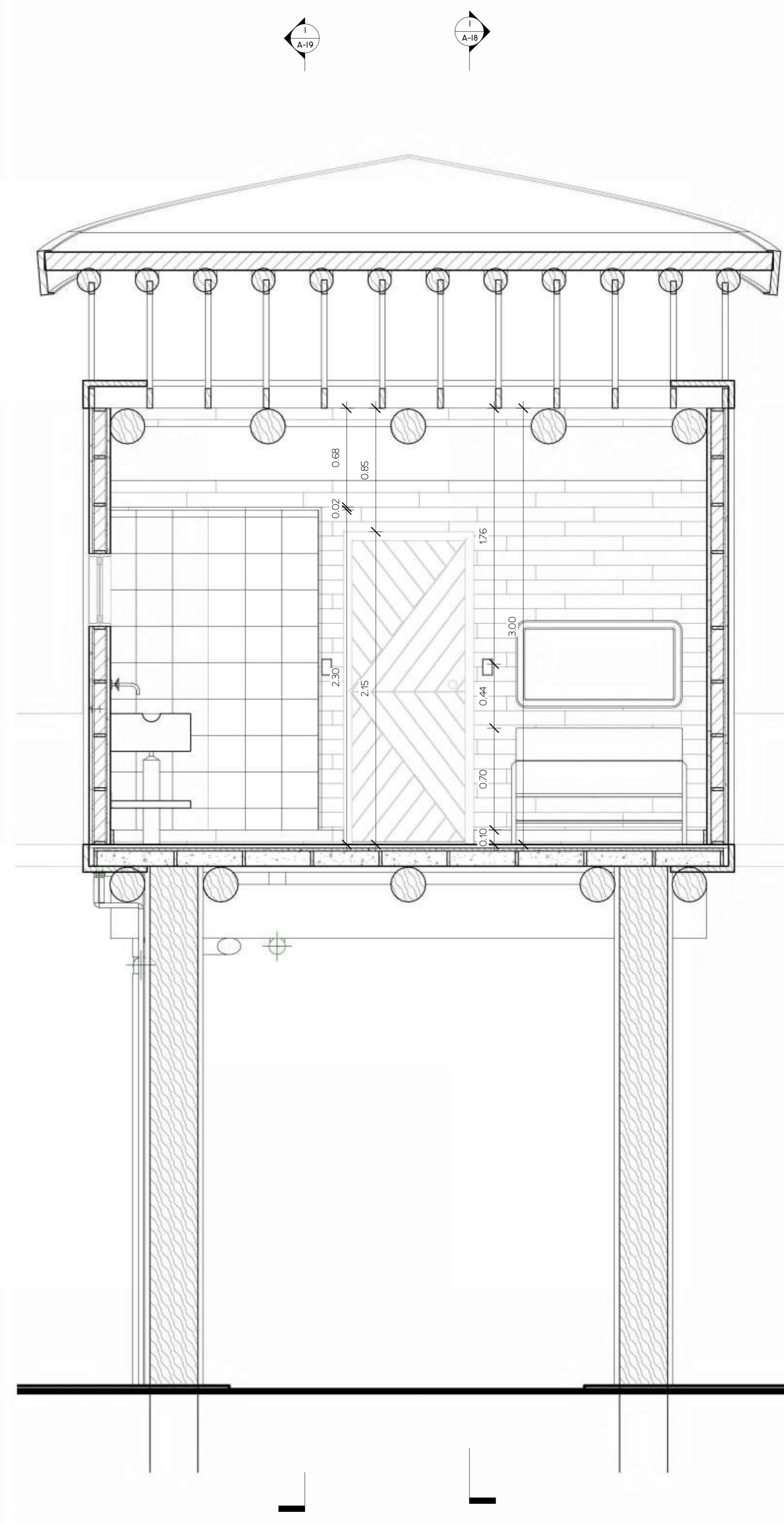
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
 ESC 1:3000



SECCION 3
 1 : 20



SECCION 4
 1 : 20

INSTITUCIÓN
 UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

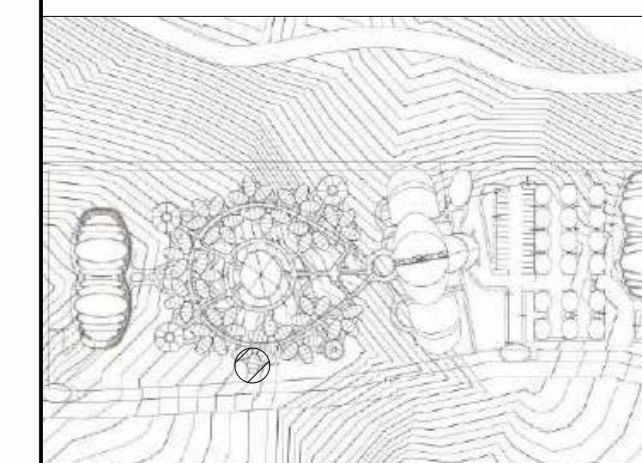
FECHA INICIO 06/05/2025 ESCALA PRINCIPAL -
 TERMINACIÓN 31/07/2025 ESCALA SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO SECCION 3 Y 4

PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

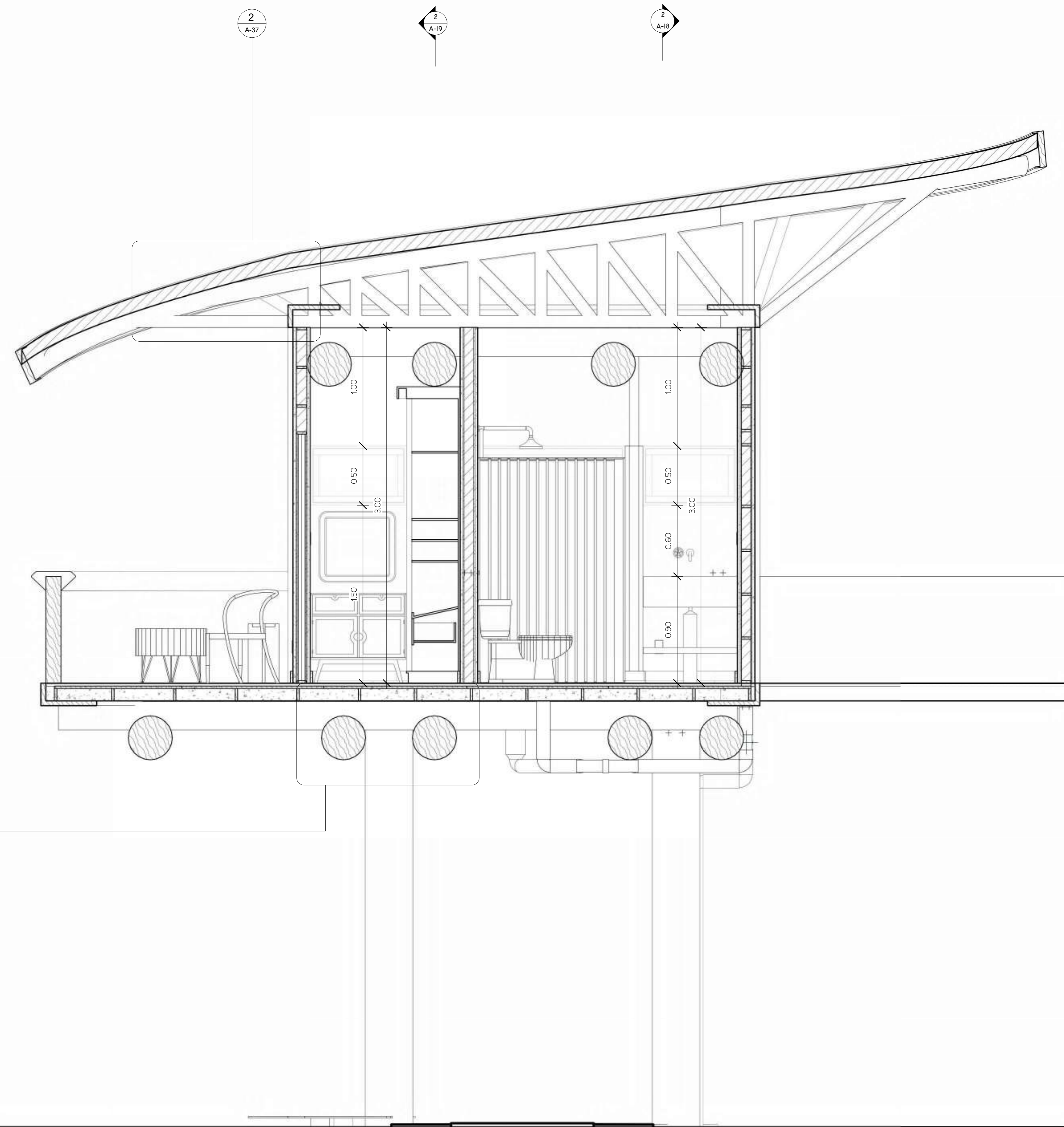
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA ASesor
PROYECTO DE GRADO ARO, JUAN RUFINO CASTILLO
MOLINA, DR. ENG.

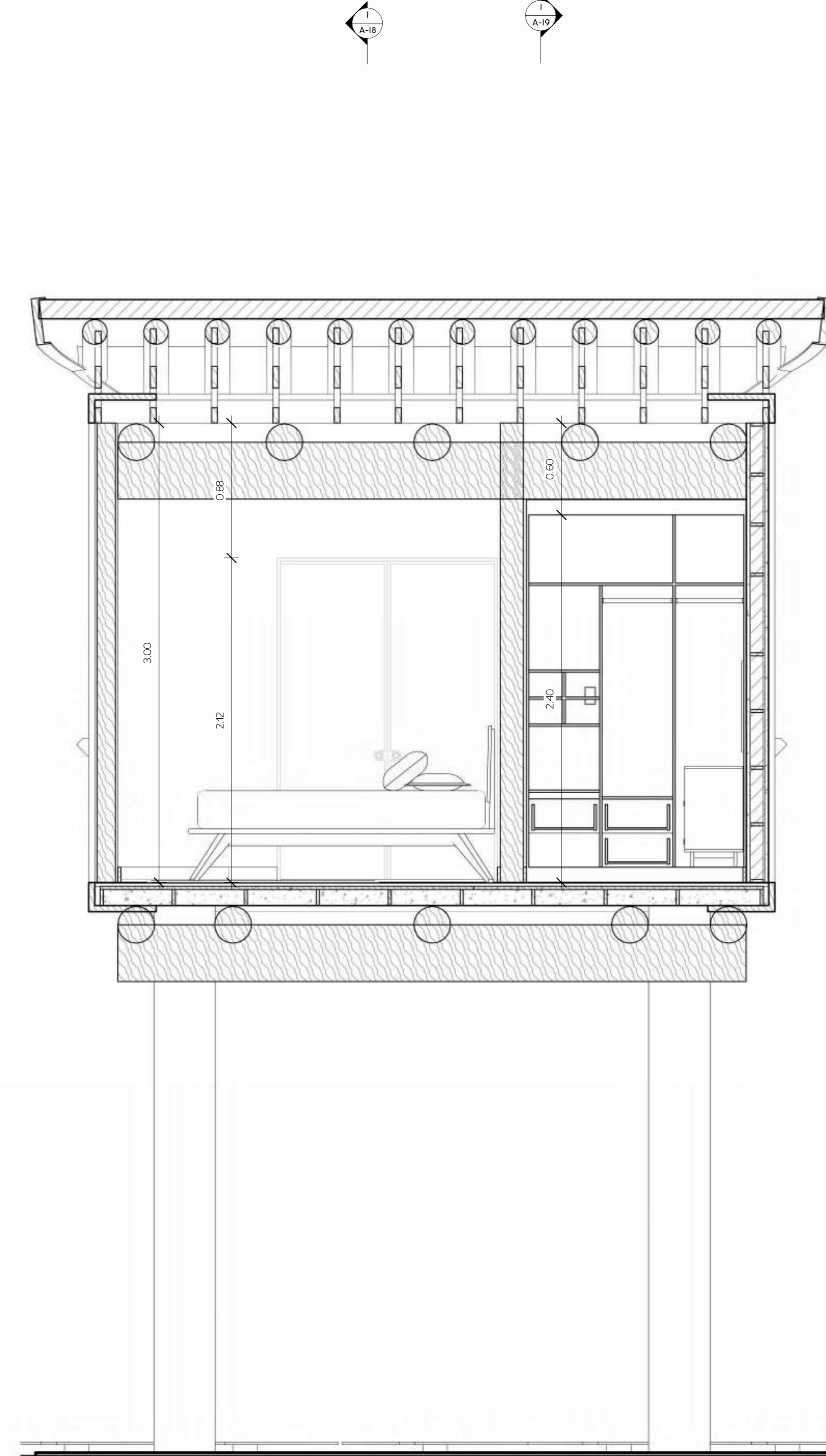
SUSTENTANTE MATRÍCULA
JORGE ANDRADE 21-0670

FECHA	INICIO 06/05/2025	ESCALA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S)

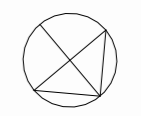
CONTENIDO
SECCION 1 Y 2



SECCION 1
1 : 20



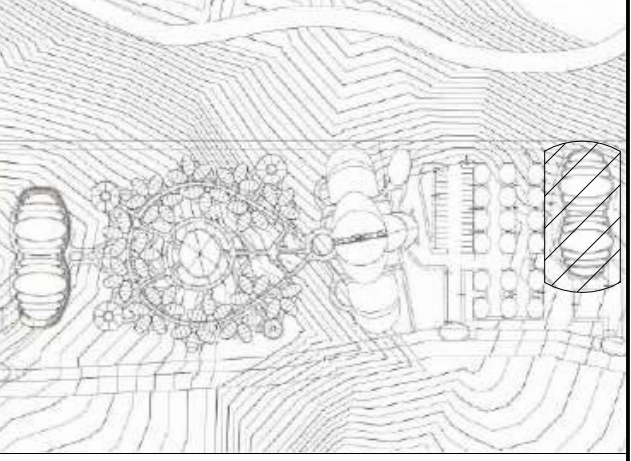
SECCION 2
1 : 20



PROYECTO:



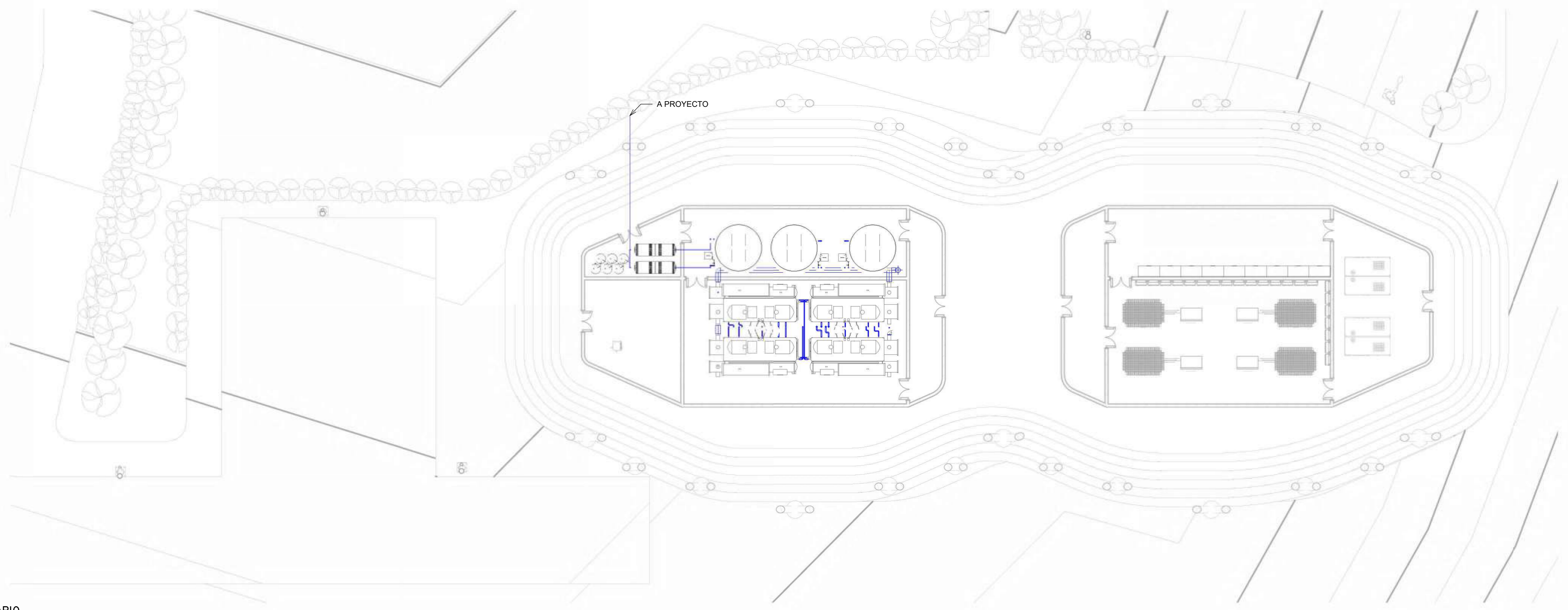
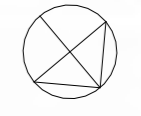
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



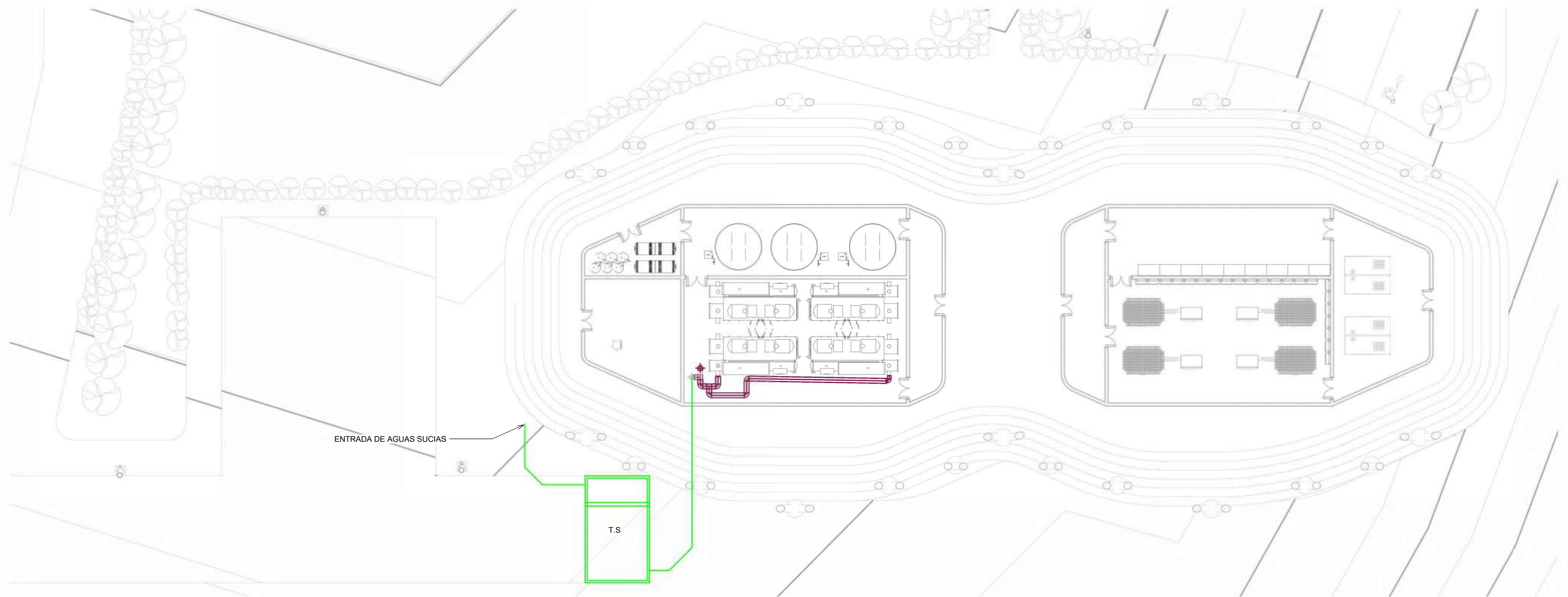
PLANTA MONITOR
ESC 1:30000

LEYENDA DE SIMBOLOGIAS SANITARIA

SIMBOLO	CARACTERISTICAS
○ CAP	COLUMNA AGUA POTABLE
○ CAT	COLUMNA AGUA TRATADA
○ BG	BAIANTE AGUAS GRISES
○ BD	BAIANTE DESECHOS
○ V	VENTILACION
—	TUBERIA AGUA POTABLE
—	TUBERIA AGUA CALIENTE
—	TUBERIA AGUAS NEGRAS
—	TUBERIA AGUA TRATADA



2 NI - HIDROSANITARIO
I : 125



1 NI - DESAGUE
I : 125

INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUIFNO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

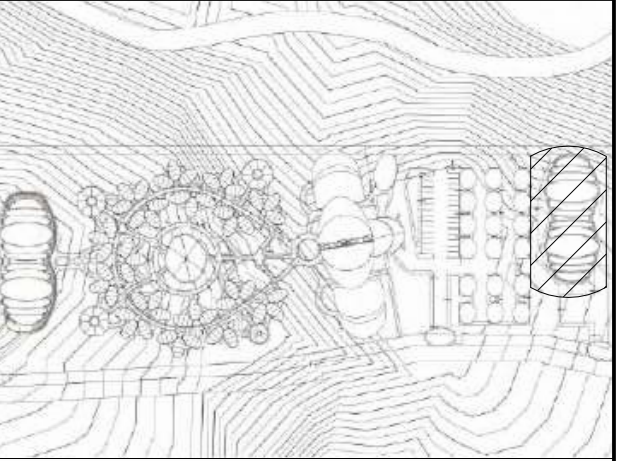
CONTENIDO
N1 - HIDROSANITARIO



PROYECTO:



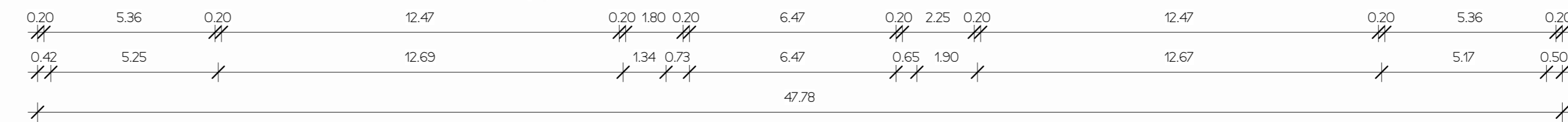
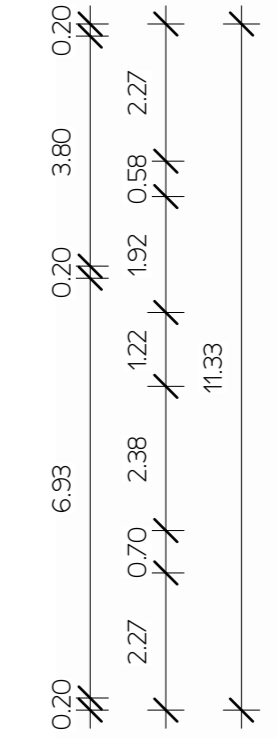
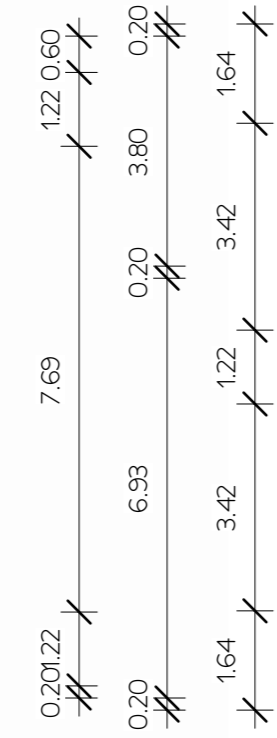
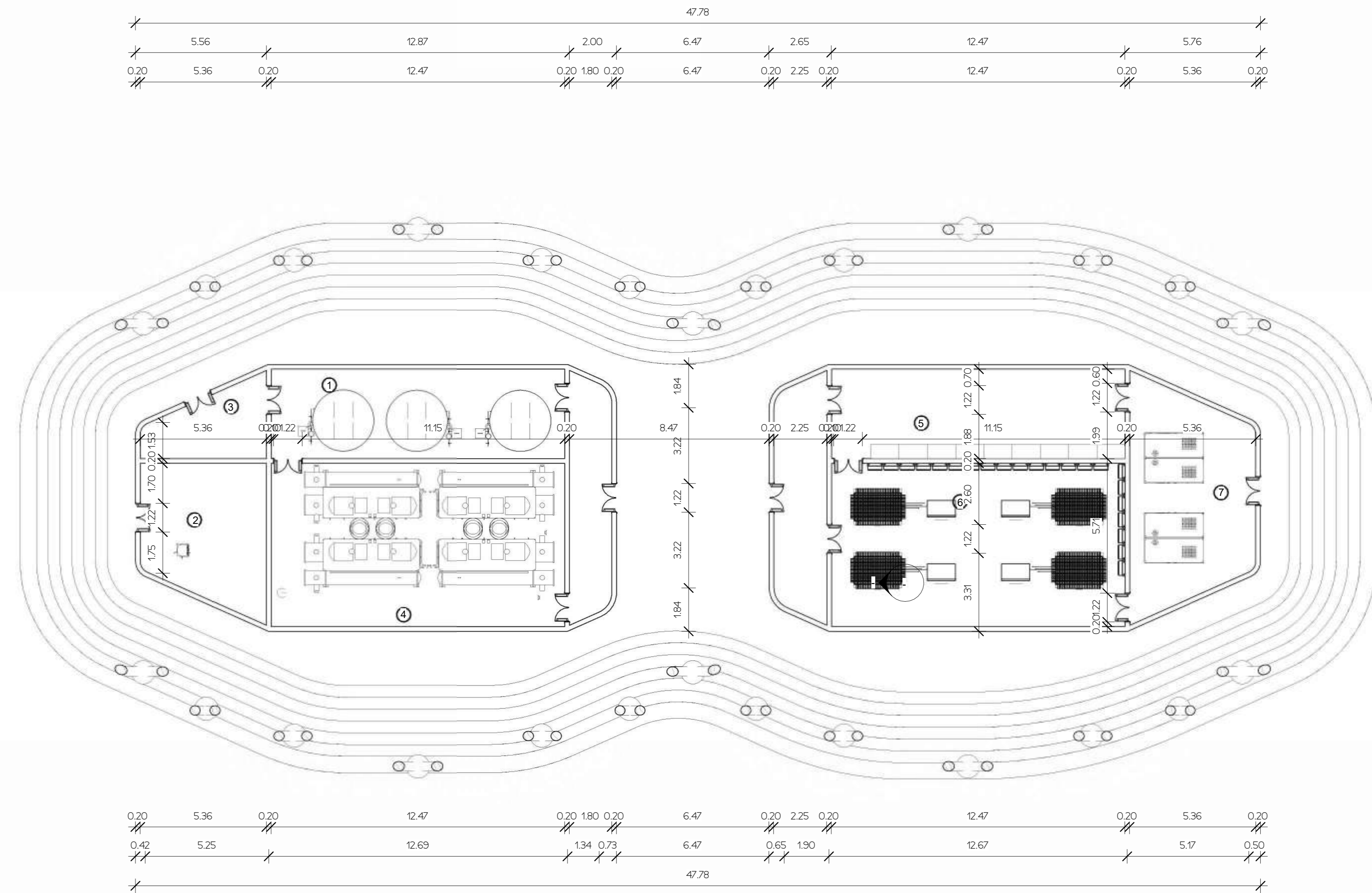
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

LEYENDA DE AREAS - EDIFICIO DE SERVICIOS

- 1 - CISTERNAS
- 2 - LAVANDERIA
- 3 - CALENTADORES
- 4 - PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS
- 5 - CONTADORES ELECTRICOS
- 6 - TRANSFORMADORES
- 7 - PLANTAS ELECTRICAS



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASesor ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

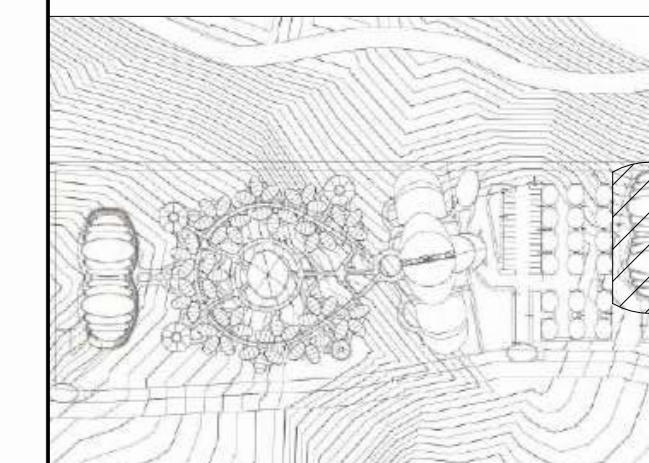
FECHA	INICIO 06/05/2025	ESCALA	PRINCIPAL -
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
N1 - DIMENSIONADO

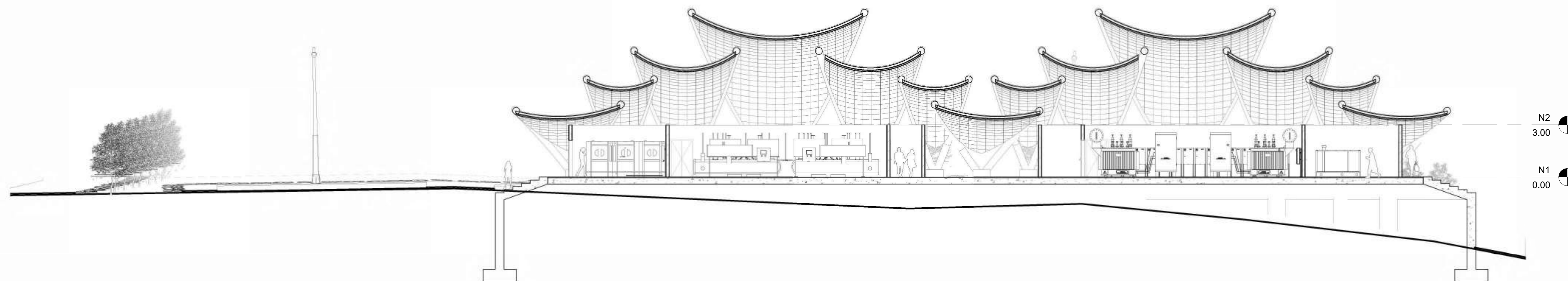
PROYECTO:



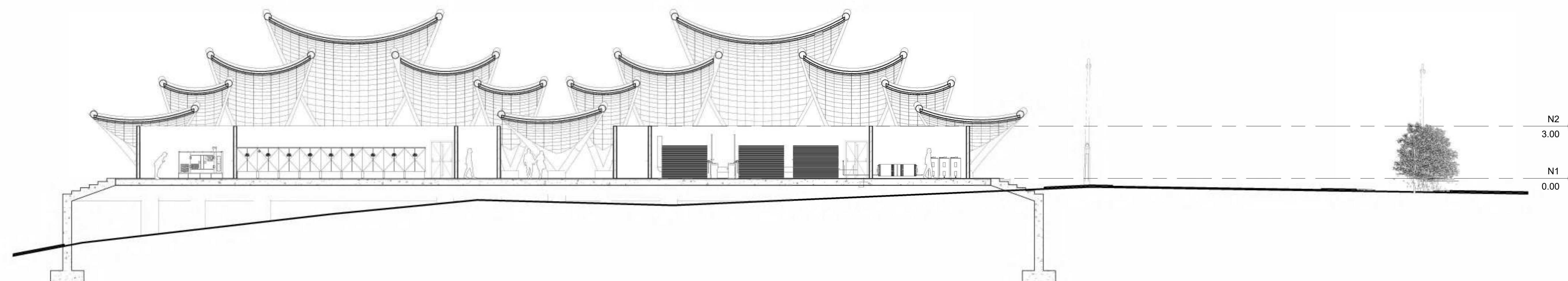
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



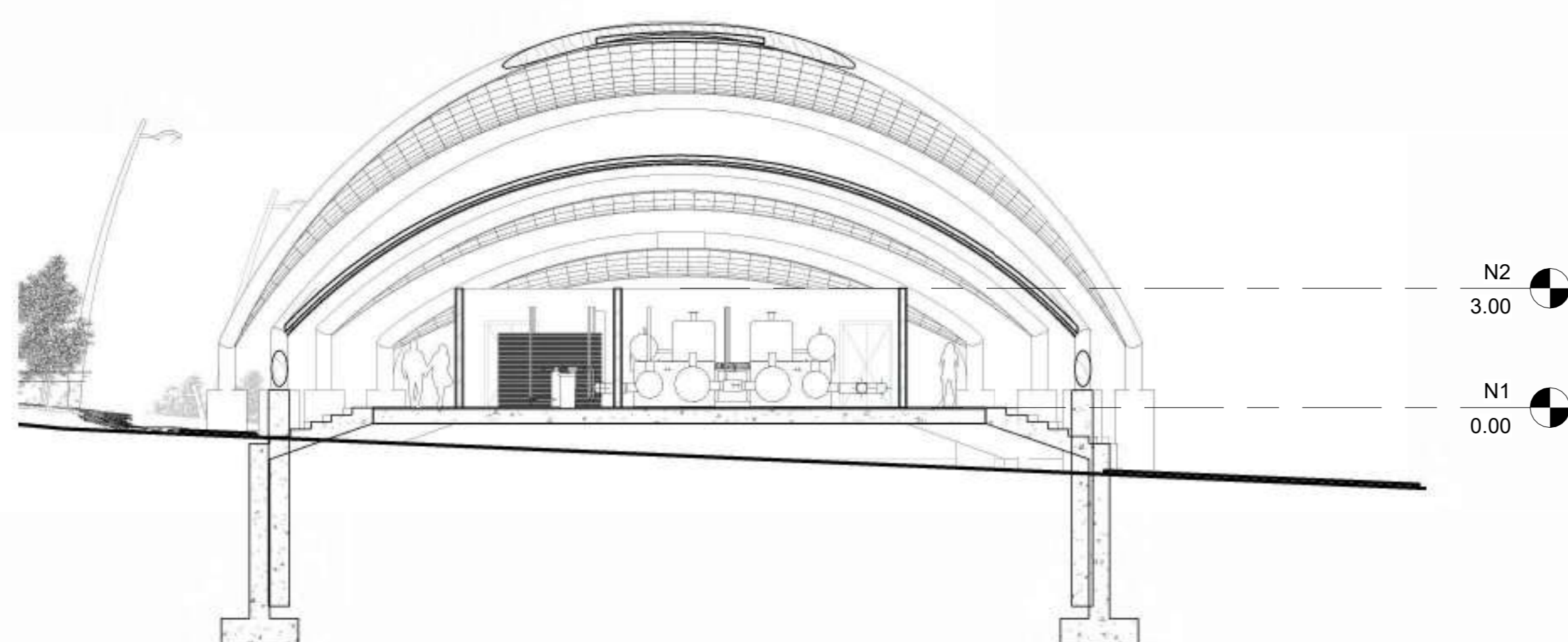
PLANTA MONITOR
 ESC: 1:3000



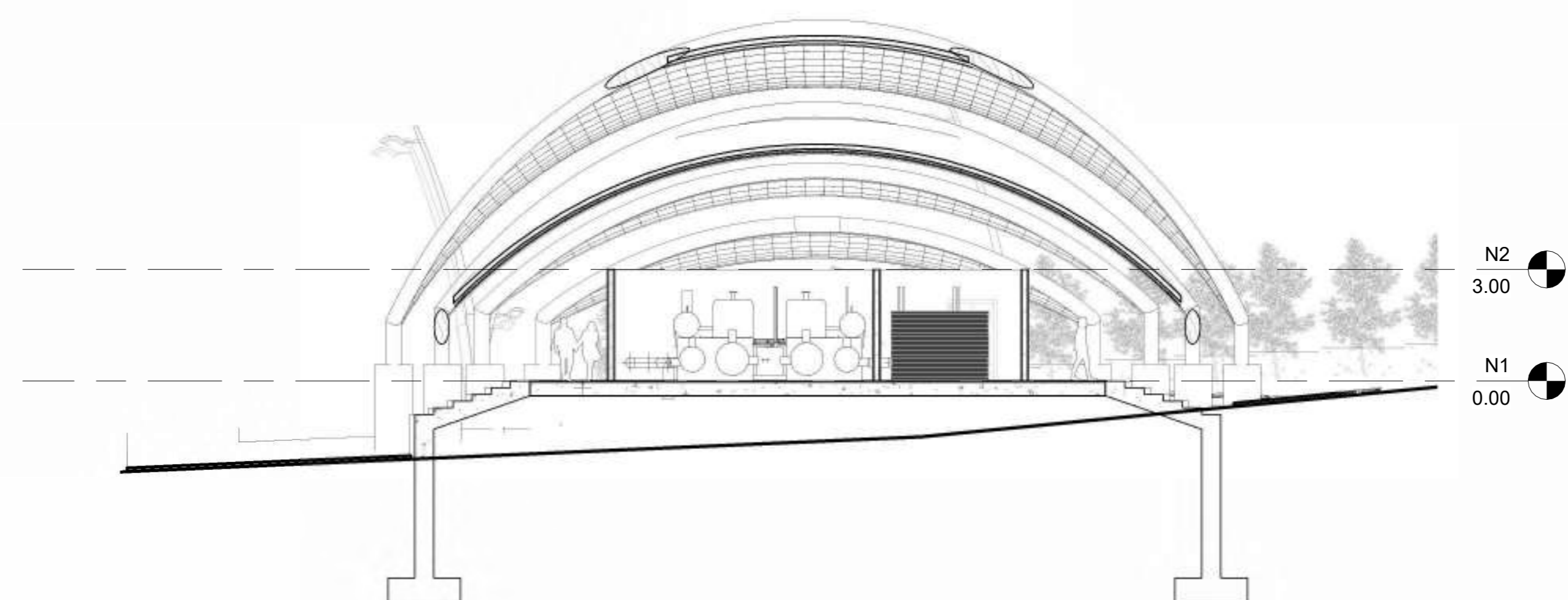
1 SECCION 1
 1 : 125



2 SECCION 2
 1 : 125



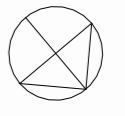
3 SECCION 3
 1 : 125



4 SECCION 4
 1 : 125

INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUIFNO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

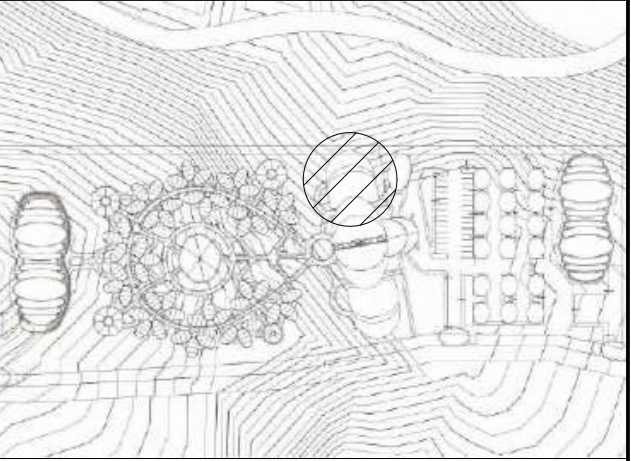
CONTENIDO		
SECCIONES		
A-21	21	59



PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:30000

LEYENDA DE AREAS - AREA SOCIAL

- 1 - RECEPCION
- 2 - AREA DE NIÑOS
- 3 - BANO DE DAMAS
- 4 - BANO DE CABALLEROS
- 5 - AREA DE TAN
- 6 - DUCHAS
- 7 - AREA DE PICUZZI

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

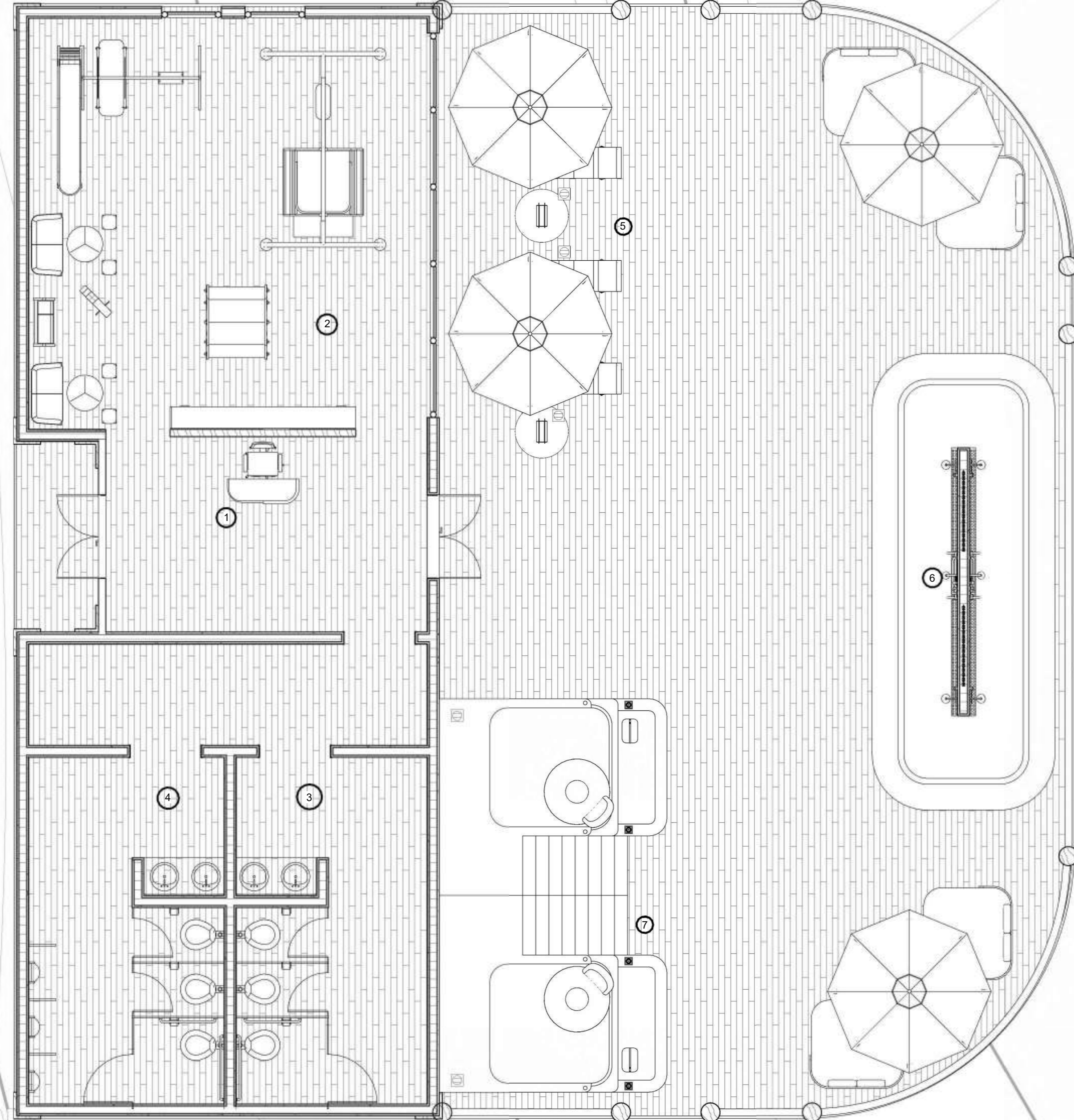
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA	INICIO 06/05/2025	ECUELA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
AREA SOCIAL

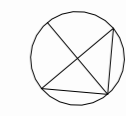


1
A-25

2
A-25

1
A-24

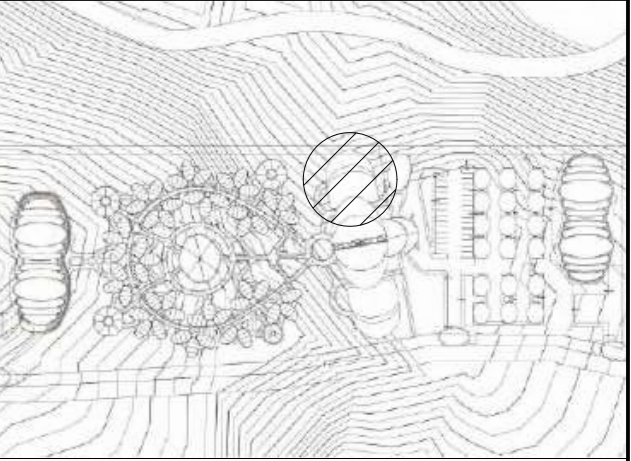
2
A-24



PROYECTO:



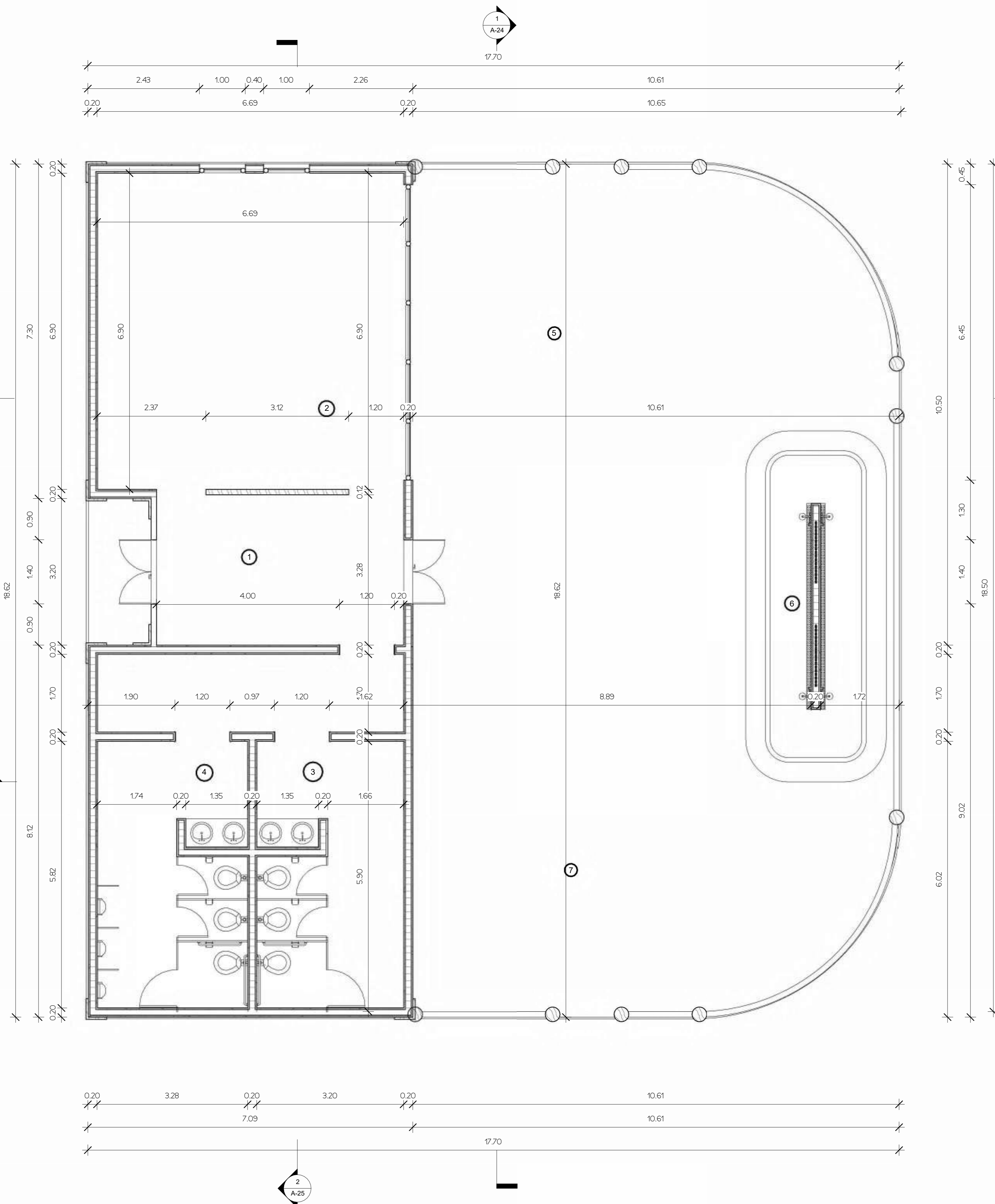
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:30000

LEYENDA DE AREAS - AREA SOCIAL

- 1 - RECEPCION
- 2 - AREA DE NIÑOS
- 3 - BANO DE DAMAS
- 4 - BANO DE CABALLEROS
- 5 - AREA DE TAN
- 6 - DUCHAS
- 7 - AREA DE PICUZZI



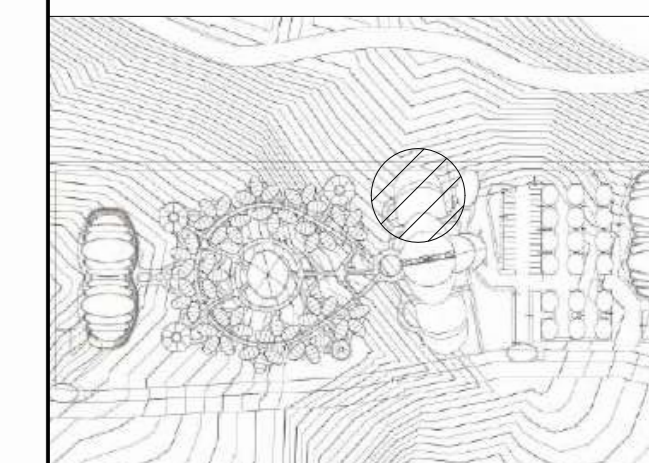
INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ECUCLA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
N1 - DIMENSIONADO

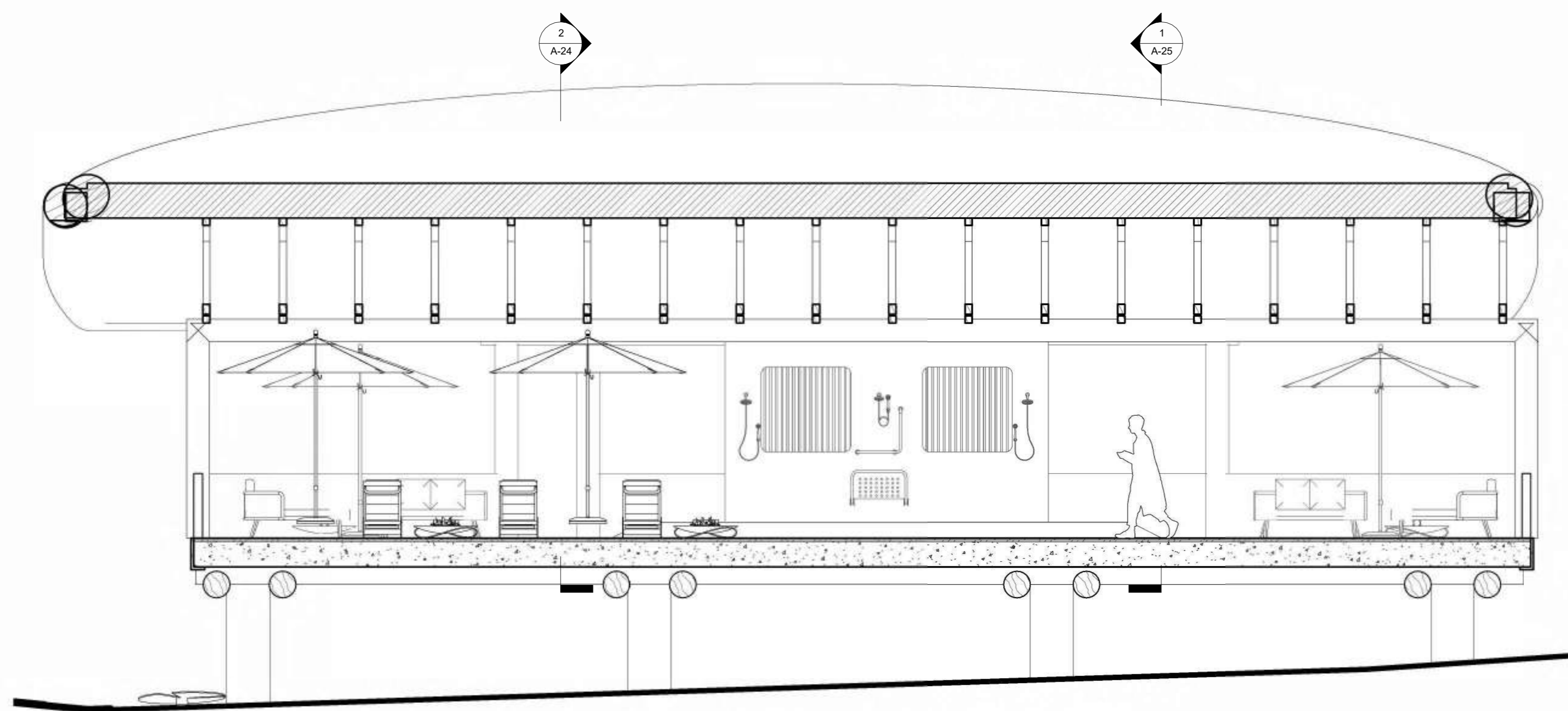
PROYECTO:



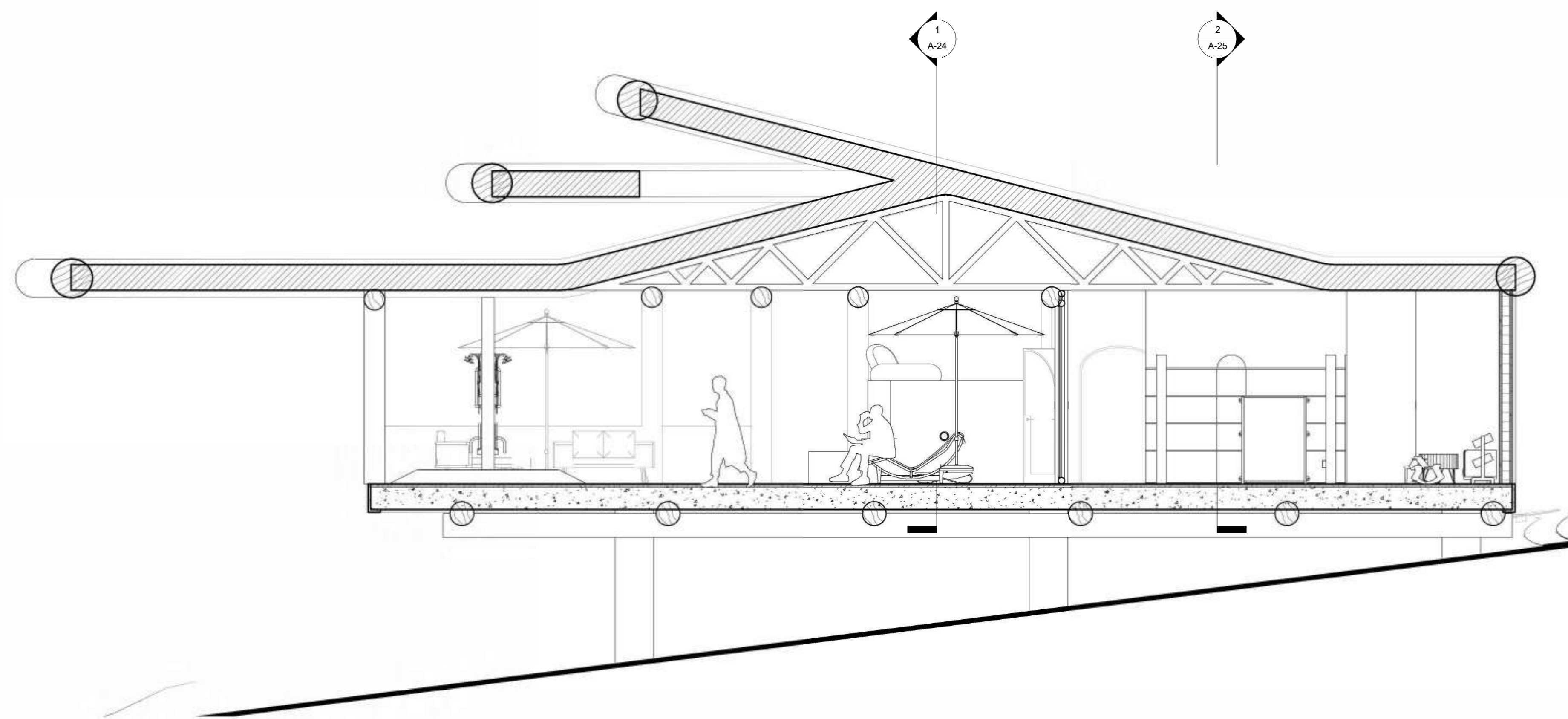
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC: 1:3000



SECCION 1
1 : 50



SECCION 2
1 : 50

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA ASesor
PROYECTO DE GRADO ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE MATRÍCULA
JORGE ANDRADE 21-0670

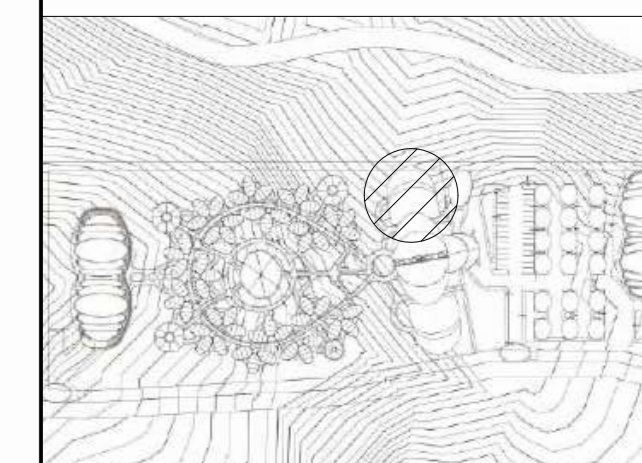
FECHA	INICIO 06/05/2025	ESCALA	PRINCIPAL -
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
SECCION 1 Y 2

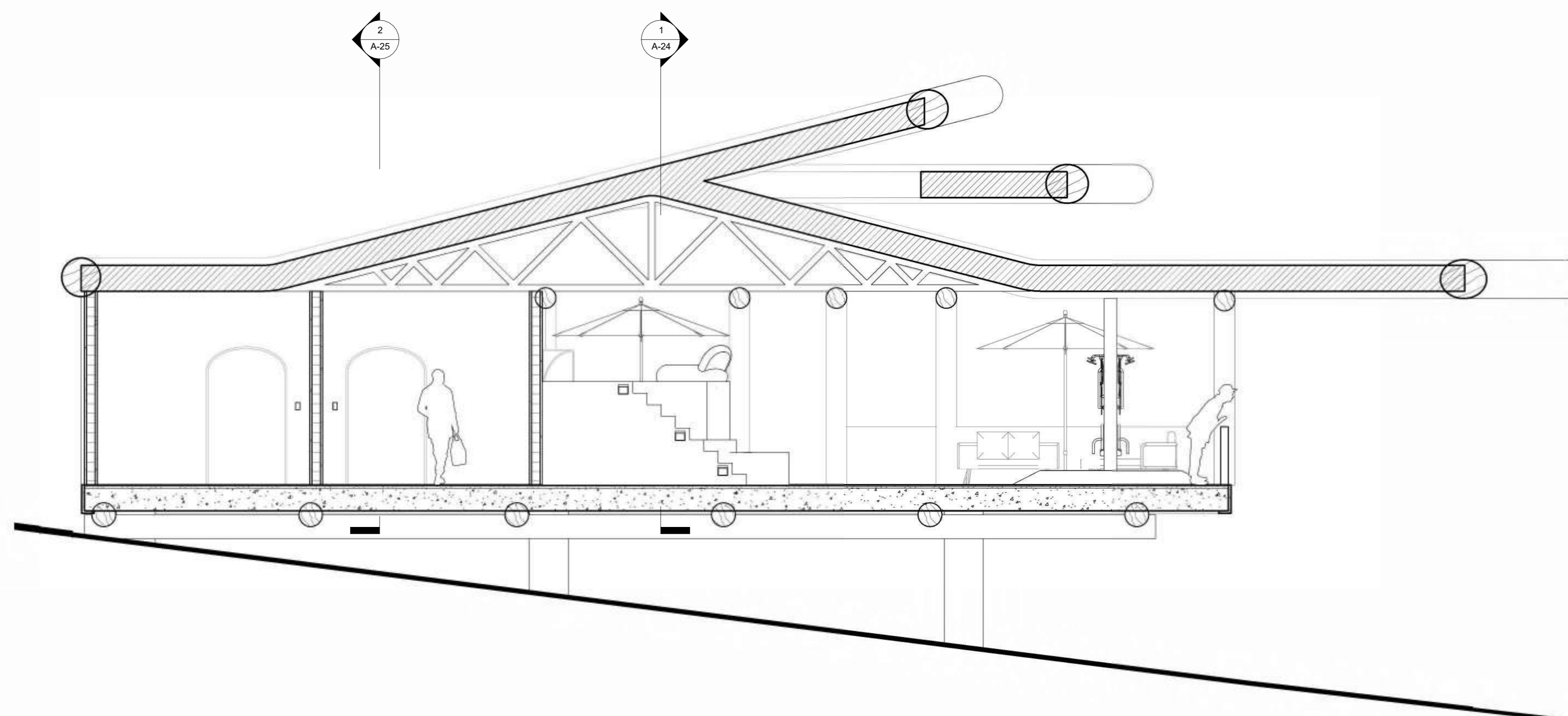
PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.

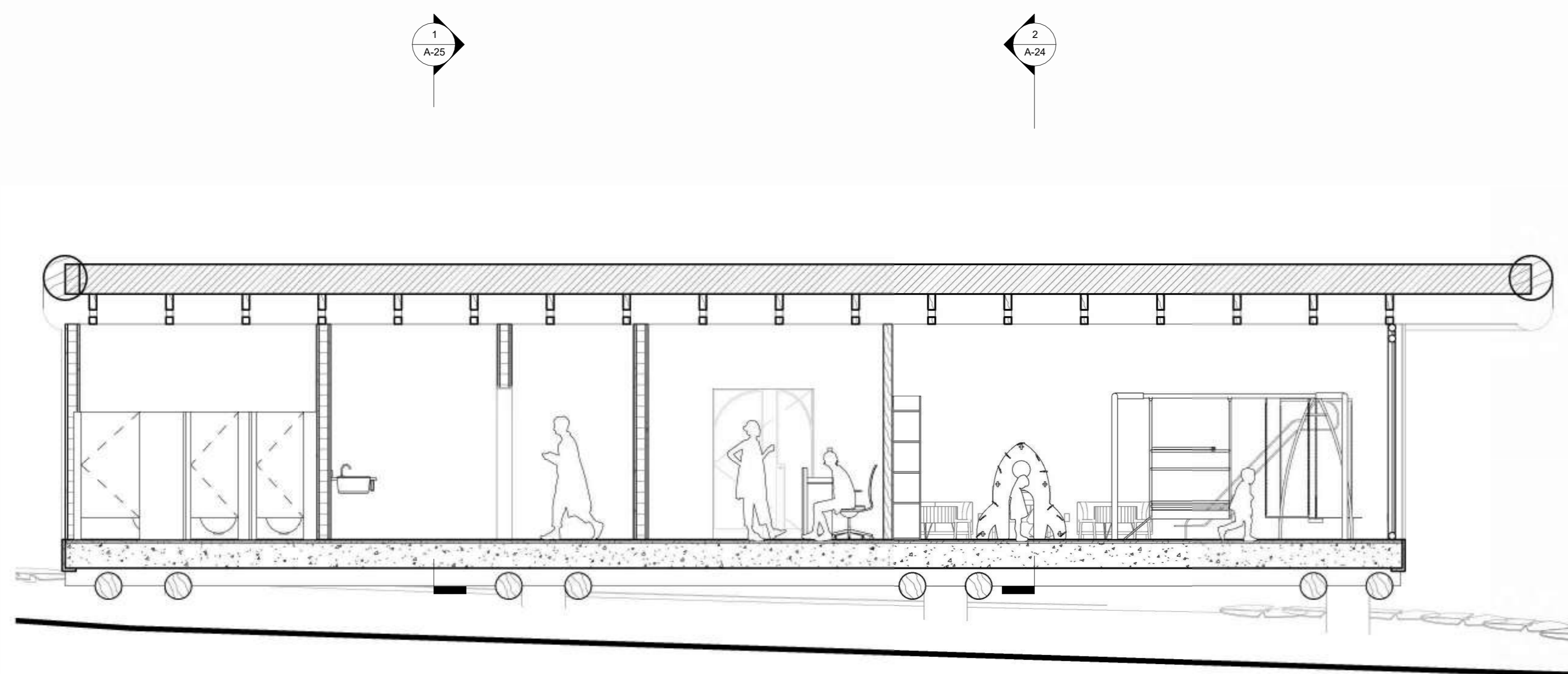


PLANTA MONITOR
ESC 1:3000



SECCION 3

1 1 : 50



SECCION 4

2 1 : 50



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

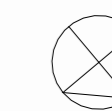
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA	INICIO 06/05/2025	ECUVA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S) - / -

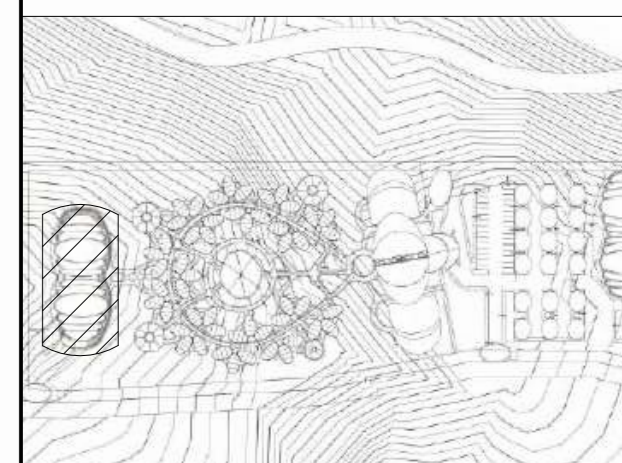
CONTENIDO
SECCION 3 Y 4



PROYECTO:



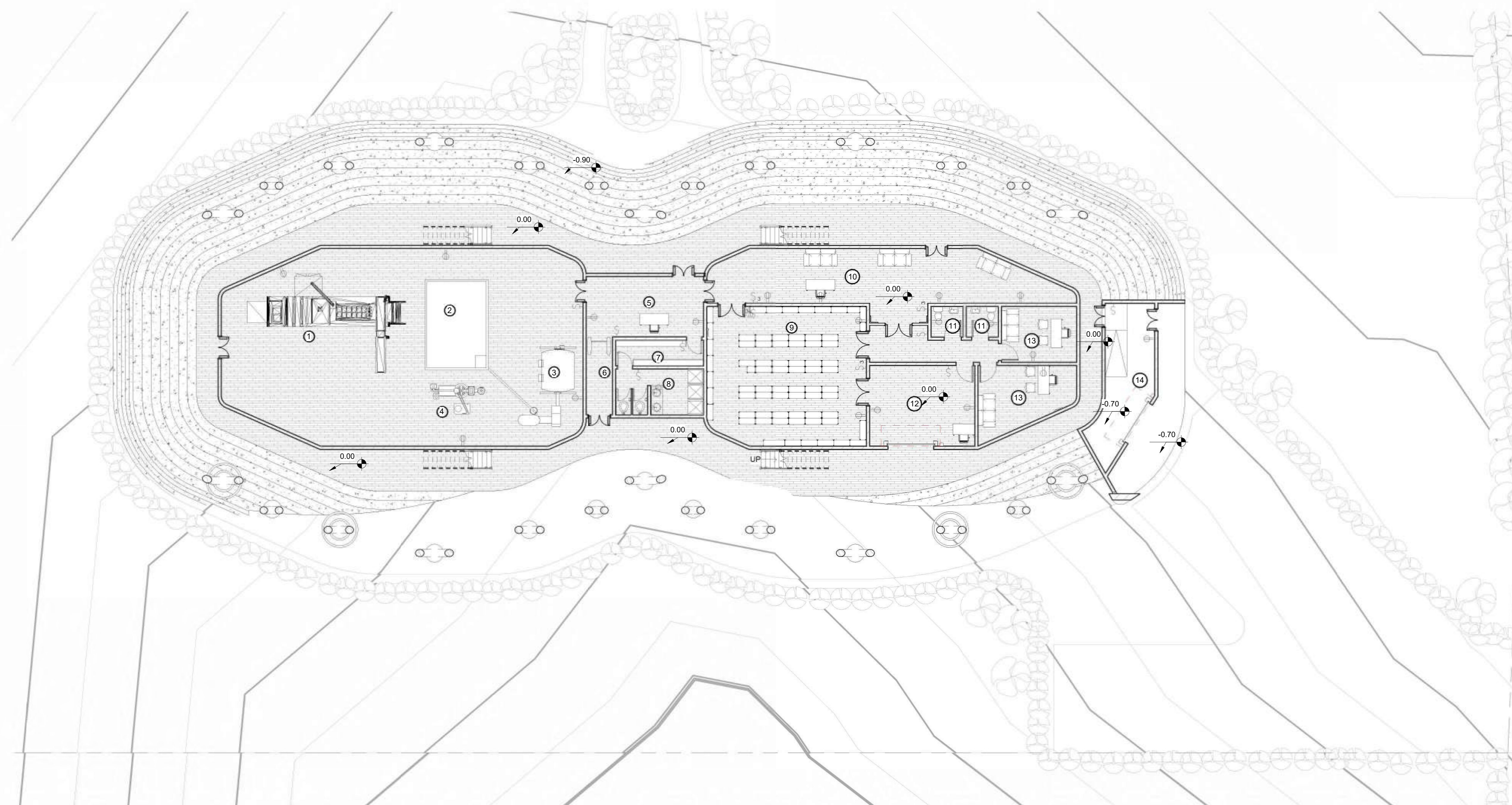
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

LEYENDA DE AREAS - BUNGALOW

1 - EMPAQUETADORA	8 - BAÑO DE EMPLEADOS
2 - PLANCHA DE SECADO	9 - ALMACEN GENERAL
3 - SECADORA	10 - RECEPCION PUBLICA
4 - ROSTIZADORA	11 - BANOS
5 - RECEPCION	12 - ENTRADA ALMACEN
6 - ENTRADA DE EMPLEADOS	13 - OFICINAS ADMINISTRATIVAS
7 - LOCKERS ROOM	14 - ENTRADA DE PRODUCTO



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

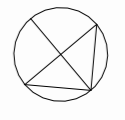
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
N1 - PLANTA PRODUCTORA DE CAFÉ

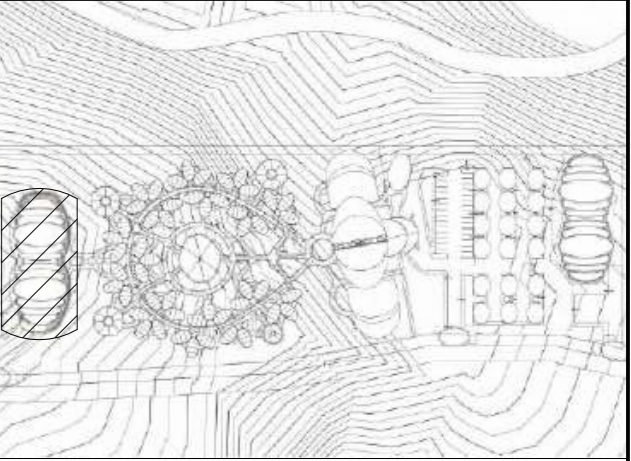




PROYECTO:



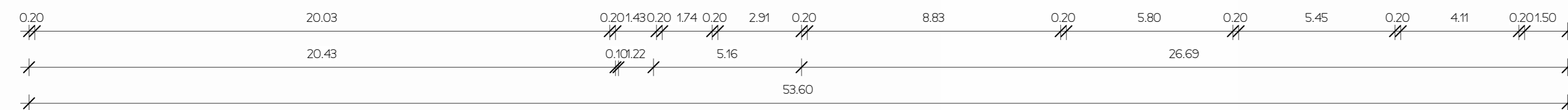
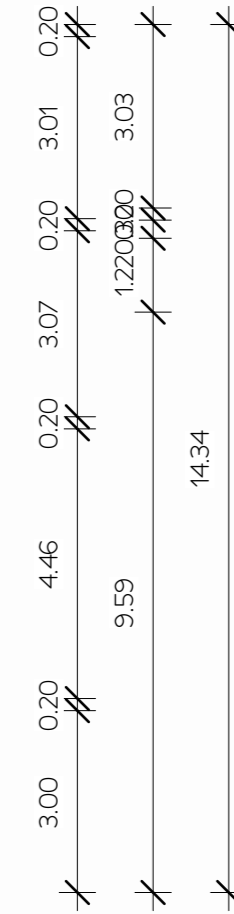
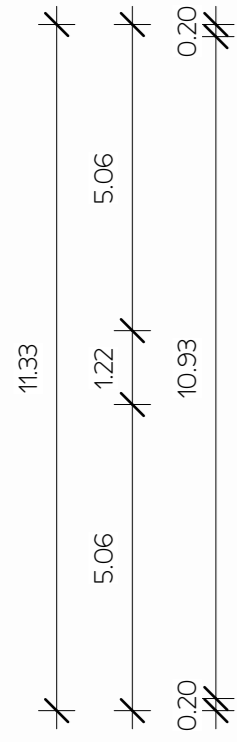
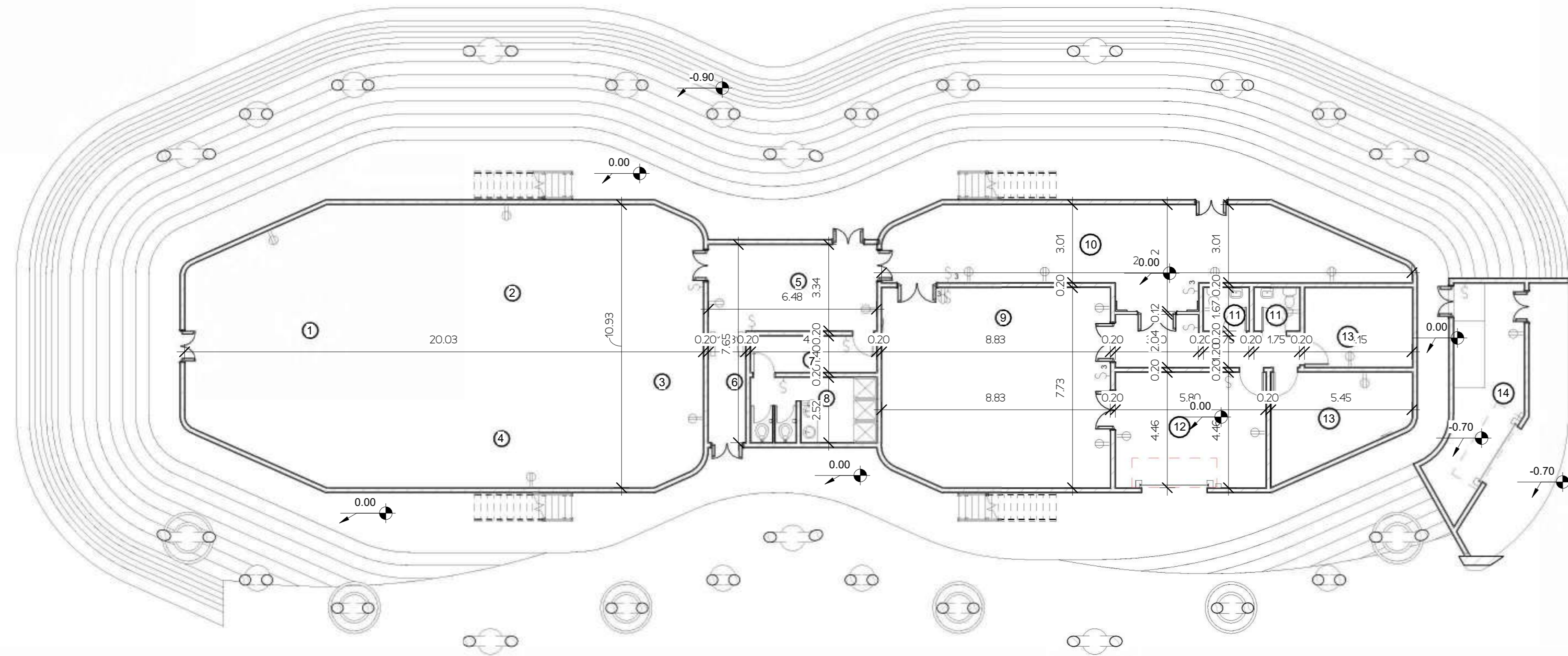
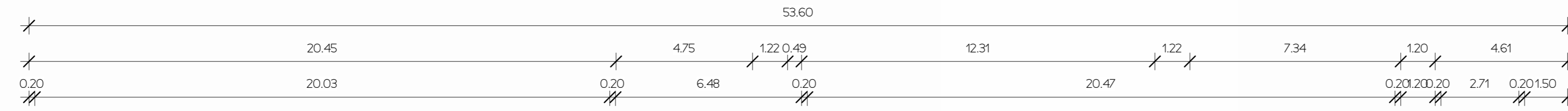
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:30000

LEYENDA DE AREAS - BUNGALOW

1 - EMPAQUETADORA	8 - BANO DE EMPLEADOS
2 - PLANCHA DE SECADO	9 - ALMACEN GENERAL
3 - SECADORA	10 - RECEPCION PUBLICA
4 - ROSTIZADORA	11 - BANOS
5 - RECEPCION	12 - ENTRADA ALMACEN
6 - ENTRADA DE EMPLEADOS	13 - OFICINAS ADMINISTRATIVAS
7 - LOCKERS ROOM	14 - ENTRADA DE PRODUCTO



NI - DIMENSIONADA



1 : 125

INSTITUCION
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

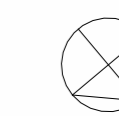
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA INICIO 06/05/2025	ECULA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

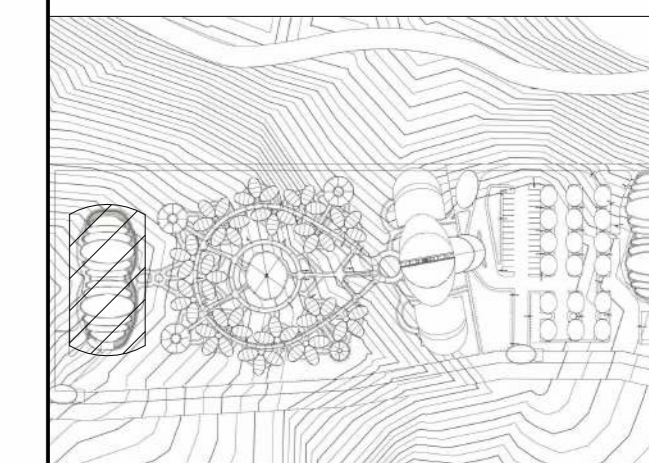
CONTENIDO
N1 - DIMENSIONADA



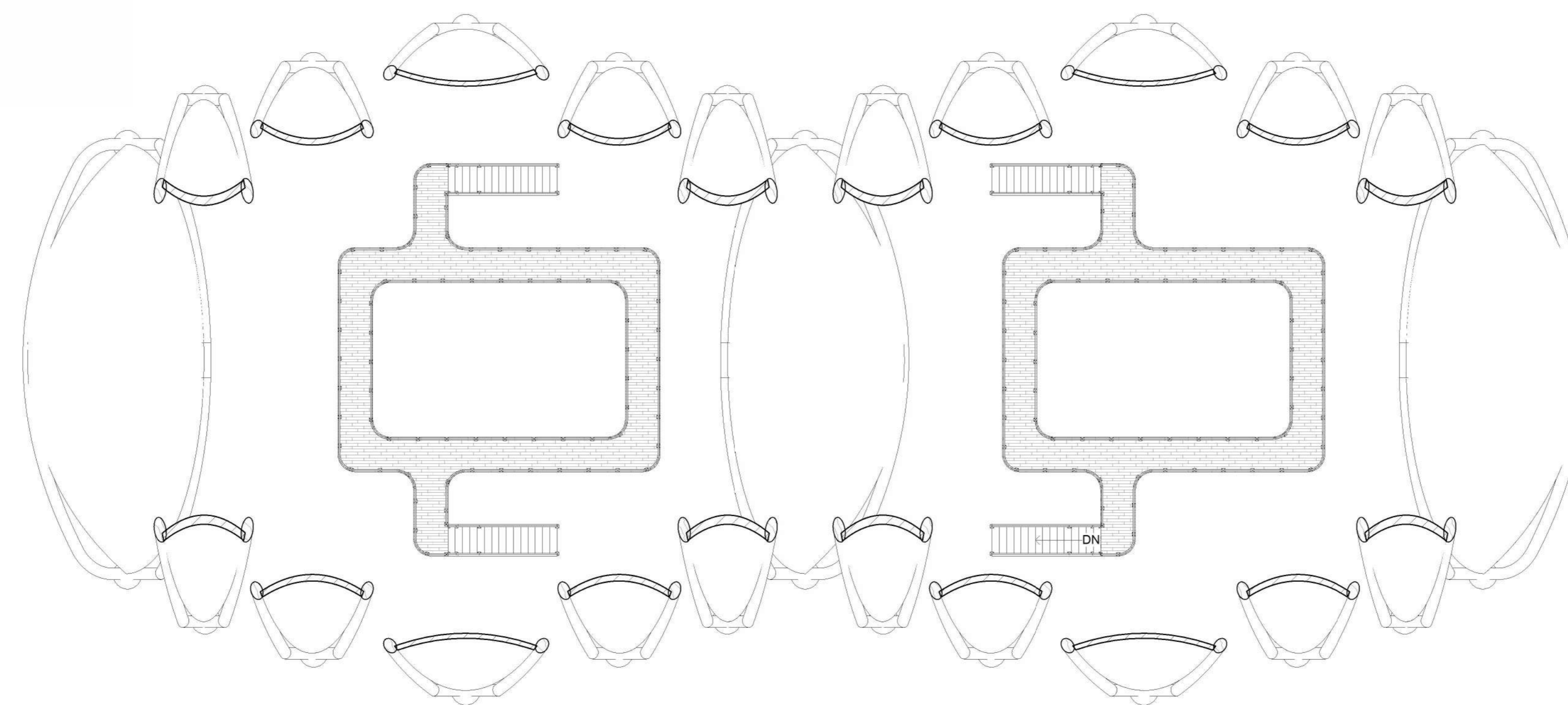
PROYECTO:



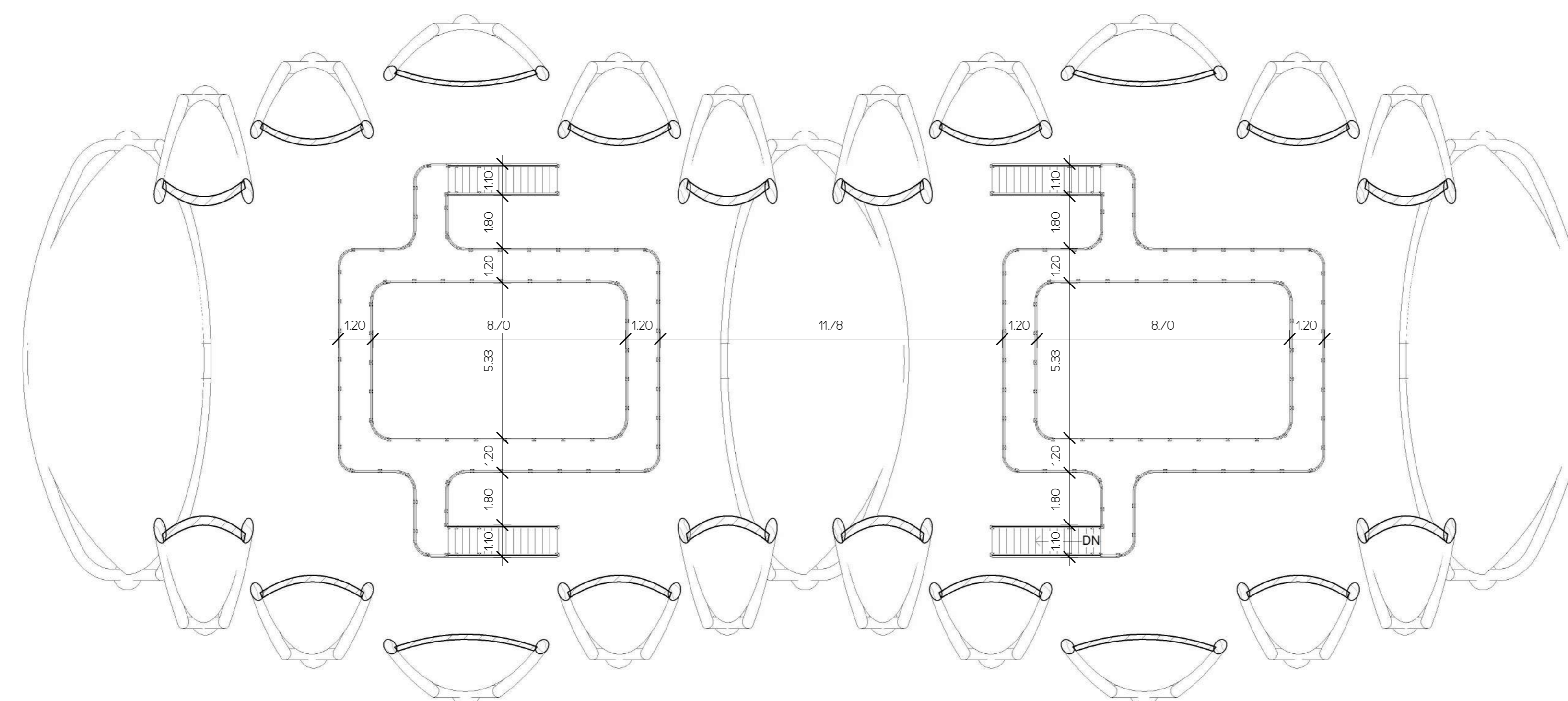
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000



1 N2
1 : 125



2 N2 - DIMENSIONADO
1 : 125

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA ASesor
PROYECTO DE GRADO ARO, JUAN RUFINO CASTILLO
MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE MATRÍCULA
JORGE ANDRADE 21-0670

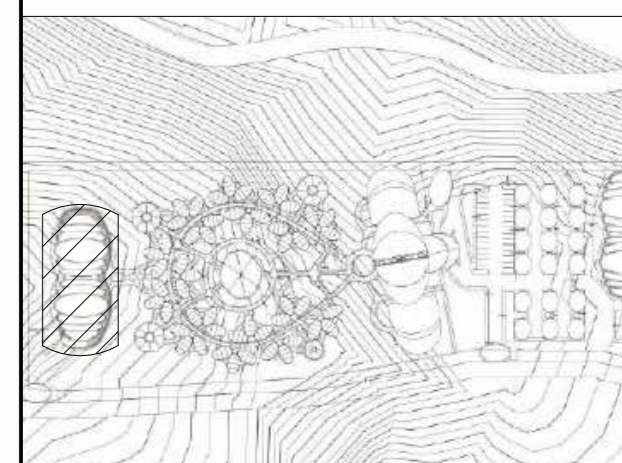
FECHA	INICIO 06/05/2025	ESCALA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
N2

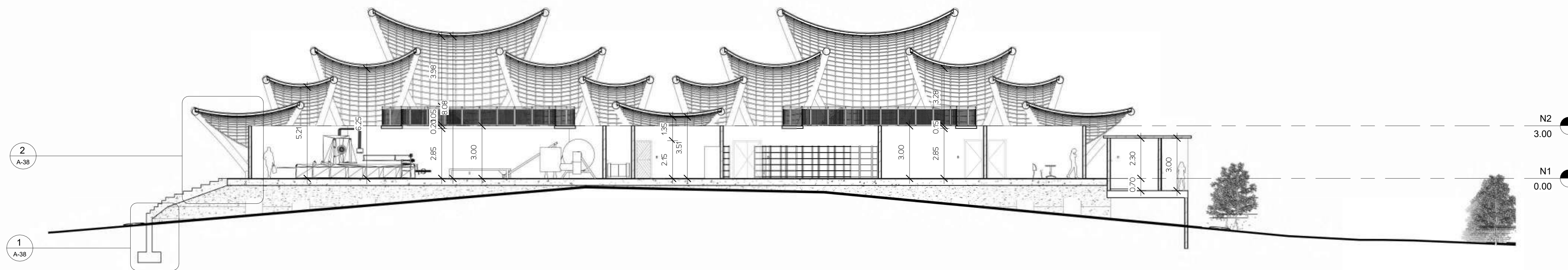
PROYECTO:



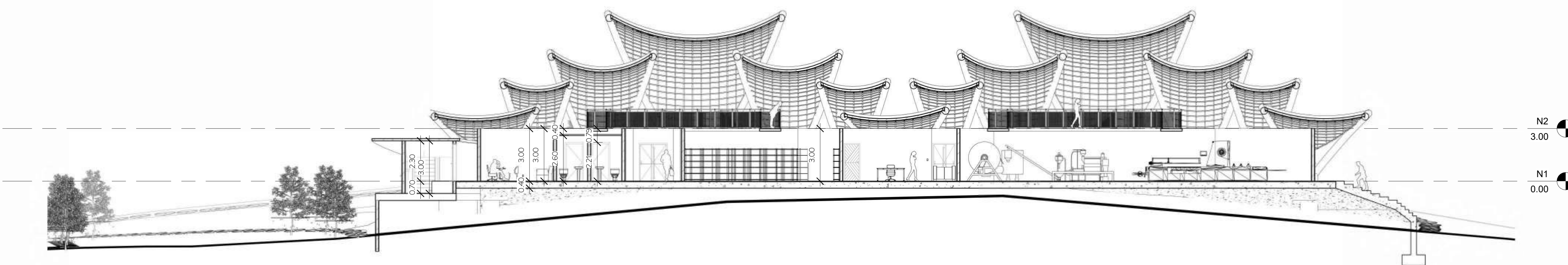
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



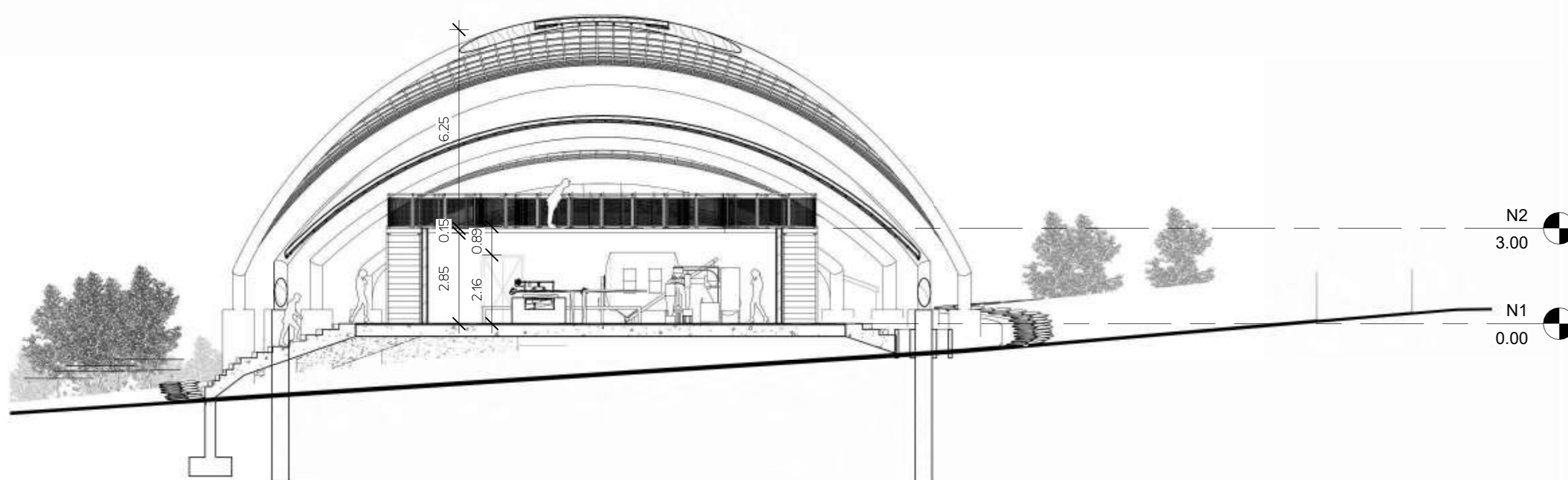
PLANTA MONITOR
 ESC 1:3000



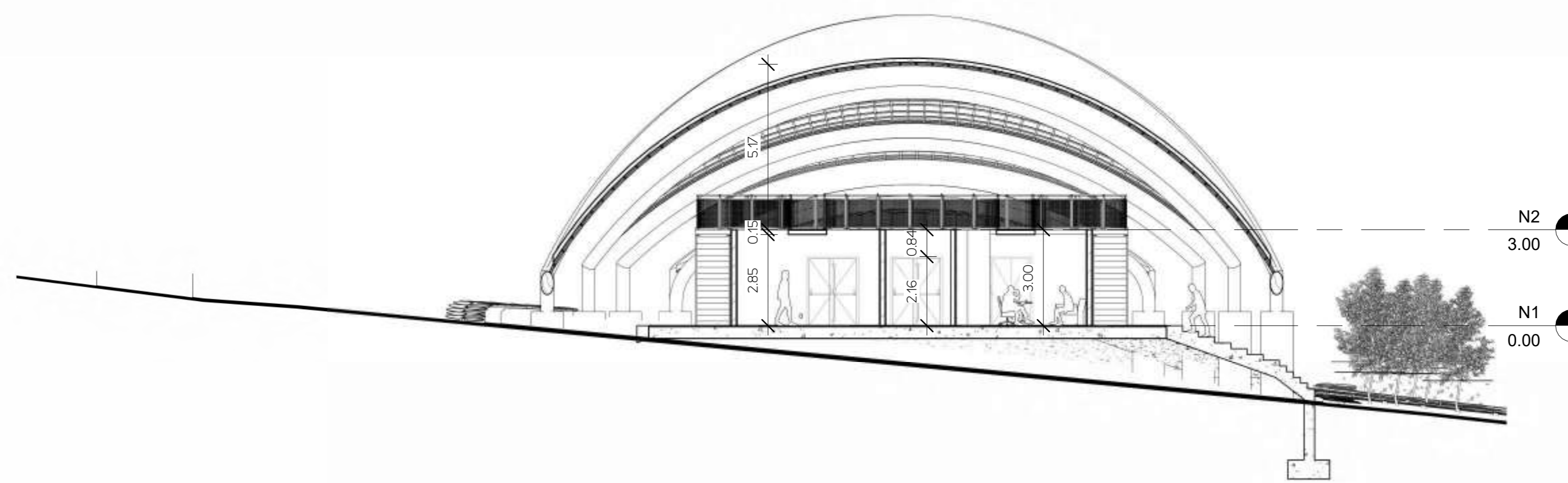
SECCION I
 1 : 125



SECCION 2
 2 : 125



SECCION 3
 3 : 125



SECCION 4
 4 : 125

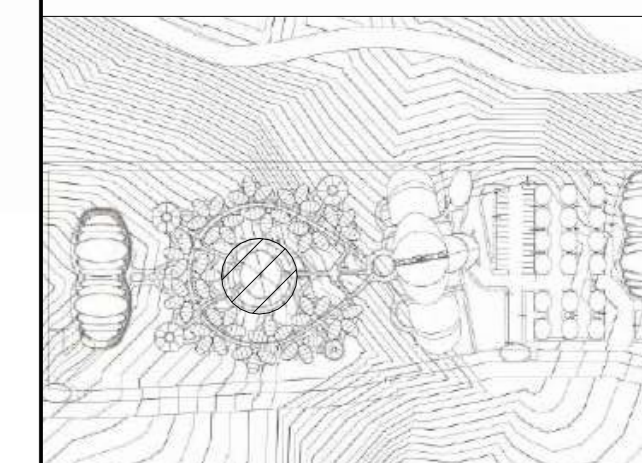
INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUIFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
 SECCIONES

PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



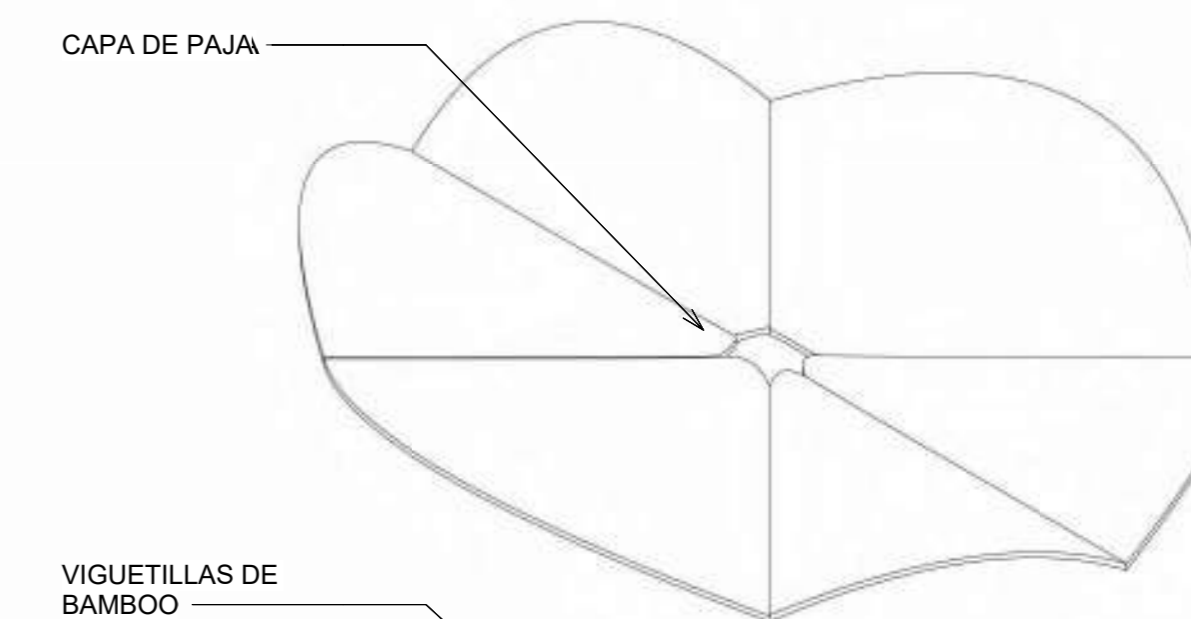
PLANTA MONITOR
ESC 1:30000

LEYENDA DE AREAS - AREA SOCIAL

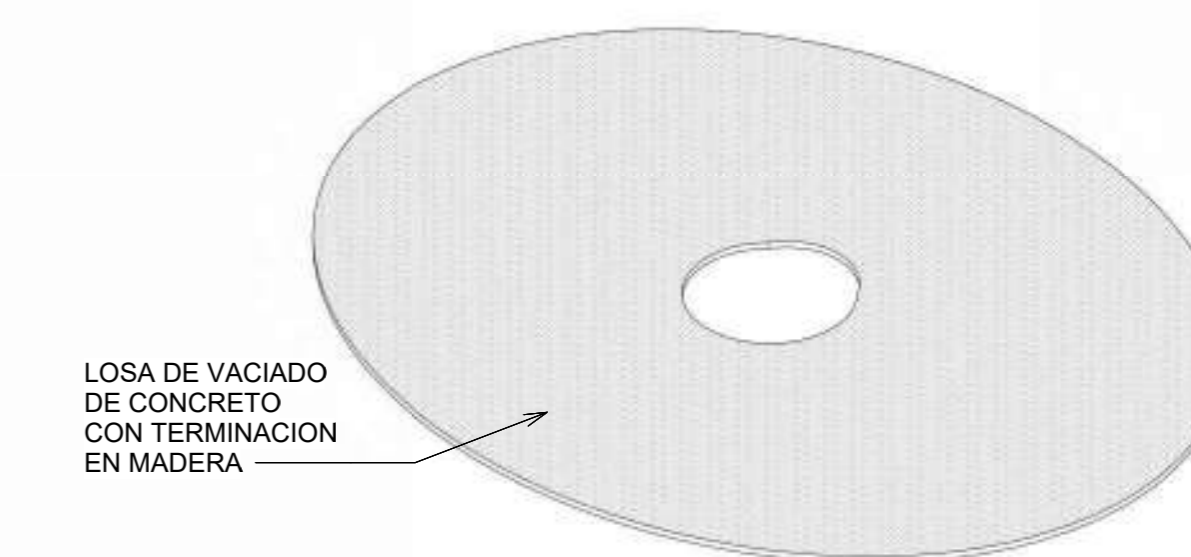
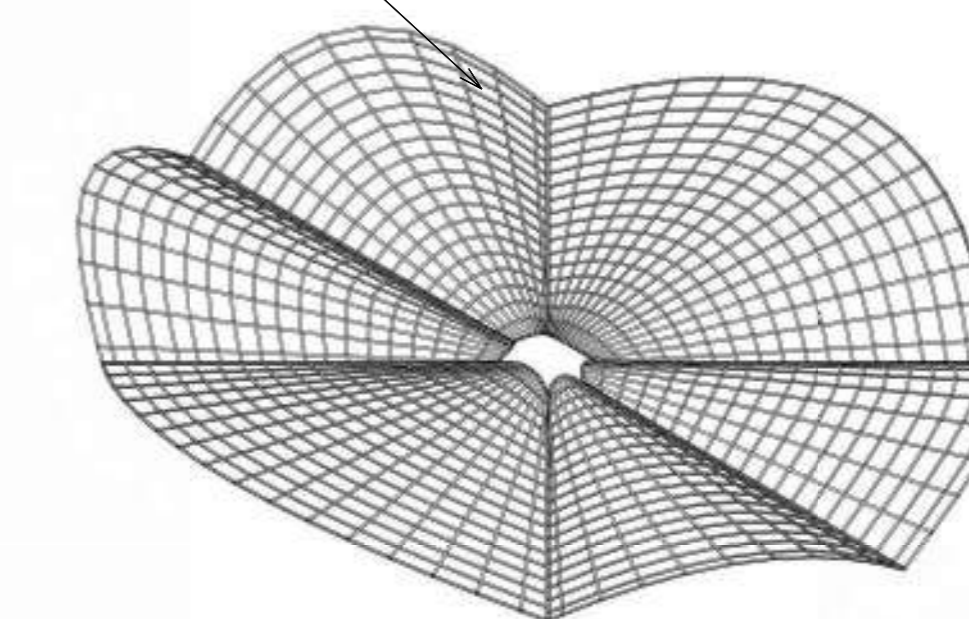
1 - RECEPCION

2 - ENTRADA A PROYECTO

3 - WAITING AREA



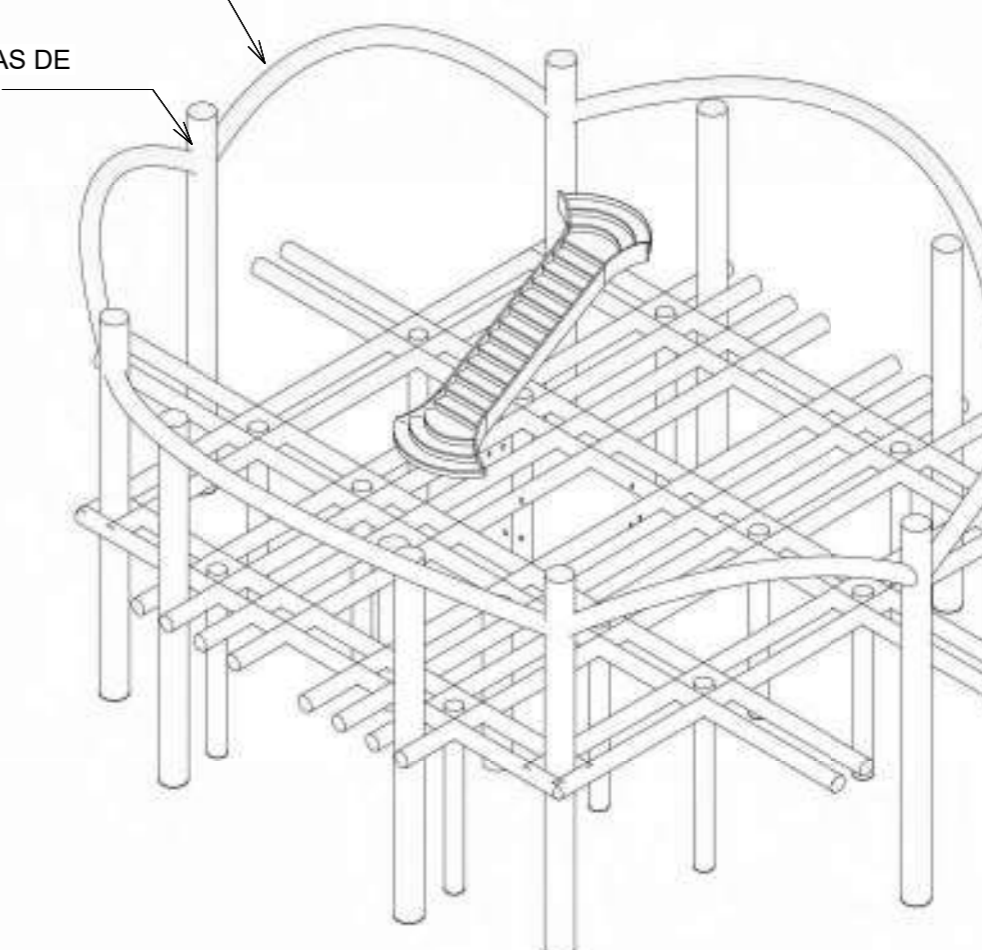
VIGUETILLAS DE BAMBOO



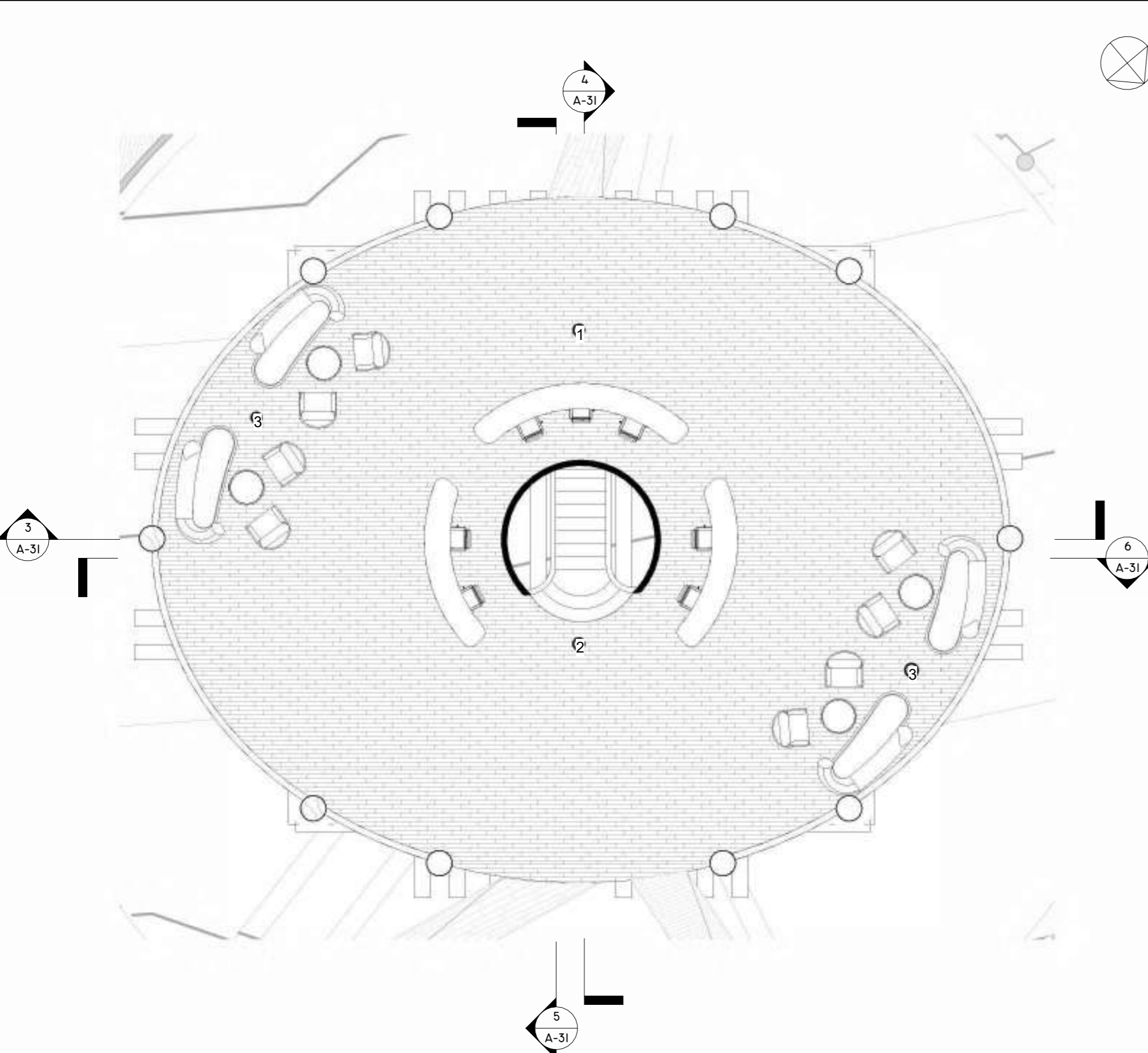
LOSA DE VACIADO DE CONCRETO CON TERMINACION EN MADERA

BORDILLO DE RETENCION DE MADERA

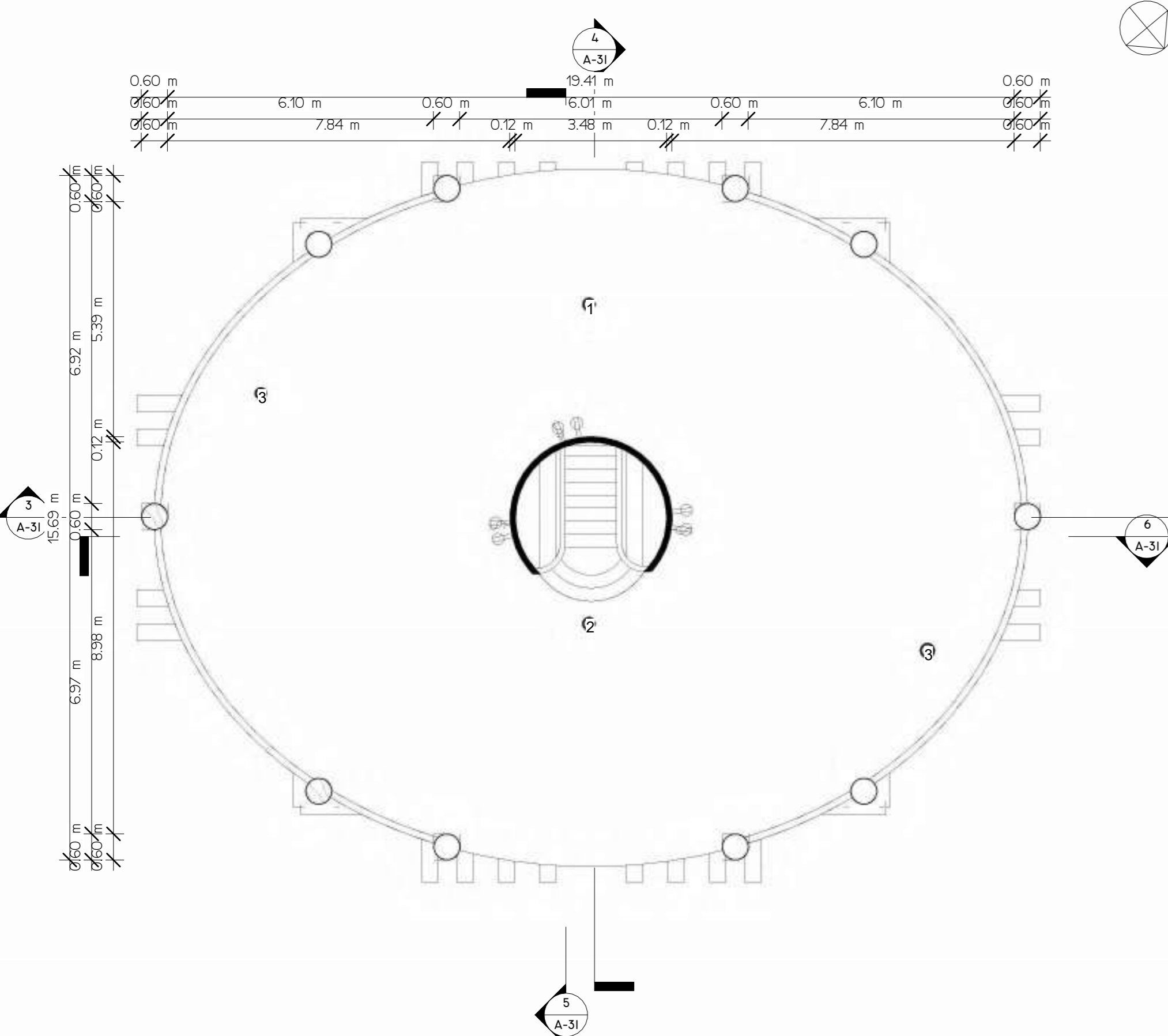
COLUMNAS DE MADERA



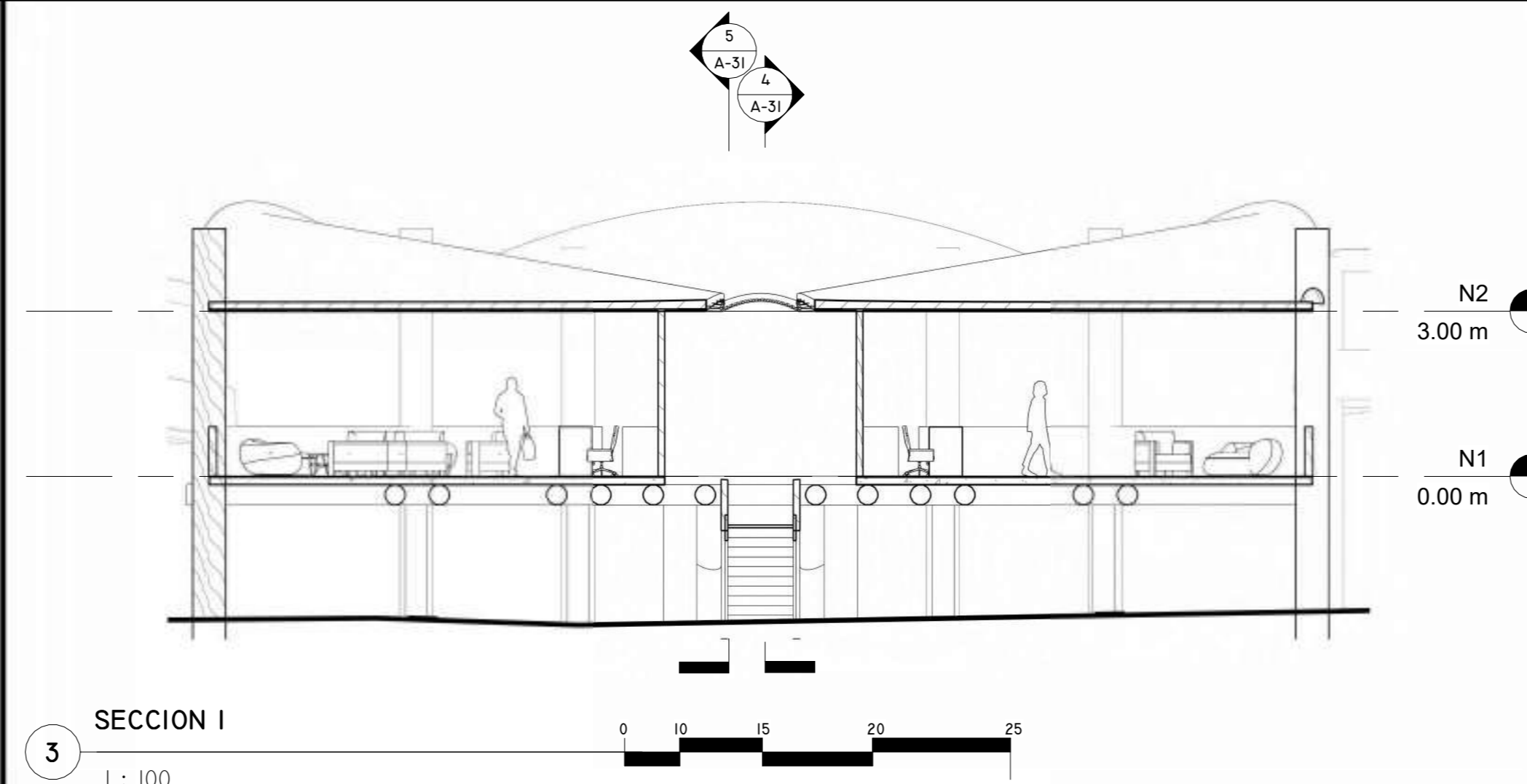
ISOMETRICA ESTRUCTURAL



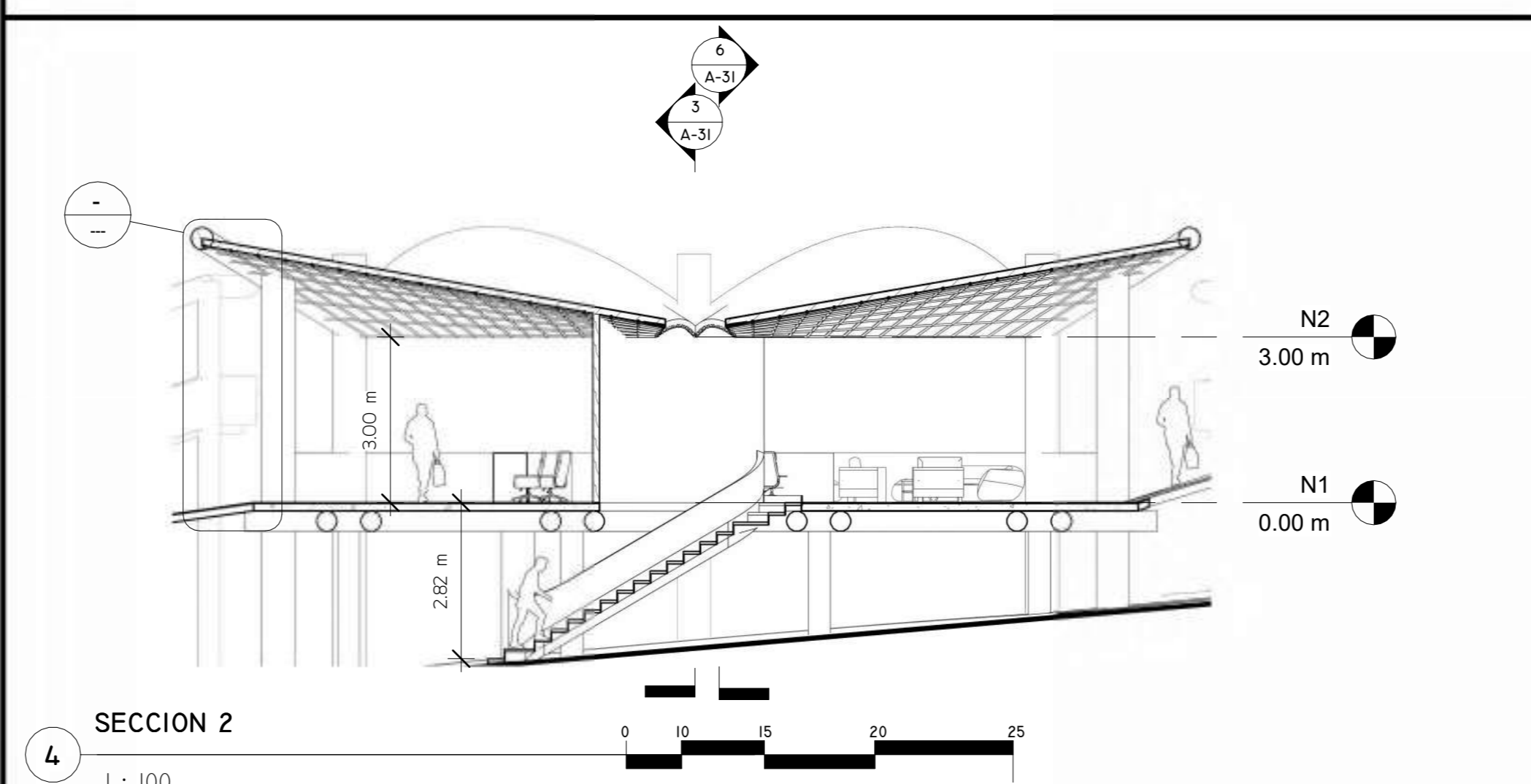
NI
1 : 100



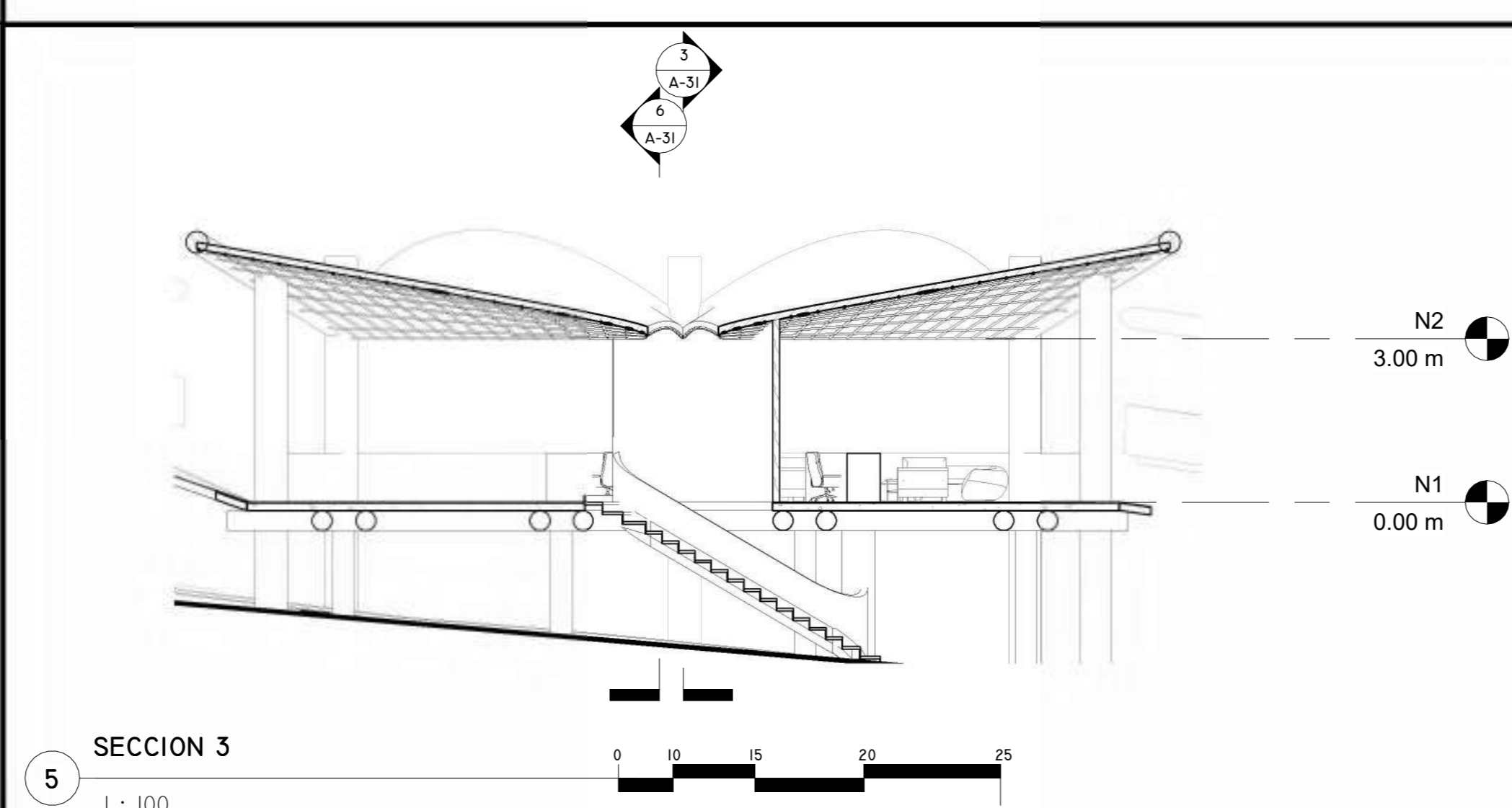
NI - DIMENSIONADO
1 : 100



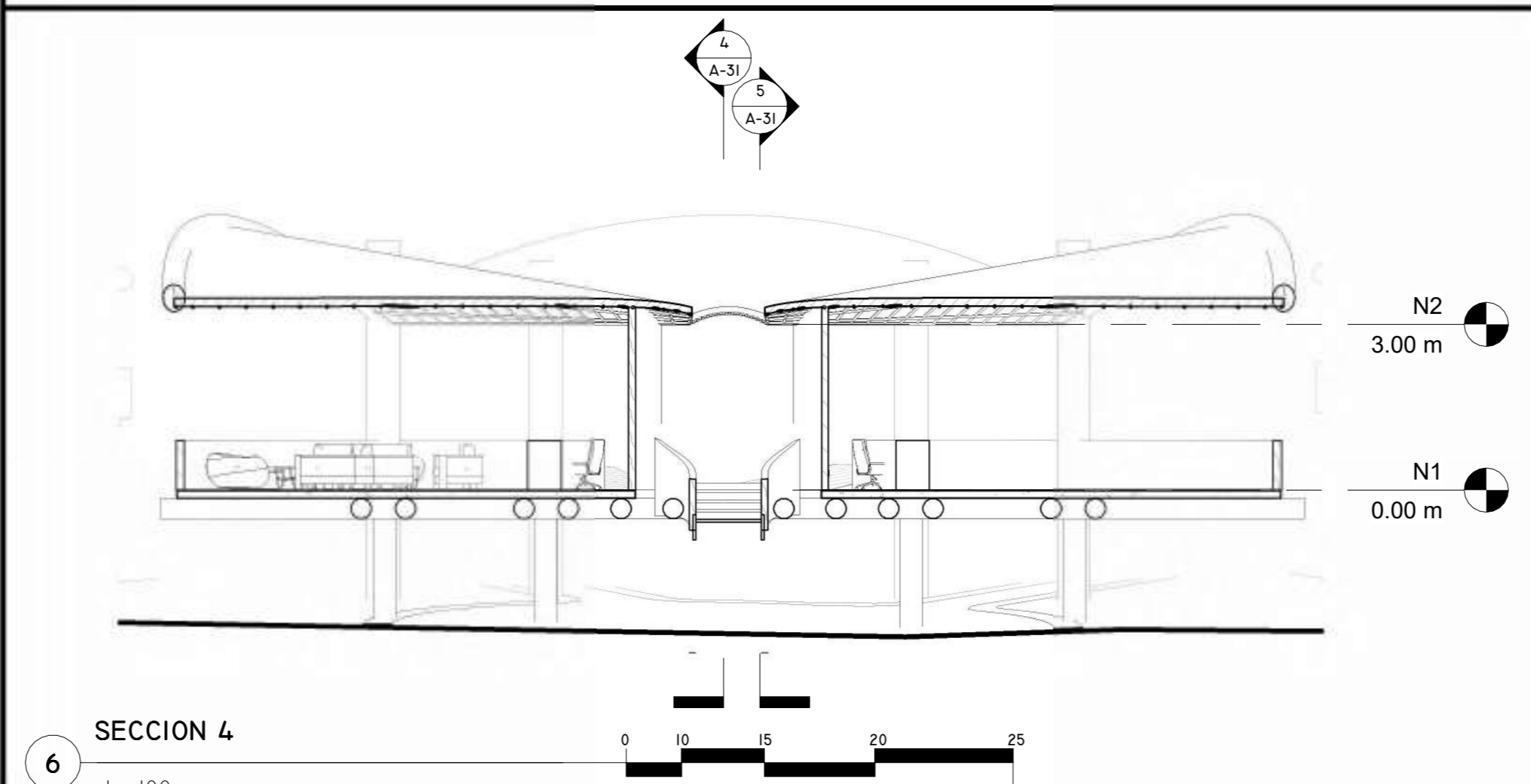
SECCION I
1 : 100



SECCION 2
1 : 100



SECCION 3
1 : 100



SECCION 4
1 : 100

INSTITUCION
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

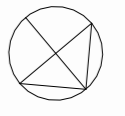
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA INICIO 06/05/2025 ESCALA PRINCIPAL

TERMINACION 31/07/2025 ESCALA SECUNDARIA(S)

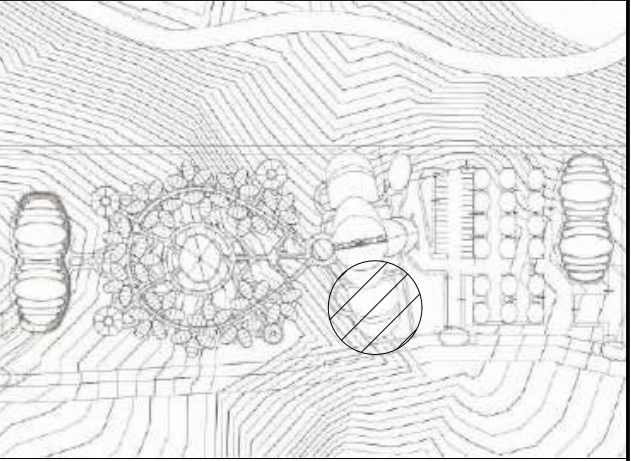
CONTENIDO N1 - MIRADOR CENTRAL



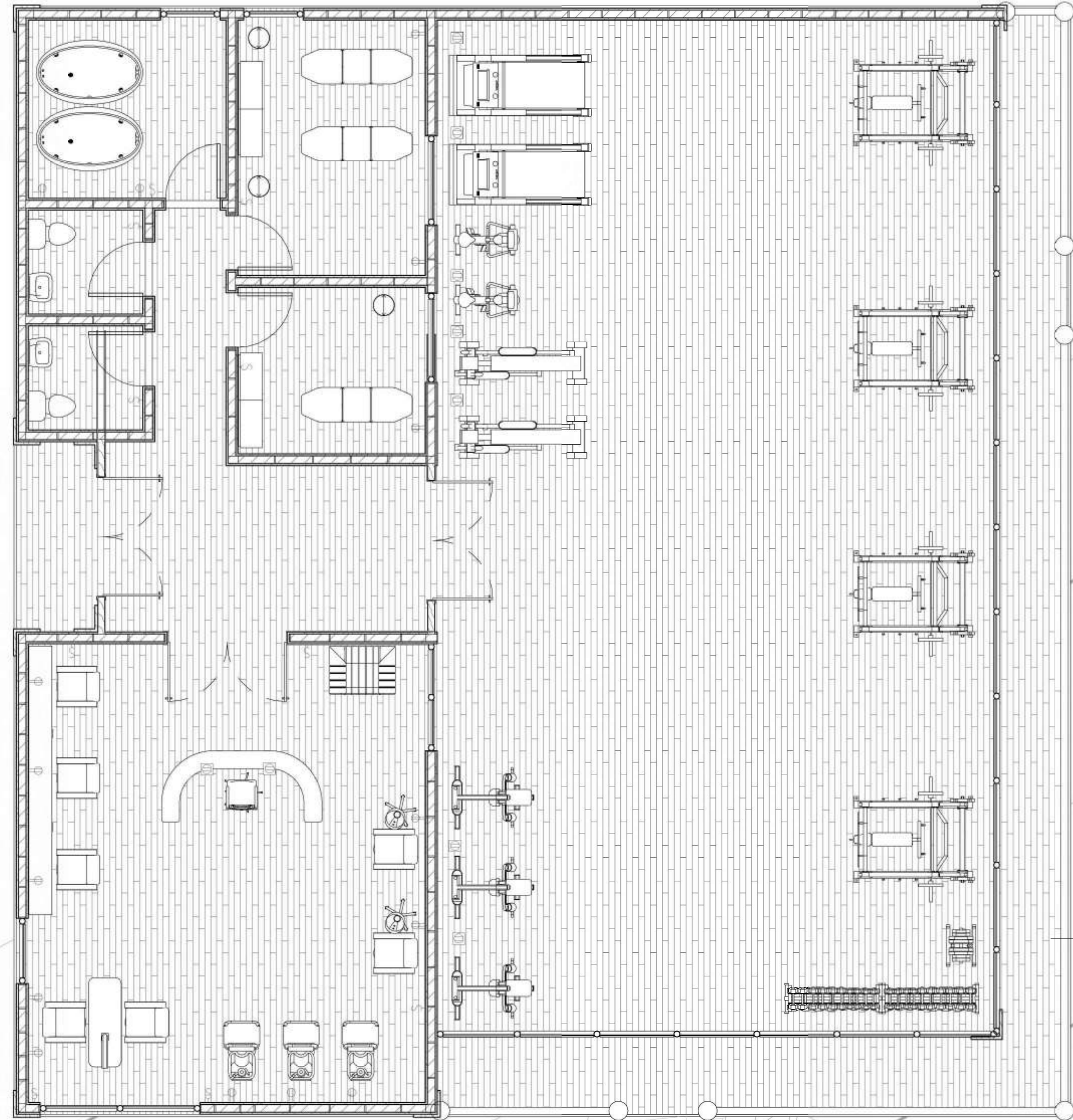
PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000



2
A-35

2
A-34

1
A-35



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
-------------------------------	------------------------------------

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUIFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
---------------------------------	--

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
------------------------------	----------------------

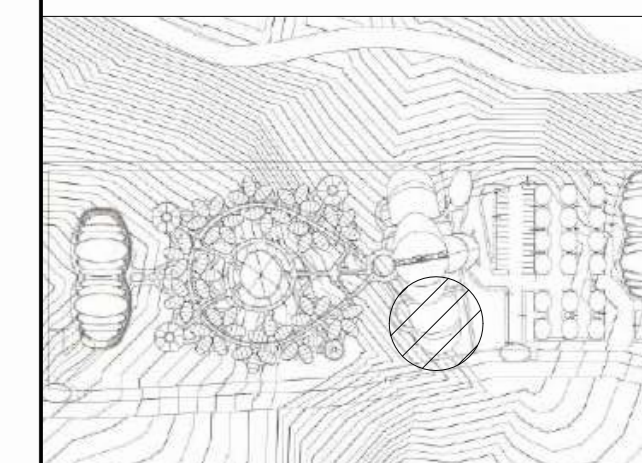
FECHA INICIO 06/05/2025	ECULA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
SPA

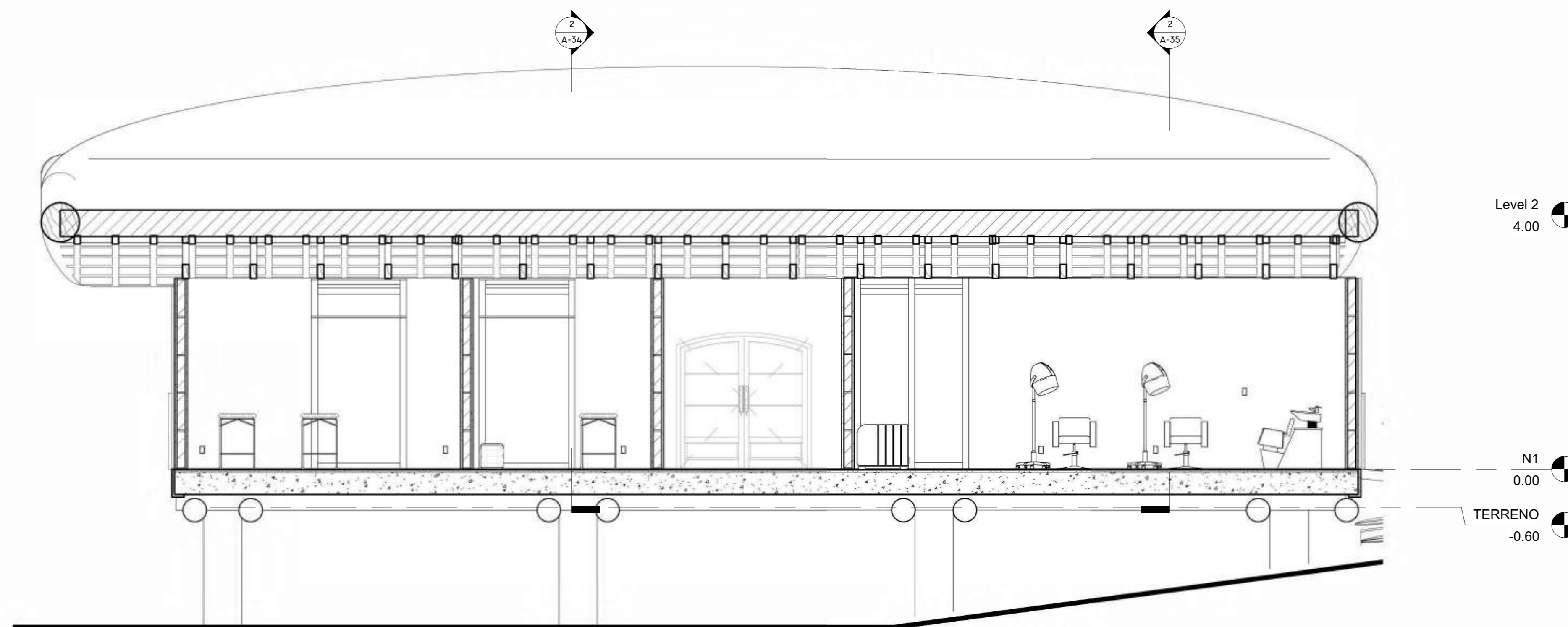
PROYECTO:



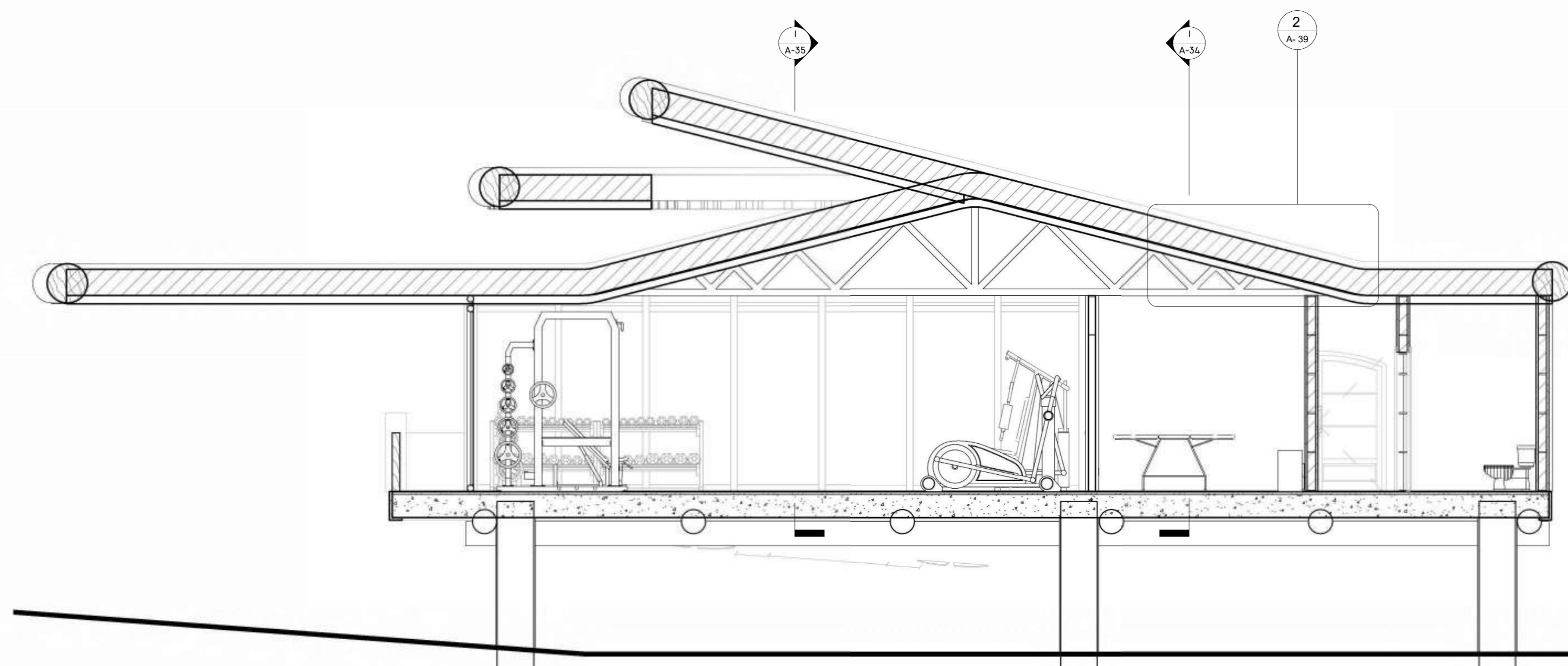
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
 ESC 1:3000



1 SECCION 1
 1 : 50



2 SECCION 2
 1 : 50

INSTITUCIÓN
 UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

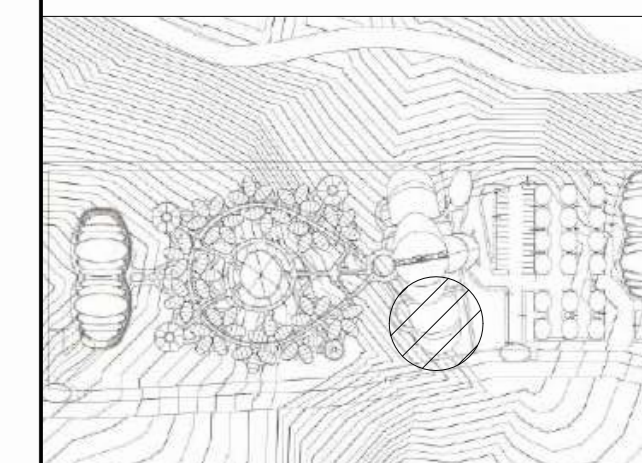
FECHA	INICIO 06/05/2025	ECALA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
 SECCION 1 Y 2

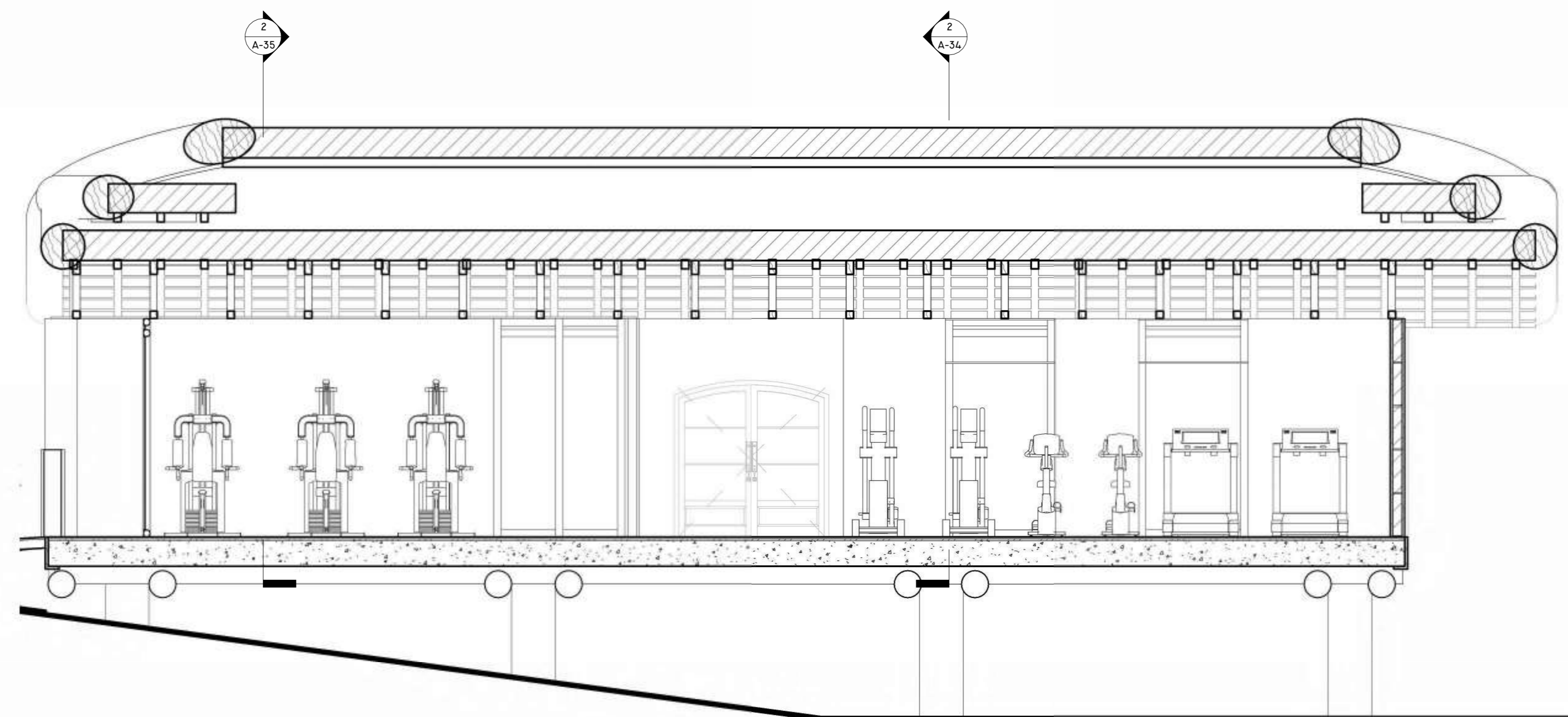
PROYECTO:



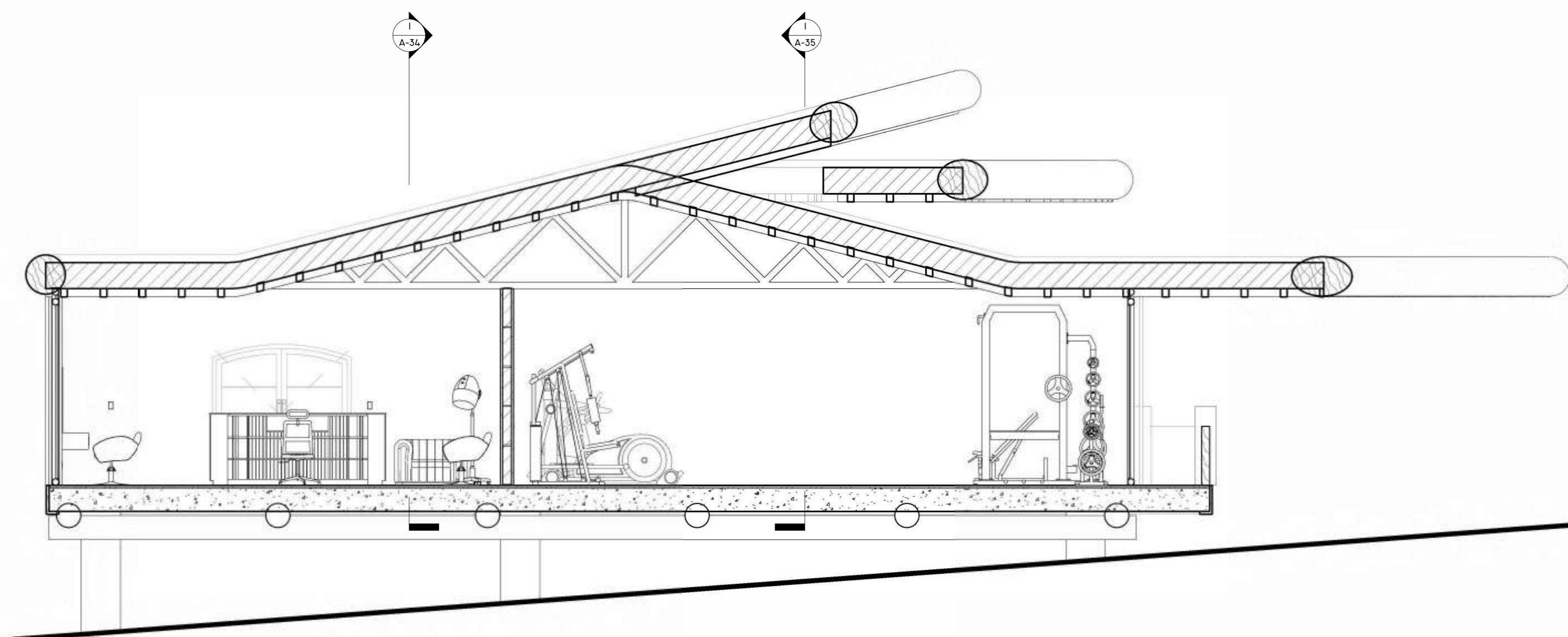
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
 ESC 1:3000



SECCION 3
 1 : 50



SECCION 4
 2 : 50

INSTITUCIÓN
 UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA ASesor PROYECTO DE GRADO ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

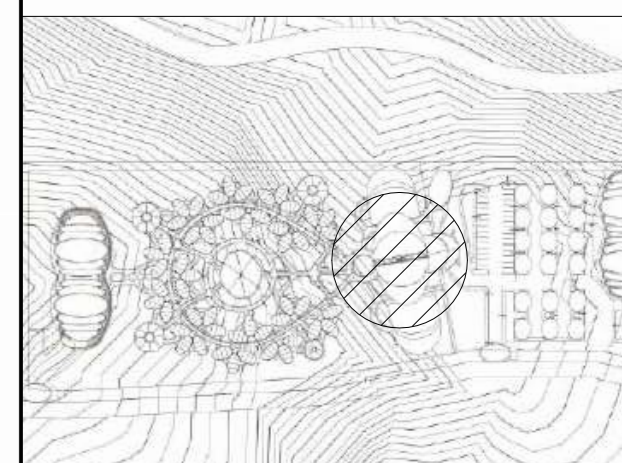
FECHA	INICIO 06/05/2025	ESCALA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S)
			- / -

CONTENIDO SECCION 3 Y 4

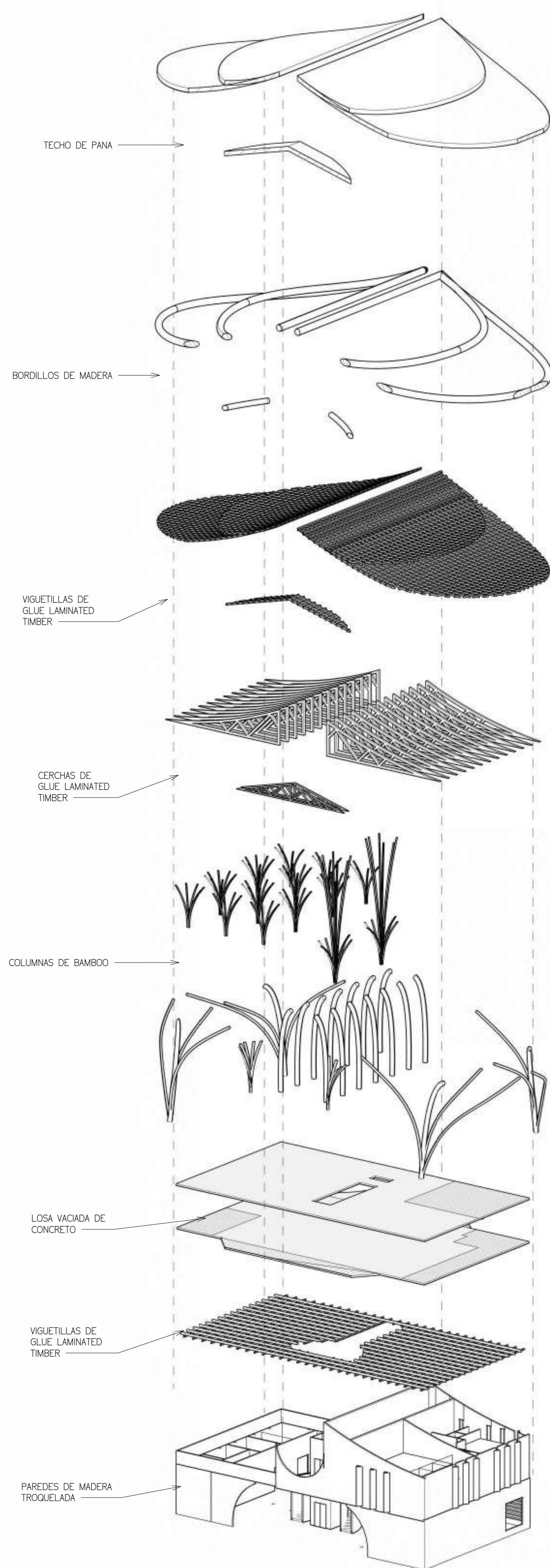
PROYECTO:



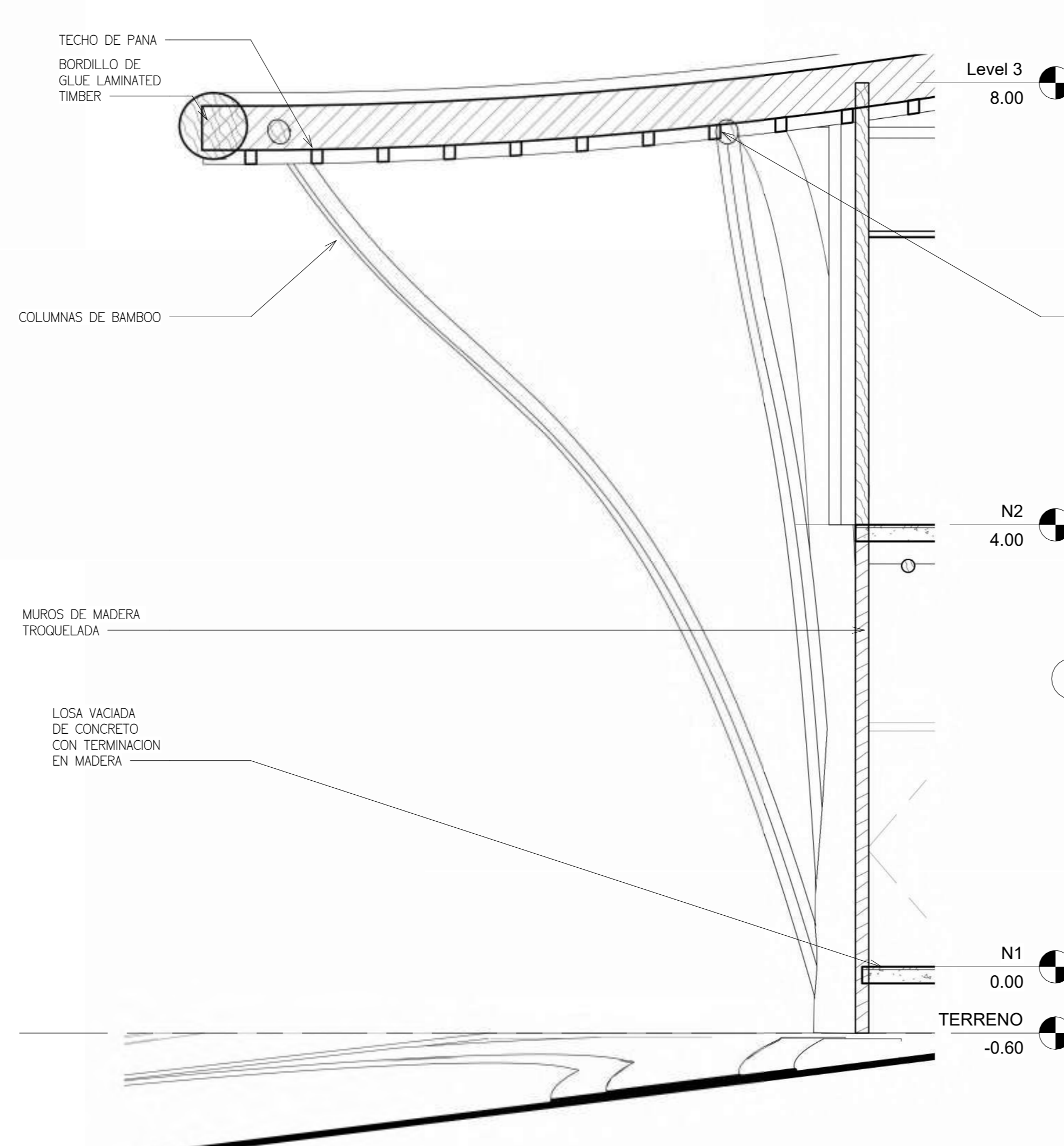
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



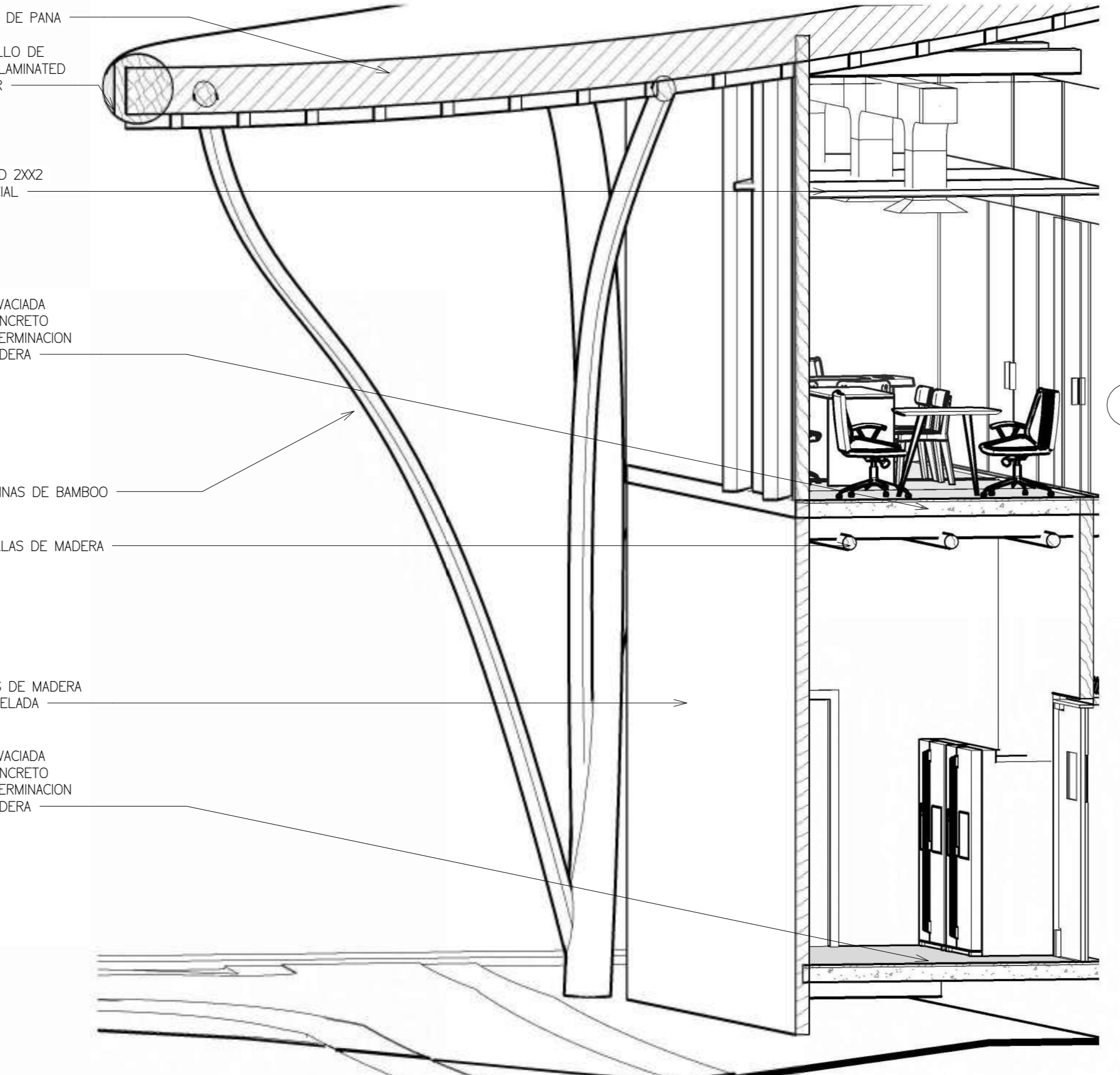
PLANTA MONITOR
ESC 1:3000



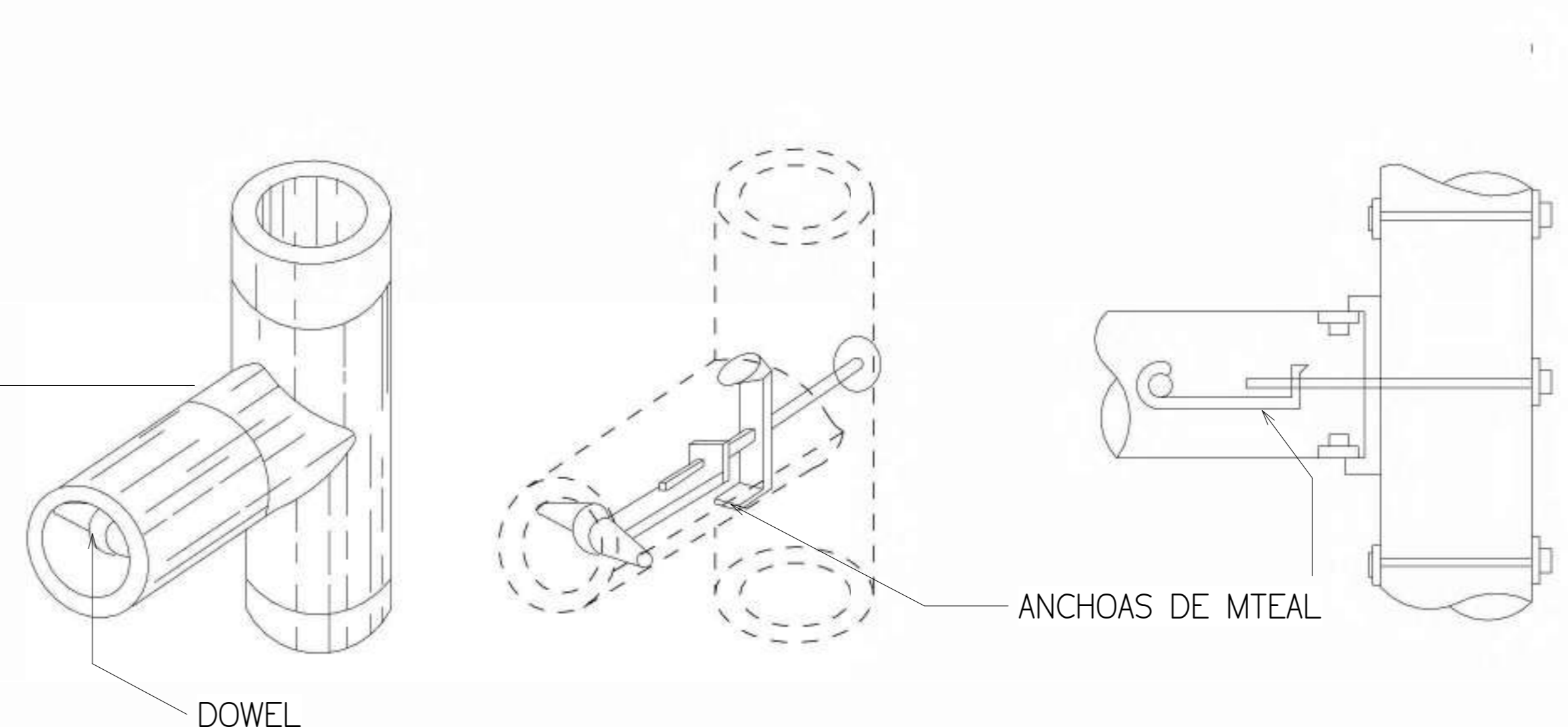
1 ISOMETRICA CONSTRUCTIVA
0 10 15 20 25



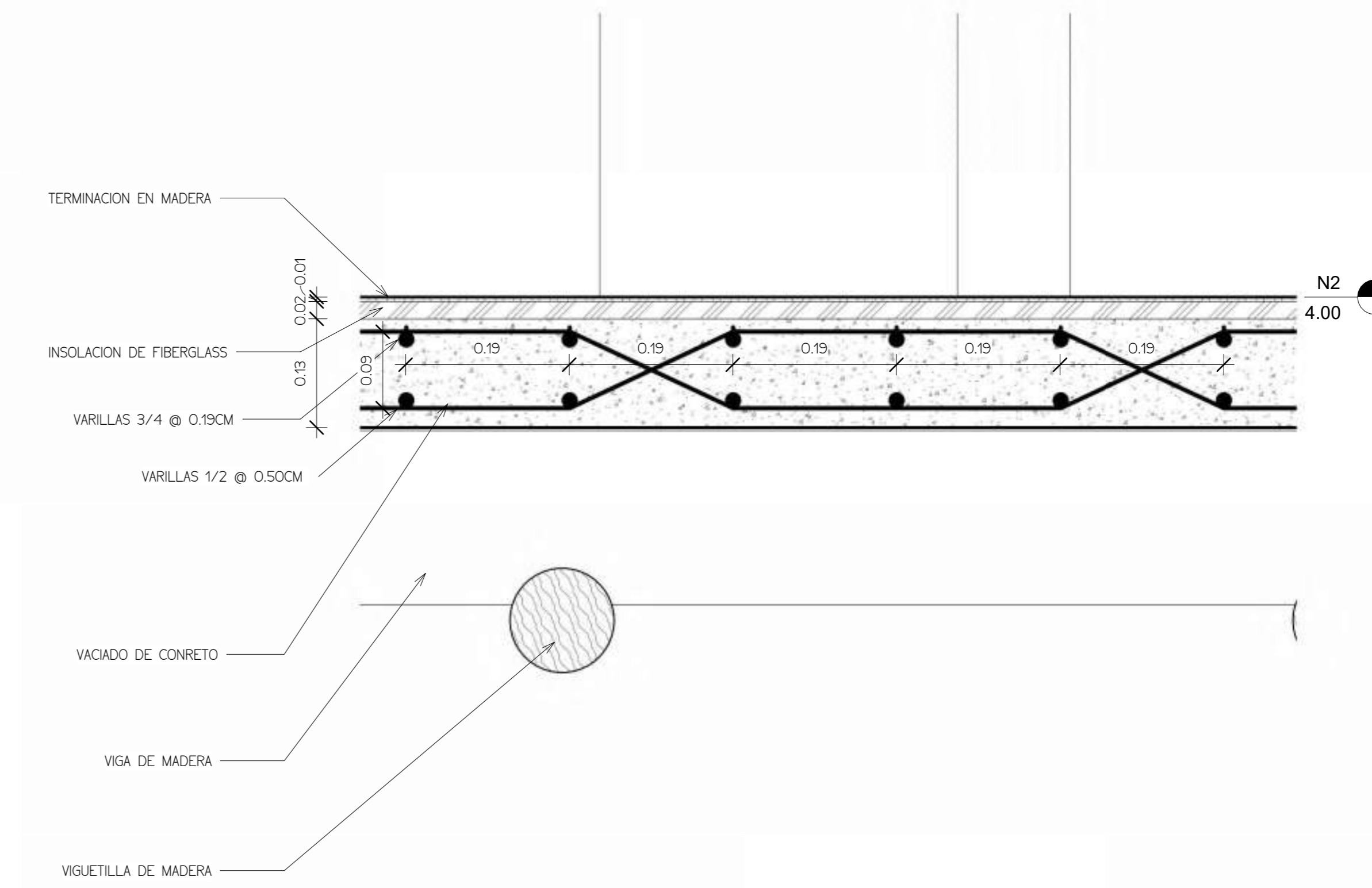
2 SECCION I - DC 1
1 : 37
0 10 15 20 25



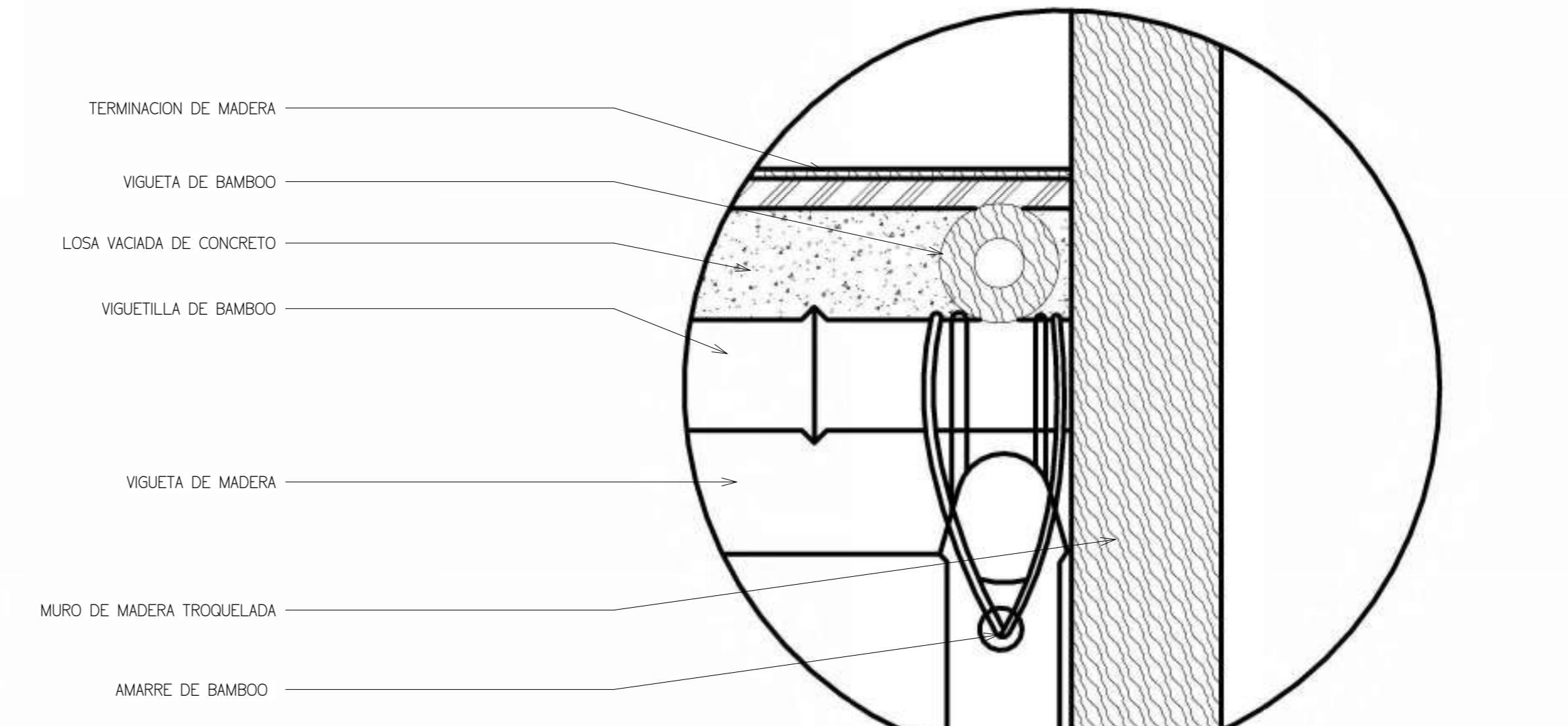
3 DC 2 - SECCION FUGADA
0 10 15 20 25



DETALLE DE CONEXIONES DE BAMBOO
1 : 25
0 10 15 20 25



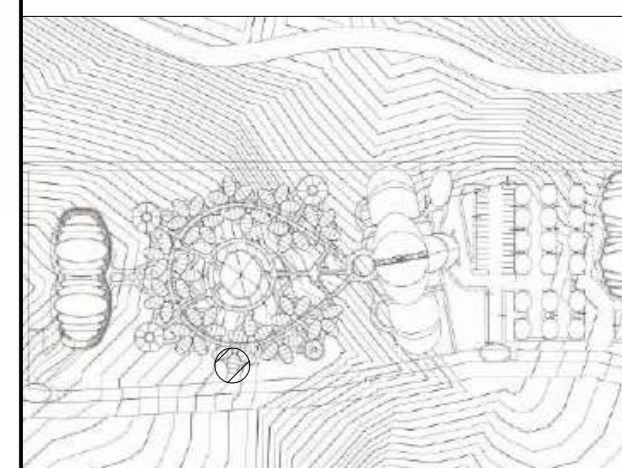
4 SECCION I - DC 3 - LOSA
1 : 5
0 10 15 20 25



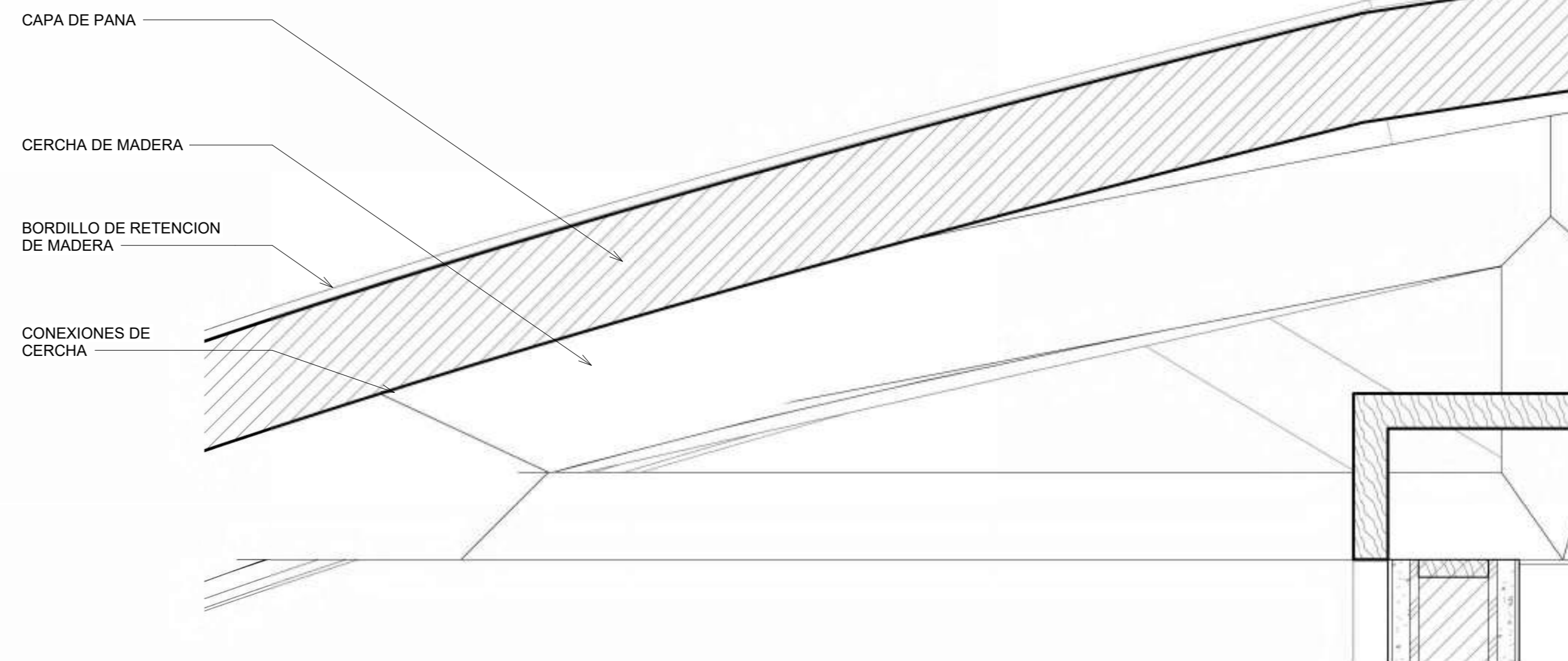
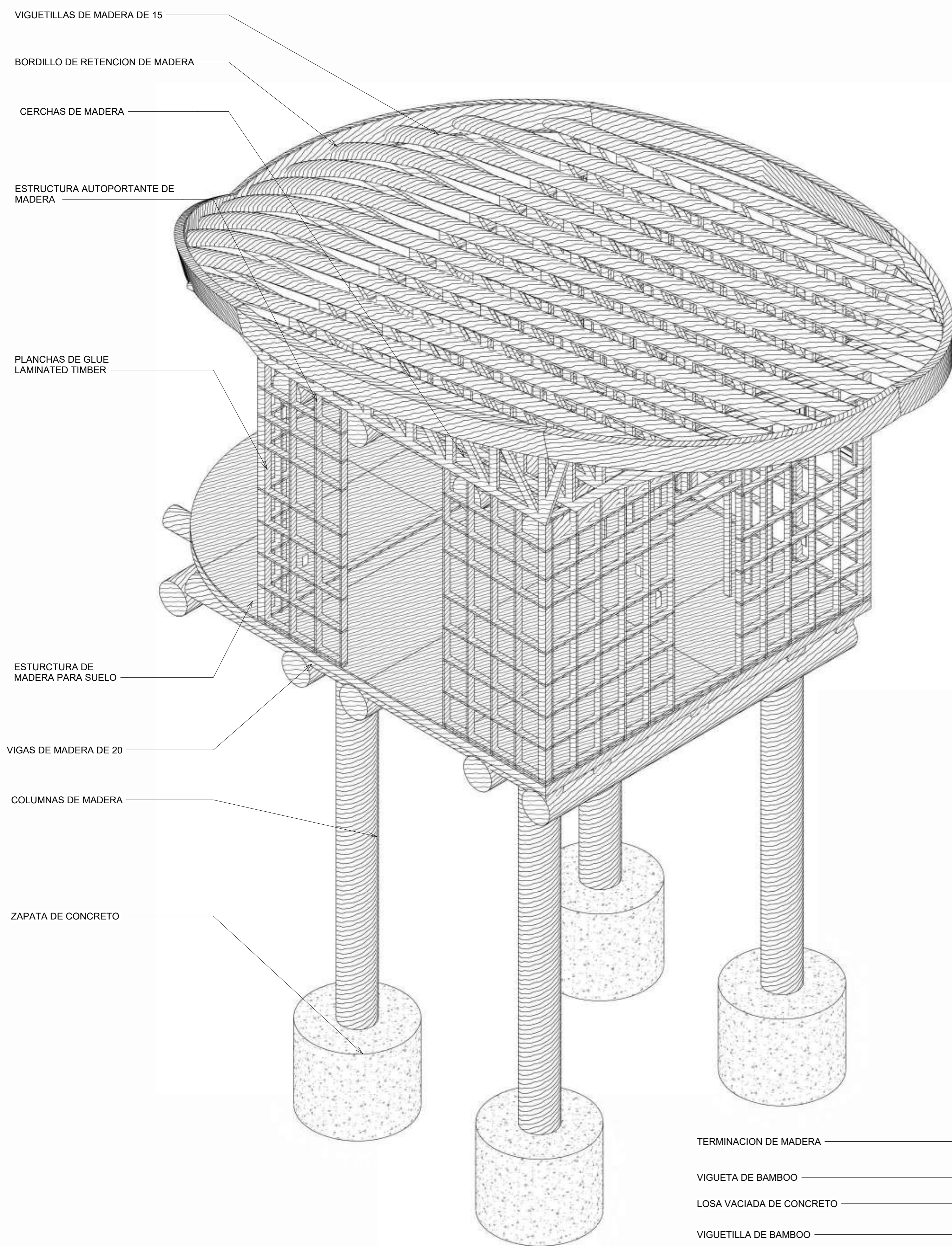
DETALLE DE CONEXION LOSA Y BAMBOO
1 : 5
0 10 15 20 25

INSTITUCION UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARQ. JUAN RUIFNO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ECALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

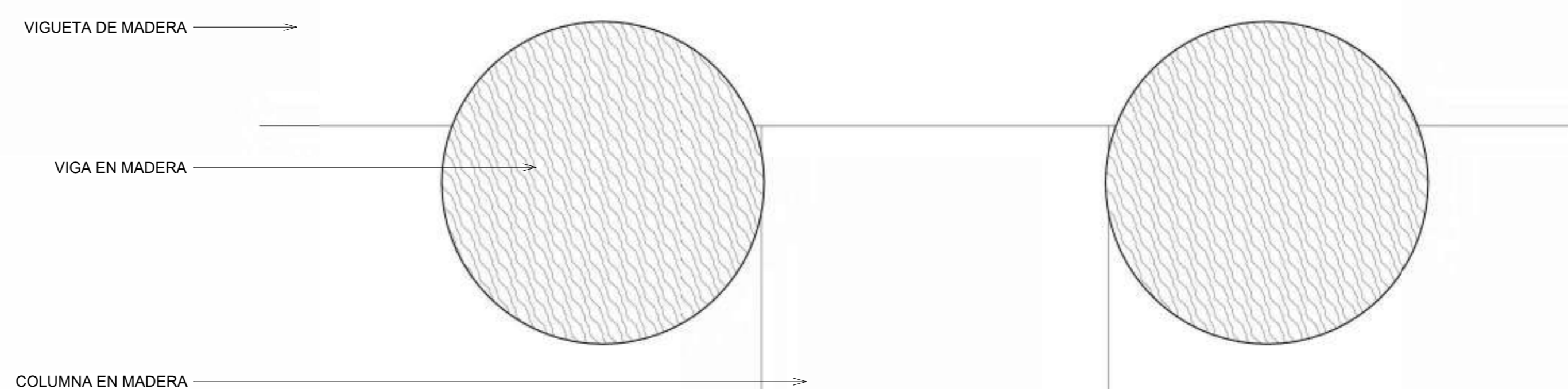
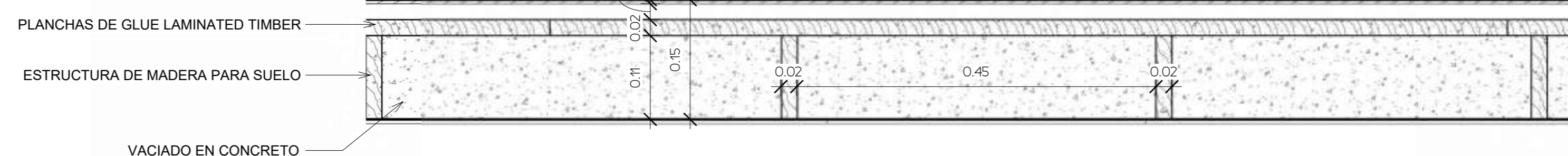
CONTENIDO
DETALLE CONSTRUCTIVOS LOBBY



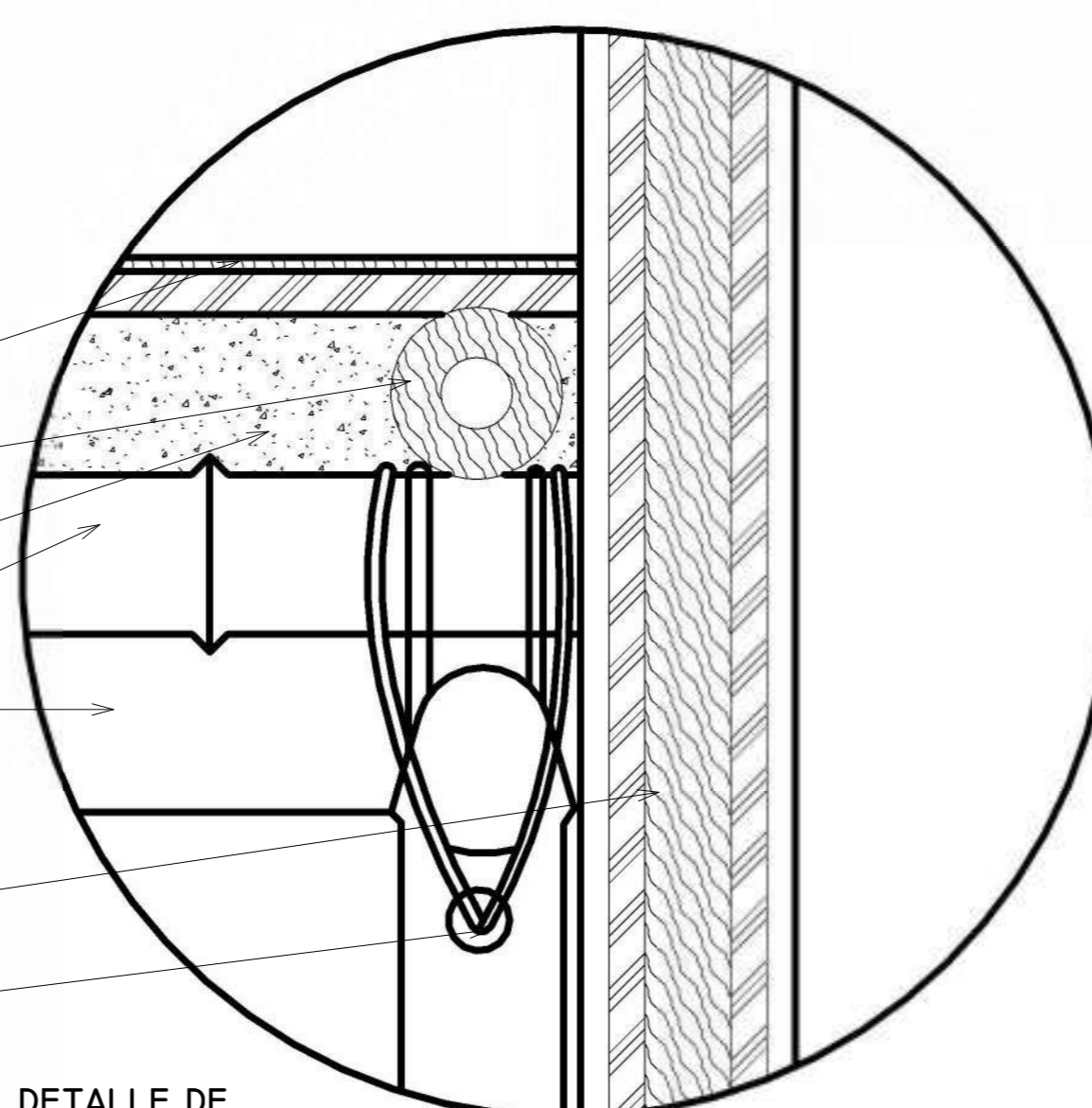
PLANTA MONITOR
ESC 1:3000



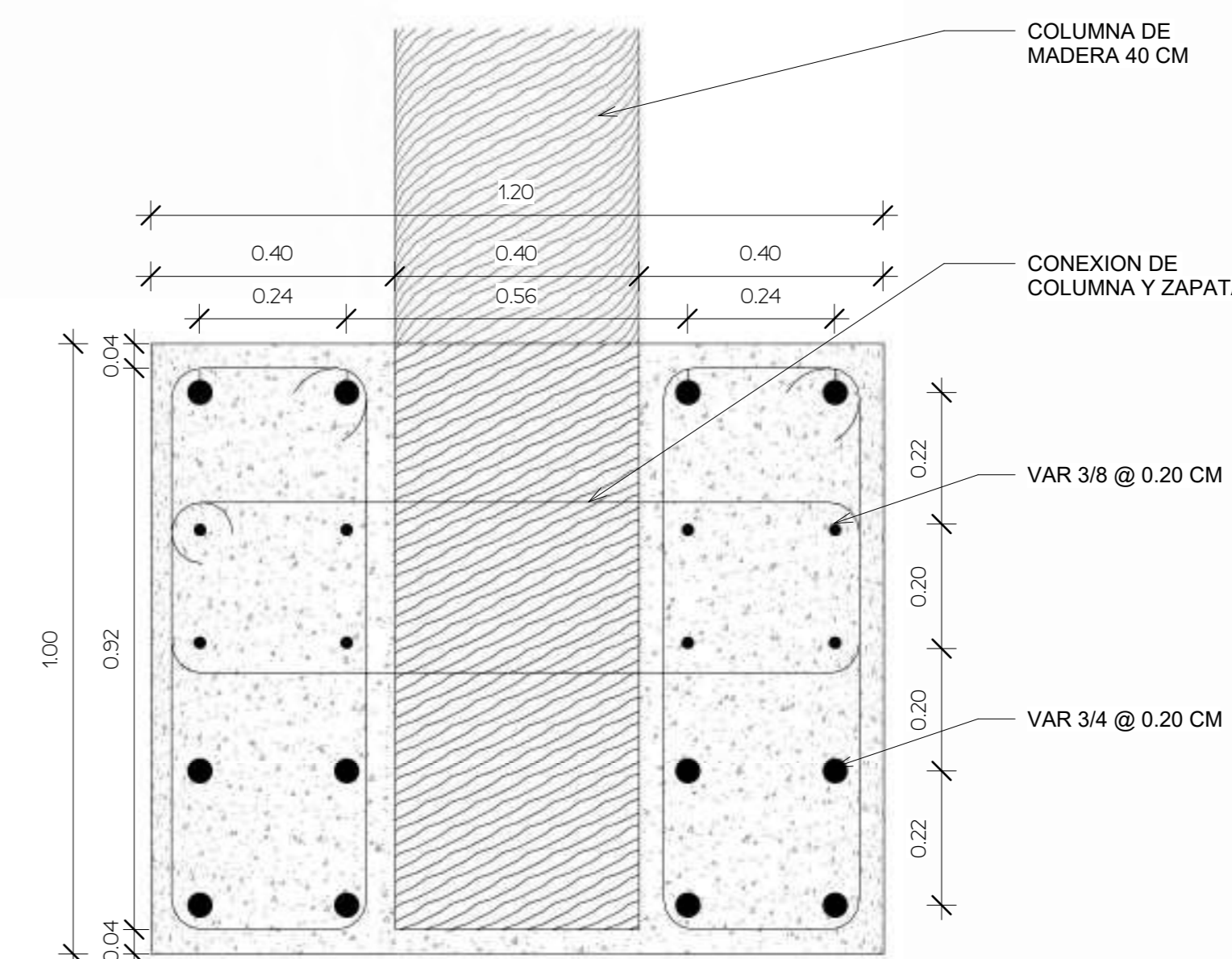
2 SECCION I - DC 1 -
TECHO
1 : 5



3 SECCION I - DC 2 -
UNION DE COLUMNAS
1 : 5



4 DETALLE DE
CONEXION LOSA Y
BAMBOO
1 : 5



SECCION I - DC 3 -
ZAPATA
1 : 10

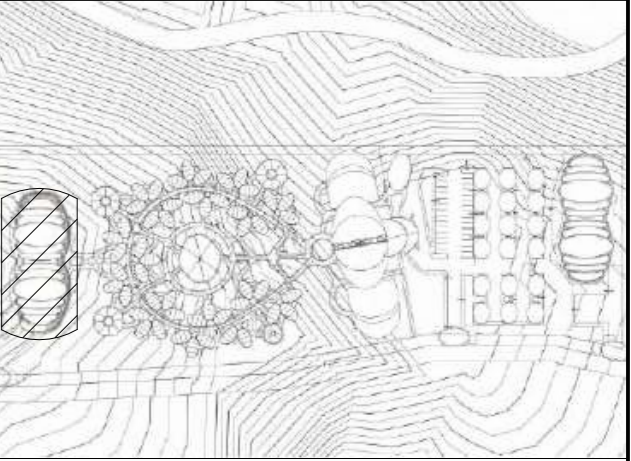
1 ISOMETRICA
ESTRUCTURAL
1 : 5

INSTITUCION UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUIFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ECUCLA PRINCIPAL
TERMINACION 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -
CONTENIDO ESTRUCTURA DE MADERA - BUNGALOW	

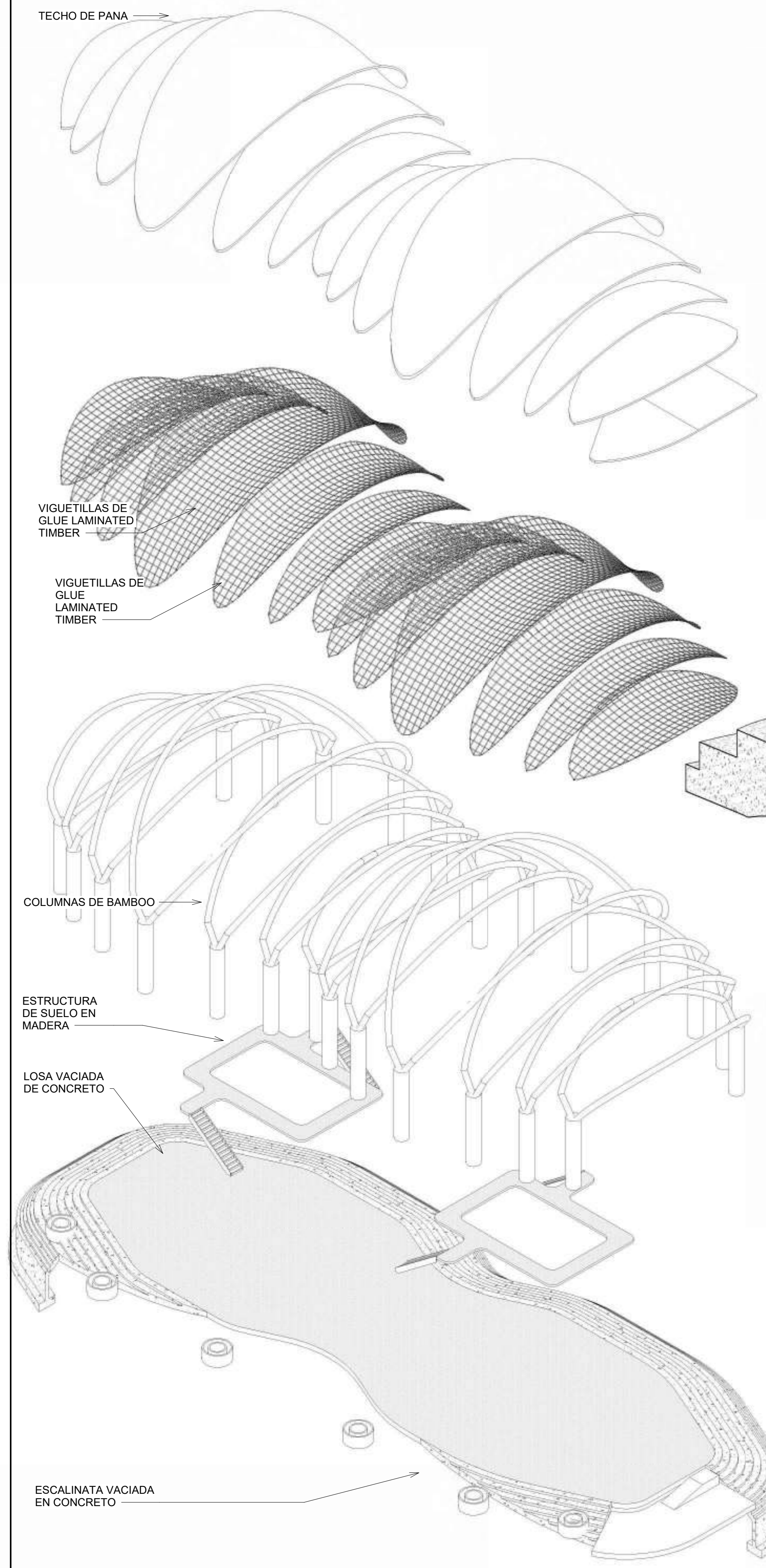
PROYECTO:



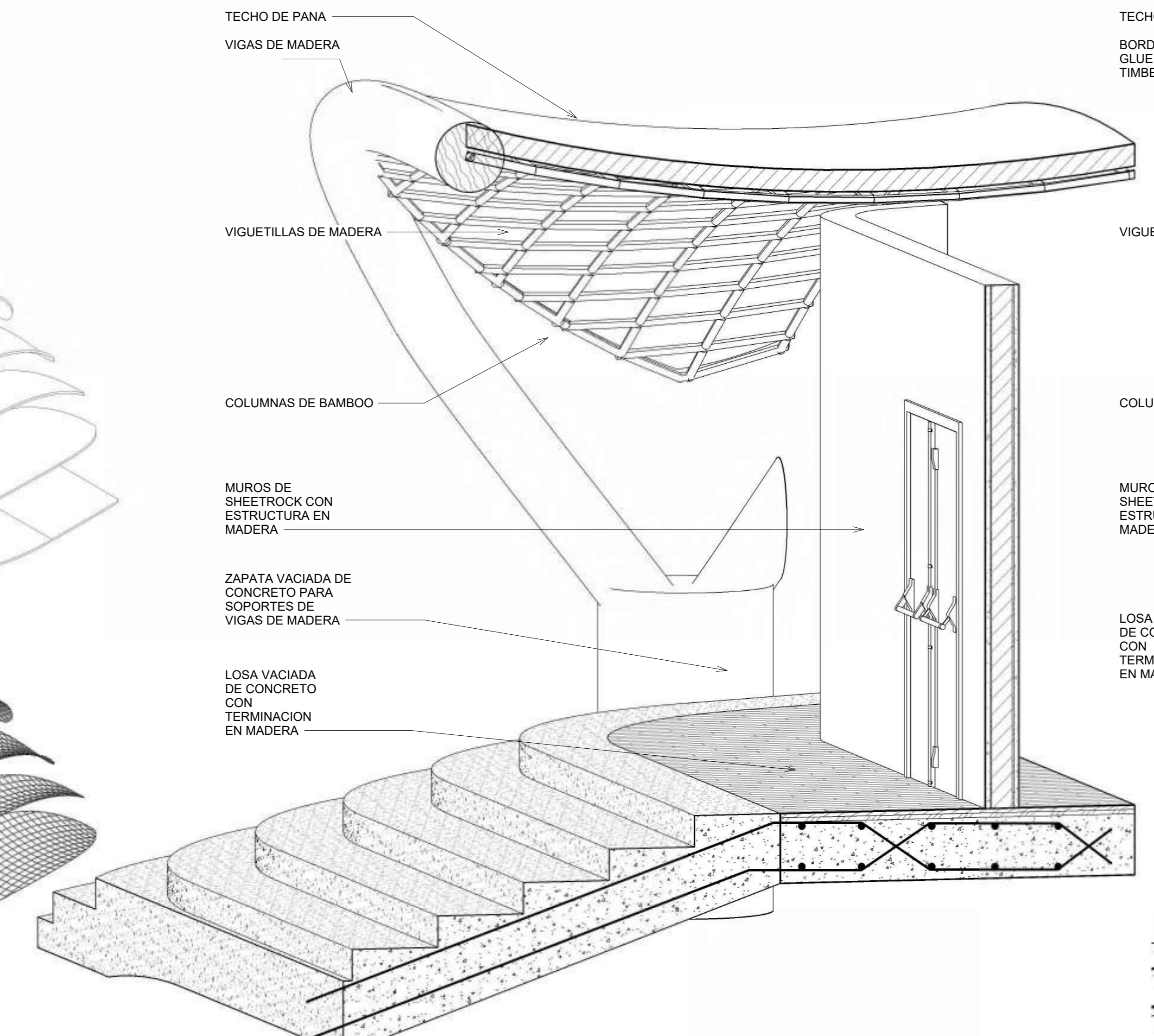
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



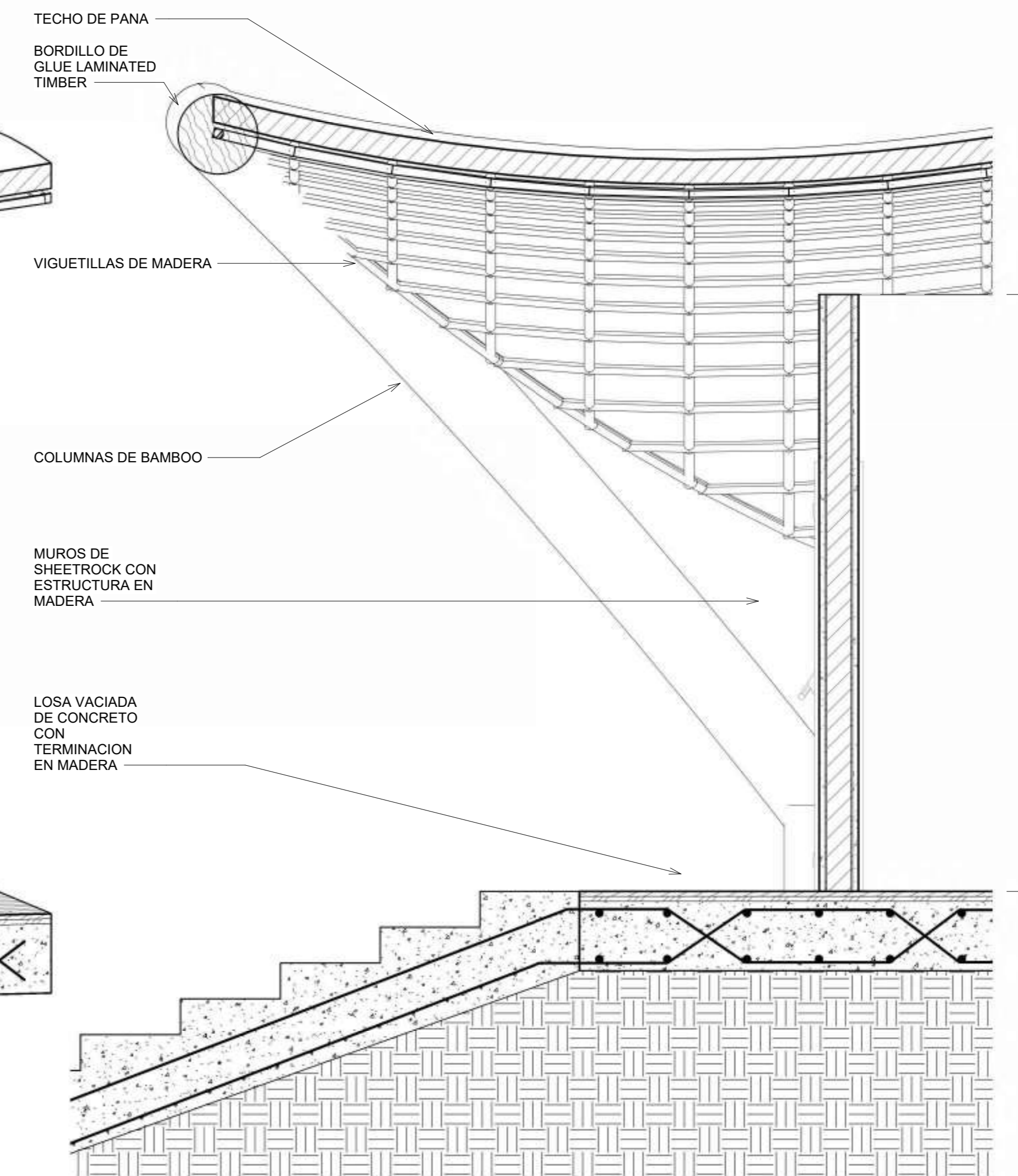
PLANTA MONITOR
ESC 1:3000



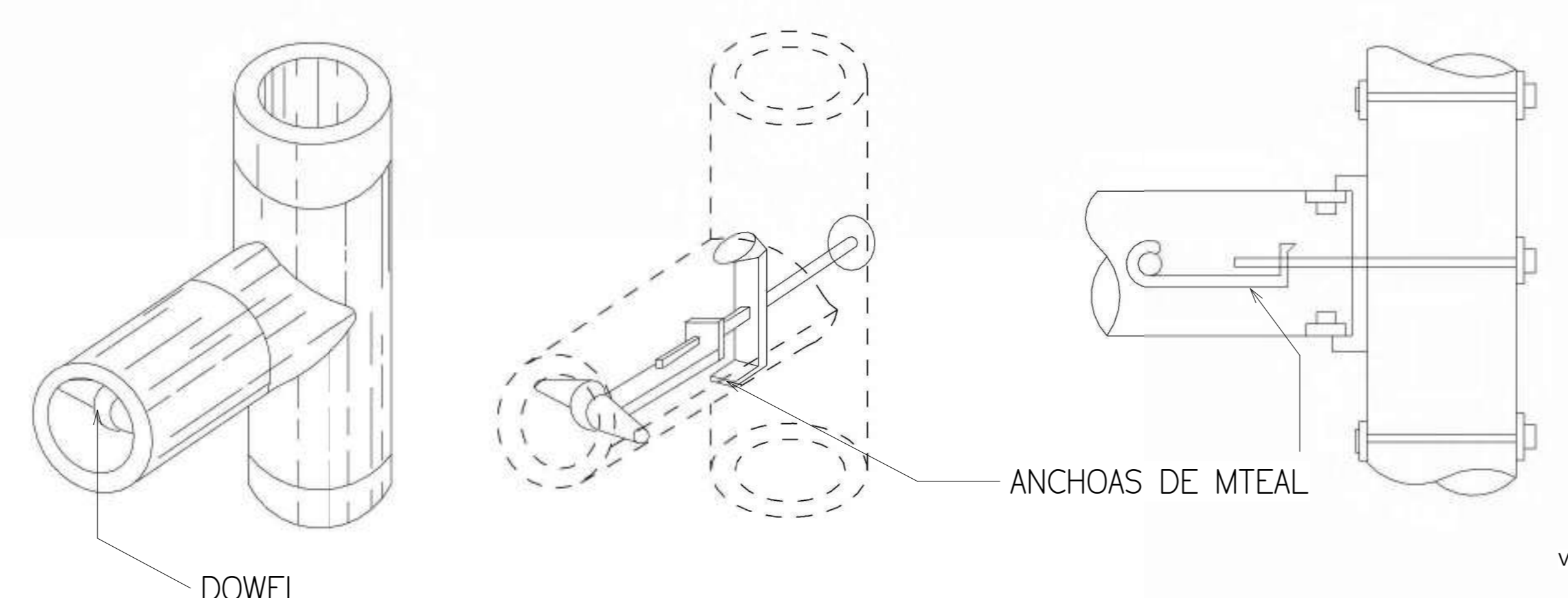
3 ISOMETRICA ESTRUCTURAL
1 : 20



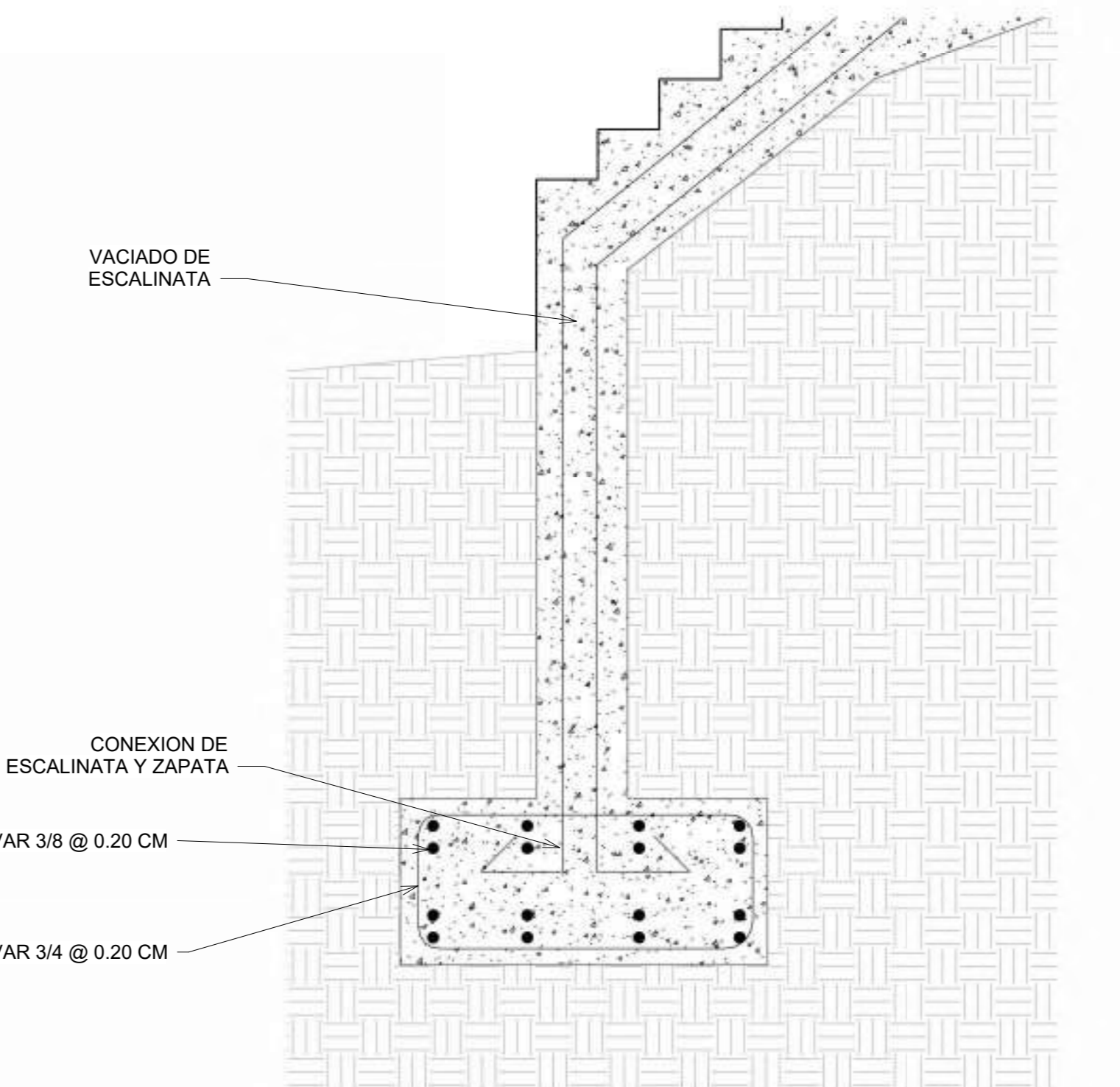
{3D} Copy 1
LEGEND I
1 : 20



2 SECCION I - DC 2 - TECHO
1 : 20



DETALLE DE CONEXIONES DE BAMBOO
1 : 25



1 SECCION I - DC 1 - ZAPATA
1 : 20

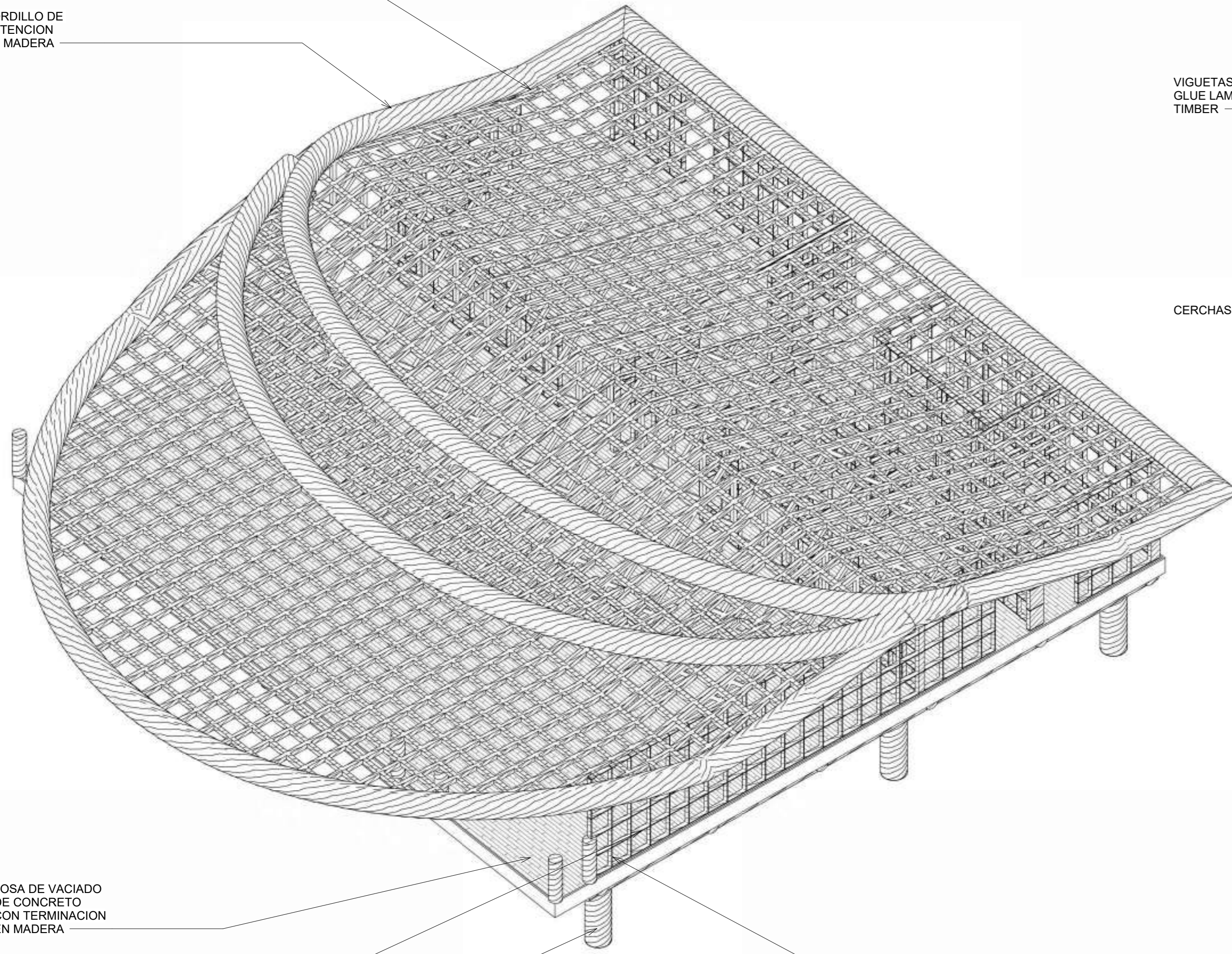
N2
3.00

N1
0.00

INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARQ. JUAN RUIFNO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025 TERMINACIÓN 31/07/2025	ESCALA PRINCIPAL - SECUNDARIA(S) - / -
CONTENIDO DETALLES CONSTRUCTIVOS EDIFICIO TIPO B	

VIGUETILLAS DE GLUE LAMINATED TIMBER

BORDILLO DE RETENCION DE MADERA



LOSA DE VACIADO DE CONCRETO CON TERMINACION EN MADERA

ESTRUCTURA AUTOPORTANTE DE MADERA

COLUMNAS DE MADERA

ISOMETRICA ESTRUCTURAL



TERMINACION DE MADERA

VIGUETA DE BAMBOO

LOSA VACIADA DE CONCRETO

VIGUETILLA DE BAMBOO

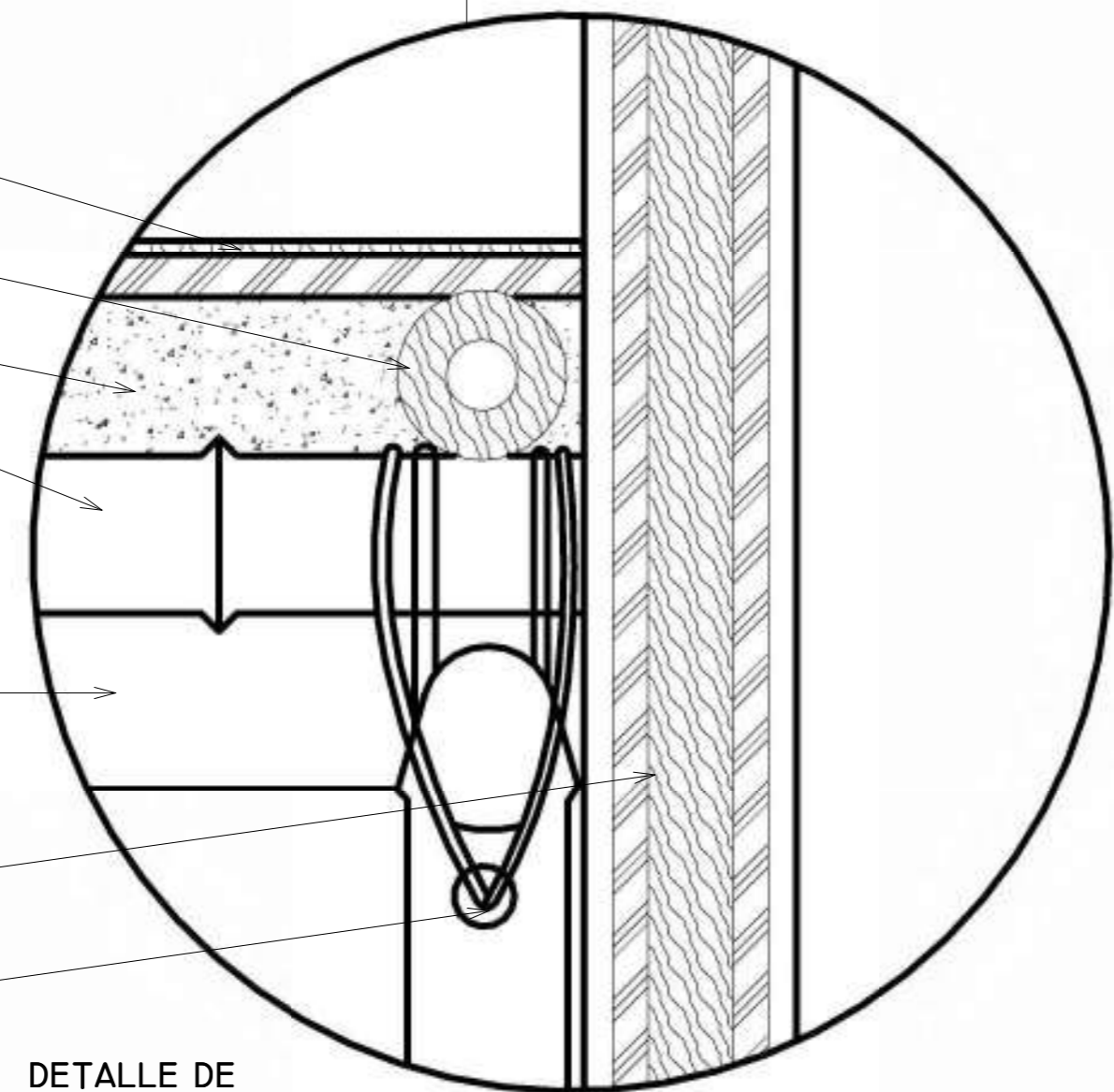
VIGUETA DE MADERA

MURO DE SHEETROCK Y ESTRUCTURA DE MADERA

AMARRE DE BAMBOO

DETALLE DE CONEXION LOSA Y BAMBOO

1:5



BORDILLO DE RETENCION DE MADERA

CAPA DE PANA

VIGUETAS DE GLUE LAMINATED TIMBER

CERCHAS DE MADERA

SECCION 2 - DC 1 - TECHO

1:10



PLANCHAS DE GLUE LAMINATED TIMBER

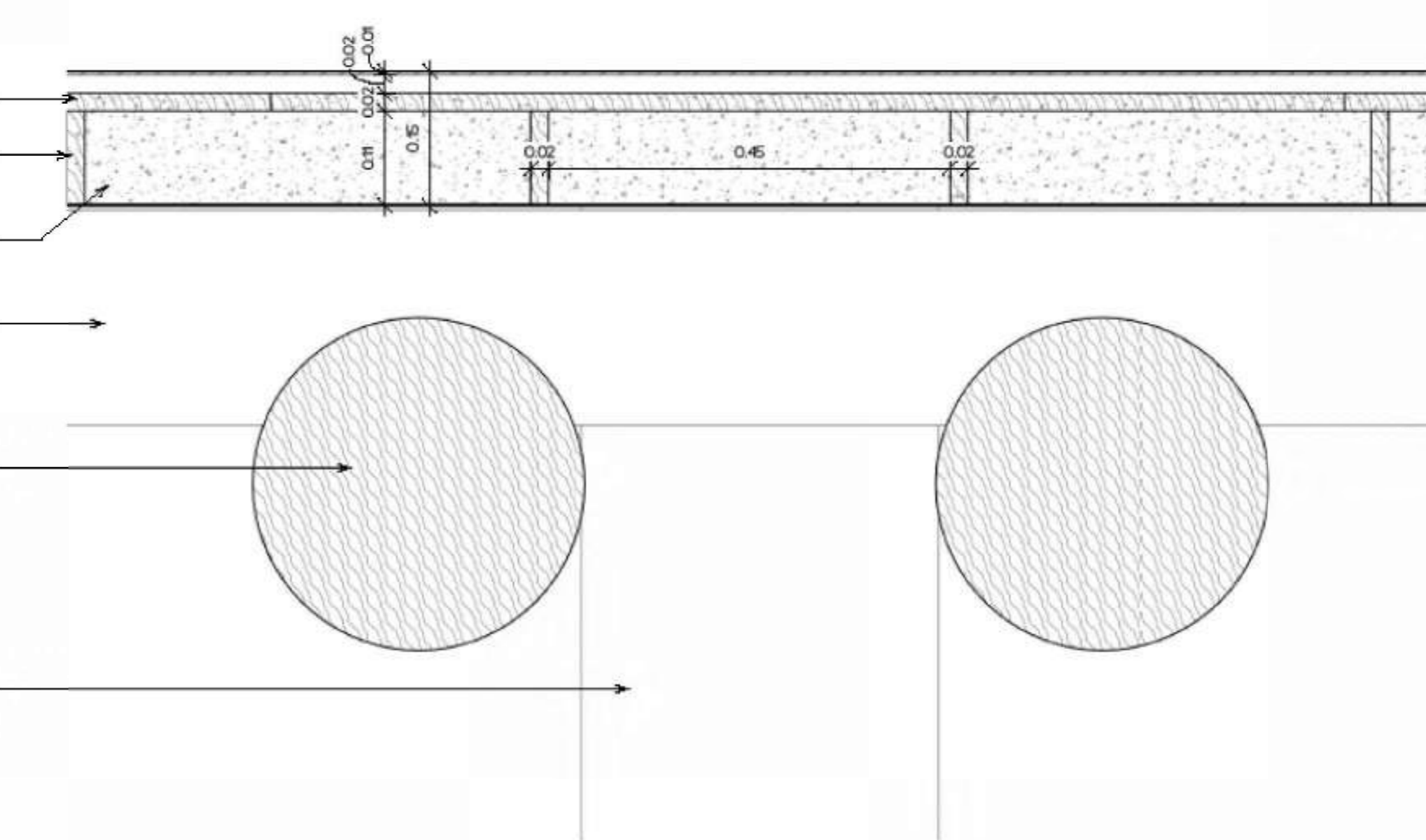
ESTRUCTURA DE MADERA PARA SUELO

VACIADO EN CONCRETO

VIGUETA DE MADERA

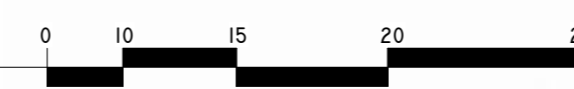
VIGA EN MADERA

COLUMNA EN MADERA



SECCION 2 - DC 2 - UNION DE COLUMNAS

1:5

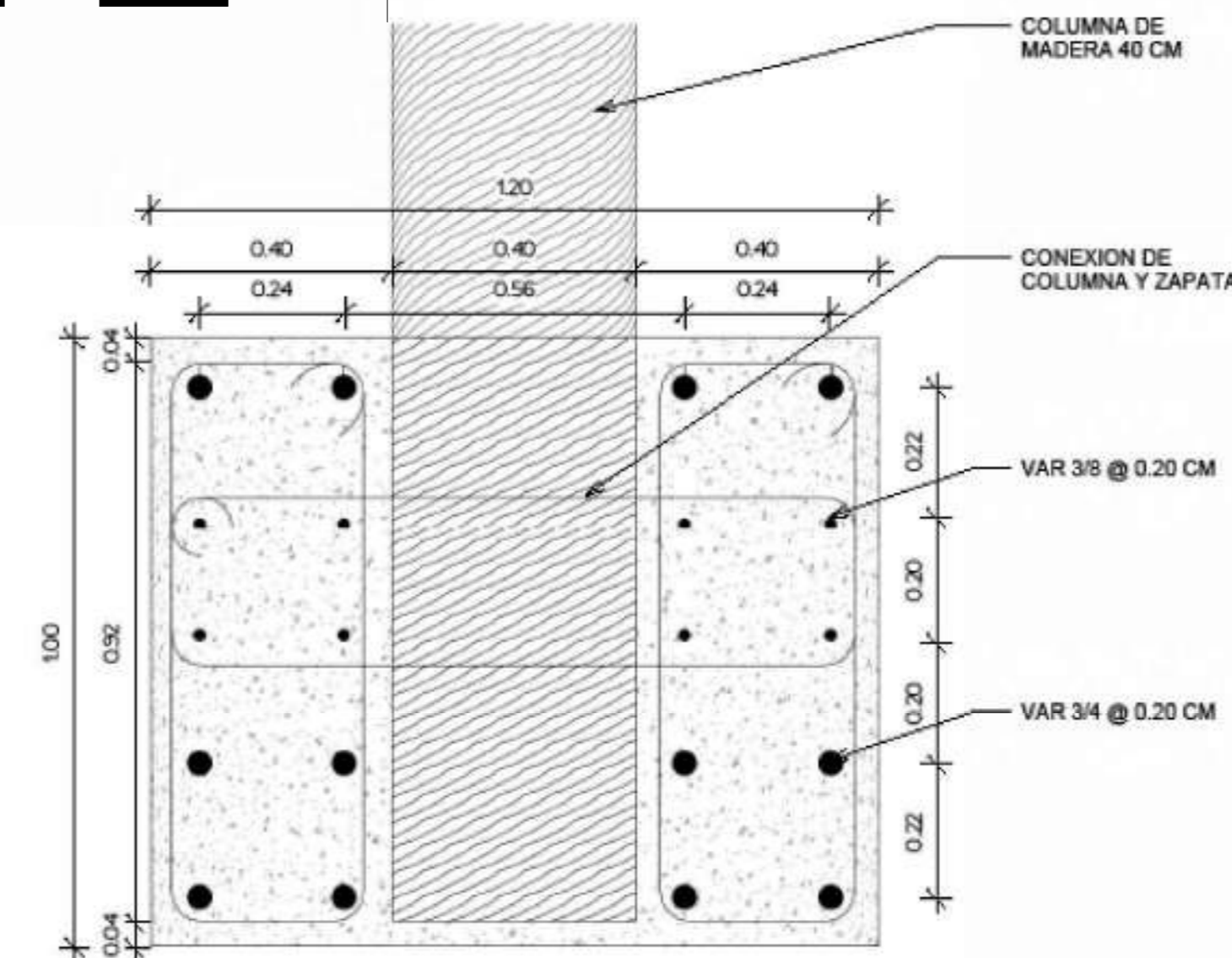


COLUMNA DE MADERA 40 CM

CONEXION DE COLUMNA Y ZAPATA

VAR 3/8 @ 0.20 CM

VAR 3/4 @ 0.20 CM



SECCION 2 - DC 3 - ZAPATA

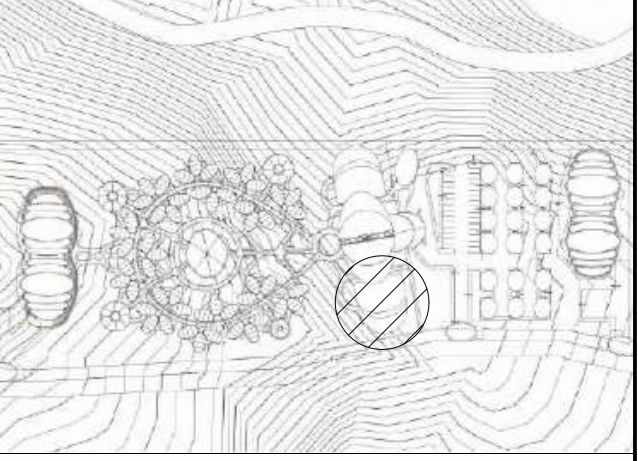
1:5



PROYECTO:



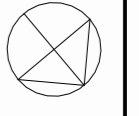
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR ESC 1:3000

INSTITUCION UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARQ. JUAN RUIFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACION 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

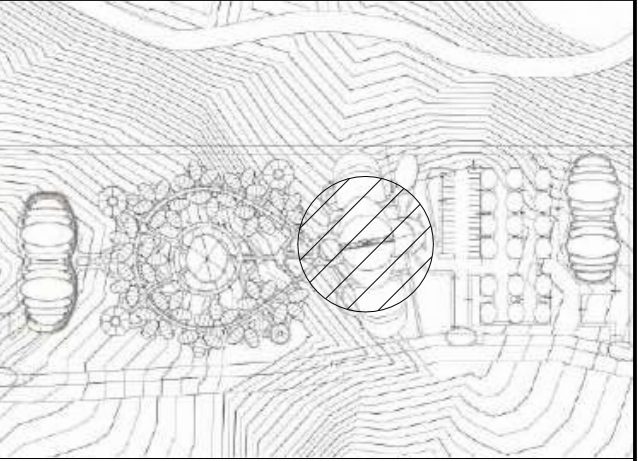
CONTENIDO
DETALLE CONSTRUCTIVO EDIFICIO C



PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

LEYENDA DE AIRE ACONDICIONADO

SÍMBOLO	CARACTERÍSTICAS
	REJILLA DE SALIDA
	REJILLA DE ENTRADA
	DUCTERIA SALIDA
	DUCTERIA ENTRADA
	MAQUINA CENTRAL



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

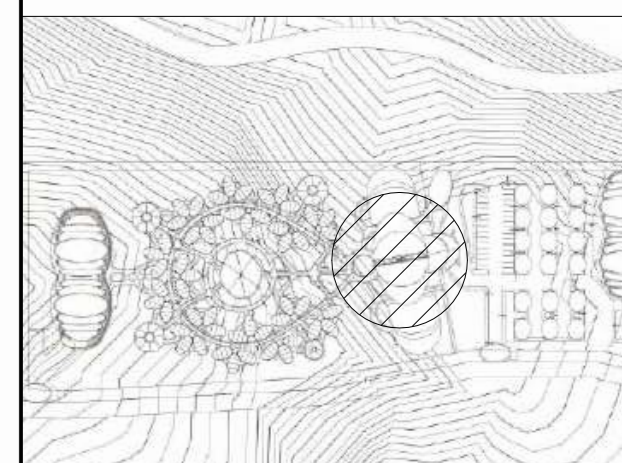
FECHA INICIO 06/05/2025	ECUCLA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
N2 - CLIMATIZACION

PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC: 1:30000

LEYENDA DE AREAS - LOBBY

1 - COCINA FRIA	8 - ENTRADA A PROYECTO
2 - CAFETERIA	9 - OFICINAS ADMIN
3 - COMENSALES	10 - CCTV
4 - DISABLED LIFT	11 - BANOS CABALLEROS
5 - WAITING AREA	12 - BANOS DAMAS
6 - RECEPCION	13 - ALMACEN GENERAL
7 - ENTRADA A LOBBY	14 - AREA DE EMPLEADOS

LEYENDA DE SIMBOLOGIAS SANITARIA

SIMBOLO	CARACTERISTICAS
○ CAP	COLUMNA AGUA POTABLE
○ CAT	COLUMNA AGUA TABARADA
○ BG	BAJANTE AGUAS GRISAS
○ BD	BAJANTE DESECHOS
○ V	VENTILACION
—	TUBERIA AGUA POTABLE
—	TUBERIA AGUA CALIENTE
—	TUBERIA AGUAS NEGRAS
—	TUBERIA AGUA TRATADA

INSTITUCION
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

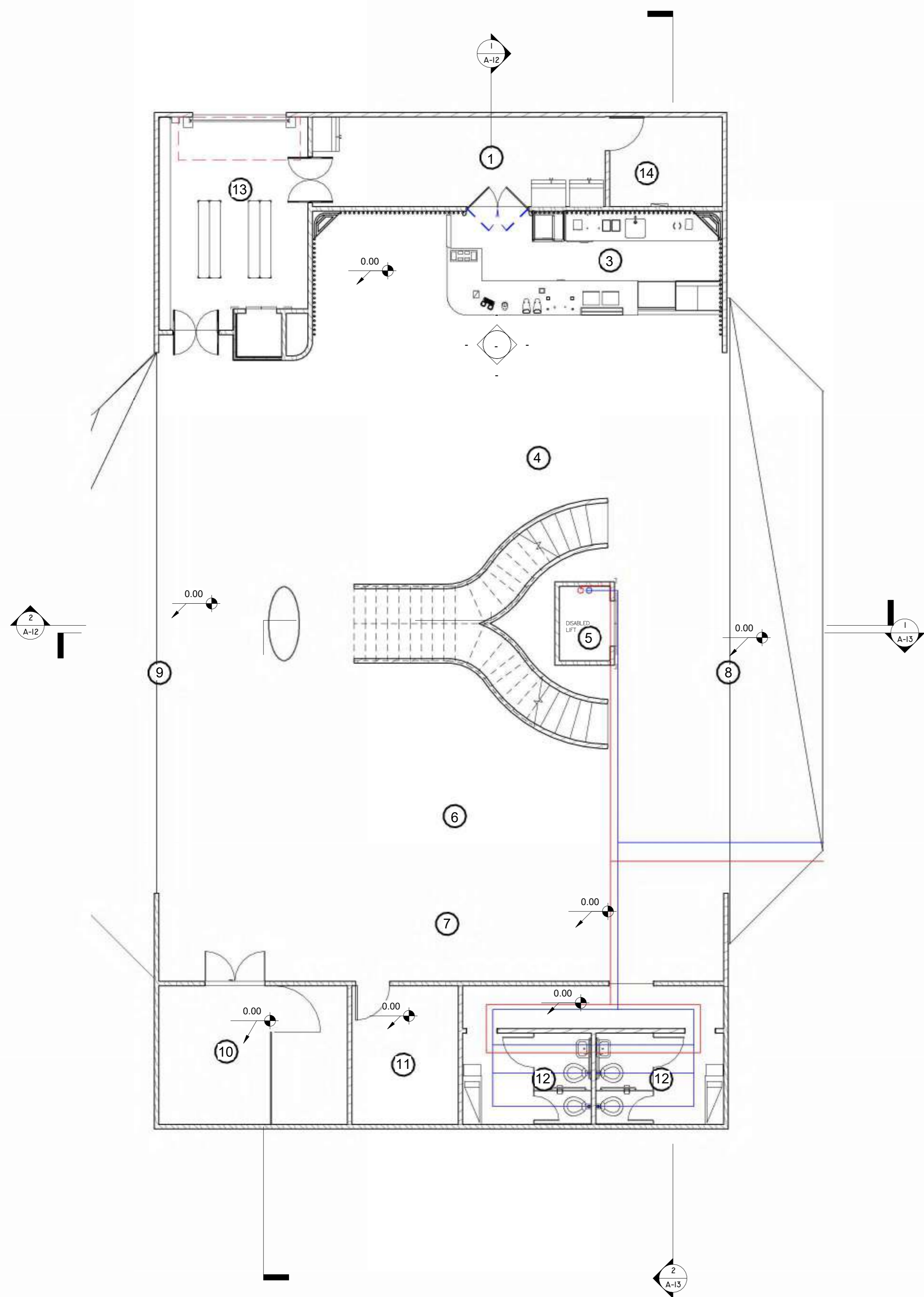
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

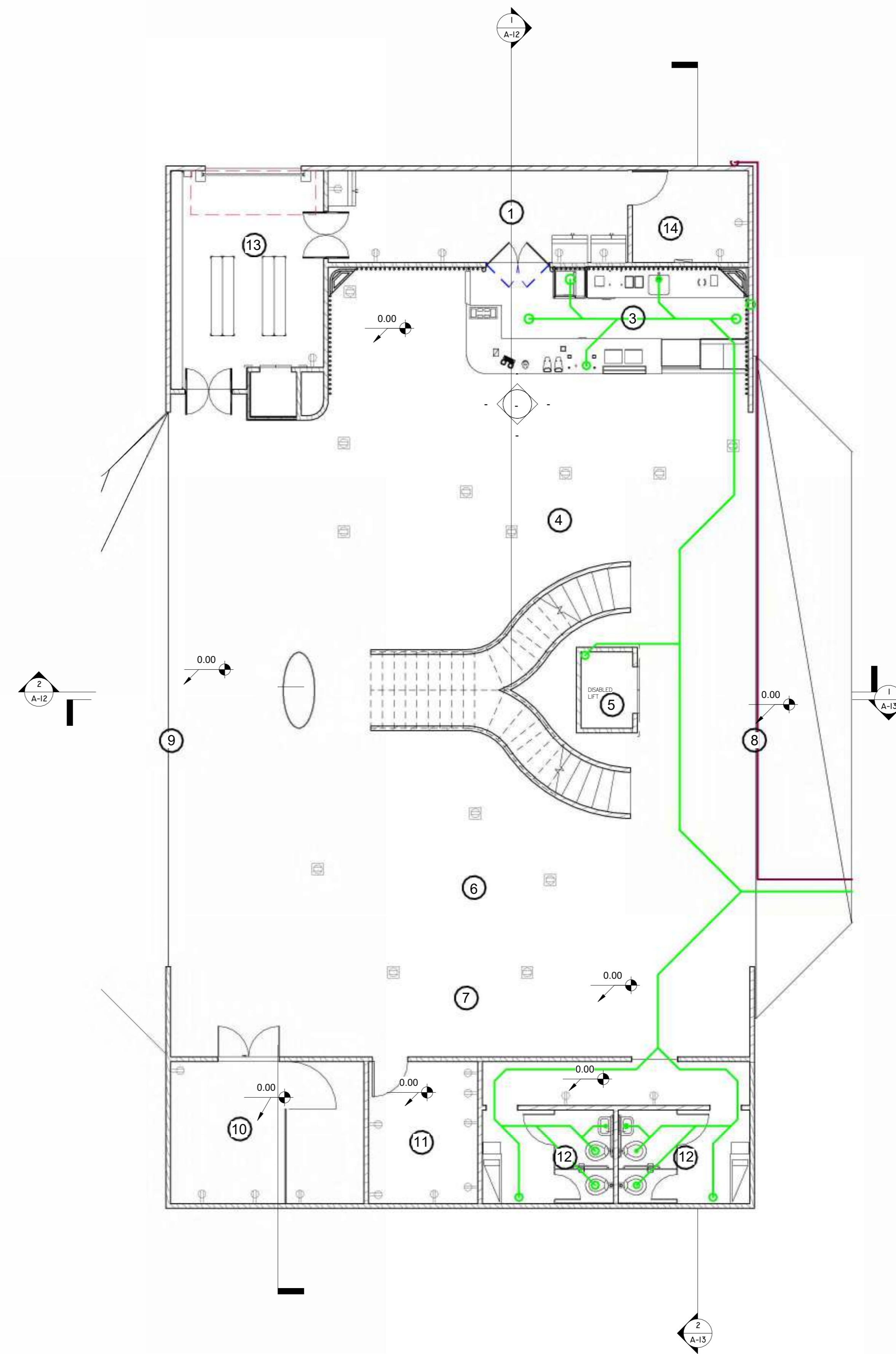
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA INICIO 06/05/2025	ECUELA PRINCIPAL
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
N1 - HIDROSANITARIO



1 NI - HIDROSANITARIO
1 : 75



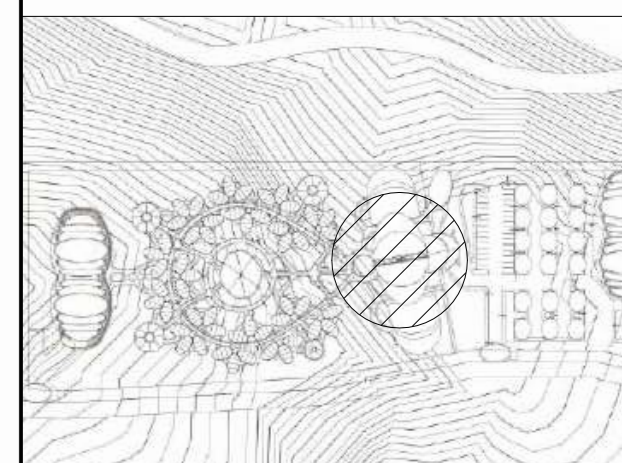
2 NI - DESAGUE
1 : 75



PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:30000

LEYENDA DE AREAS - LOBBY

- 1 - COCINA INDUSTRIAL
- 2 - OFICINAS ADMINISTRATIVAS
- 3 - COMENSALES

LEYENDA DE SIMBOLOGIAS SANITARIA

SIMBOLO	CARACTERISTICAS
○ CAP	COLUMNNA AGUA POTABLE
○ CAT	COLUMNNA AGUA TRATADA
○ RG	BAJANTE AGUAS GRISAS
○ BD	BAJANTE DESECHOS
○ V	VENTILACION
—	TUBERIA AGUA POTABLE
—	TUBERIA AGUA CALIENTE
—	TUBERIA AGUAS NEGRAS
—	TUBERIA AGUA TRATADA

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

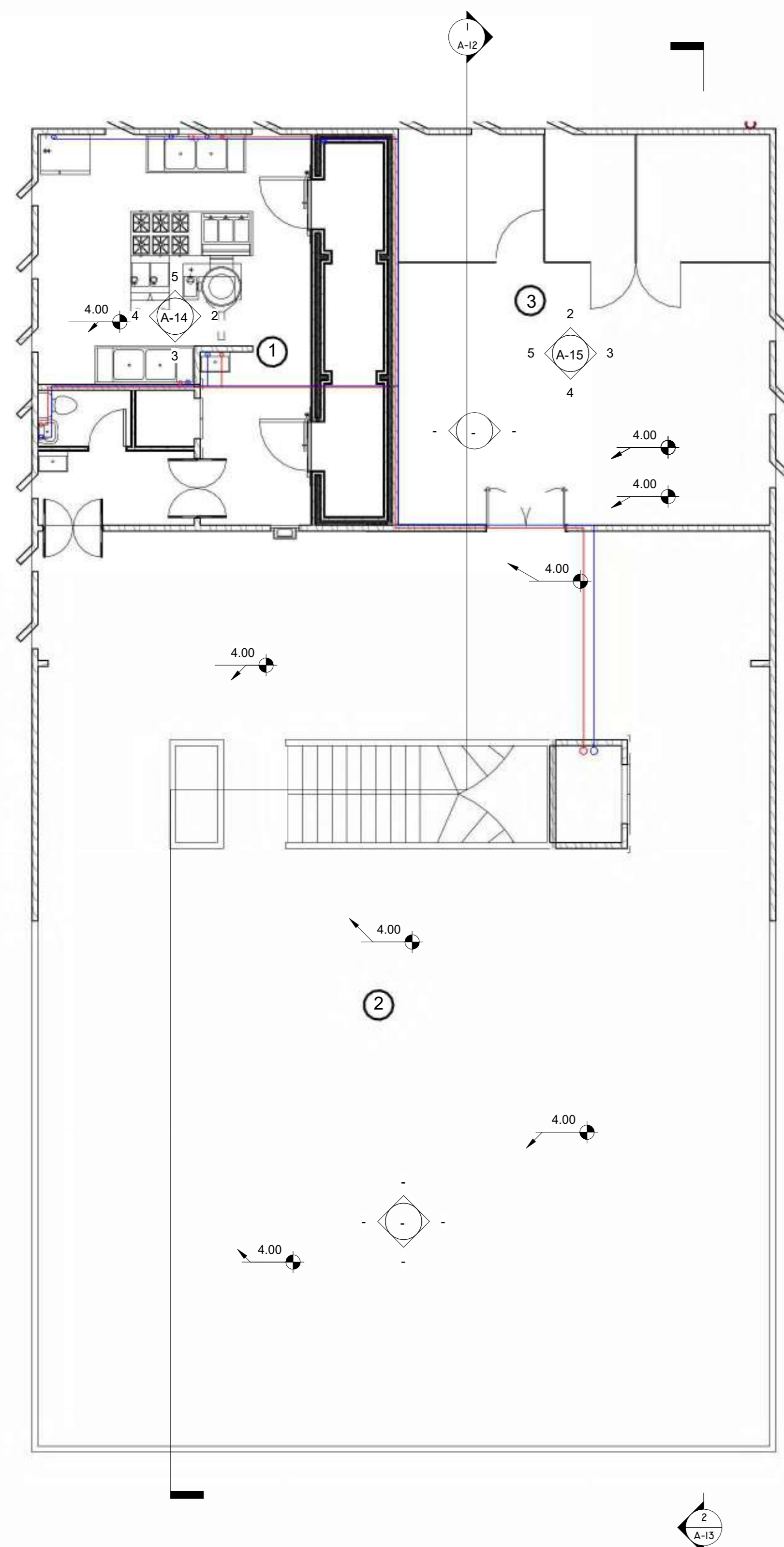
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA INICIO 06/05/2025	ECUELA PRINCIPAL
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

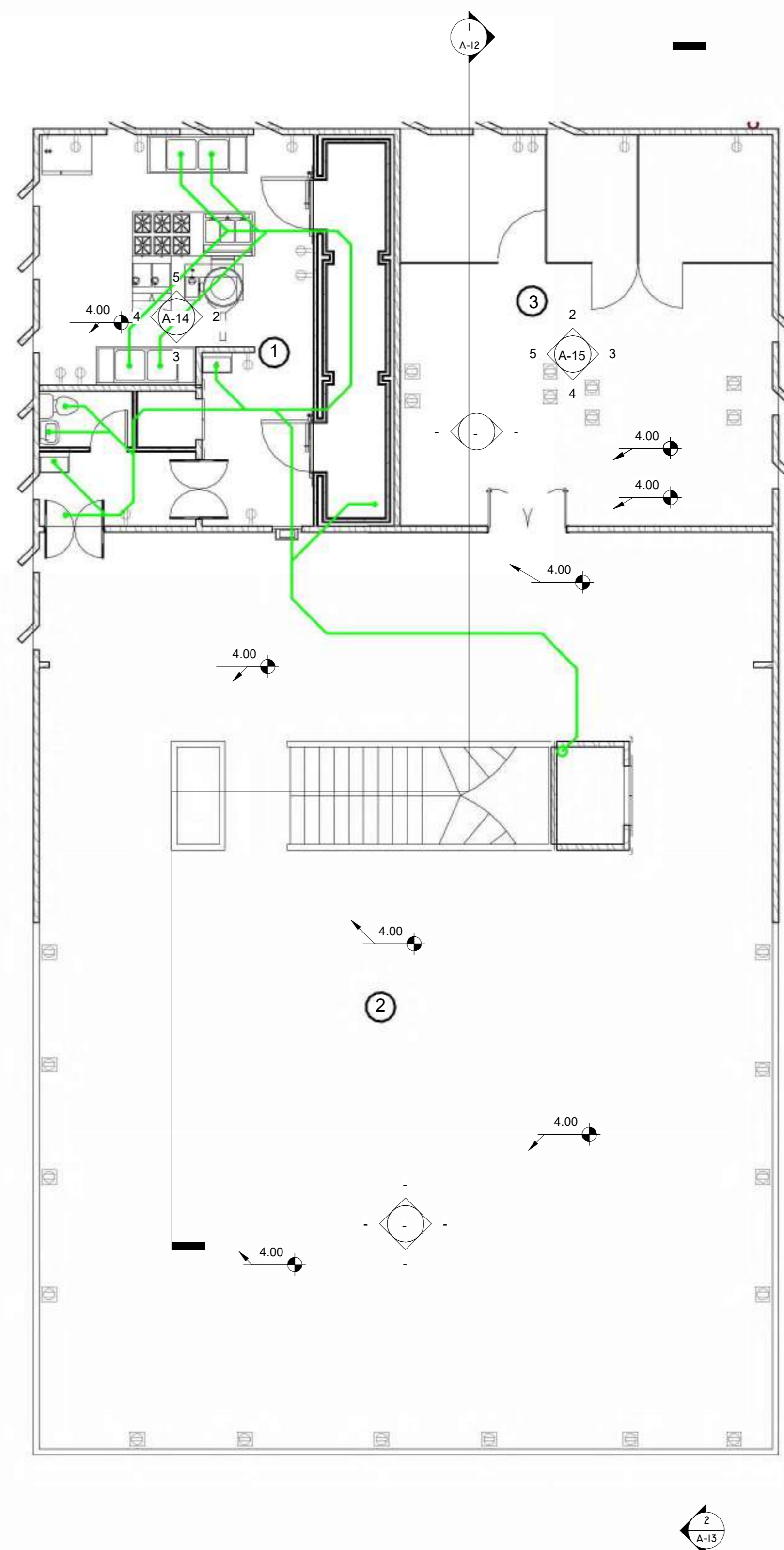
CONTENIDO
N2 - HIDROSANITARIO



N2 - HIDROSANITARIO

1

1 : 75

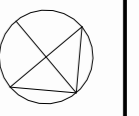


N2 - DESAGUE

2

1 : 75

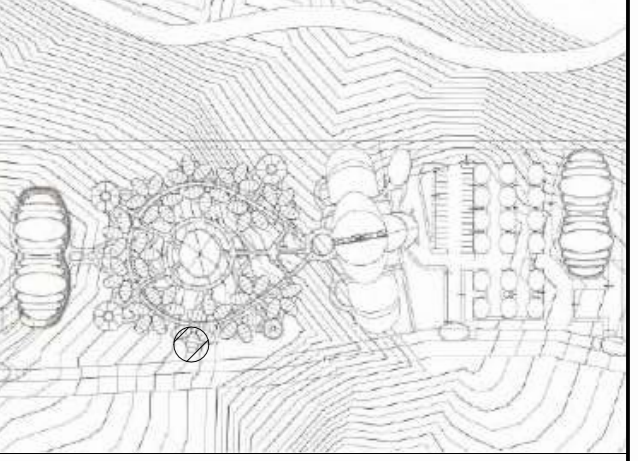




PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

LEYENDA DE SIMBOLOGIAS SANITARIA

SIMBOLO	CARACTERISTICAS
○ CAP	COLUMNA AGUA POTABLE
○ CAT	COLUMNA AGUA TRATADA
○ BG	BAIANTE AGUAS GRISES
○ BD	BAIANTE DESECHOS
○ V	VENTILACION
—	TUBERIA AGUA POTABLE
—	TUBERIA AGUA CALIENTE
—	TUBERIA AGUAS NEGRAS
—	TUBERIA AGUA TRATADA

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

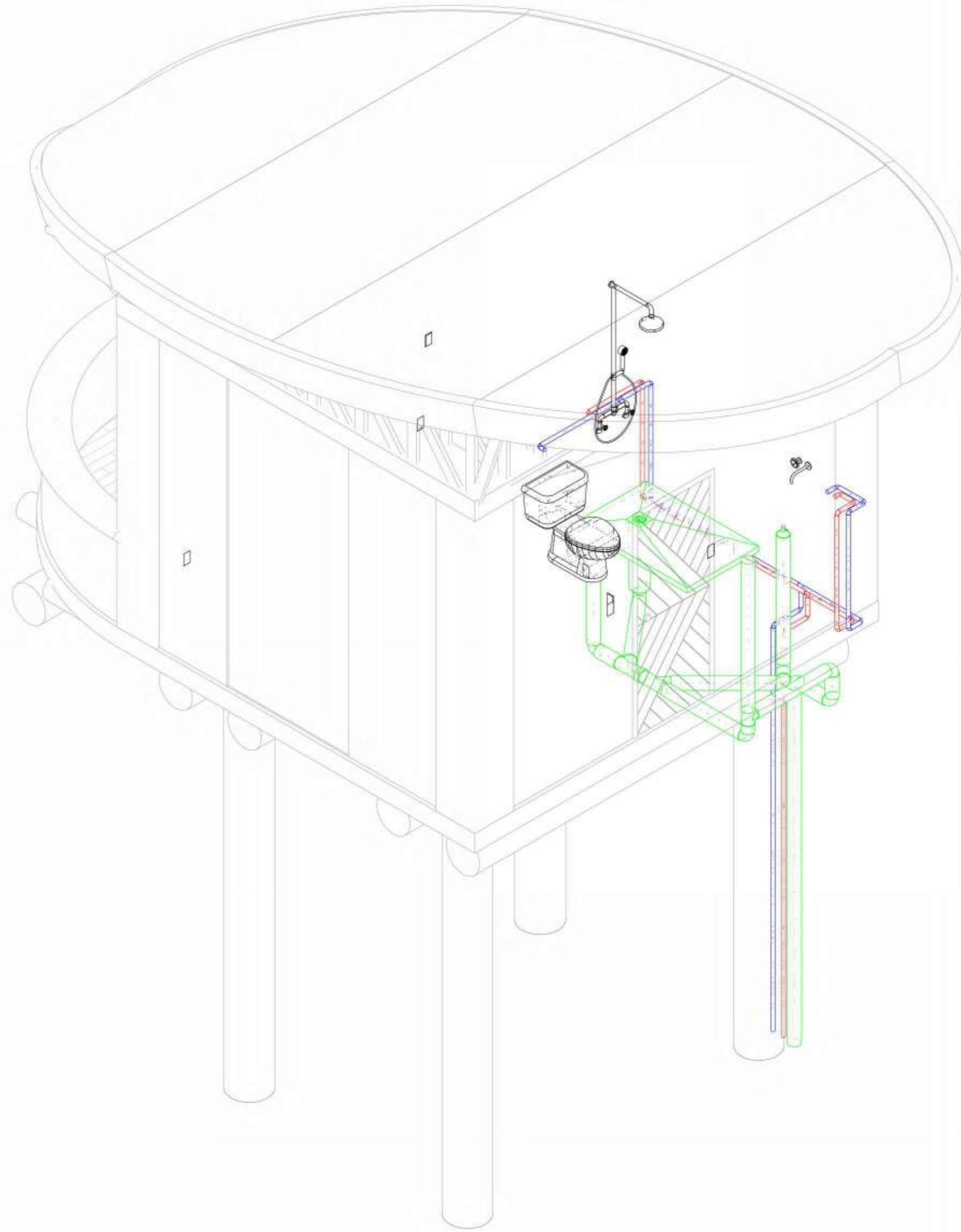
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA ASesor
PROYECTO DE GRADO ARO, JUAN RUFINO CASTILLO
MOLINA, DR. ENG.

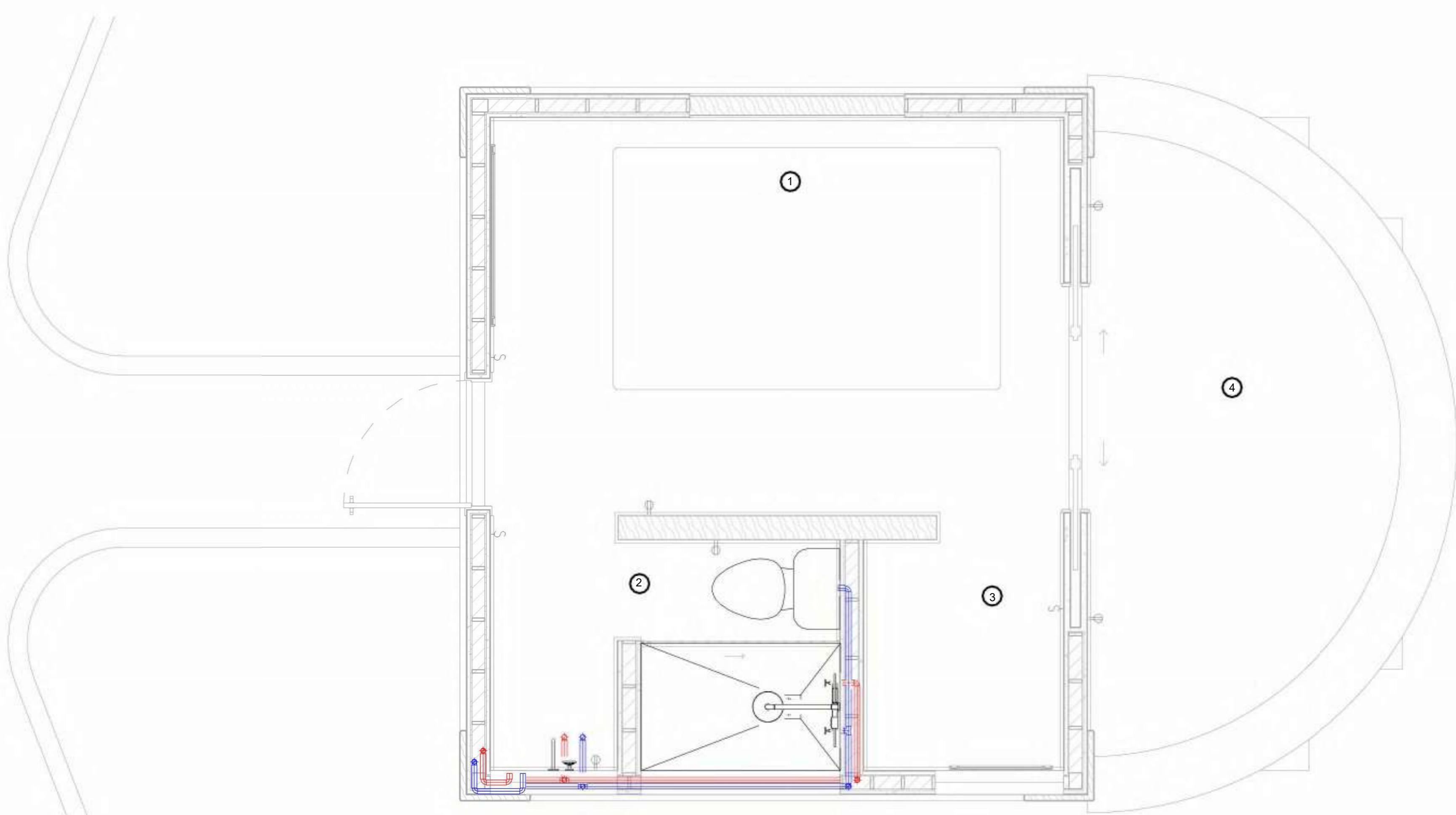
SUSTENTANTE MATRÍCULA
JORGE ANDRADE 21-0670

FECHA INICIO	PRINCIPAL
06/05/2025	-
TERMINACIÓN	SECUNDARIA(S)
31/07/2025	- / -

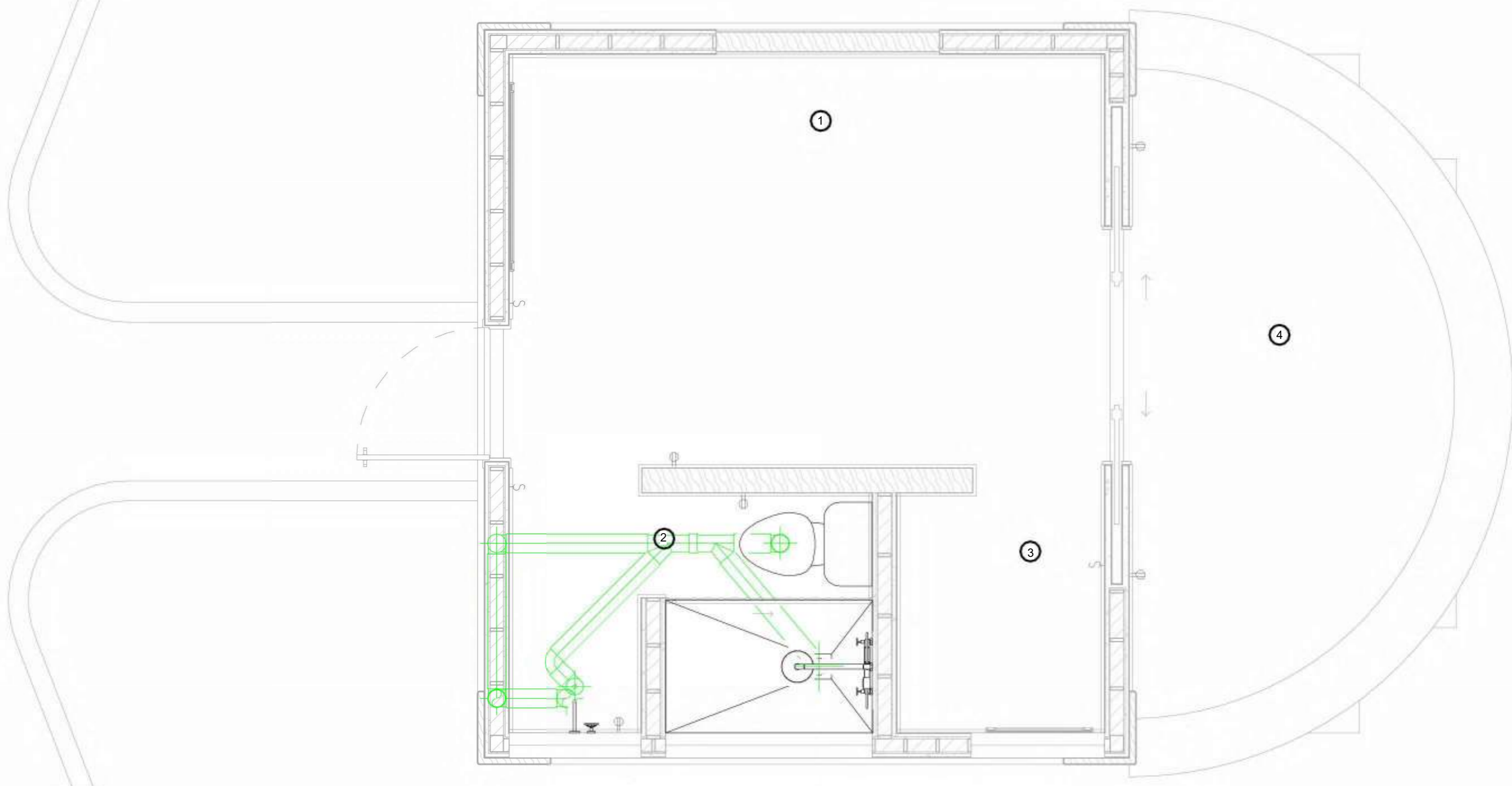
CONTENIDO
N1 - HIDROSANITARIA



3 ISOMETRICA
HIDROSANITARIA
0 10 15 20 25
1 : 20



1 NI - HIDROSANITARIO
0 10 15 20 25
1 : 20

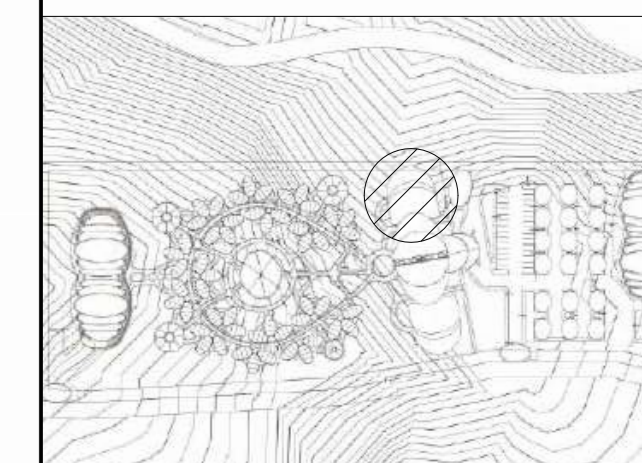


2 NI - DESAGUE
0 10 15 20 25
1 : 20

PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

LEYENDA DE SIMBOLOGIAS SANITARIA

SIMBOLO	CARACTERISTICAS
○ CAP	COLUMNA AGUA POTABLE
○ CAT	COLUMNA AGUA TRATADA
○ BG	BAIANTE AGUAS GRISES
○ BD	BAIANTE DESECHOS
○ V	VENTILACION
—	TUBERIA AGUA POTABLE
—	TUBERIA AGUA CALIENTE
—	TUBERIA AGUAS NEGRAS
—	TUBERIA AGUA TRATADA

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

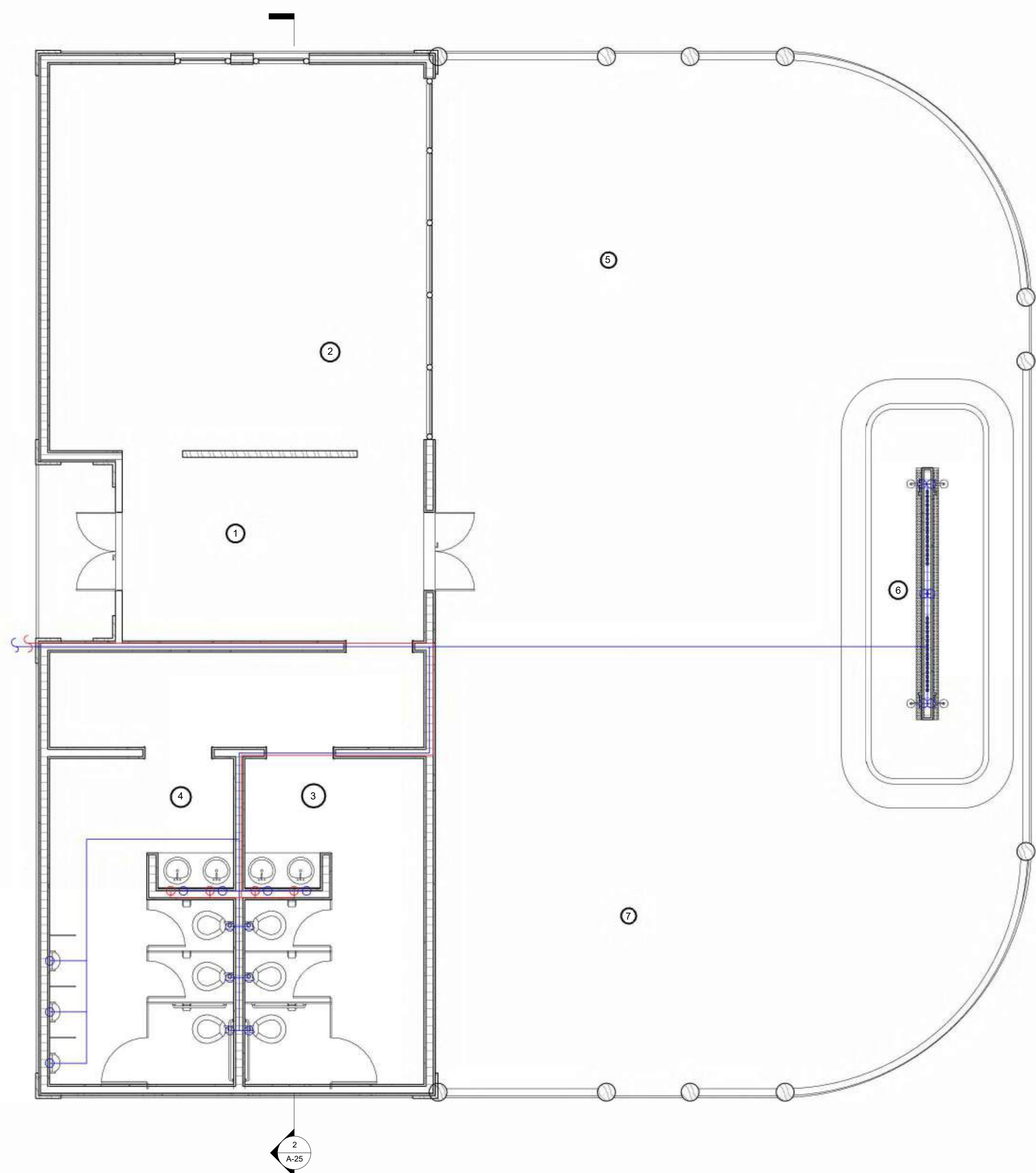
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASesor ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

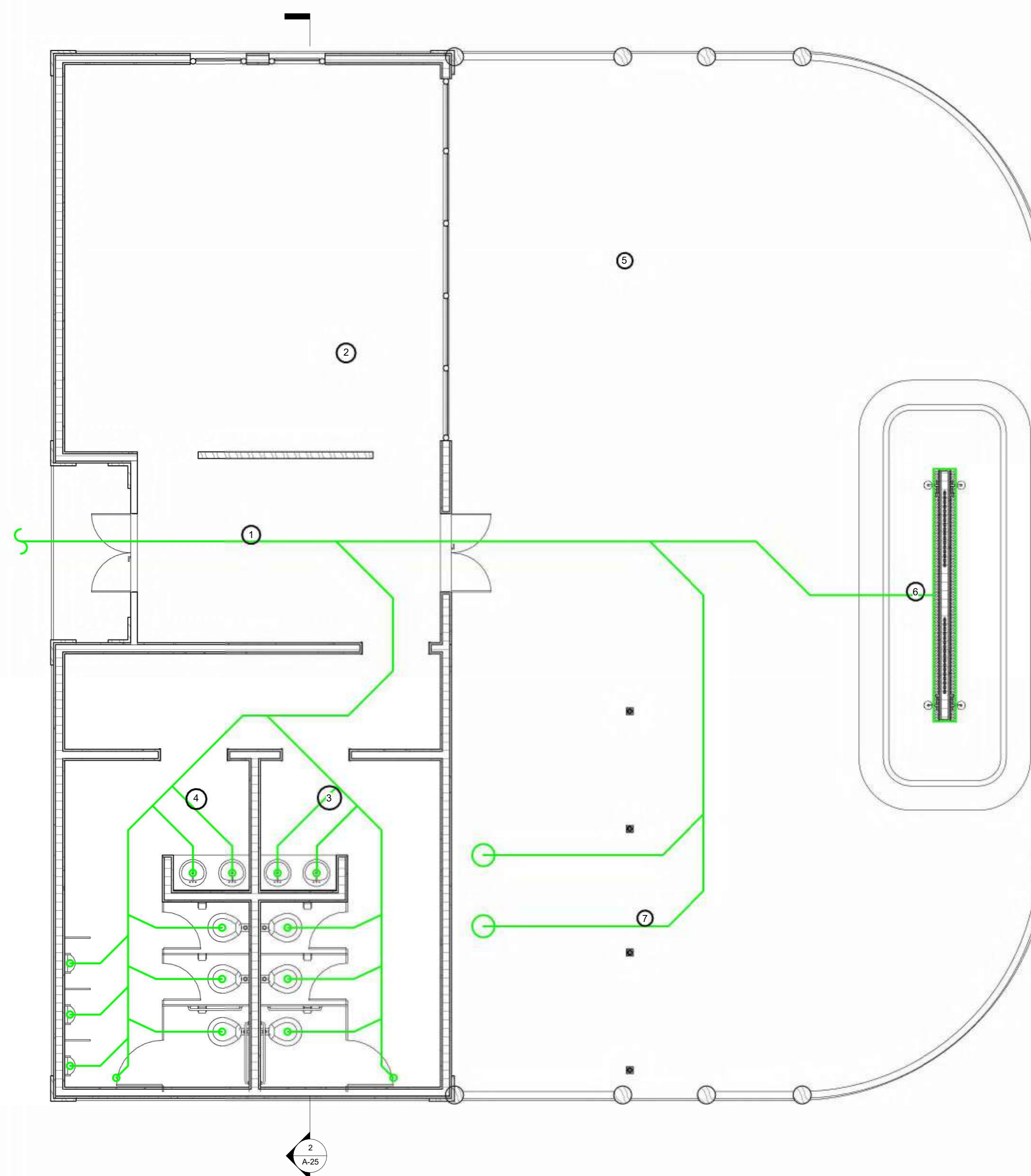
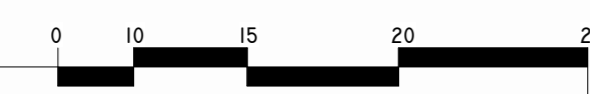
FECHA INICIO 06/05/2025	ECALA PRINCIPAL
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO N1 - HIDROSANITARIO



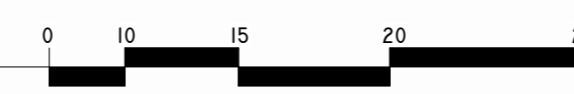
1 NI - HIDROSANITARIO

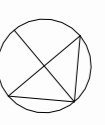
1 : 50



2 NI - DESAGUE

1 : 50

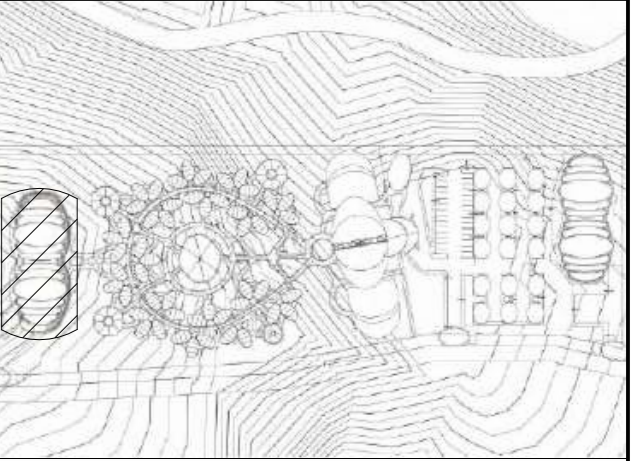




PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



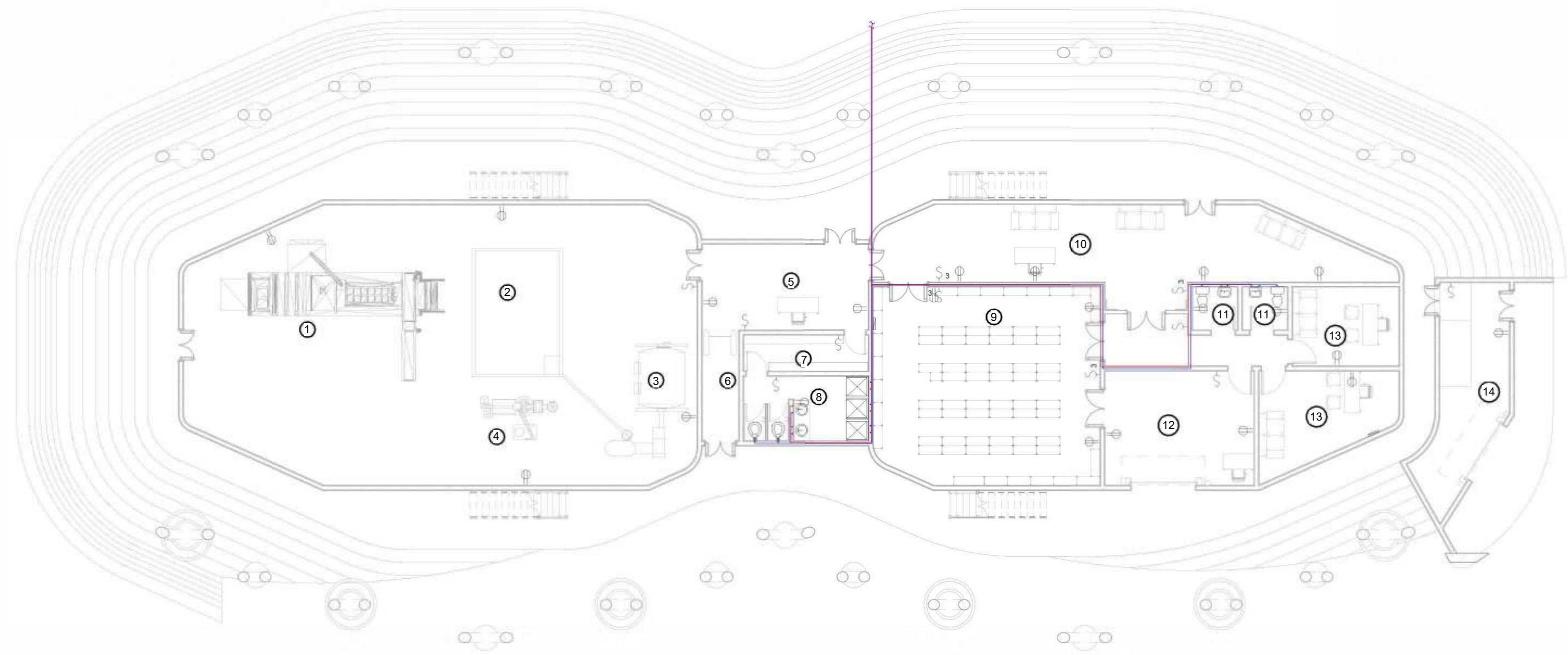
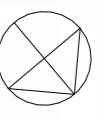
PLANTA MONITOR
ESC: 1:3000

LEYENDA DE AREAS - BUNGALOW

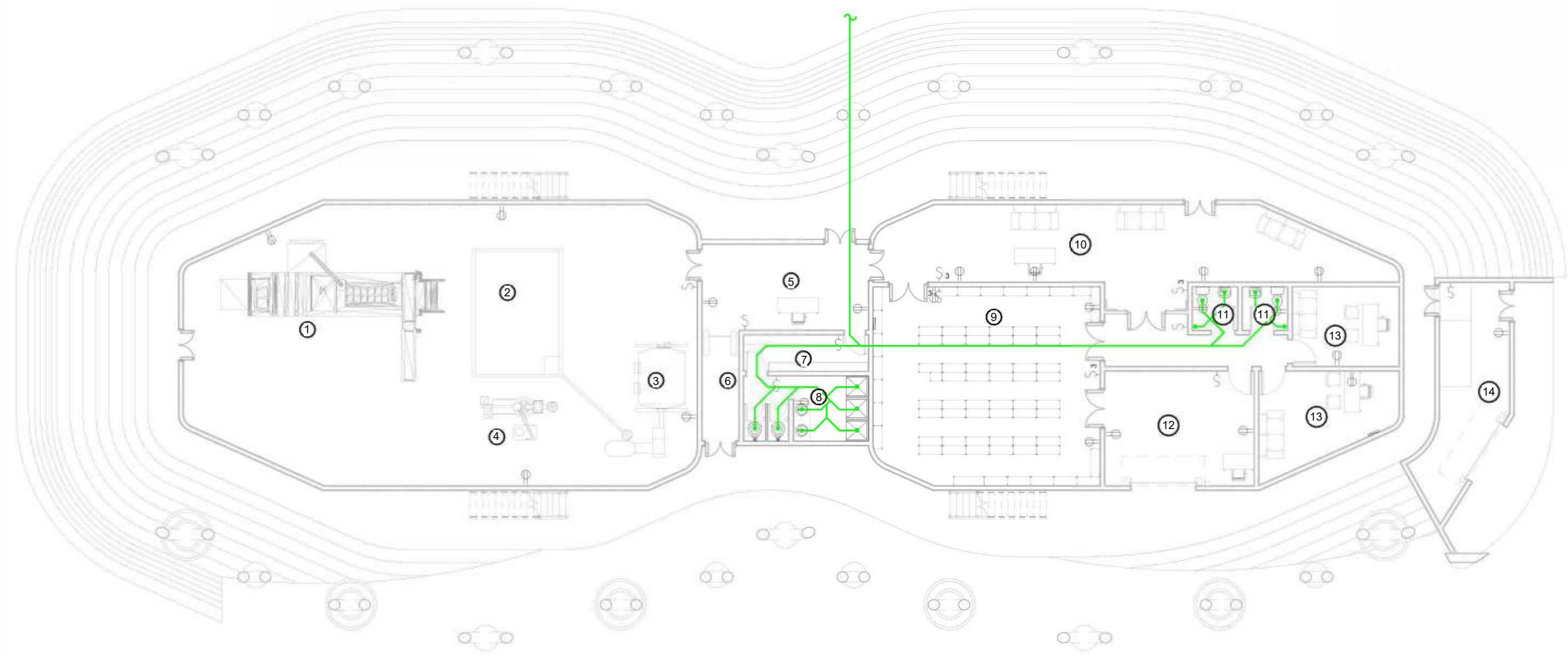
1 - EMPAQUETADORA	8 - BAÑO DE EMPLEADOS
2 - PLANCHA DE SECADO	9 - ALMACEN GENERAL
3 - SECADORA	10 - RECEPCION PUBLICA
4 - ROSTIZADORA	11 - BANOS
5 - RECEPCION	12 - ENTRADA ALMACEN
6 - ENTRADA DE EMPLEADOS	13 - OFICINAS ADMINISTRATIVAS
7 - LOCKERS ROOM	14 - ENTRADA DE PRODUCTO

LEYENDA DE SIMBOLOGIAS SANITARIA

SIMBOLO	CARACTERISTICAS
○ CAP	COLUMNNA AGUA POTABLE
○ CAT	COLUMNNA AGUA TRATADA
○ BG	BAJANTE AGUAS GRISAS
○ BD	BAJANTE DESECHOS
○ v	VENTILACION
—	TUBERIA AGUA POTABLE
—	TUBERIA AGUA CALIENTE
—	TUBERIA AGUAS NEGRAS
—	TUBERIA AGUA TRATADA



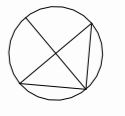
1 NI - HIDROSANITARIA
1 : 125



2 NI - DESAGUE
1 : 125

INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARQ. JUAN RUIFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ECUCLA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

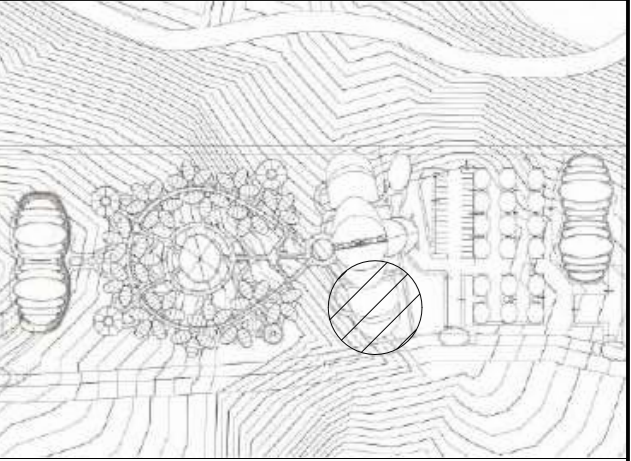
CONTENIDO
N1 - HIDROSANITARIA



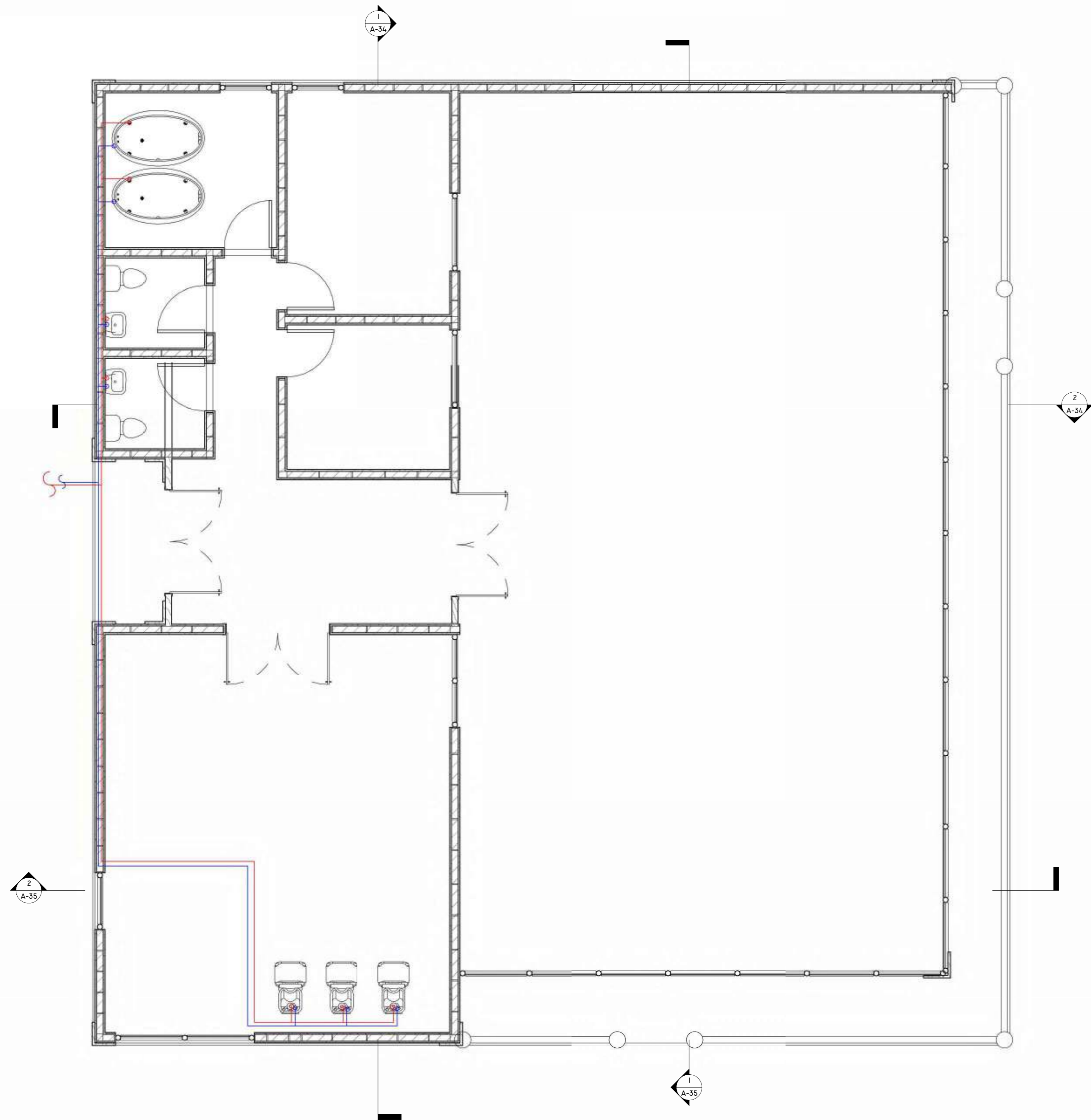
PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
 ESC 1:30000



NI - HIDROSANITARIO



1 : 50

INSTITUCIÓN
 UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

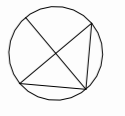
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
-------------------------------	------------------------------------

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUIFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
---------------------------------	--

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
------------------------------	----------------------

FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

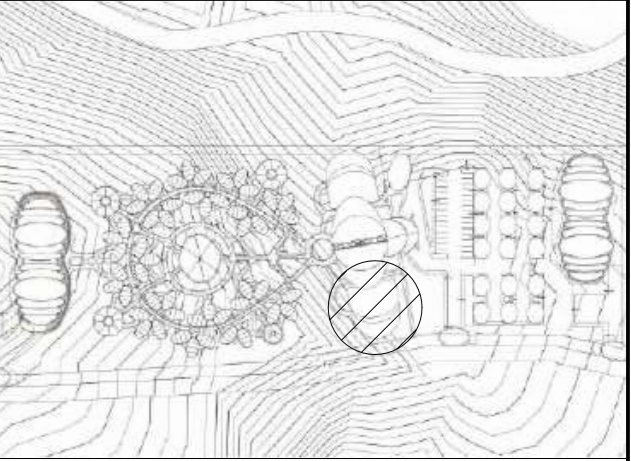
CONTENIDO
 N1 - HIDROSANITARIO



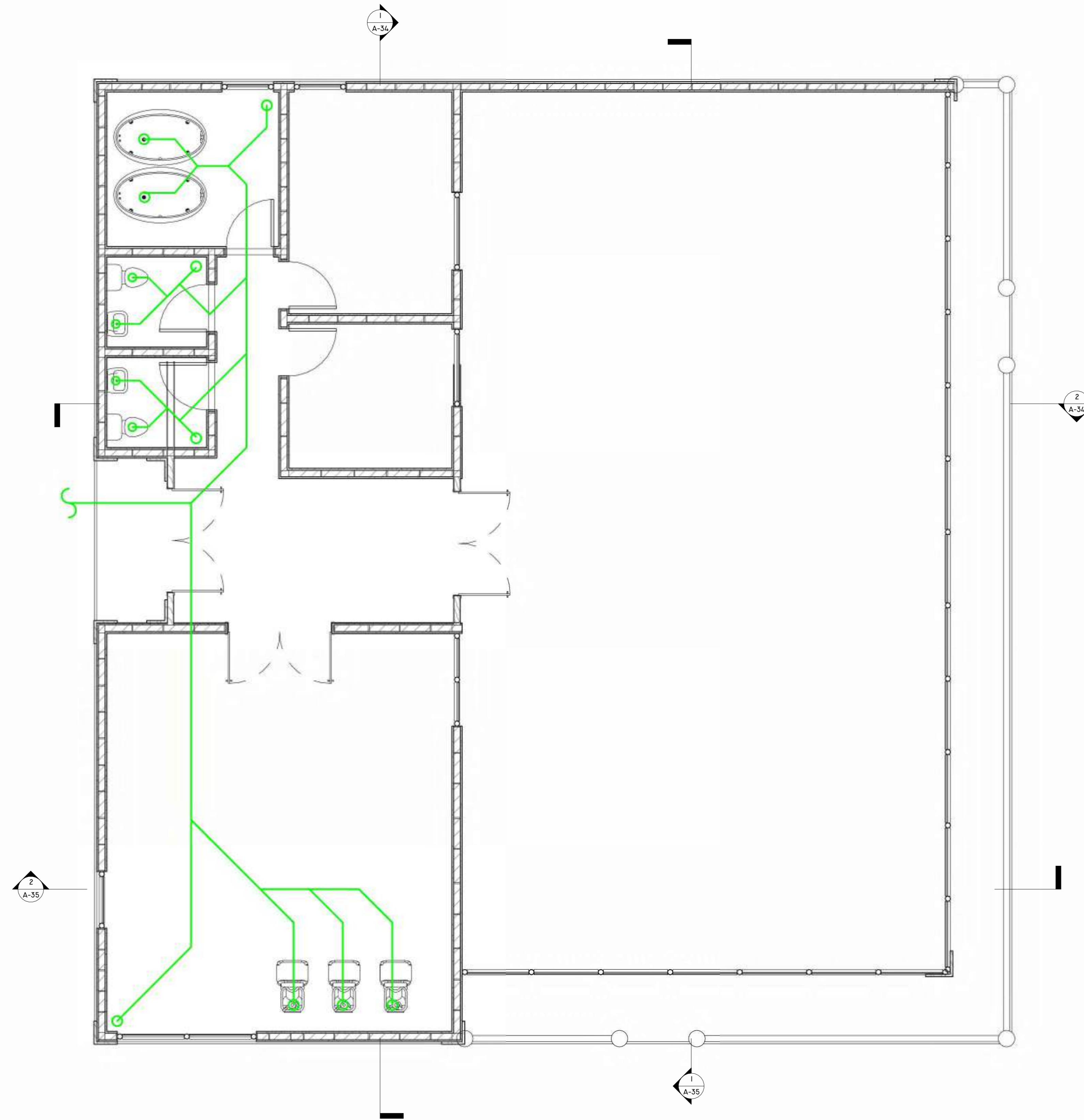
PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

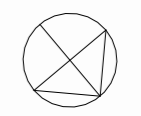
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
-------------------------------	------------------------------------

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
---------------------------------	---

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
------------------------------	----------------------

FECHA	INICIO 06/05/2025	ESCALA	PRINCIPAL -
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S) - / -

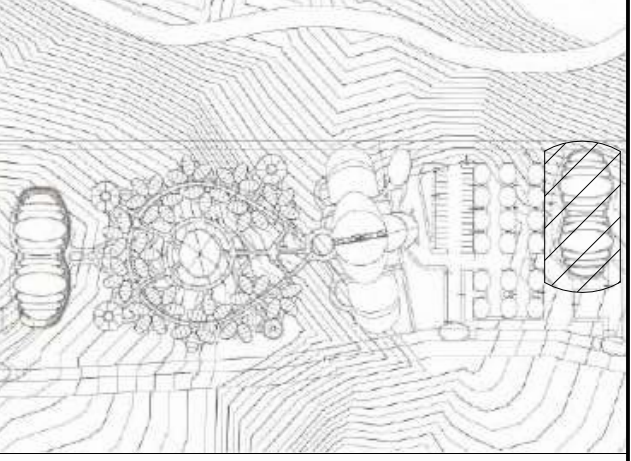
CONTENIDO
N1 - DESAGUE



PROYECTO:



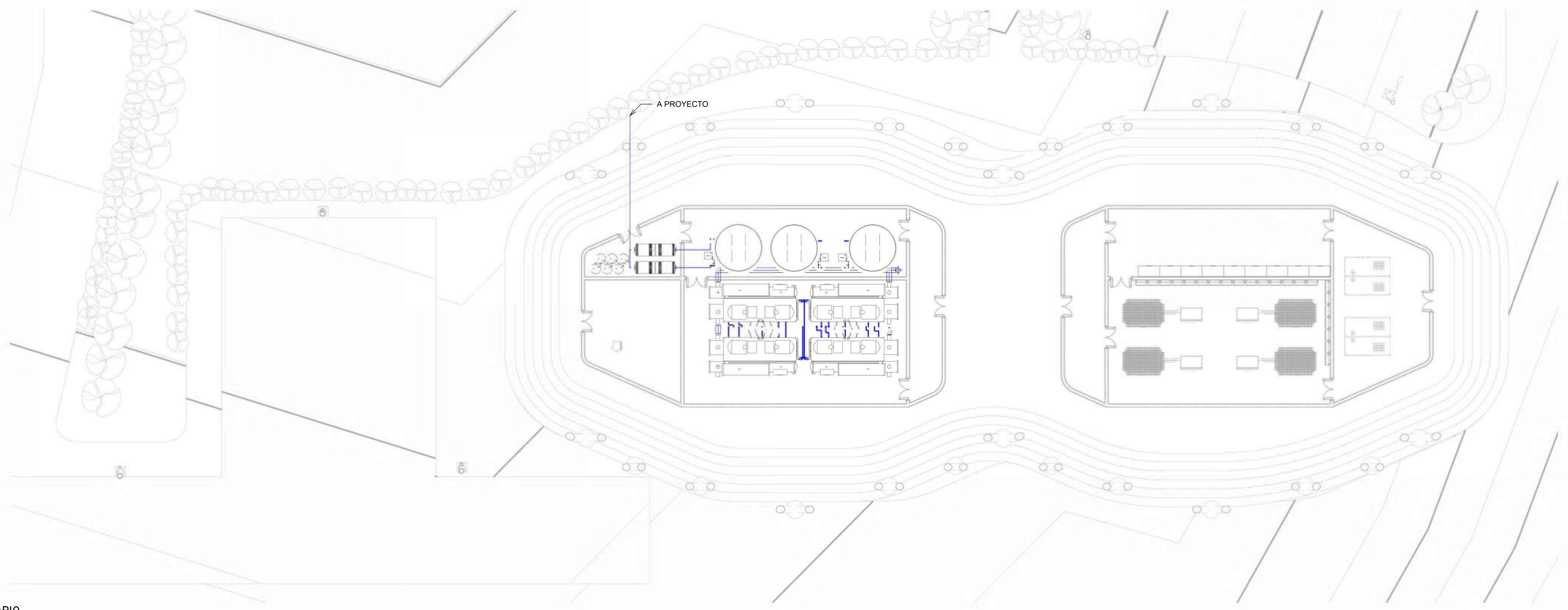
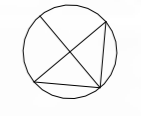
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:30000

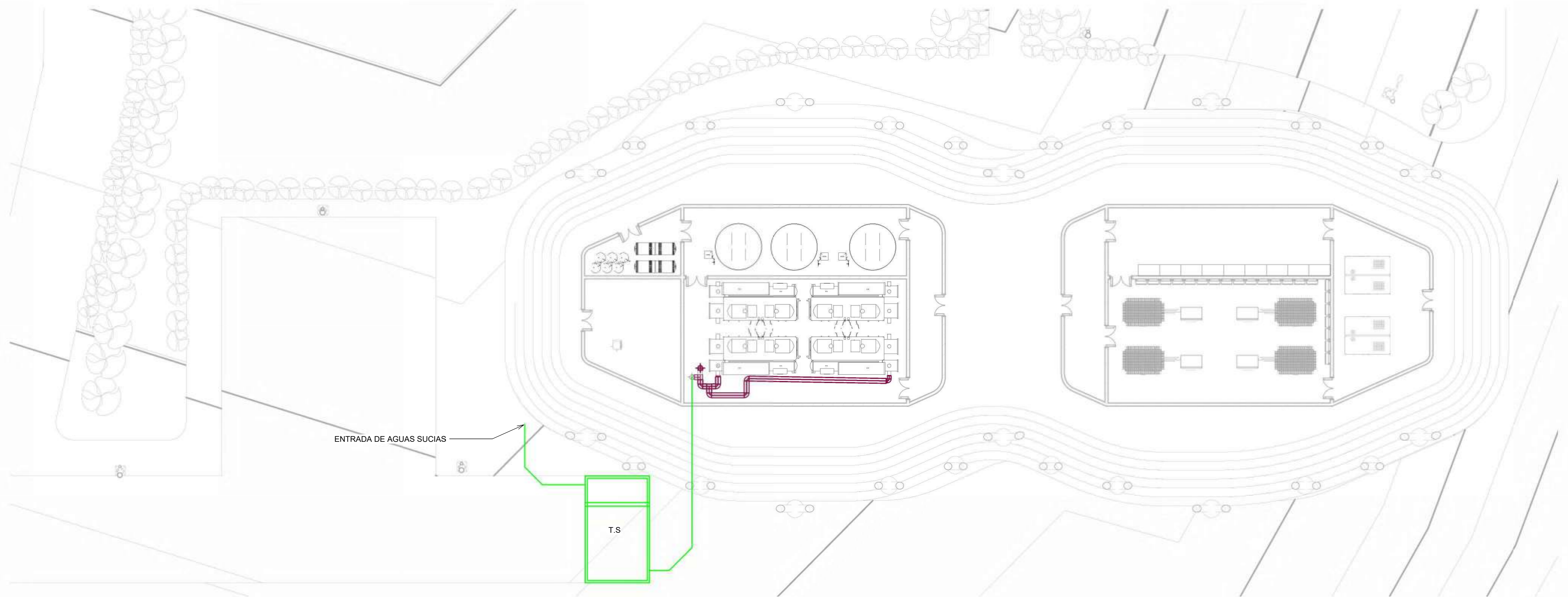
LEYENDA DE SIMBOLOGIAS SANITARIA

SIMBOLO	CARACTERISTICAS
○ CAP	COLUMNA AGUA POTABLE
○ CAT	COLUMNA AGUA TRATADA
○ BG	BAIANTE AGUAS GRISES
○ BD	BAIANTE DESECHOS
○ V	VENTILACION
—	TUBERIA AGUA POTABLE
—	TUBERIA AGUA CALIENTE
—	TUBERIA AGUAS NEGRAS
—	TUBERIA AGUA TRATADA



2 NI - HIDROSANITARIO

1 : 125



1 NI - DESAGUE

1 : 125



INSTITUCION
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASesor ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA INICIO 06/05/2025	ECUCLA PRINCIPAL
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

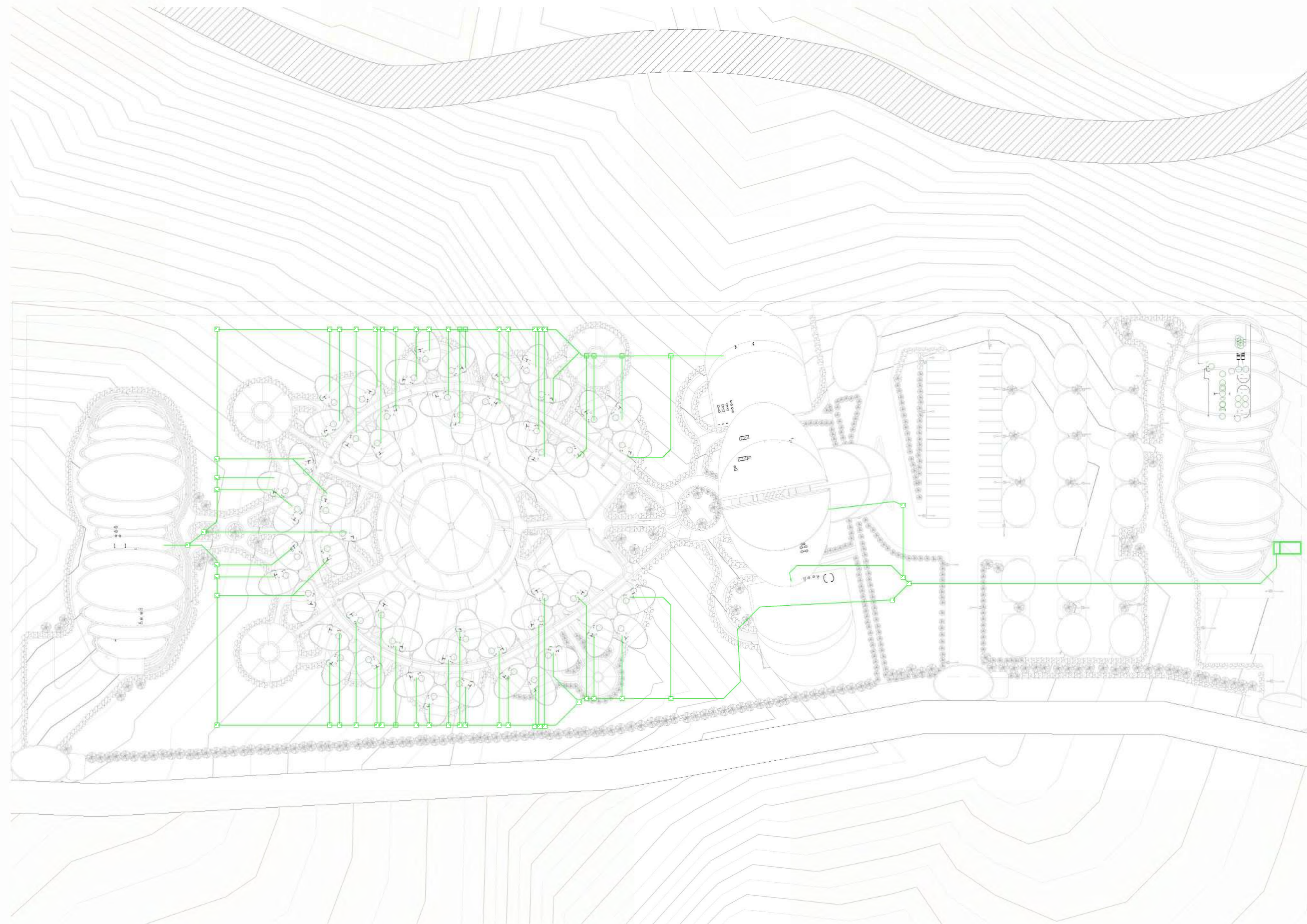
CONTENIDO N1 - HIDROSANITARIO



PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA CONJUNTO
DE TECHOS -
RESIDUOS
1 : 400



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

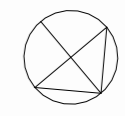
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
-------------------------------	------------------------------------

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARQ. JUAN RUIFNO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
---------------------------------	---

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
------------------------------	----------------------

FECHA	INICIO 06/05/2025	ESCALA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S) - / -

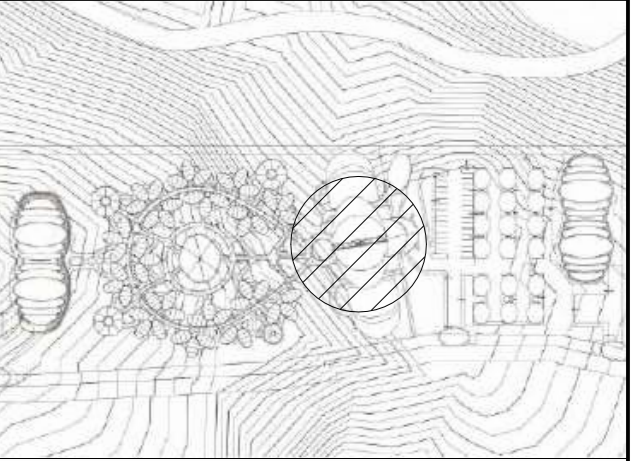
CONTENIDO
RESIDUOS - CONJUNTO



PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

LEYENDA DE SIMBOLOGIAS

SIMBOLO	CARACTERISTICAS
	SALIDA DE LUZ CENTRAL
	APUQUE DE PARED
	INTERRUPTOR SENCILLO
	INTERRUPTOR DOBLE
	TUBERIA EN TECHO
	TUBERIA A RACK
	RACK ELECTRICO
	TOMACORRIENTES DE PISO
	TOMACORRIENTES DE PARED

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

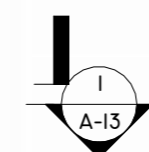
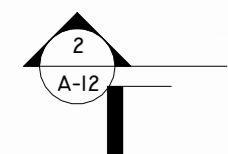
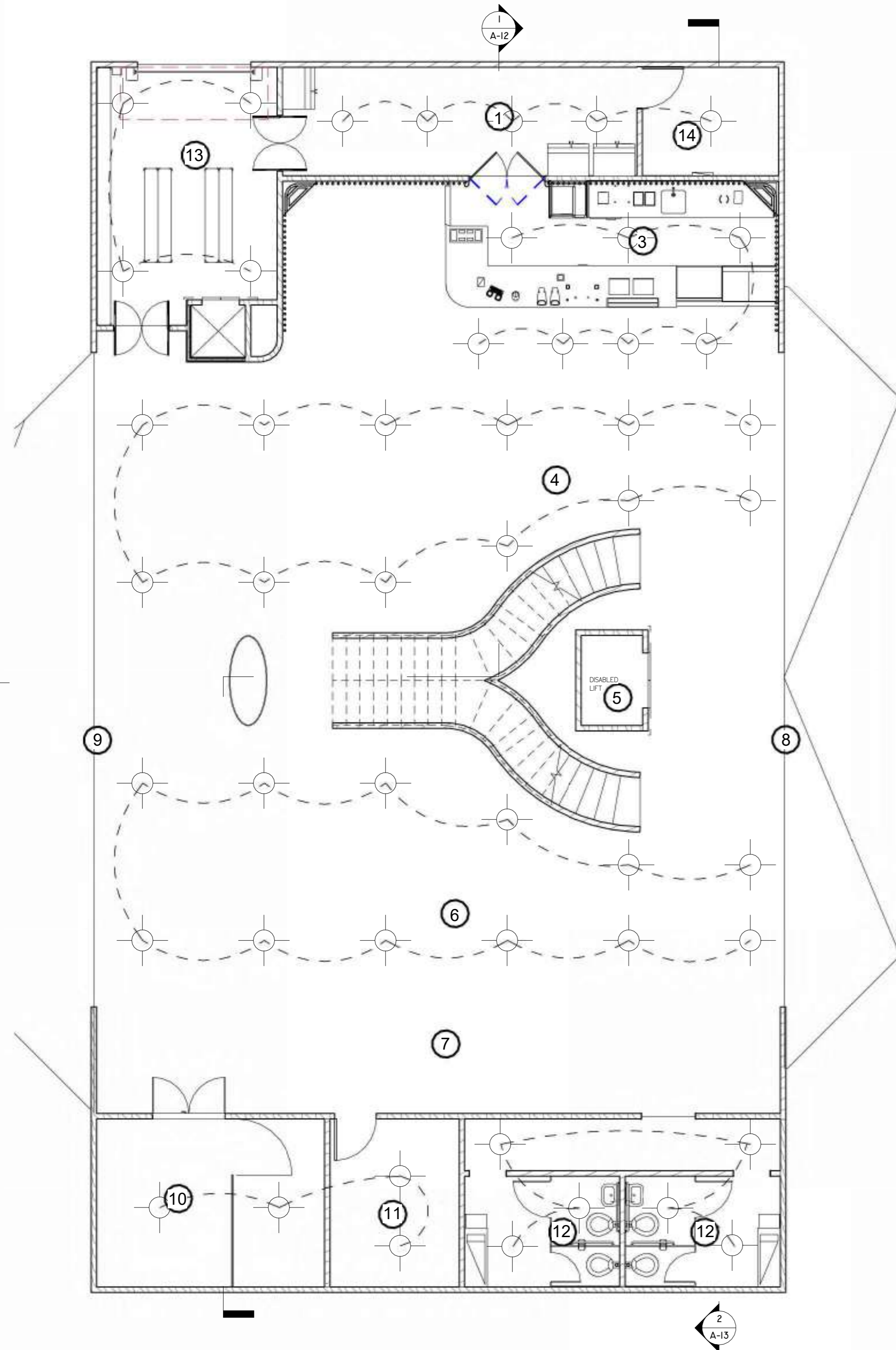
FECHA INICIO 06/05/2025	ECUELA PRINCIPAL
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
N1 - ELECTRICO

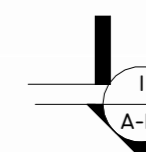
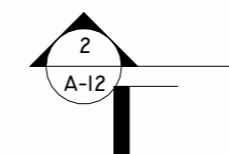
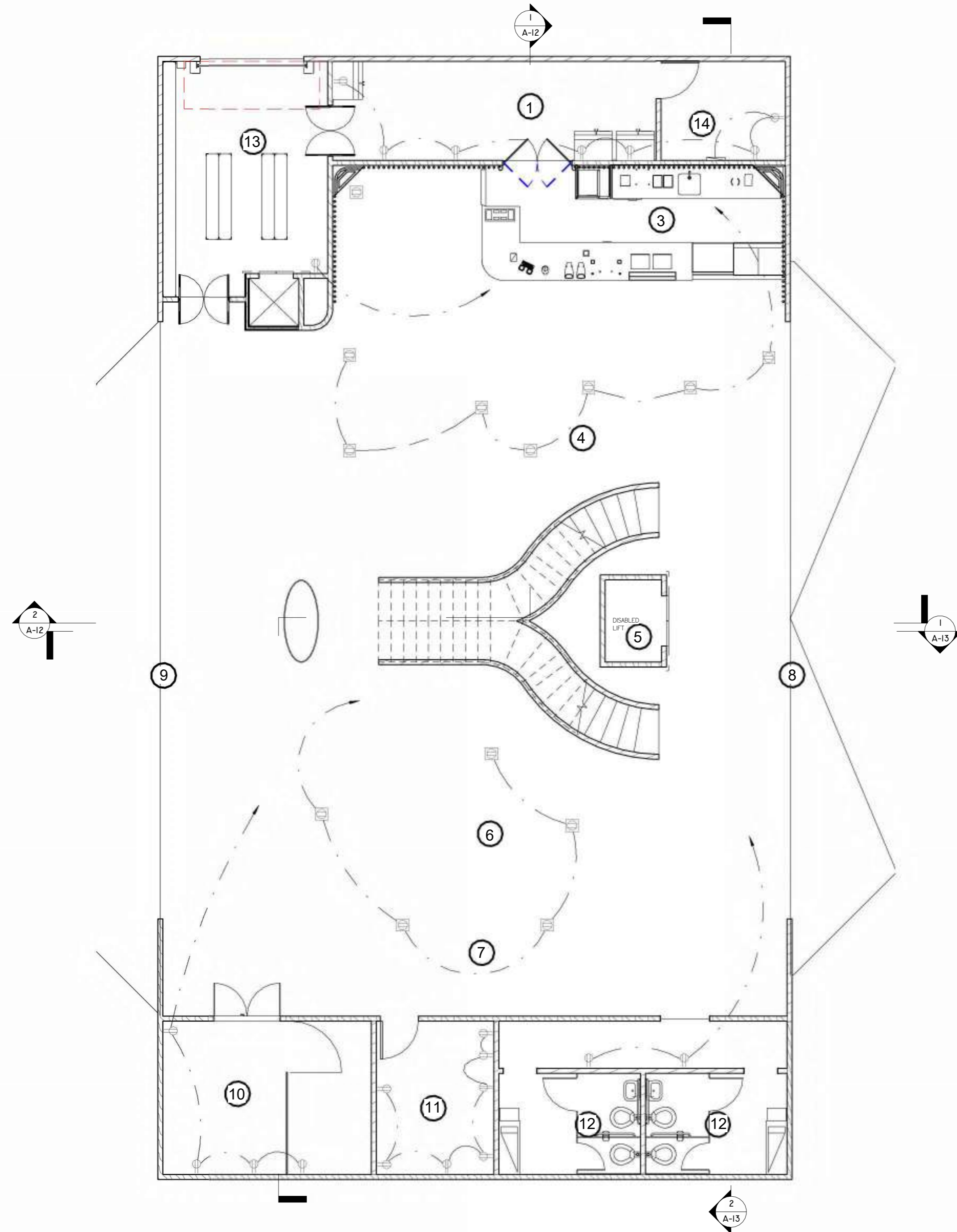
TE - 1

50

59



1 NI - SALIDAS ELECTRICAS
1 : 75



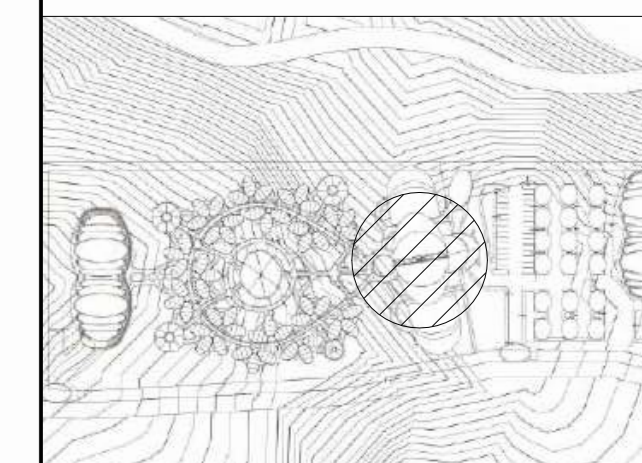
2 NI - TOMACORRIENTES
1 : 75



PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

LEYENDA DE AREAS - LOBBY

1 - COCINA INDUSTRIAL	CARACTERISTICAS
2 - OFICINAS ADMINISTRATIVAS	UNIFORM DE LUZ CENTRAL
3 - COMENSALES	APUQUE DE PARED
	INTERRUPTOR SENCILLO
	INTERRUPTOR DOBLE
	TUBERIA EN TECHO
	TUBERIA A RACK
	RACK ELECTRICO
	TOMACORRIENTES DE PISO
	TOMACORRIENTES DE PARED

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

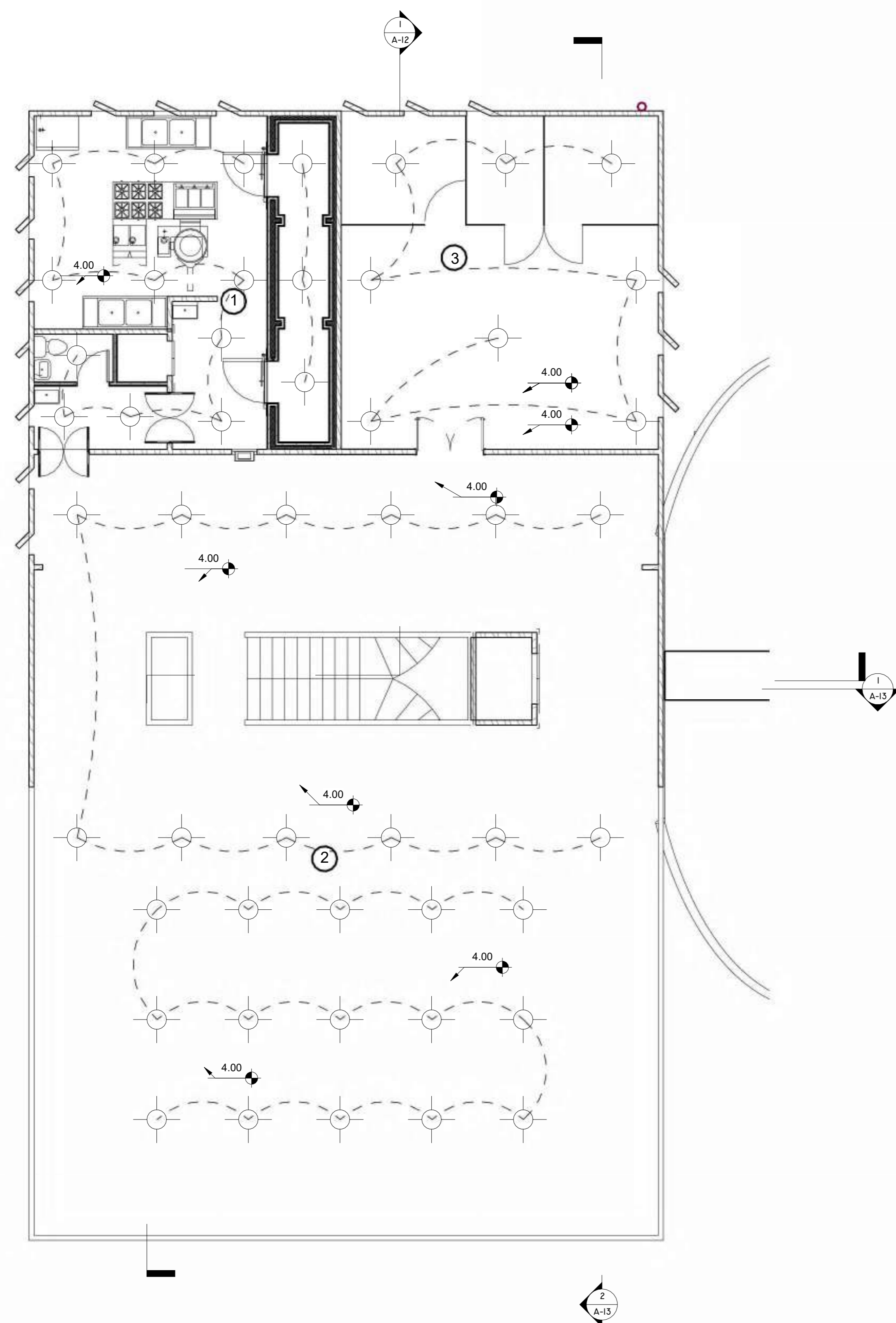
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

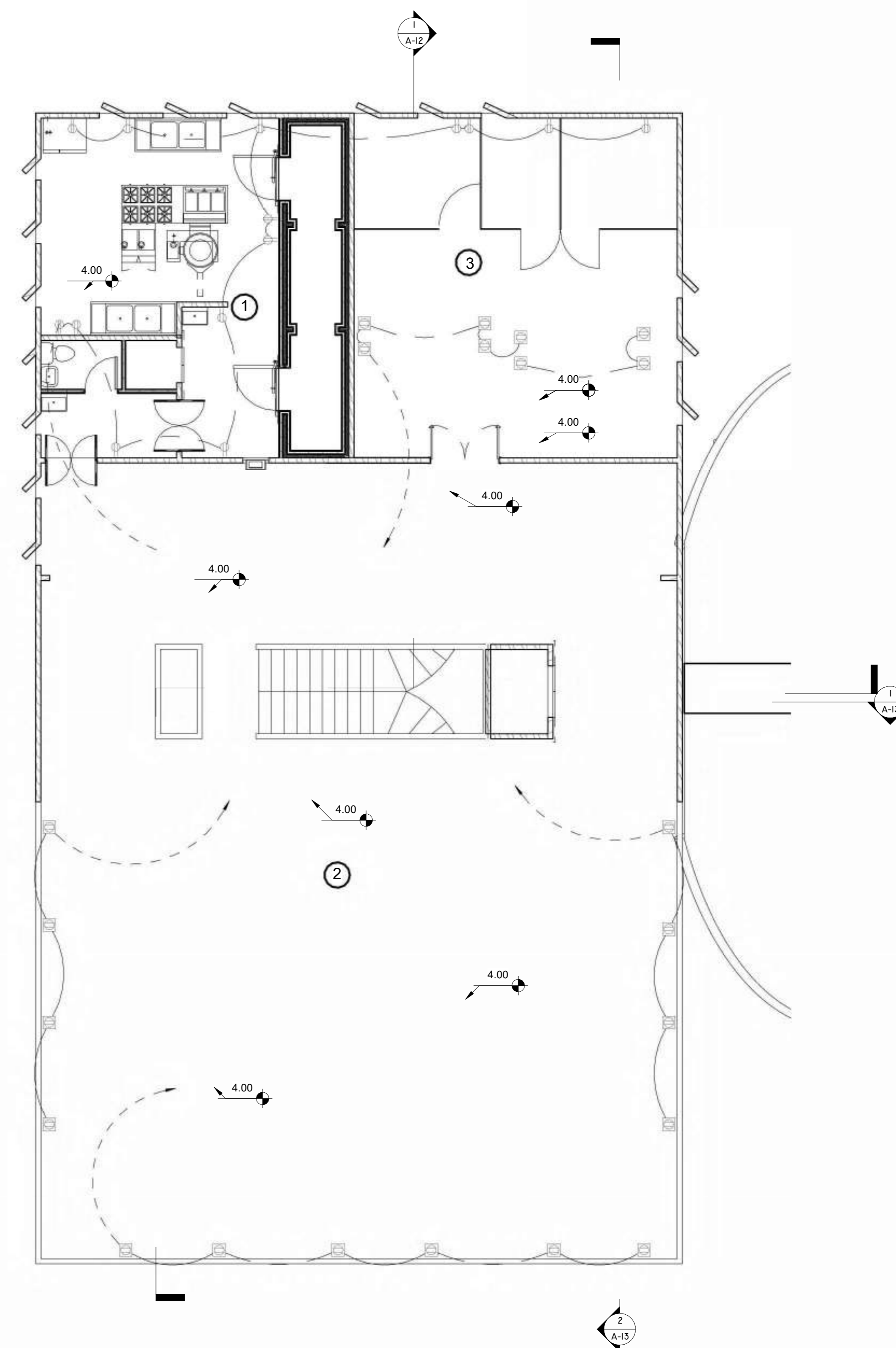
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA INICIO 06/05/2025	ECUELA PRINCIPAL
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO N2 - ELECTRICO

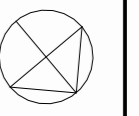


1 N2 - SALIDAS
ELECTRICAS
1: 75



2 N2 -
TOMACORRIENTES
1: 75

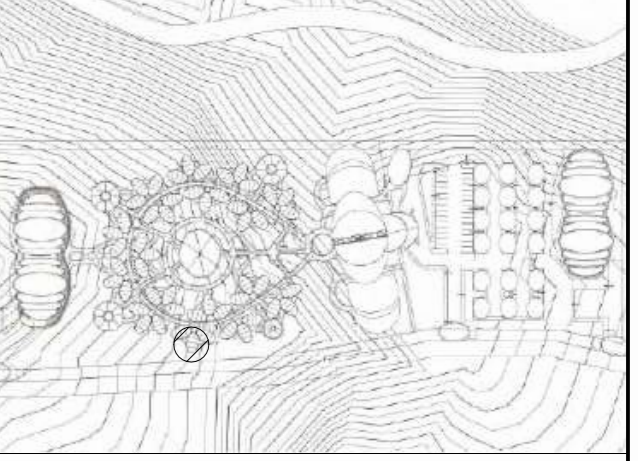




PROYECTO:



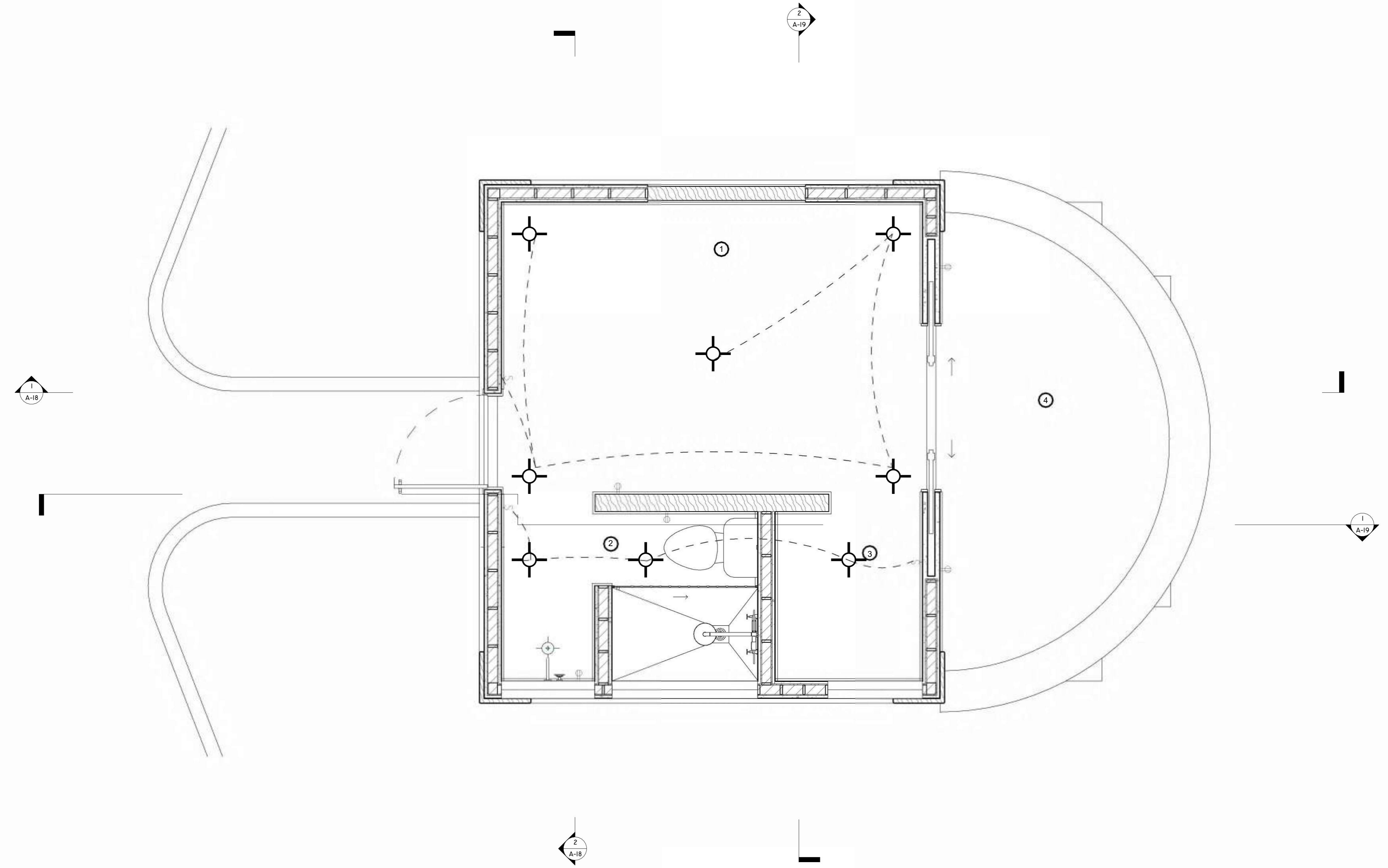
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

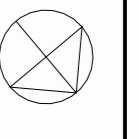
LEYENDA DE SIMBOLOGIAS

SIMBOLO	CARACTERISTICAS
	SALIDA DE LUZ CENTRAL
	APUQUE DE PARED
	INTERRUPTOR SENCILLO
	INTERRUPTOR DOBLE
	TUBERIA EN TECHO
	TUBERIA A RACK
	RACK ELECTRICO
	TOMACORRIENTES DE PISO
	TOMACORRIENTES DE PARED



INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

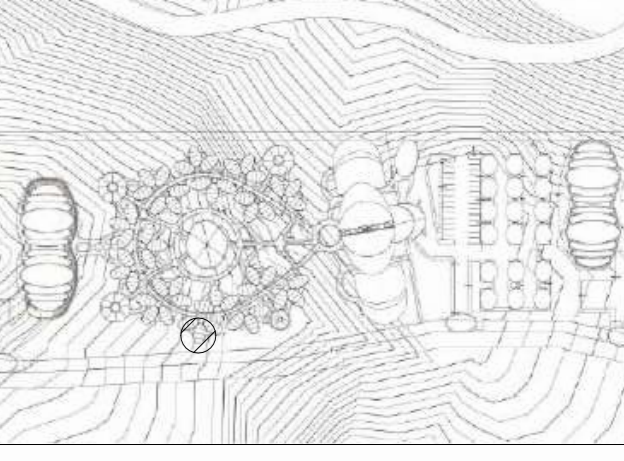
CONTENIDO
N1 - SALIDAS ELECTRICAS



PROYECTO:



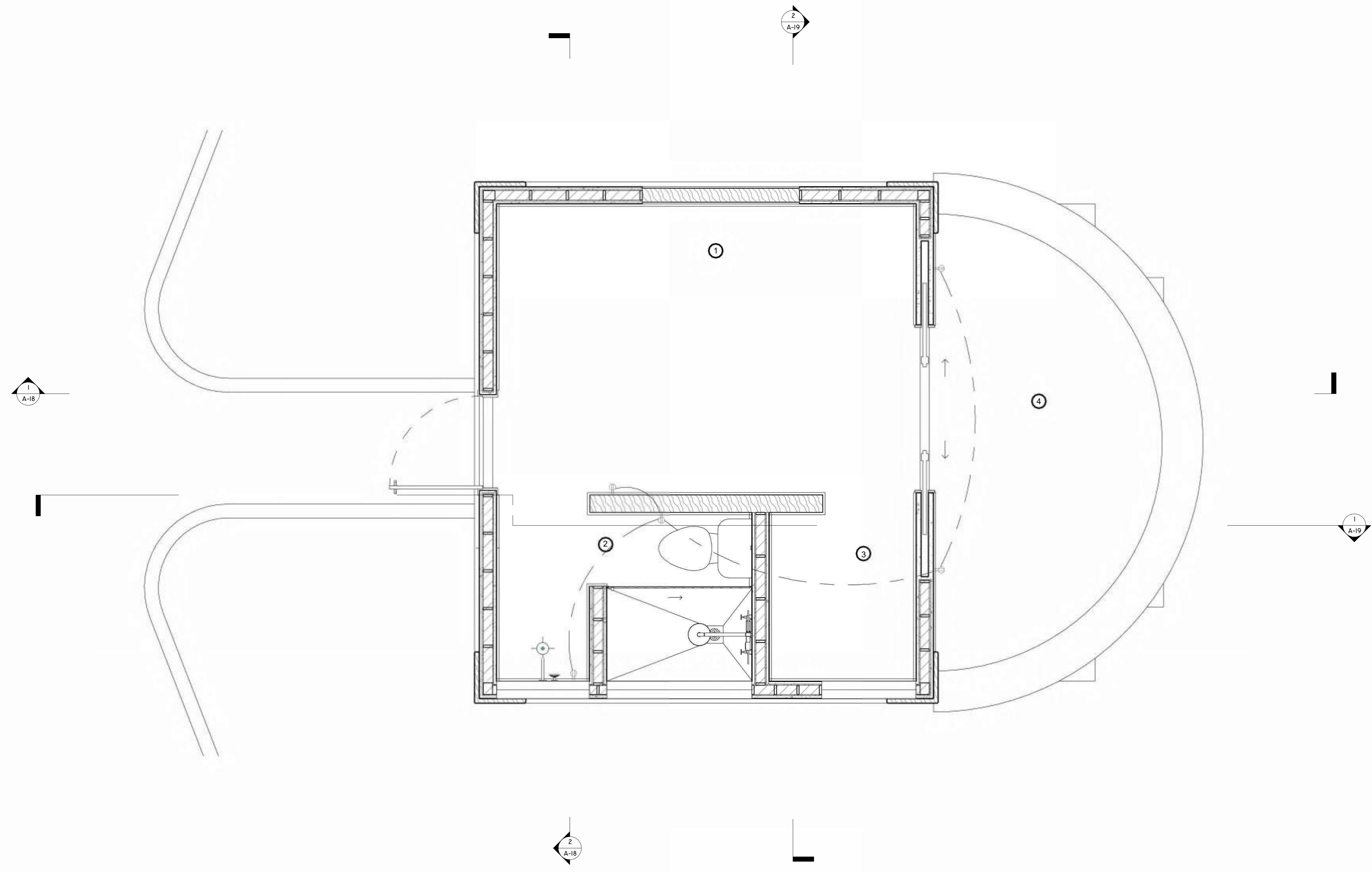
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

LEYENDA DE SIMBOLOGIAS

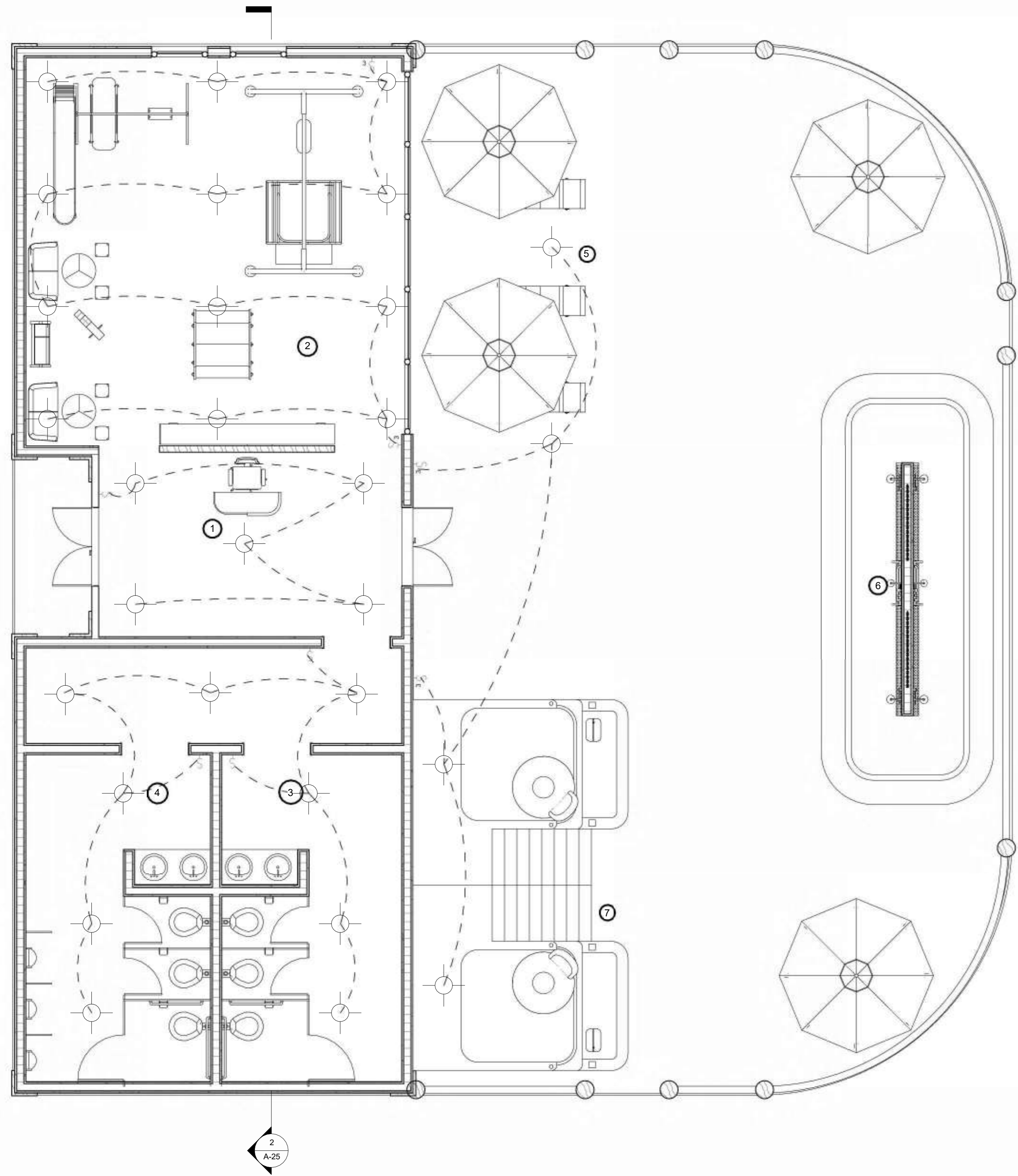
SIMBOLO	CARACTERISTICAS
	SALIDA DE LUZ CENTRAL
	APUQUE DE PARED
	INTERRUPTOR SENCILLO
	INTERRUPTOR DOBLE
	TUBERIA EN TECHO
	TUBERIA A RACK
	RACK ELECTRICO
	TOMACORRIENTES DE PISO
	TOMACORRIENTES DE PARED



INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE	
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
FECHA INICIO 06/05/2025	ECUCLA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

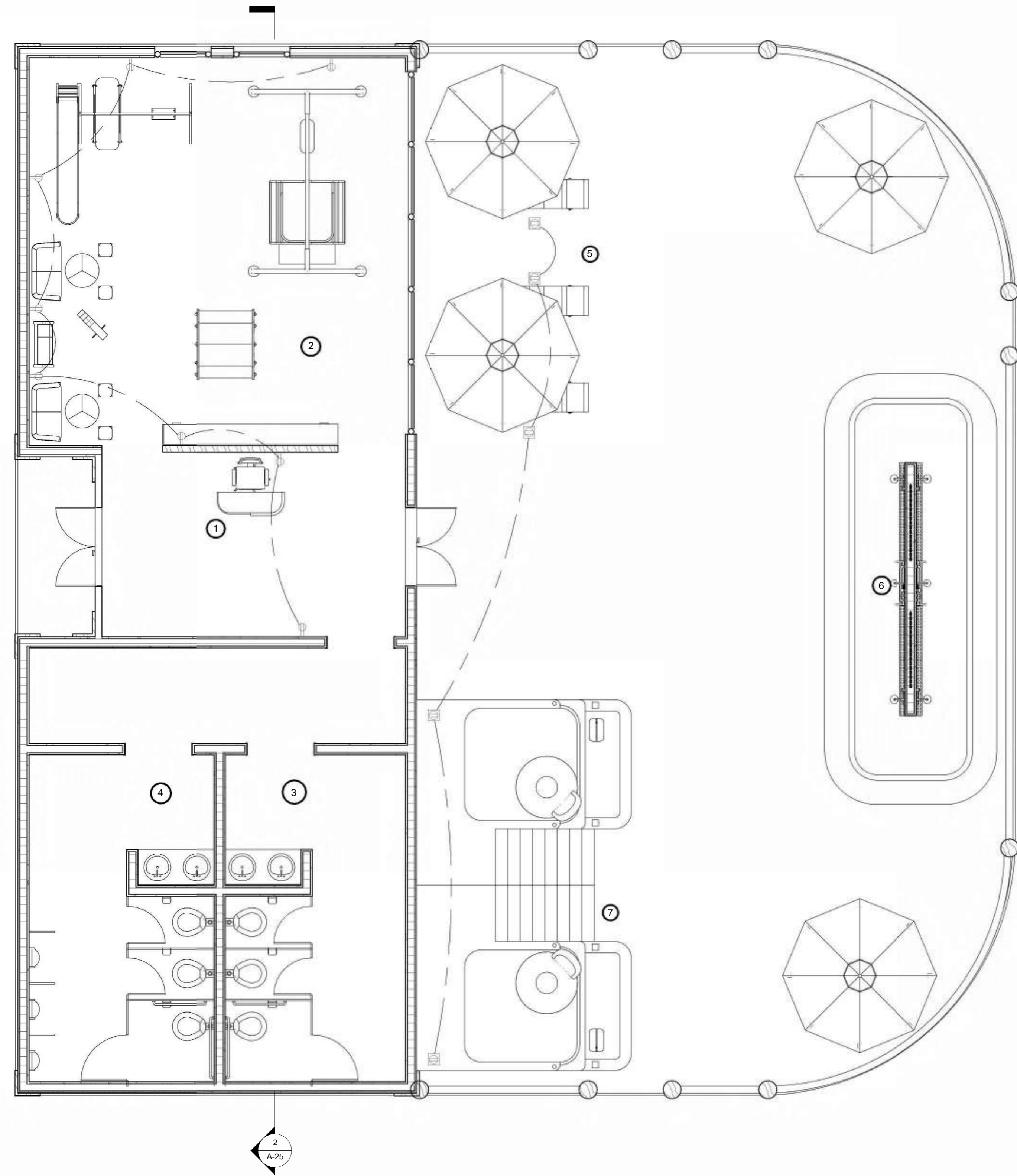
CONTENIDO

N1 - TOMACORRIENTES



NI - SALIDAS DE LUZ

1 : 50

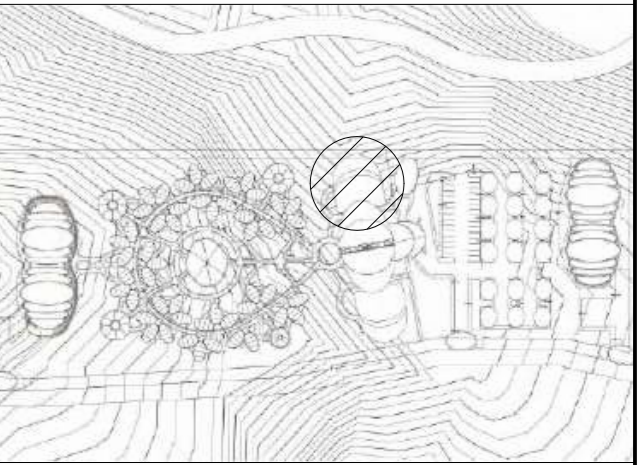


NI - TOMACORRIENTES

2 : 50

PROYECTO:

El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

LEYENDA DE SIMBOLOGÍAS

SÍMBOLO	CARACTERÍSTICAS
	SALIDA DE LUZ CENTRAL
	APUQUE DE PARED
	INTERRUPTOR SENCILLO
	INTERRUPTOR DOBLE
	TUBERIA EN TECHO
	TUBERIA A RACK
	TOMACORRIENTES DE PISO
	TOMACORRIENTES DE PARED

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

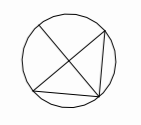
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA INICIO 06/05/2025	ECUCLA PRINCIPAL
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

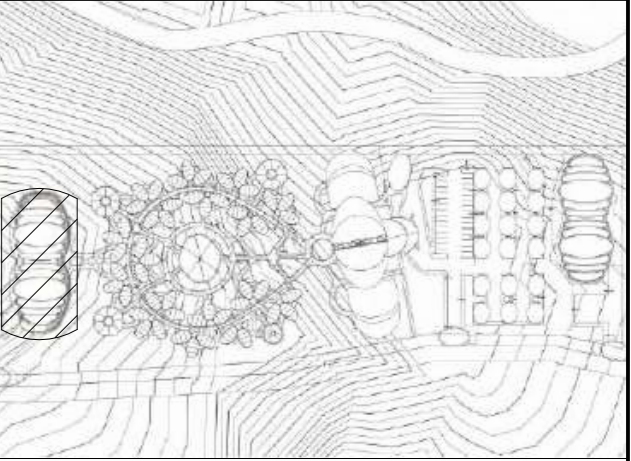
CONTENIDO N1 - ELECTRICO



PROYECTO:



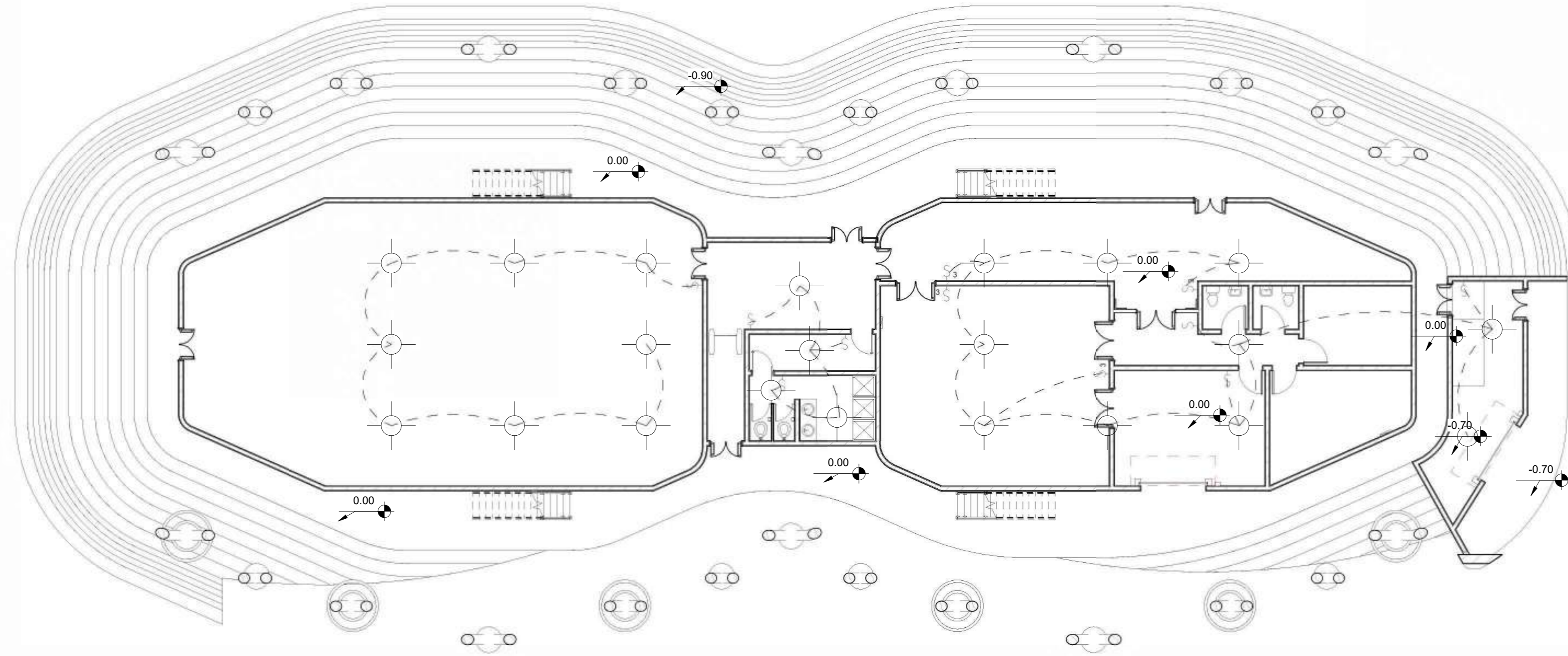
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

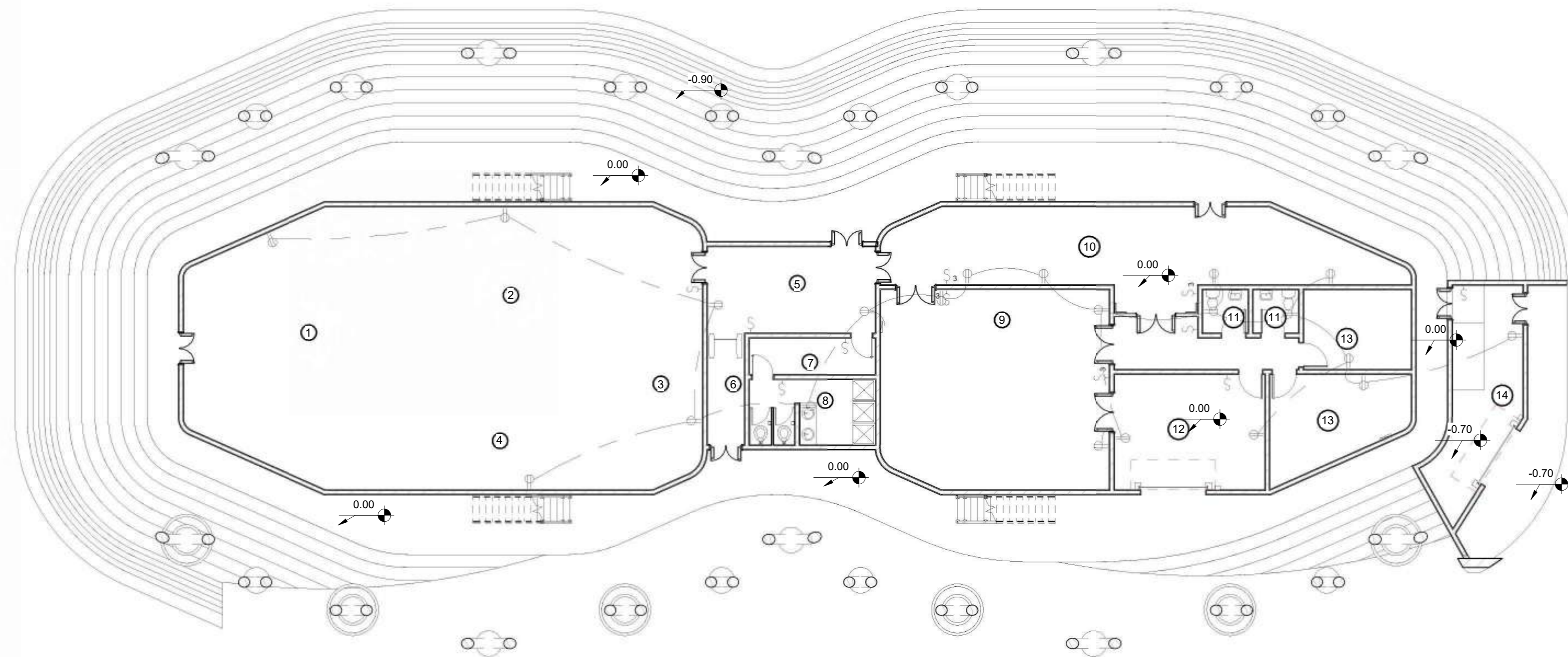
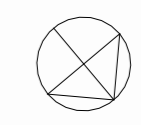
LEYENDA DE SIMBOLOGIAS

SIMBOLO	CARACTERISTICAS
	SALIDA DE LUZ CENTRAL
	APUQUE DE PARED
	INTERRUPTOR SENCILLO
	INTERRUPTOR DOBLE
	TUBERIA EN TECHO
	TUBERIA A RACK
	RACK ELECTRICO
	TOMACORRIENTES DE PISO
	TOMACORRIENTES DE PARED



NI - SALIDAS DE LUZ

1 : 125



NI - TOMACORRIENTES

2 : 125



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

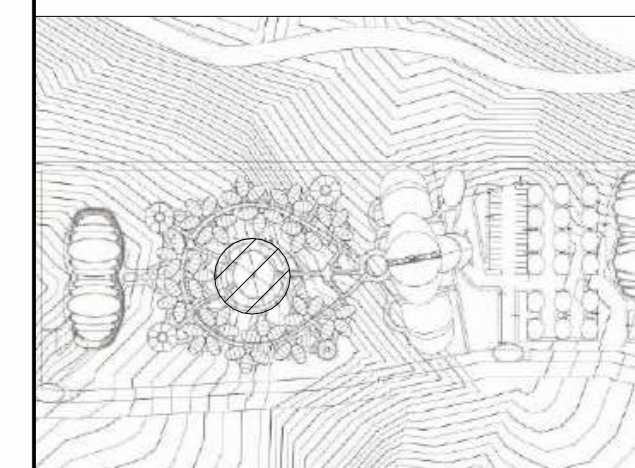
FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
N1- ELECTRICOS

PROYECTO:



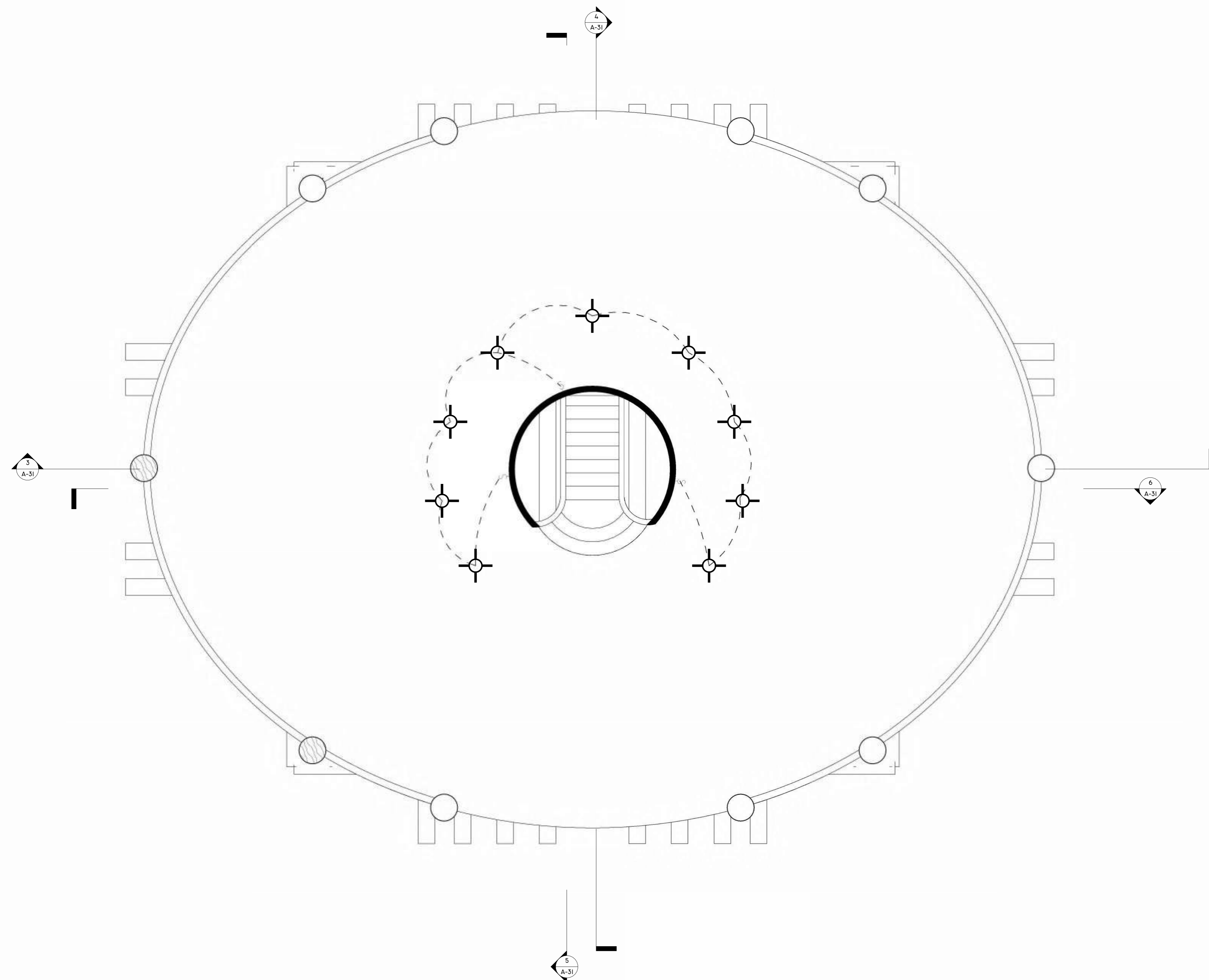
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
 ESC 1:3000

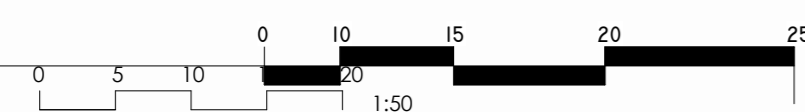
LEYENDA DE SIMBOLOGIAS

SIMBOLO	CARACTERISTICAS
	SALIDA DE LUZ CENTRAL
	APUQUE DE PARED
	INTERRUPTOR SENCILLO
	INTERRUPTOR DOBLE
	TUBERIA EN TECTO
	TUBERIA A RACK
	RACK ELECTRICO
	TOMACORRIENTES DE PISO
	TOMACORRIENTES DE PARED



N1 - SALIDAS
 ELECTRICAS

1 : 50



INSTITUCIÓN
 UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

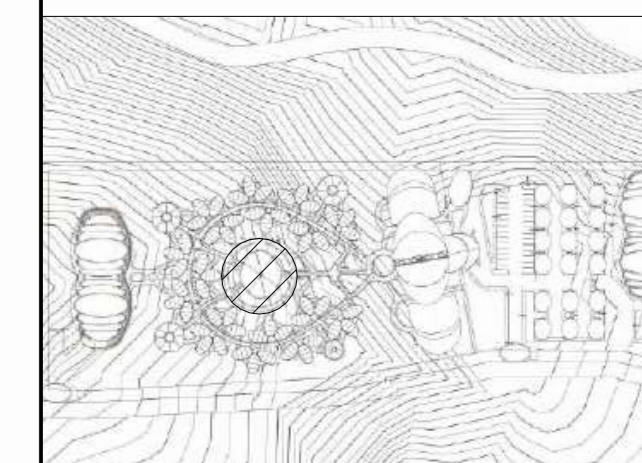
FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
 N1 - SALIDAS ELECTRICAS

PROYECTO:



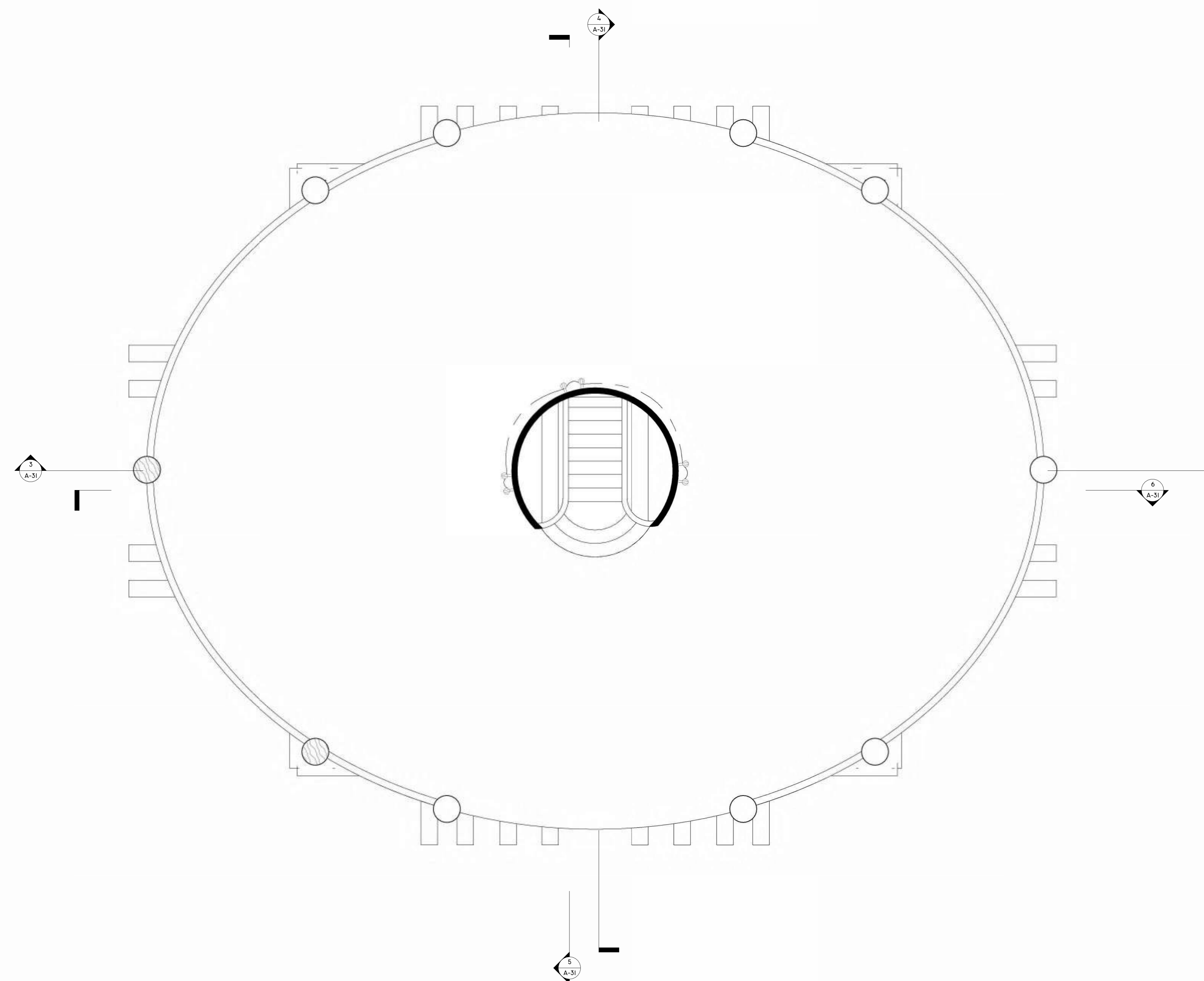
El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



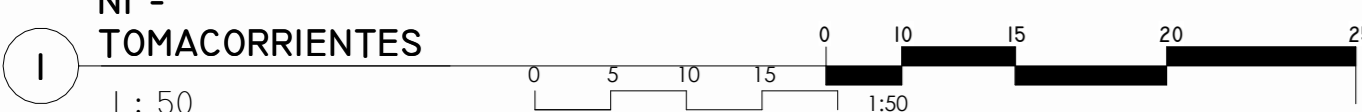
PLANTA MONITOR
ESC 1:3000

LEYENDA DE SIMBOLOGIAS

SIMBOLO	CARACTERISTICAS
	SALIDA DE LUZ CENTAL
	APUQUE DE PARED
	INTERRUPTOR SENCILLO
	INTERRUPTOR DOBLE
	TUBERIA EN TECHO
	TUBERIA A RACK
	RACK ELECTRICO
	TOMACORRIENTES DE PISO
	TOMACORRIENTES DE PARED



NI -
TOMACORRIENTES



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

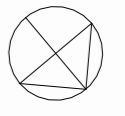
FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR AROJ, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA INICIO 06/05/2025	ECUELA PRINCIPAL
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

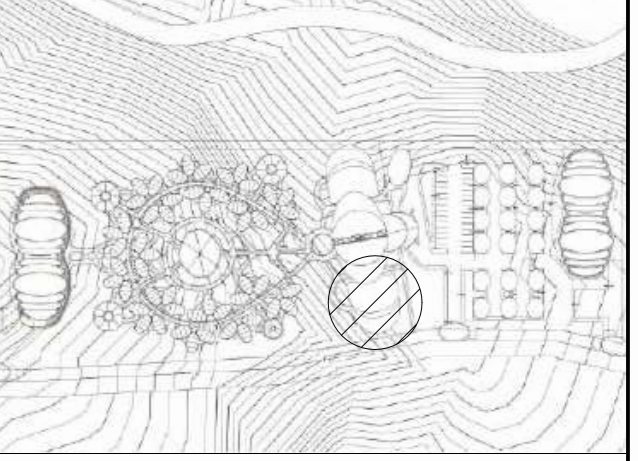
CONTENIDO
TOMACORRIENTES



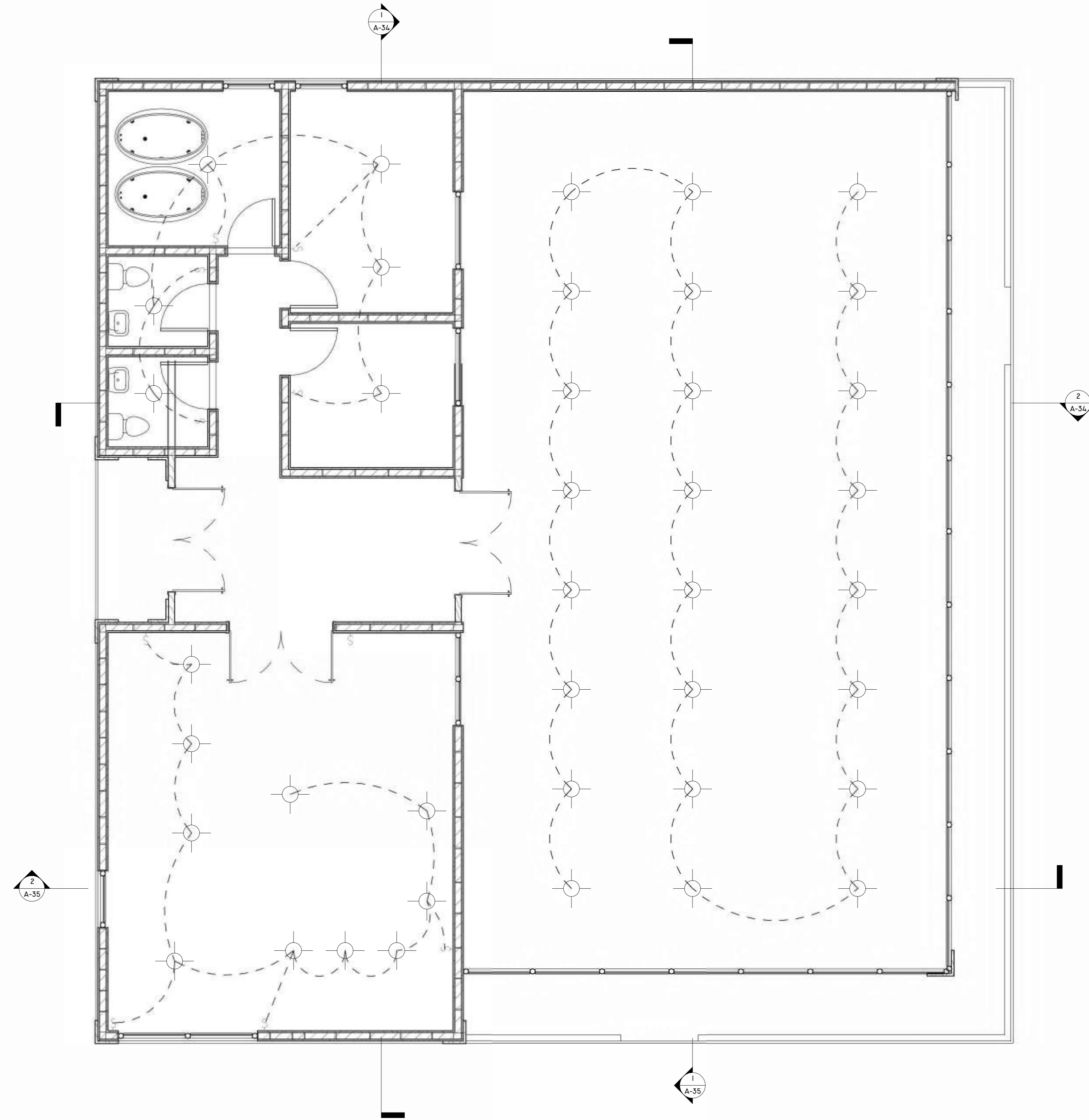
PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
 ESC 1:3000



NI - SALIDAS
 ELECTRICAS

1 : 50



INSTITUCIÓN
 UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

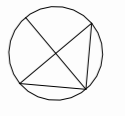
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
-------------------------------	------------------------------------

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUIFNO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
---------------------------------	---

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
------------------------------	----------------------

FECHA	INICIO 06/05/2025	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S)
		- / -

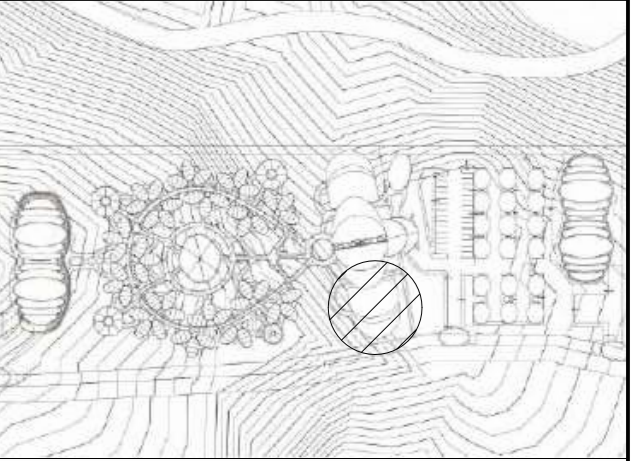
CONTENIDO
 N1 - SALIDAS ELECTRICAS



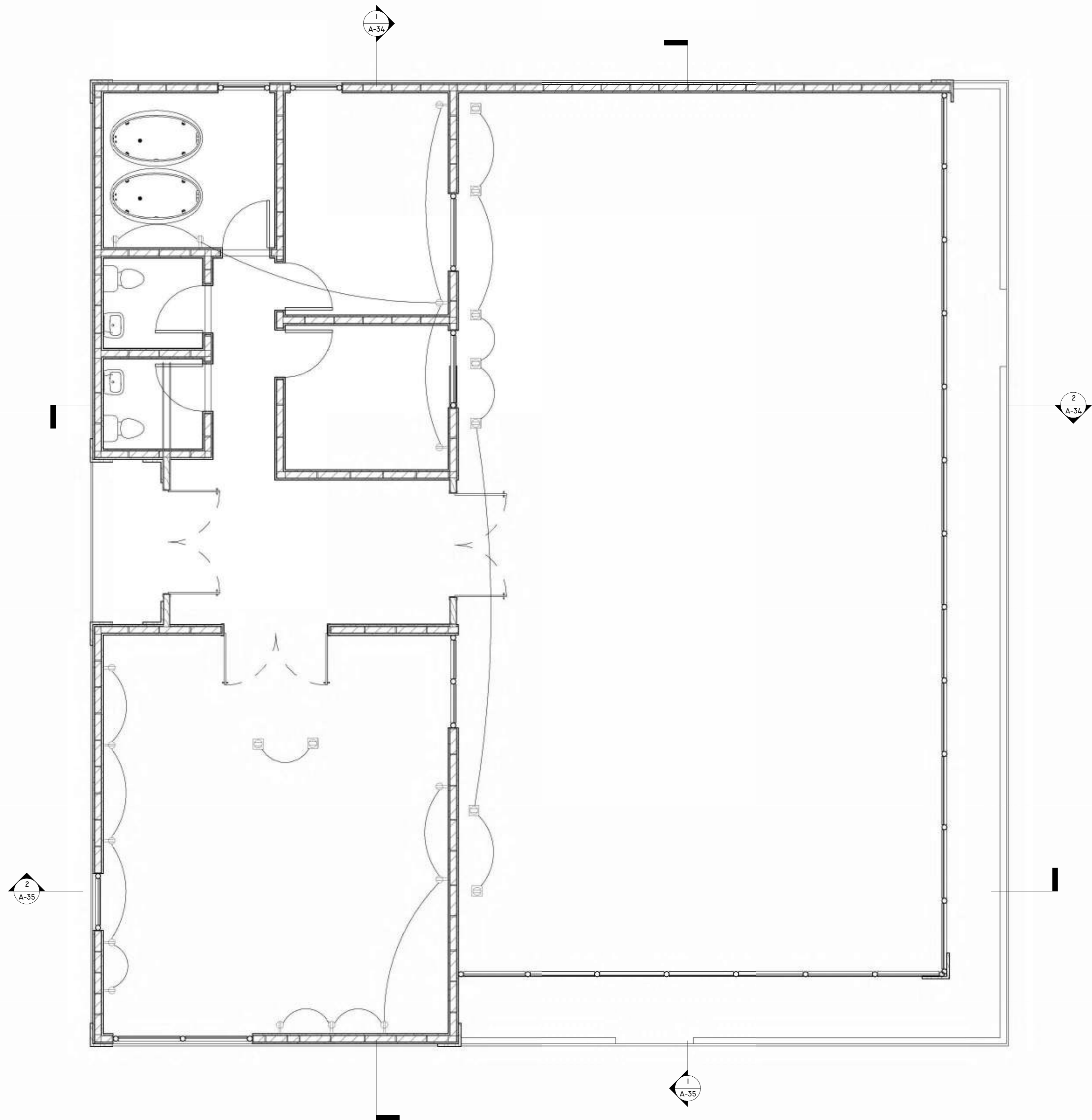
PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.



PLANTA MONITOR
ESC 1:3000



INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

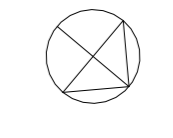
FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
-------------------------------	------------------------------------

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUIFNO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
---------------------------------	---

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
------------------------------	----------------------

FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
N1 - TOMACORRIENTES



PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.

LEYENDA DE SIMBOLOGÍAS DE DETECCIÓN

	SALIDA DE EMERGENCIA
	BIE 25mm (MANGUERA)
	EXTINTOR
	ALARMA DE FUEGO

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA

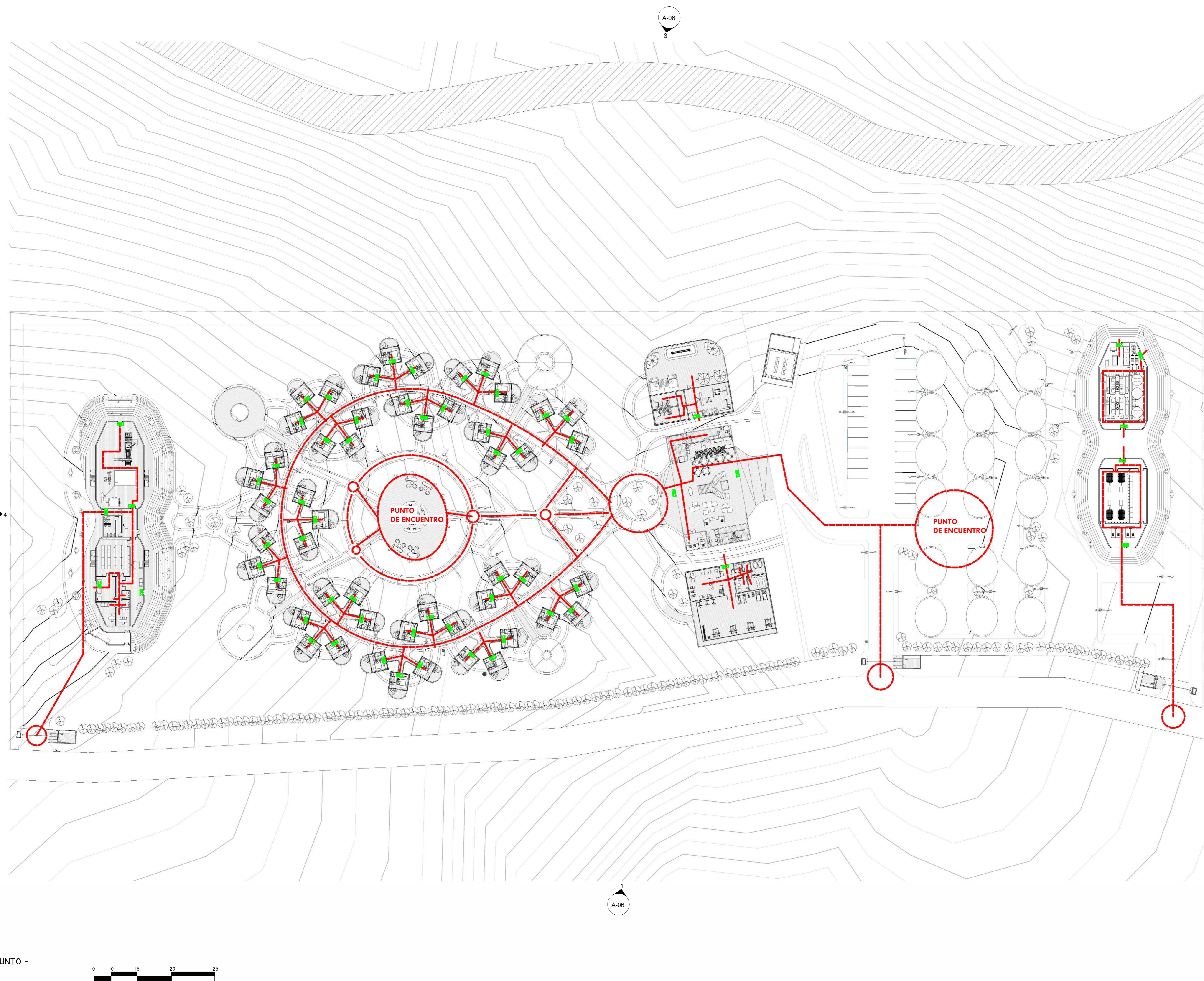
ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO ASESOR ARO, JUAN RUFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE MATRÍCULA 21-0670

FECHA	INICIO 06/05/2025	ESCALA	PRINCIPAL
	TERMINACIÓN 31/07/2025		SECUNDARIA(S)

CONTENIDO
PLANO DE EVACUACION

FD- 2



A-06
3

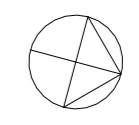
A-06
4

A-06
2

A-06
1

1 PLANTA DE CONJUNTO - EVACUACION
1 : 400





PROYECTO:



El presente proyecto de grado constituye un documento original, publicado por el sustentante y no puede ser duplicado ni exhibido sin autorización del mismo.

LEYENDA DE SIMBOLOGÍAS DE DETECCIÓN

	SALIDA DE EMERGENCIA
	BIE 25mm (MANGUERA)
	EXTINTOR
	ALARMA DE FUEGO



A-06
3

A-06
4

A-06
2

A-06
1

PLANTA DE CONJUNTO - ANTI INCENDIOS

1 : 400



INSTITUCIÓN
 UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA UNIBE

FACULTAD FACULTAD DE ARTES	ESCUELA ESCUELA DE ARQUITECTURA
-------------------------------	------------------------------------

ASIGNATURA PROYECTO DE GRADO	ASESOR ARG. JUAN RUIFINO CASTILLO MOLINA, DR. ENG.
---------------------------------	--

SUSTENTANTE JORGE ANDRADE	MATRÍCULA 21-0670
------------------------------	----------------------

FECHA INICIO 06/05/2025	ESCALA PRINCIPAL -
TERMINACIÓN 31/07/2025	SECUNDARIA(S) - / -

CONTENIDO
 PLANO DE DETECCIÓN DE INCENDIOS